

Создано: 25.04.2025 в 20:05

Обновлено: 11.11.2025 в 22:35

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Челнокова, 42**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала  
Челнокова, 42

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

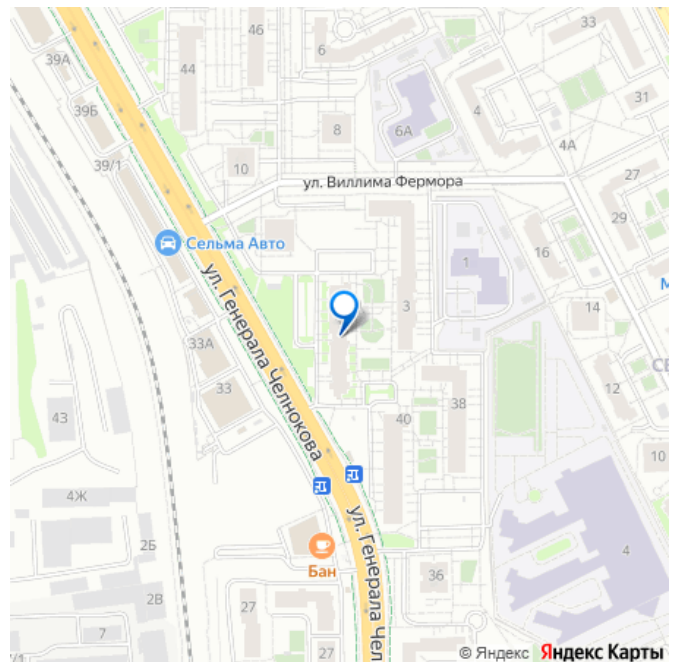
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9277922024>

**Ольга Подгорная, Ольга Подгорная**  
**79114822372**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Калининграде по адресу: улица Генерала Челнокова, 42. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Кухня достаточно просторная и позволяет разместить всю необходимую технику. Санузел совмещенный, а из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает много дневного света. В квартире также есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего авто. Район имеет развитую инфраструктуру:

рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для тех, кто ценит комфорт и удобство в повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает эту квартиру доступной для многих.

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры.

Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам в выборе нового жилья!

