

Создано: 01.12.2025 в 16:13

Обновлено: 01.12.2025 в 16:11

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287043425>

Агент

79814544305

**Калининградская область, Калининград,
Лужская улица, 23Бк1**

5 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Лужская улица,
23Бк1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

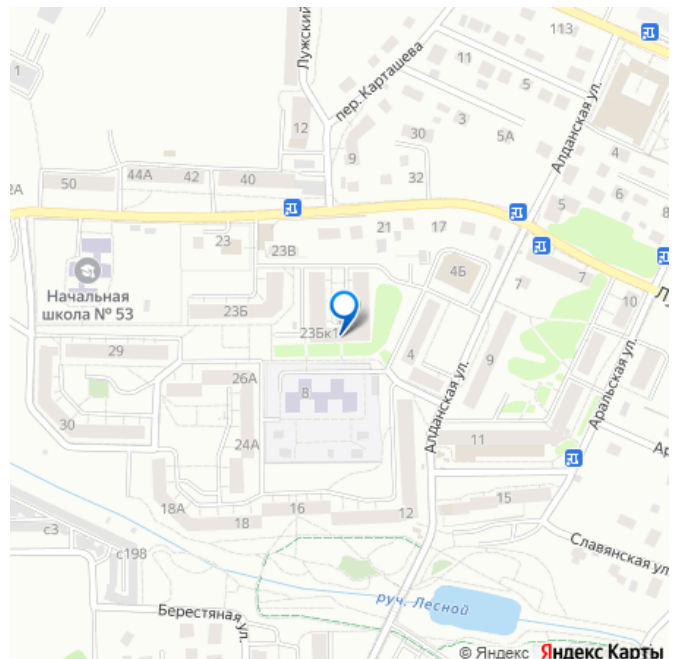
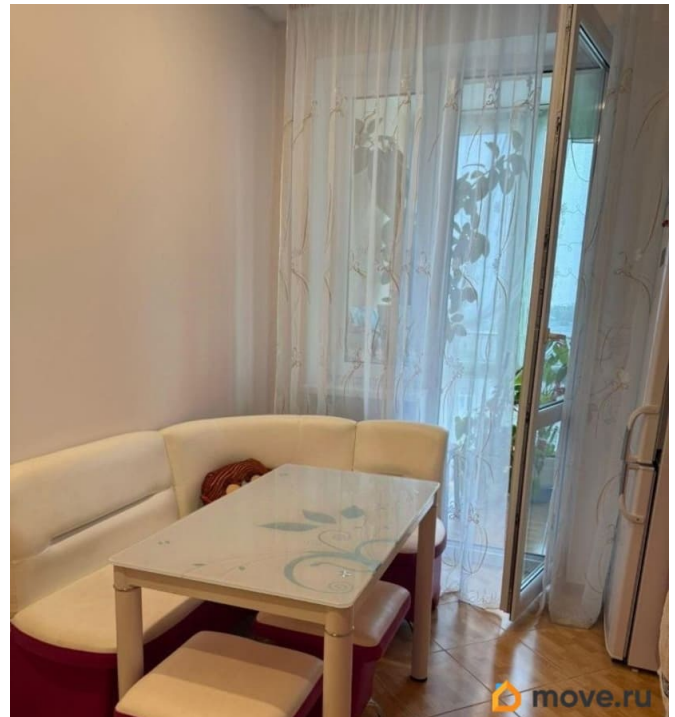
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

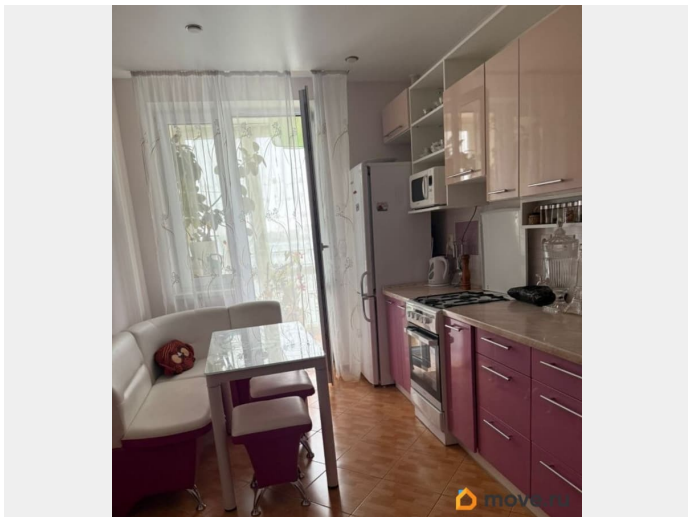
Покупка в ипотеку

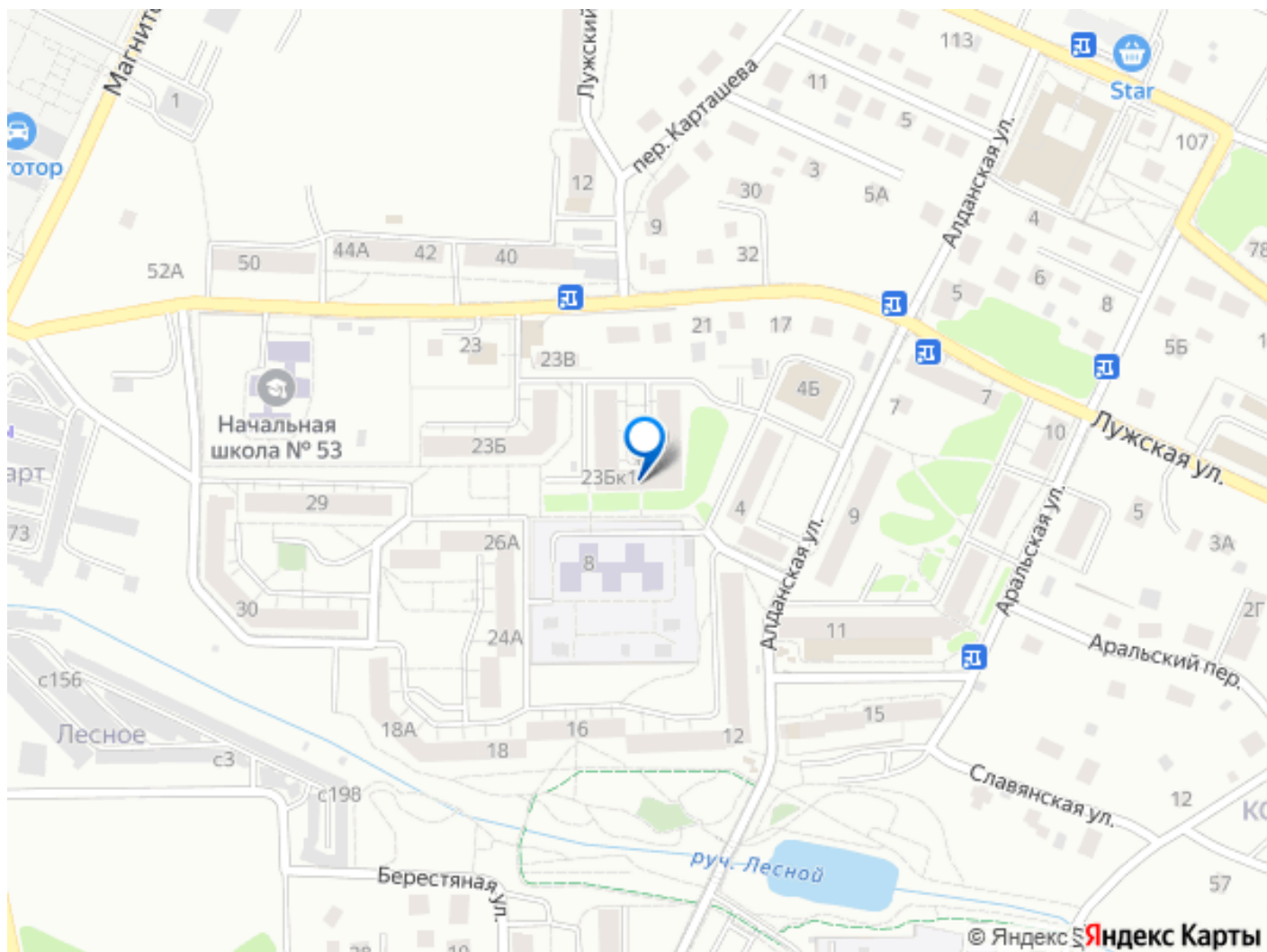
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю отличную 1 комнатную квартиру в кирпичном доме повышенного комфорта 2015 года постройки. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой, парковка. Квартира расположена в середине дома очень светлая и уютная. Автономное отопление. Сделан ремонт, использовались качественные материалы. Тёплый пол в коридоре и ванной комнате. Лоджия-панорамное остекление. Остаётся мебель и бытовая техника. Фото полностью соответствуют! Жилой комплекс расположен в зелёной зоне с хорошо развитой инфраструктурой: ФОК Автотор-Арена, школа 53, детский сад, поликлиники, супермаркеты, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, а также в непосредственной близости находится сосновый бор, карьер, парки, пруд, остановки транспорта. Ходят автобусы 5;8;32, маршрутки 70;92. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Подходит под любой вид расчёта. Цена 5. 600. 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России