

Создано: 11.12.2025 в 21:18

Обновлено: 11.12.2025 в 21:08

**Калининградская область, Калининград,  
улица Олега Кошевого, 34**

**6 350 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 34

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

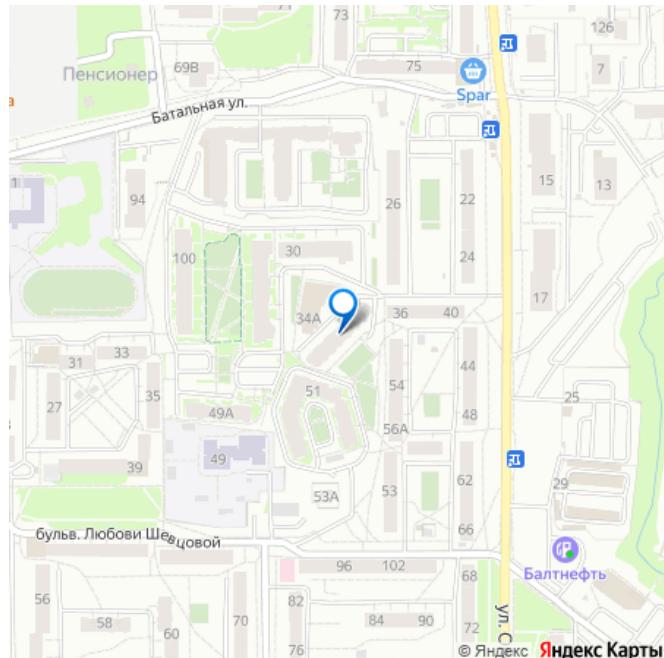
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287345785>

**Евгений Бударин, Частный маклер**

**79814544601**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

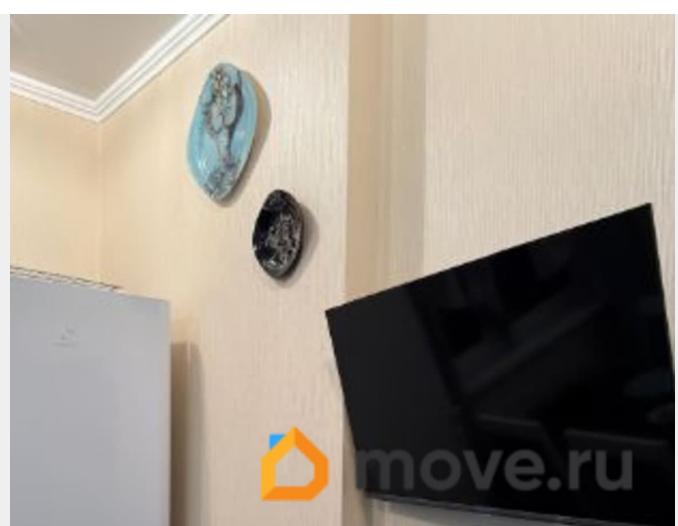
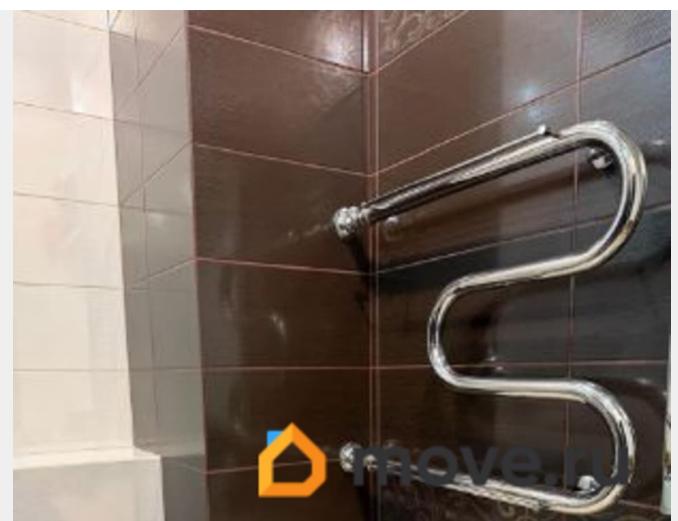
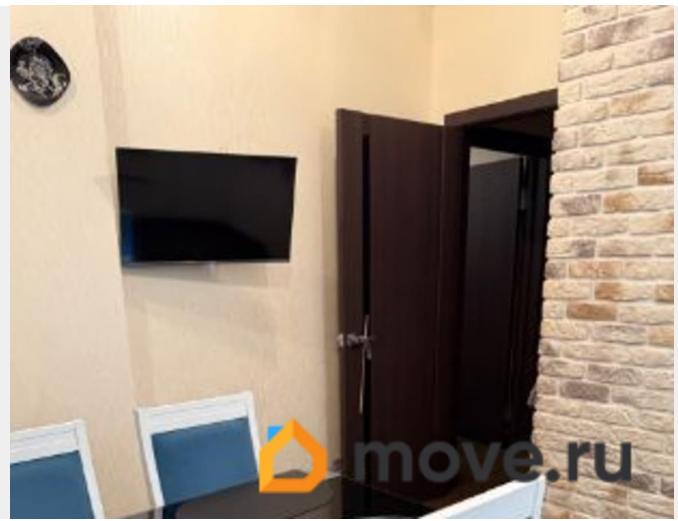
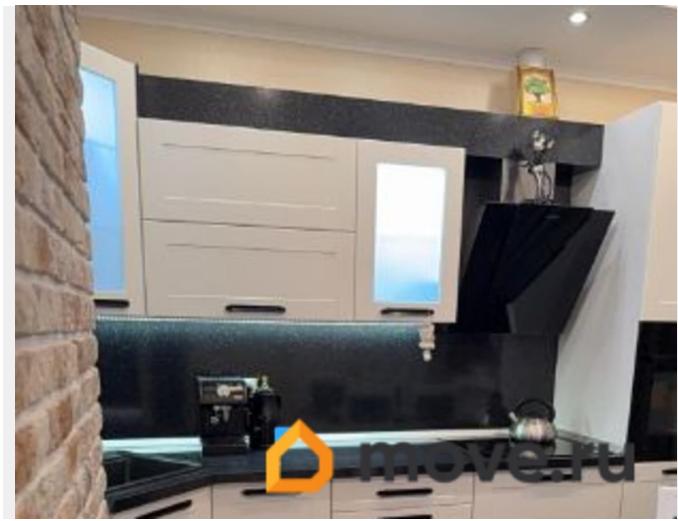
## Описание

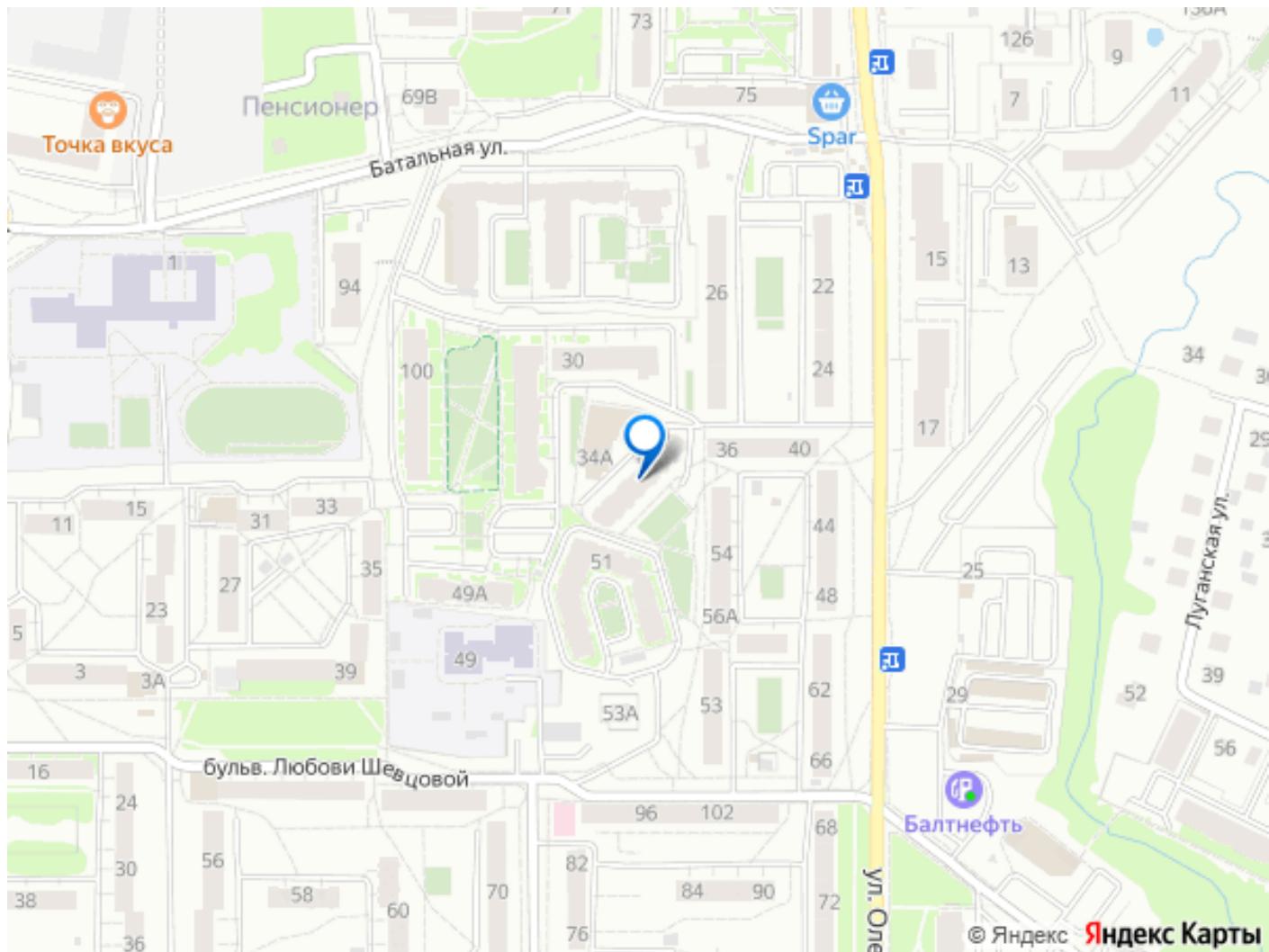
Новое в продаже! (прочитайте, пожалуйста, до конца). Большая солнечная и очень просторная 1 комнатная квартира на 11 этаже 16-ти этажного дома по ул. Кошевого 34. Планировка: Удобнейшая для хозяйки кухня со всей техникой - 10.4 кв.м и правильной формы грамотно спланированная комната - 19.6 кв.м Огромный застекленный балкон - 4.4 кв.м Просторный санузел - 4,5 кв.м. С учетом балкона площадь квартиры-43 кв.м Много приятных «плюсов»: - квартира реально просторная. Нужно просто прийти и посмотреть «вживую». - огромный балкон - как летняя комната для отдыха всей семьей.

- Индивидуальный теплосчетчик на квартиру!

- Очень низкие коммунальные платежи.

Летом - 2тыс.руб., зимой - 3 тыс.руб. - школа, садики, и магазины - в двух шагах от дома - высокий этаж - прекрасный вид на рассвет, свежий воздух и никто не ходит «по голове» (адекватные и постоянные соседи) Все фото соответствуют. Хороший ремонт в приятной цветовой гамме. Мебель и встроенная техника - все остается покупателю! Счетчики на все. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Готова к продаже. Можно в ипотеку. Вся сумма в договоре. Никаких комиссий с покупателей! Звоните. Покажем. Обсудим. Обязательно договоримся. И, именно эта квартира будет вашим новым, уютным и любимым домом!





Move.ru - вся недвижимость России