

🕒 Создано: 26.07.2025 в 21:54

Обновлено: 03.12.2025 в 18:56

**Калининградская область, Калининград,
Львовский переулок, 6**

4 999 999 ₽

Калининградская область, Калининград, Львовский
переулок, 6

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Львовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

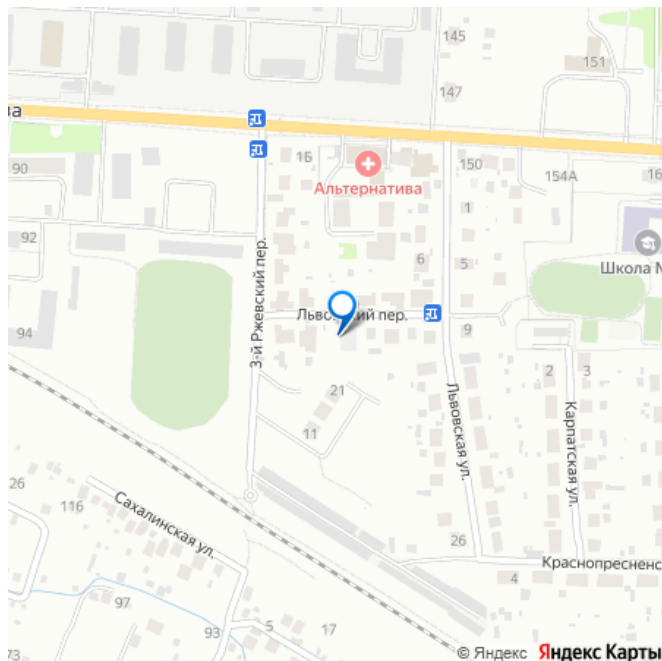
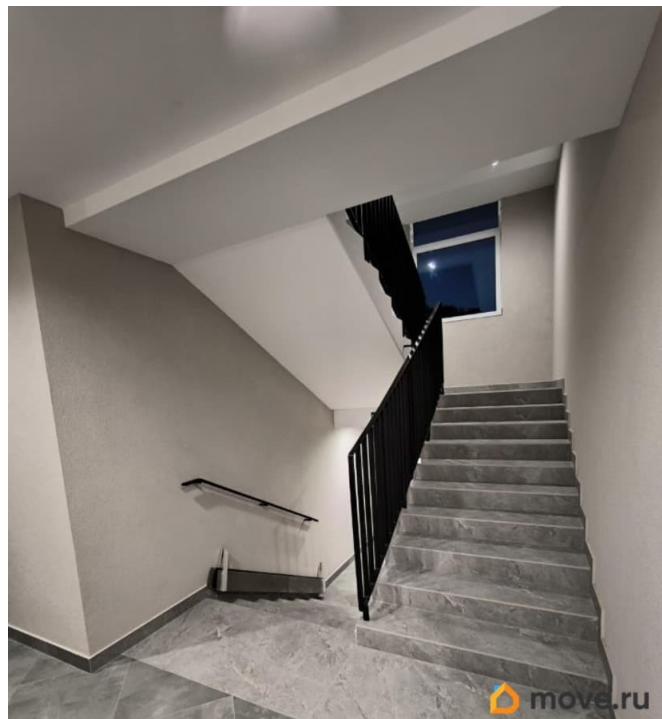
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286464736>

Собственник

79114708402

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ДОМ СДАН! Продажа квартиры без комиссии, класса КОМФОРТ+, с большой кухней, комнатами и панорамным остеклением.

Автономное газовое отопление, а это значит всегда будет горячая вода. Умный видео домофон. Тёплый пол в коридоре, санузле и кухне. Газовый котел Ariston, вся сантехника (разводка труб) европейских

производителей. Находится в экологически чистом историческом районе Калининграда.

Удобная транспортная доступность - 10 минут до центра города и 30 минут до побережья Балтийского моря. Четыре этажа В доме четыре этажа, на лестничной площадке 4 квартиры, а это значит минимум соседей и ни каких муравейников!

Огороженная территория + видеонаблюдение = безопасность. Парковка во дворе. Современная детская и спортивная площадки. 34м2 квартира +7м2 подвальное помещение + Бонус — подвальное помещение в подарок (отдельным документом собственности), +/-10 кв.м. (где вы сможете хранить велосипед, коляски, резину и другие вещи) Хорошо развита сеть общественного транспорта: - автобусы 12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, как и продуктовые

магазины Также рядом располагаются: 1. Московский рынок в 5 минутах езды, «Виктория», «Spar» 2. Общеобразовательная школа в шаговой доступности 3. Корпус детского сада в шаговой доступности Купить квартиру можно с помощью, ипотеки, а также с использованием средств материнского капитала. + Субсидированная ипотека (IT-ипотека и семейная ипотека) + Материнский капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы узнать подробнее!

