

Создано: 16.12.2025 в 20:55

Обновлено: 16.12.2025 в 21:23

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 52**

6 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 52

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

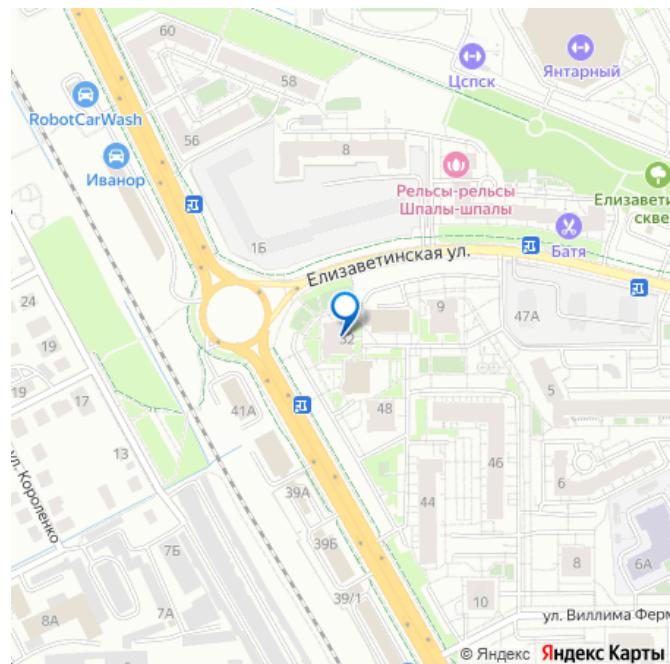
11 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287466>

479

**Дмитрий Олегович Ревенчук, Этажи
Калининград**

79118621058

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

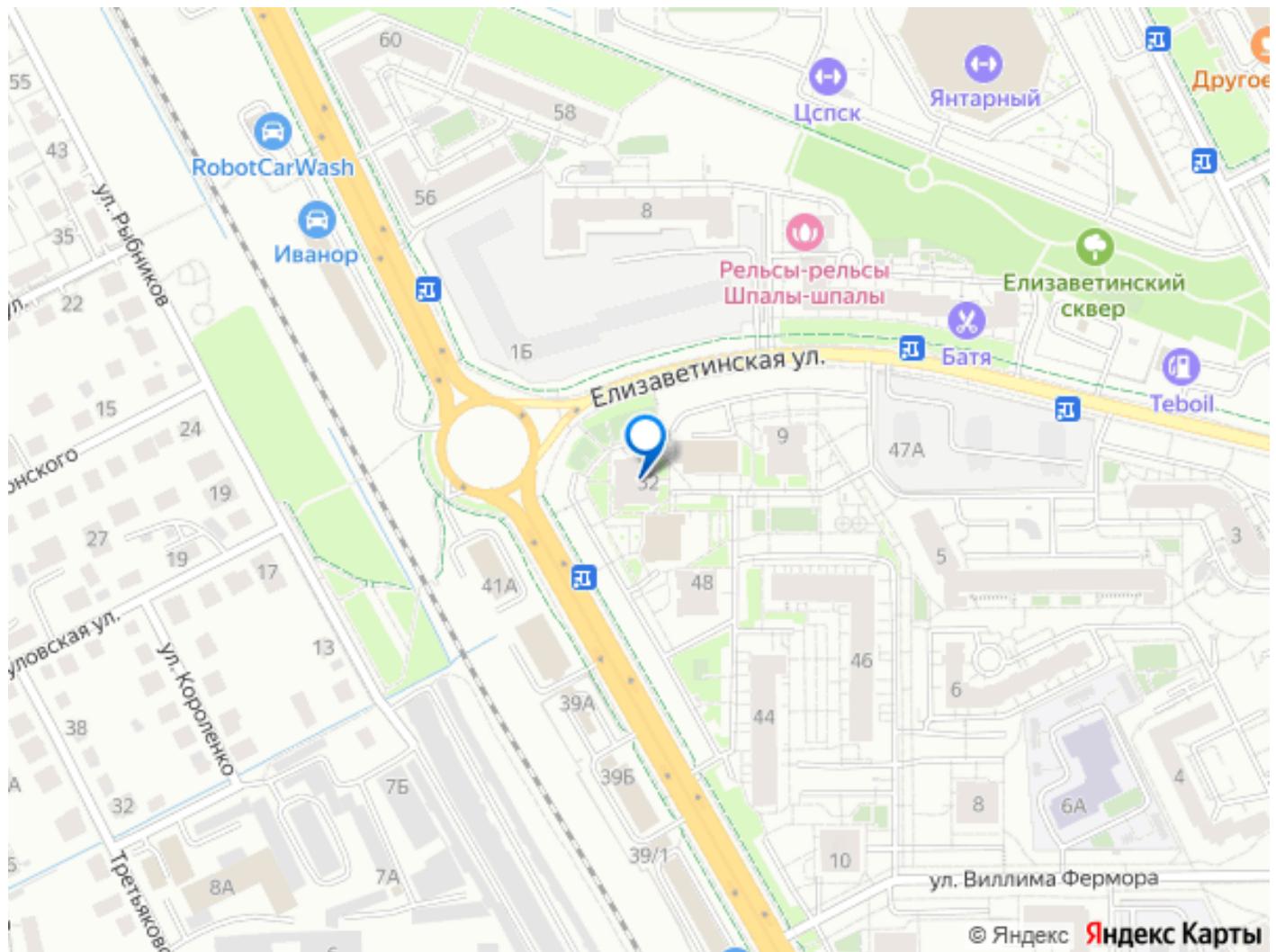
Описание

Продам однокомнатную квартиру в Ленинградском районе на ул. Генерала Челнокова, 52. Дом с консьержем. Площадь квартиры - 45 кв.м (с учетом холодных помещений) - кухня 11 кв.м с выходом на застекленную лоджию 3,3 кв.м - просторная комната правильной формы 20 кв.м - совмещенный санузел 4,3 кв.м - прихожая 7,0 кв.м Квартира с ремонтом и мебелью, готова к проживанию. Мебель и бытовая техника остается. Центральное отопление (установлены индивидуальные счетчики), комфортные коммунальные платежи.

Благоустроенный двор. Лифт: грузопассажирский и пассажирский.

Инфраструктура: Средняя школа 38, престижная гимназия 40, детские сады 50, 55. Магазины, супермаркет, кафе, аптеки, пункты выдачи товаров Ozon и Wildberries, спорткомплекс «Альбатрос-Север», СК Янтарный, в которой находятся школа олимпийского резерва по игровым видам спорта (волейбол, баскетбол, регби). Во дворе дома расположена школа Греко-Римской и Вольной борьбы. Рядом автобусная остановка: маршруты 75 и 82 , автобусы 25, 1, 7,10, 30, 40, 48. До центра города 10 минут. Удобный выезд на Окружную дорогу в сторону морского направления и любой район города. Без занижения и обременения. Звоните и договоримся о просмотре. Код пользователя: 100342 Номер в базе: 10526036





Move.ru - вся недвижимость России