

Создано: 29.08.2025 в 22:23

Обновлено: 10.12.2025 в 17:10

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 176Гк1**

**6 740 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького,  
176Гк1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

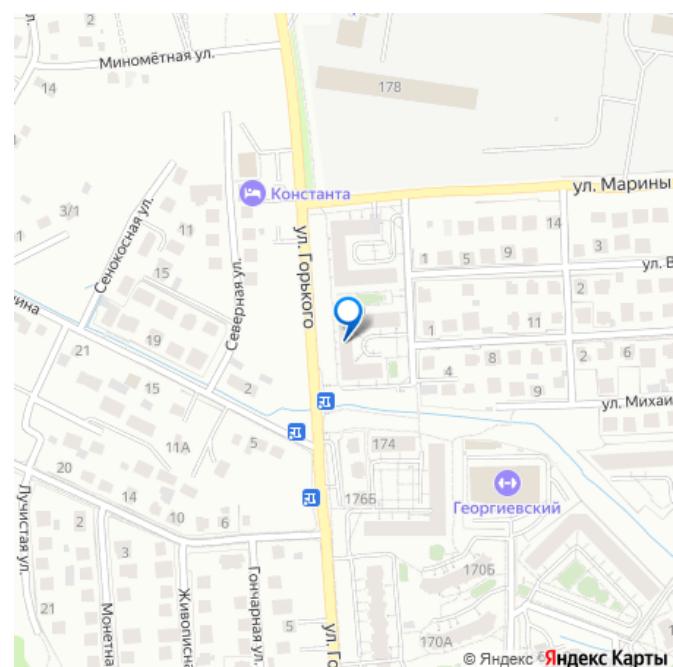
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286095>

758

**Мир недвижимости, Мир  
недвижимости**

**79814500221**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира с панорамными окнами на ул.

Горького, 8/9 этаж. Ключевые преимущества:

Район: Самый востребованный в

Калининграде, до центра 15 минут. Виды и

свет: Панорамные окна в пол, вид на две стороны. Комфорт: Автономное газовое

отопление (независимость от ЖКХ). Паркинг:

Многоуровневый паркинг и свободная

дворовая парковка. Ремонт: Качественный

ремонт «для себя» с современной техникой.

Дом: Кирпичный, с утеплением, от надежного застройщика. Общая площадь: 43,2 кв.м

Комната: 19,2 кв.м (с панорамными окнами)

Кухня: 9,5 кв.м (выход на застекленный

балкон) Санузел: просторный, раздельный

Отделка: Ламинат в комнате, плитка в

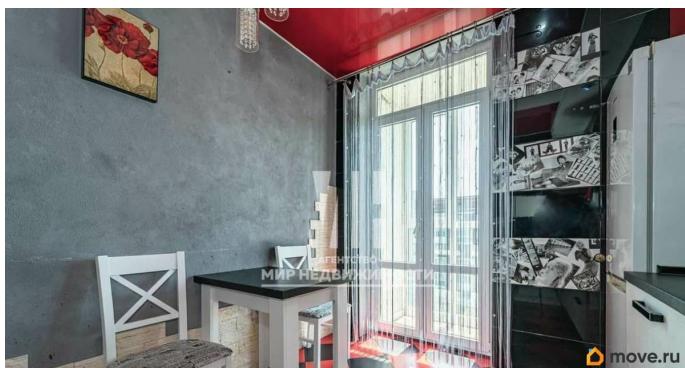
кухне/коридоре/санузле. Оснащение:

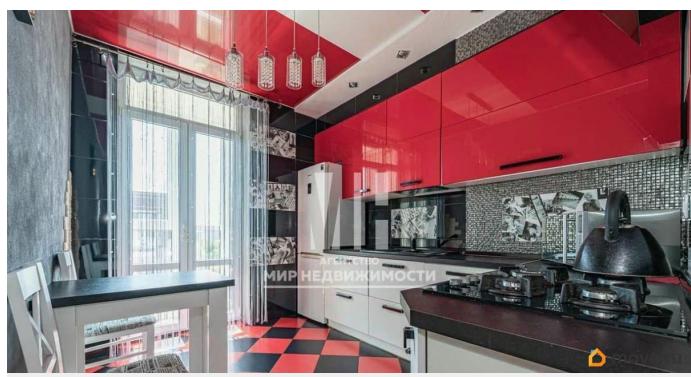
Техника: Встроенная кухня с техникой, холодильник, стиральная машина остаются

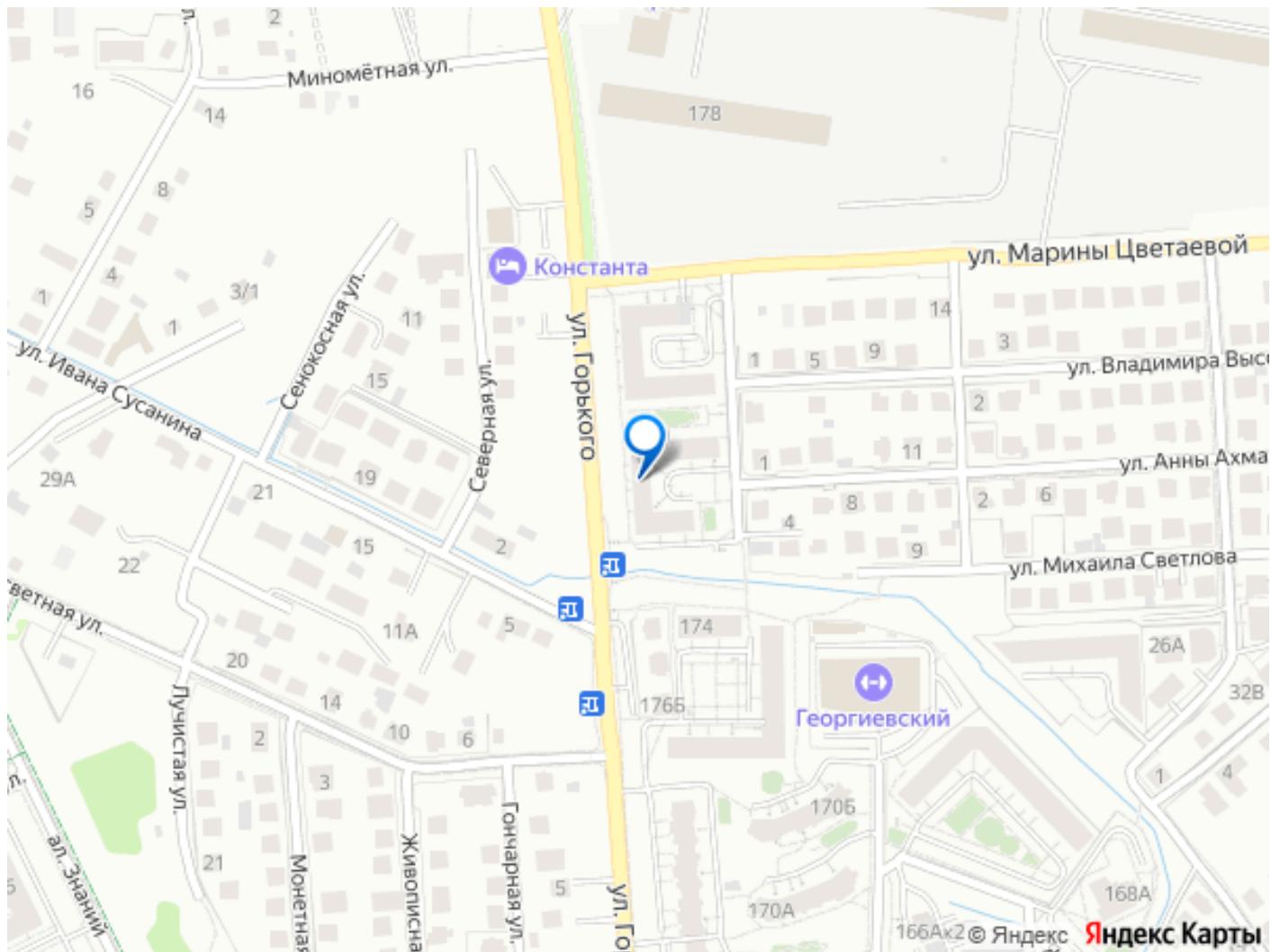
новому владельцу. Отопление: Автономное

газовое — вы сами регулируете температуру и всегда с горячей водой. Окна: Панорамные, от пола, обеспечивают невероятное

количество света и открывают прекрасные виды. Инфраструктура и локация: ЖК находится в эпицентре событий одного из лучших районов города. В шаговой доступности: Образование: Современная школа 38, частная школа «Росток», Колледж информационных технологий, детские сады. Спорт и отдых: Спортивный комплекс «Альбатрос» с бассейном, Георгиевский спорткомплекс, парк им. Макса Ашмана, озеро Лесное. Магазины: «Спар», «Пятерочка», «Бауцентр». Транспорт: Удобный выезд на окружную дорогу, к морю, в любой район города без пробок. До Верхнего озера — 10 минут на машине. Во дворе — благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками. Для автомобиля доступен многоуровневый паркинг и свободная парковка. Идеальное сочетание премиального качества, лучшей локации и готовности к комфортной жизни. Квартира для тех, кто ценит лучшее.







Move.ru - вся недвижимость России