

Создано: 15.10.2024 в 15:08

Обновлено: 05.12.2025 в 21:33

**Калининградская область, Калининград,
Рассветная улица, 23**

7 390 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Рассветная улица,
23

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

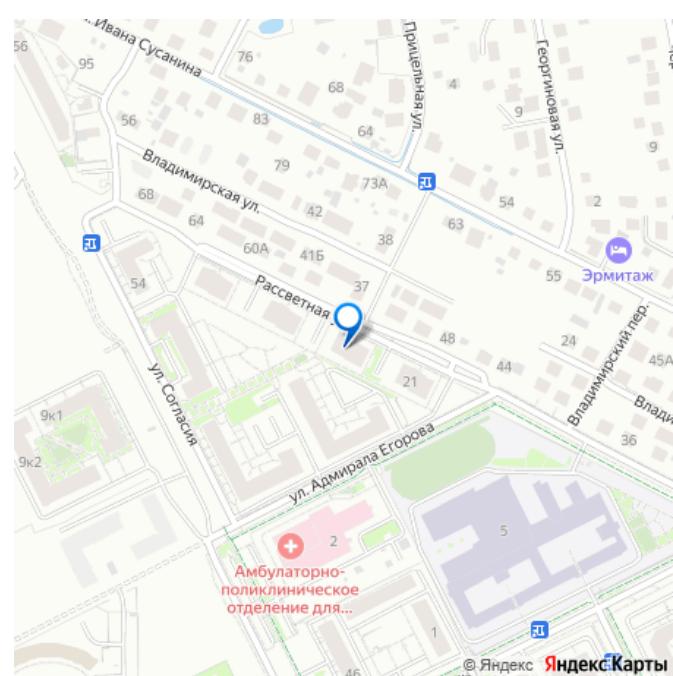
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9264491>
136

**Олеся Михайлова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

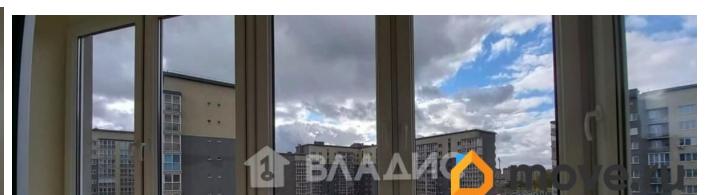
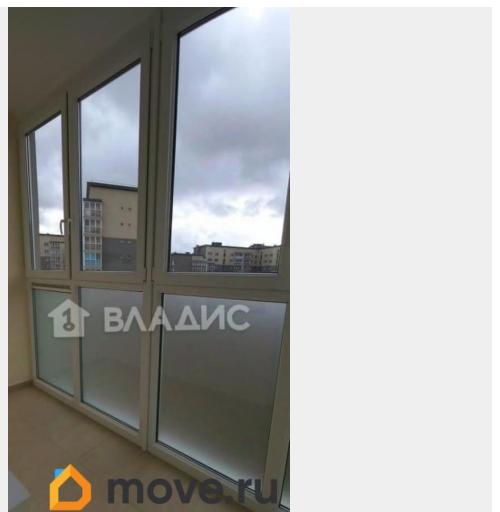
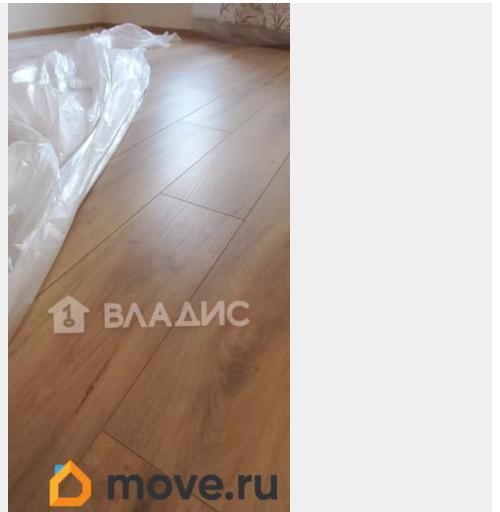
да

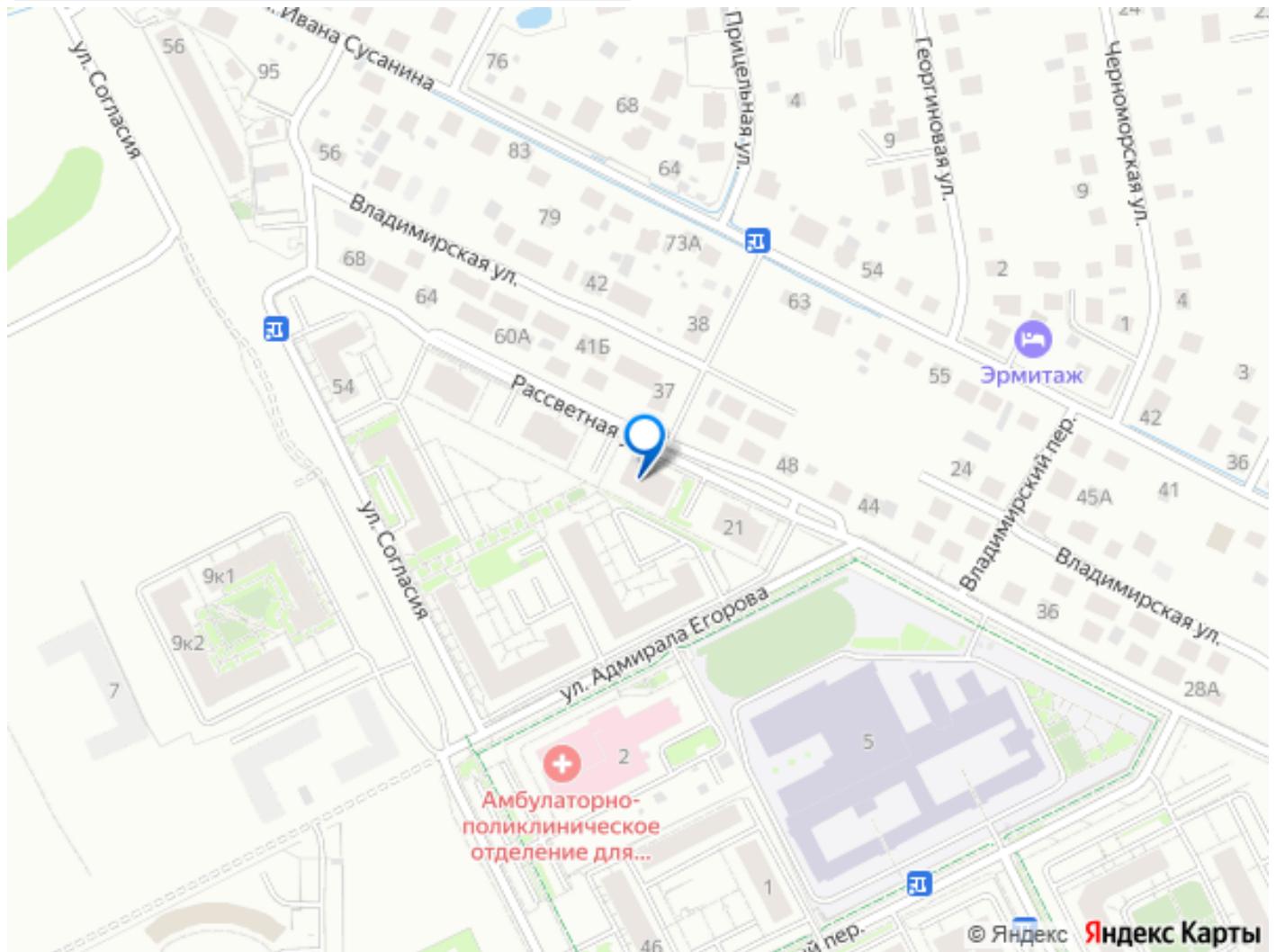
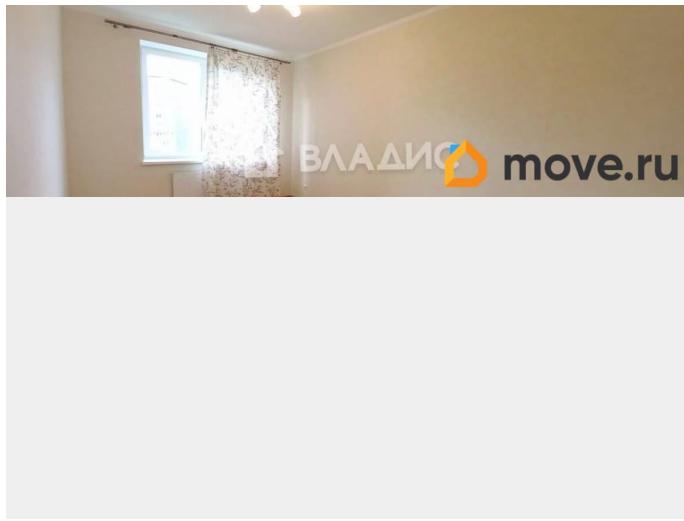
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1275050. Продам просторную однокомнатную квартиру с автономным отоплением в самом востребованном районе Сельма ул. Рассветная д.23 Одноподъездный, семиэтажный дом 2020 г.п. Ор-р: Жукова, Катериничева, Согласия, Мирная, Елизаветинская. Эргономичная планировка: просторная кухня 12 кв.м с выходом на лоджию с панорамным остеклением, комната 18 кв.м с нишой, просторный коридор с нишой под гардеробную. В квартире сделан ремонт с использованием качественных строительных материалов! Вся сантехника европейских производителей. Идеально ровные стены окрашены, на полу кафель, ламинат все переходы без порожков, установлена новая сейф дверь. Остается встроенный кухонный гарнитур с крашенными фасадами укомплектован техникой (газовая поверхность, духовой шкаф, холодильник). Ванная комната укомплектована, остается стиральная машинка. Вся мебель и техника новые! На гарантии! Облагороженная придомовая территория, детские площадки, прогулочные зоны, велодорожки. Развитая инфраструктура района: гимназия, д/с, супермаркеты, ТЦ, рынок «Сельма», поликлиника, СК «Янтарный» все находится в

пешей доступности. Удобный выезд на
Окружную дорогу и Балтийское побережье.
Оперативный показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России