

Создано: 29.08.2025 в 22:23

Обновлено: 10.12.2025 в 17:10

**Калининградская область, Калининград,
улица Горького, 176Гк1**

6 740 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Горького,
176Гк1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

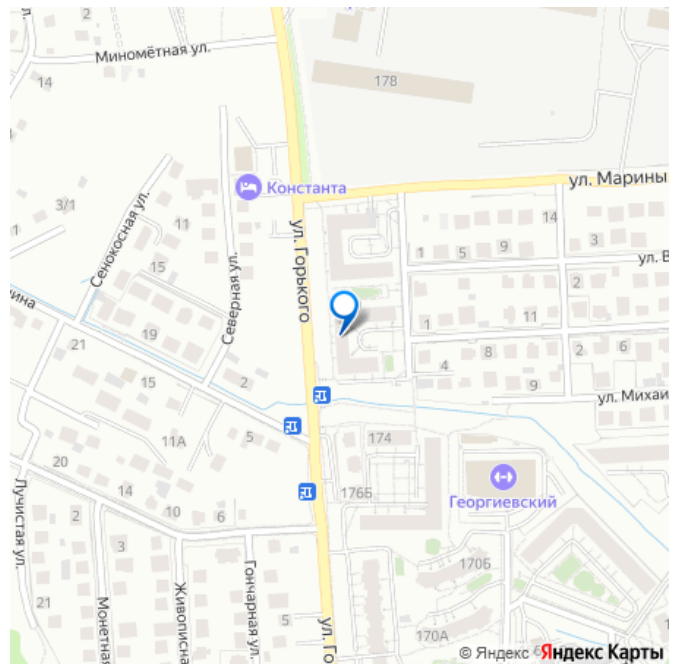
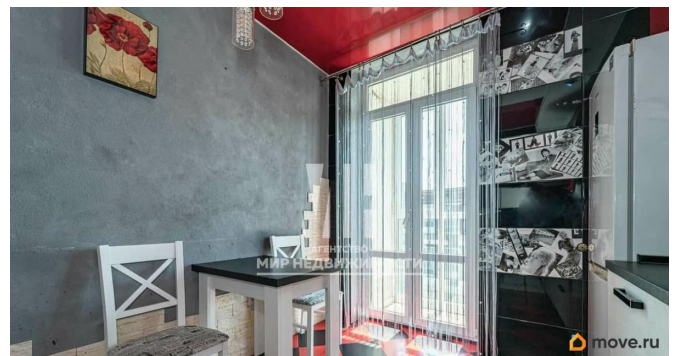
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286095758>

**Мир недвижимости, Мир
недвижимости**

79814500221

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

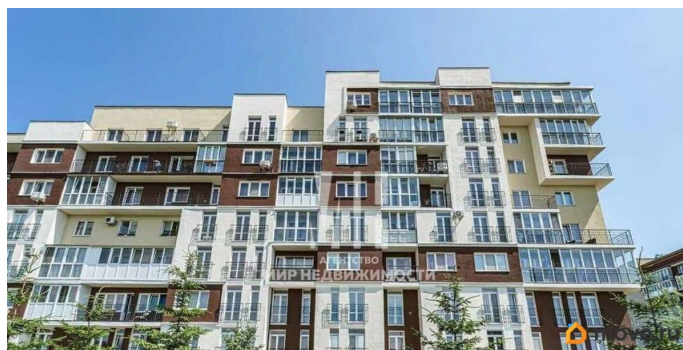
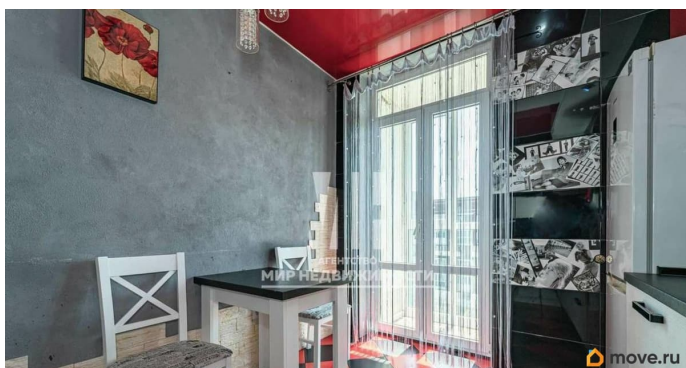
да

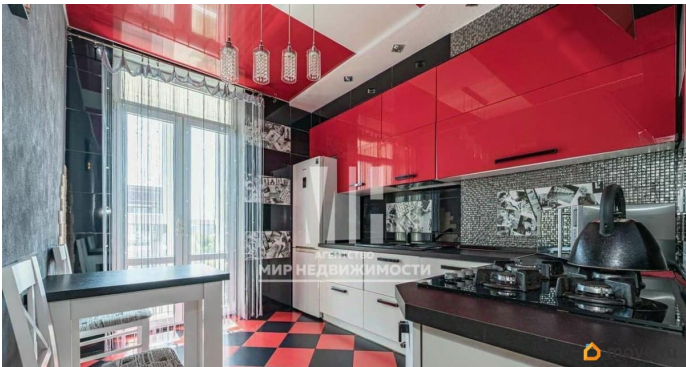
возможна ипотека, лифт

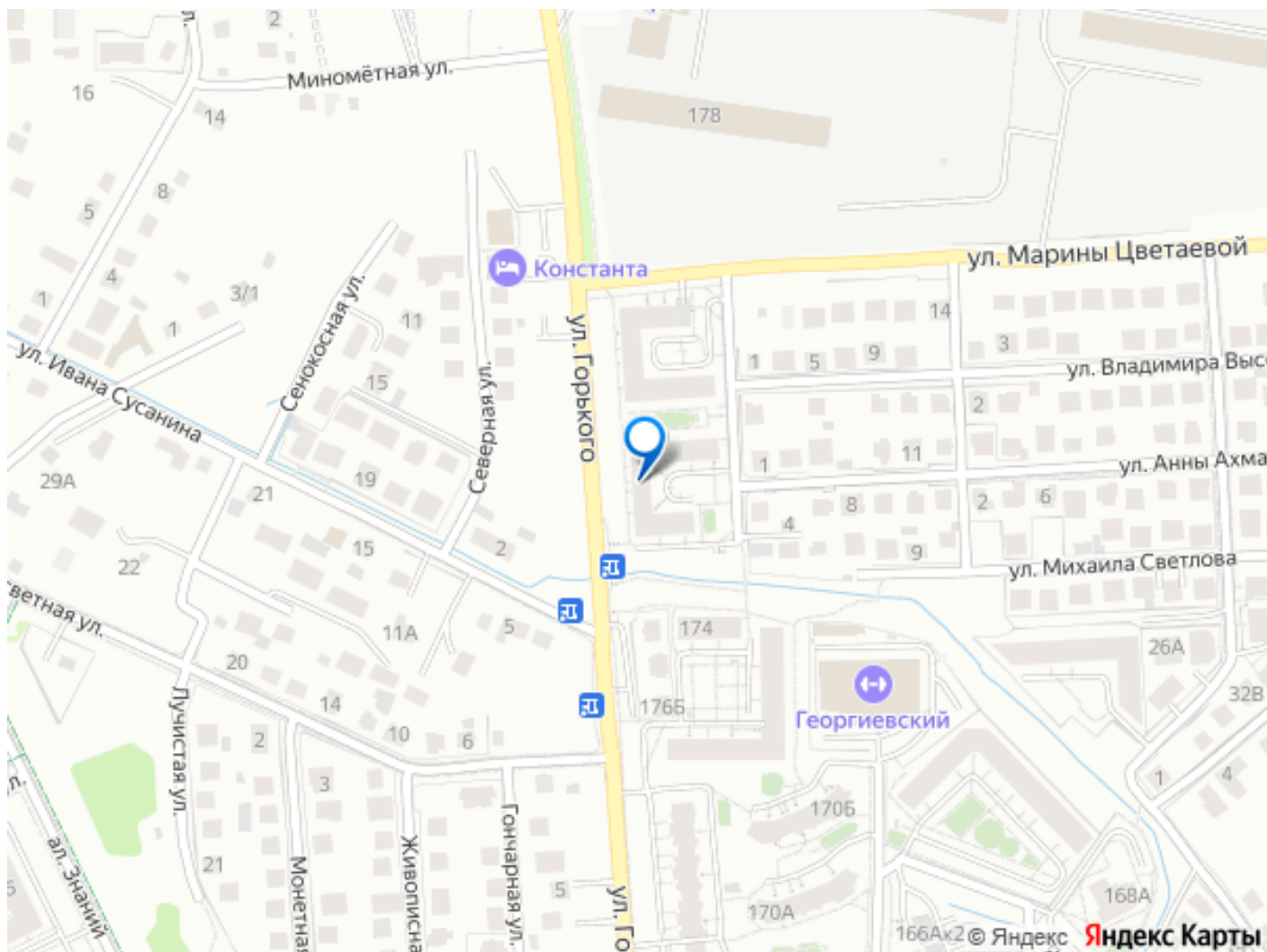
Описание

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира с панорамными окнами на ул. Горького, 8/9 этаж. Ключевые преимущества: Район: Самый востребованный в Калининграде, до центра 15 минут. Виды и свет: Панорамные окна в пол, вид на две стороны. Комфорт: Автономное газовое отопление (независимость от ЖКХ). Паркинг: Многоуровневый паркинг и свободная дворовая парковка. Ремонт: Качественный ремонт «для себя» с современной техникой. Дом: Кирпичный, с утеплением, от надежного застройщика. Общая площадь: 43,2 кв.м Комната: 19,2 кв.м (с панорамными окнами) Кухня: 9,5 кв.м (выход на застекленный балкон) Санузел: просторный, отдельный Отделка: Ламинат в комнате, плитка в кухне/коридоре/санузле. Оснащение: Техника: Встроенная кухня с техникой, холодильник, стиральная машина остаются новому владельцу. Отопление: Автономное газовое — вы сами регулируете температуру и всегда с горячей водой. Окна: Панорамные, от пола, обеспечивают невероятное

количество света и открывают прекрасные виды. Инфраструктура и локация: ЖК находится в эпицентре событий одного из лучших районов города. В шаговой доступности: Образование: Современная школа 38, частная школа «Росток», Колледж информационных технологий, детские сады. Спорт и отдых: Спортивный комплекс «Альбатрос» с бассейном, Георгиевский спорткомплекс, парк им. Макса Ашмана, озеро Лесное. Магазины: «Спар», «Пятерочка», «Бауцентр». Транспорт: Удобный выезд на окружную дорогу, к морю, в любой район города без пробок. До Верхнего озера — 10 минут на машине. Во дворе — благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками. Для автомобиля доступен многоуровневый паркинг и свободная парковка. Идеальное сочетание премиального качества, лучшей локации и готовности к комфортной жизни. Квартира для тех, кто ценит лучшее.







Move.ru - вся недвижимость России