

Создано: 07.07.2025 в 14:50

Обновлено: 09.12.2025 в 22:33

**Калининградская область, Калининград,
Коммунистическая улица, 26**

5 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Коммунистическая
улица, 26

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

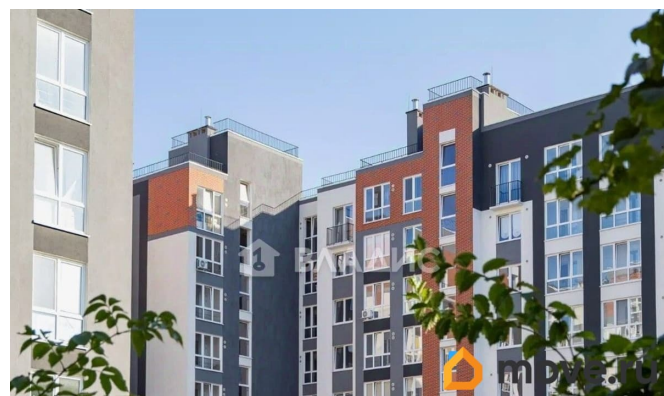
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282532296>

**Наталья Алексеева, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

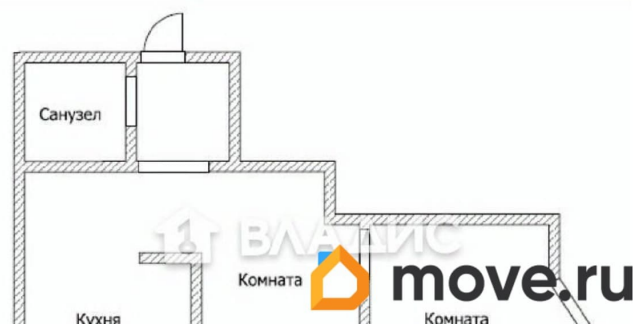
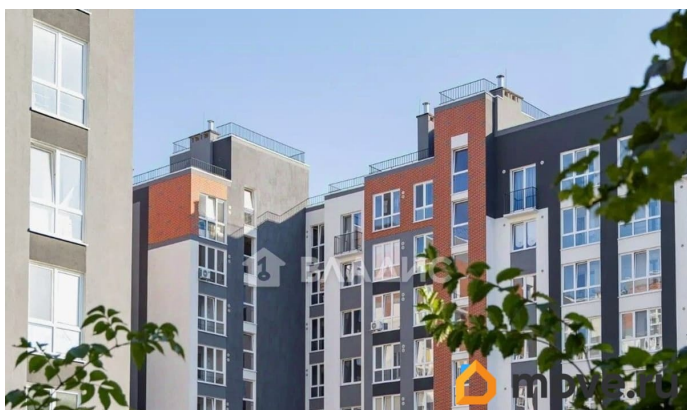
да

возможна ипотека, лифт, парковка

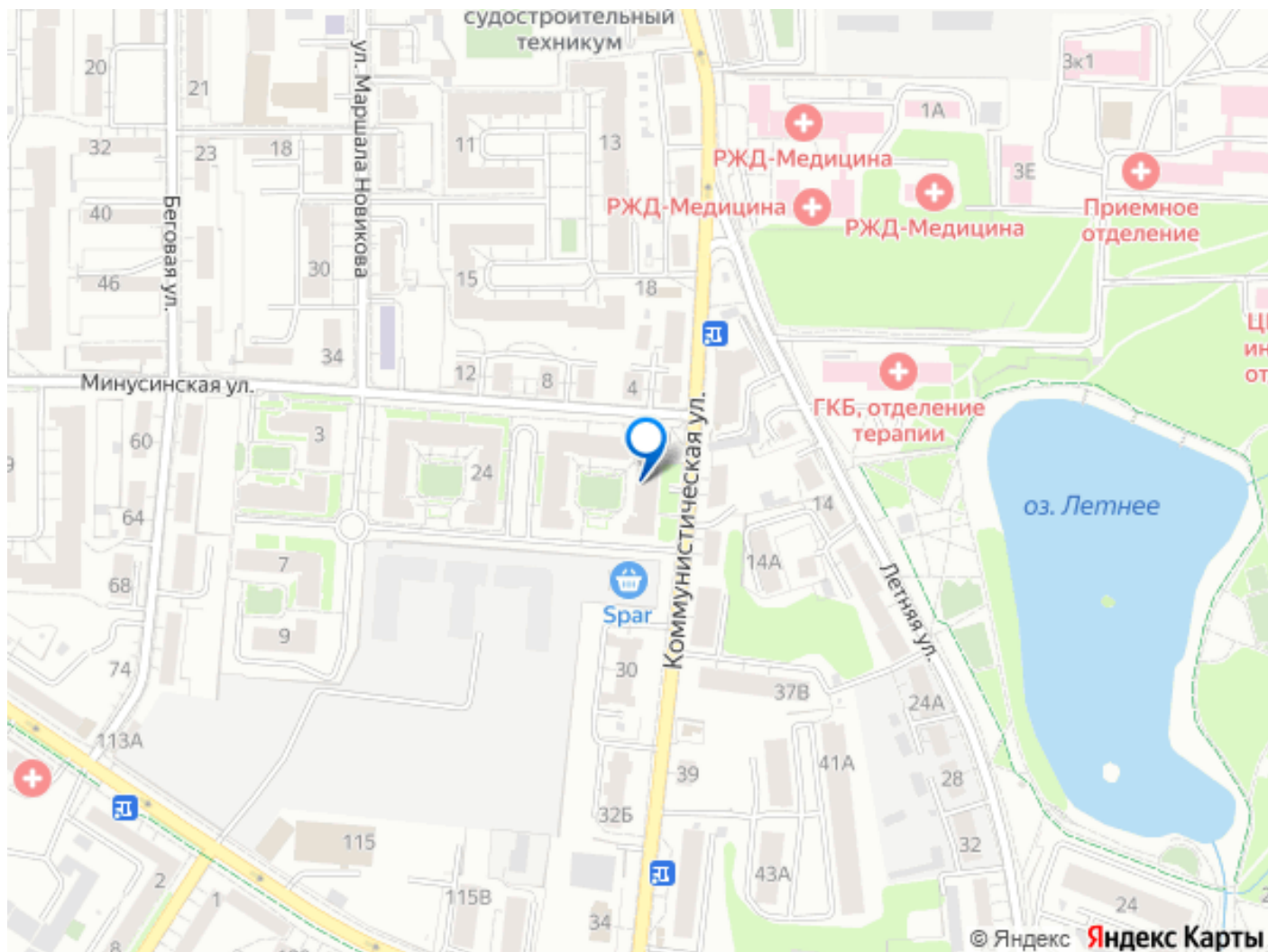
Описание

Код объекта: 1082683. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2022 году в ЖК Родина. Квартира расположена на шестом этаже восьмиэтажного дома на Коммунистической улице, 26. Общая площадь — 42,7 м², из которых 22,7 м² приходится на жилую площадь. Кухня площадью 11 м² идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Окна выходят на улицу на южную сторону, в квартире достаточно естественного света в течение дня. Наземная парковка обеспечит удобное место для вашего автомобиля, а индивидуальный котёл позволит регулировать отопление по своему усмотрению. На площадке всего 3 квартиры,

минимум шума и хорошие соседи. Квартира без отделки — это возможность воплотить самые смелые дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Хорошо развита инфраструктура района. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, прогулочные зоны, кафе, кинотеатр. Рядом с домом несколько крупных и маленьких магазинов. Остановки общественного транспорта в 2х минутах от дома. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ориентиры: ул. Киевская, ул. Павлика Морозова, ул. Минусинская, ул. Летняя Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России