

Создано: 03.12.2025 в 12:51

Обновлено: 11.12.2025 в 07:33

**Калининградская область, Пионерский,
Рабочая улица, 46**

8 000 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Рабочая улица, 46

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

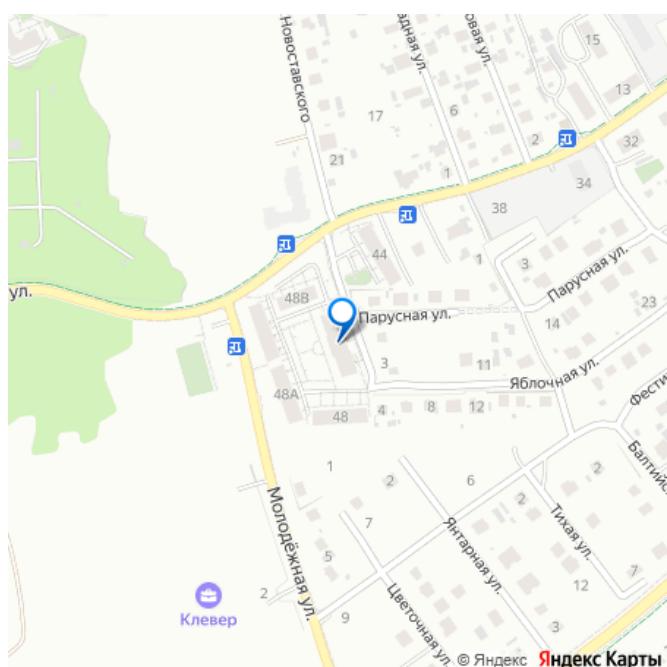
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287121>
905

**Мария Александровна Волохвянская,
Этажи Калининград**

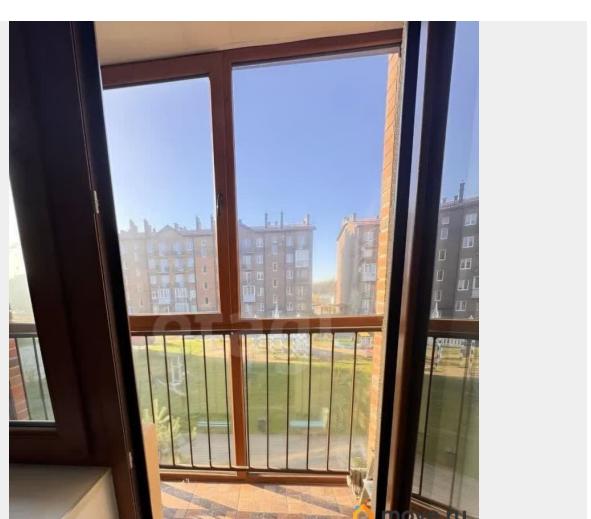
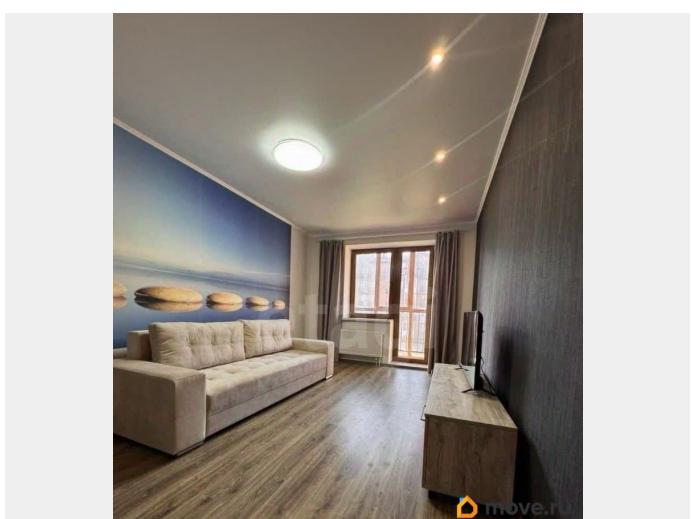
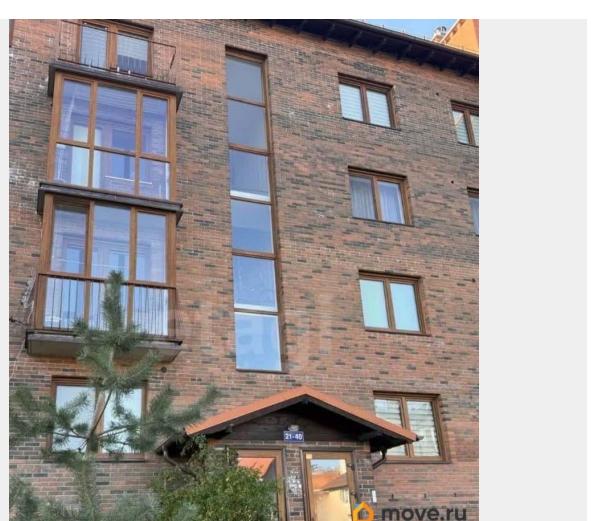
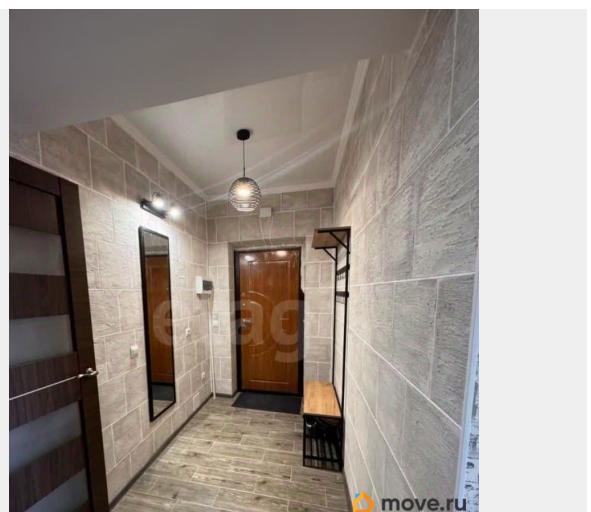
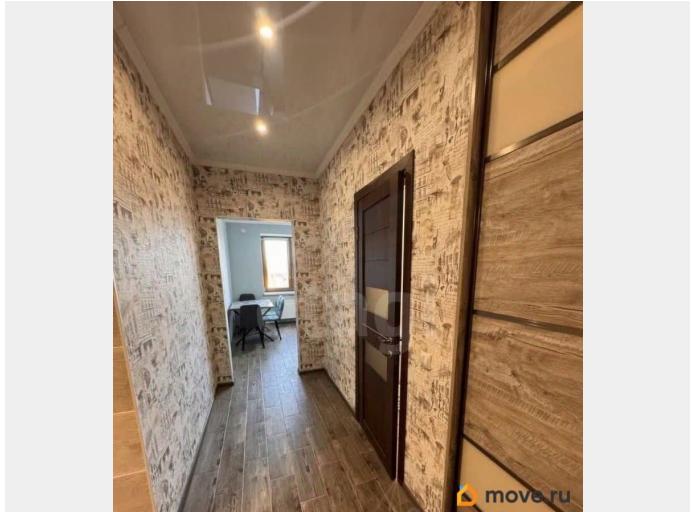
79118511632

для заметок

Описание

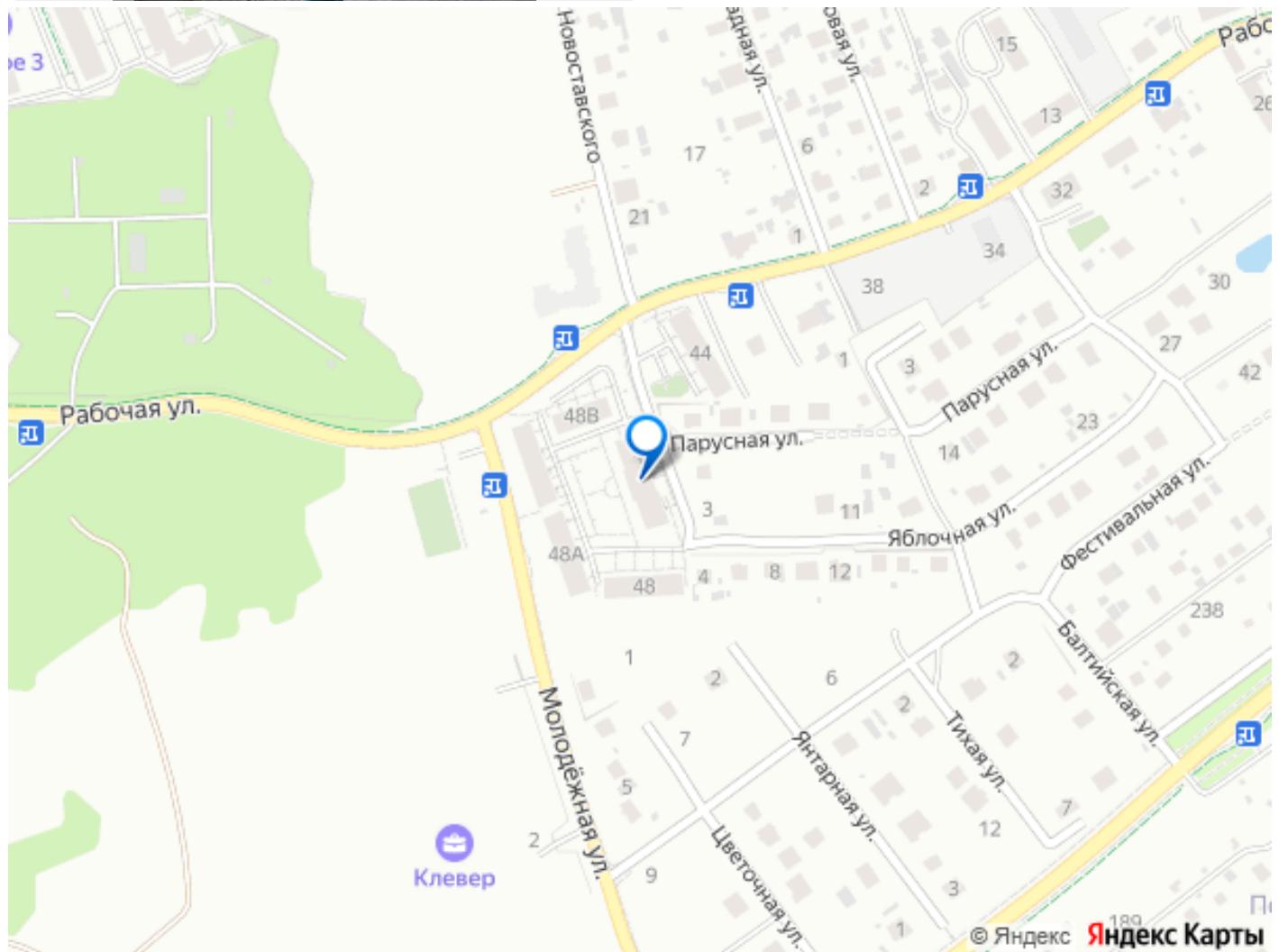
Ваша квартира у моря в Пионерском! Отличная инвестиция или дом для отдыха. С ремонтом и мебелью! Не упустите шанс владеть недвижимостью в самом перспективном месте Балтийского побережья! Продается светлая и просторная однокомнатная квартира в развивающемся городе Пионерском. Почему это — выгодная покупка? Премиум-инвестиция: Расположение в шаге от моря и строящегося променада в Светлогорск гарантирует высокий спрос на аренду и рост стоимости недвижимости. Идеальный актив для пассивного дохода. Жизнь у моря: Ваша личная «дача» у Балтики! Прогулки на берегу, свежий воздух и курортная атмосфера круглый год станут частью вашей жизни. Удобная логистика: Рядом остановки автобусов до Пионерского и Светлогорска, а также большая парковка для вашего автомобиля. Что вас ждет внутри? Простора больше, чем в стандартной «однушке»: 42,7 м² продуманного пространства: большая комната (16,8 м²), кухня (10,6 м²) просторная гардеробная. Полная готовность: В квартире никто не жил! Она продается с чистовой отделкой, всей мебелью и техникой, как на фото. Заезжайте и живите! Экономия: Современный газовый котел обеспечивает вас теплом и горячей водой по вашему желанию, без привязки к коммунальным графикам. Свет и уют: Окна кухни и комнаты выходят на разные стороны, наполняя квартиру светом. Застекленная лоджия — идеальное место для утреннего кофе или рабочего кабинета. Дополнительные преимущества: Ухоженный подъезд с домофоном. Уютный двор с детской площадкой и парковкой. Квартира свободна,

никто не прописан. Соседи тихие, с ремонтом. Это не просто квартира, это ваш перспективный актив и место для отдыха у моря! Свяжитесь для просмотра и оцените все преимущества сами! Код пользователя: 186979 Номер в базе: 10417448





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России