

🕒 Создано: 06.11.2025 в 12:33

Обновлено: 05.12.2025 в 22:14

**Калининградская область, Калининград,  
Стрелецкая улица, 21В**

**7 400 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Стрелецкая улица,  
21В

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Стрелецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

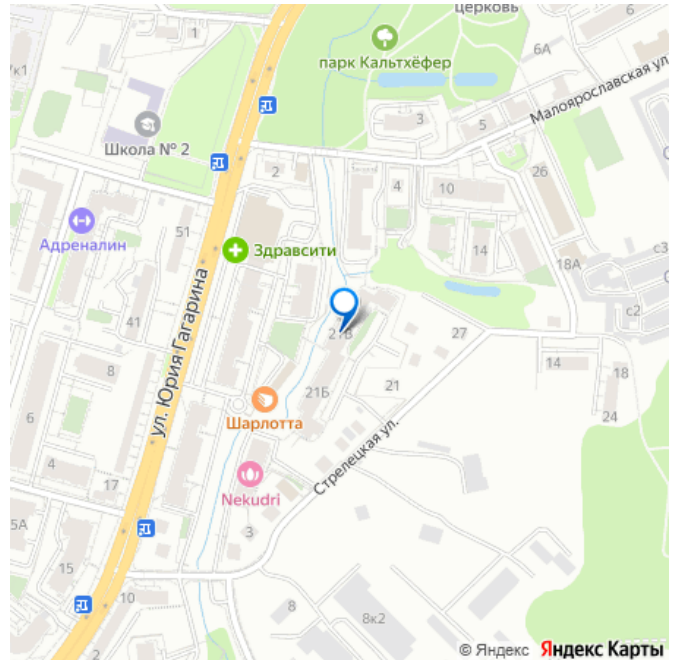
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286370751>

**Владимир Гришин, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

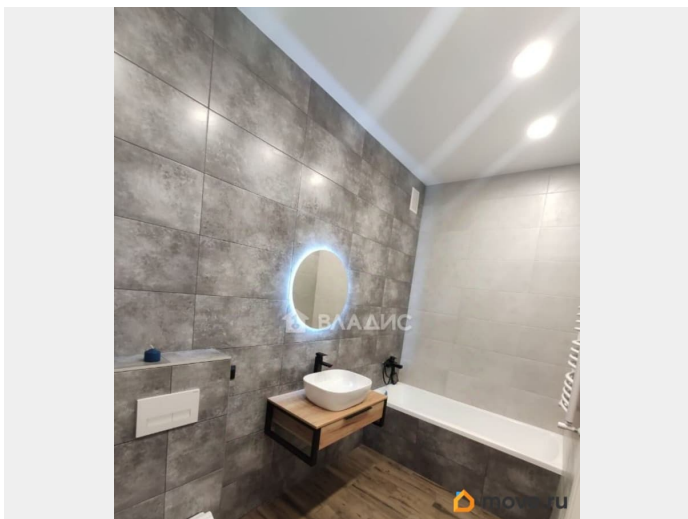
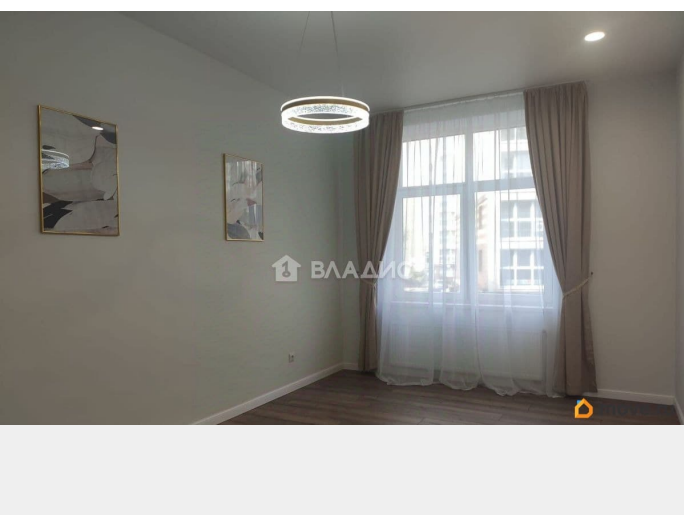
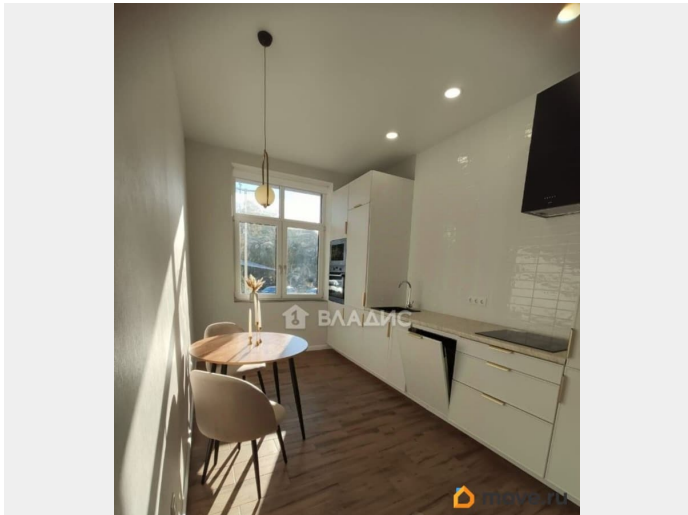
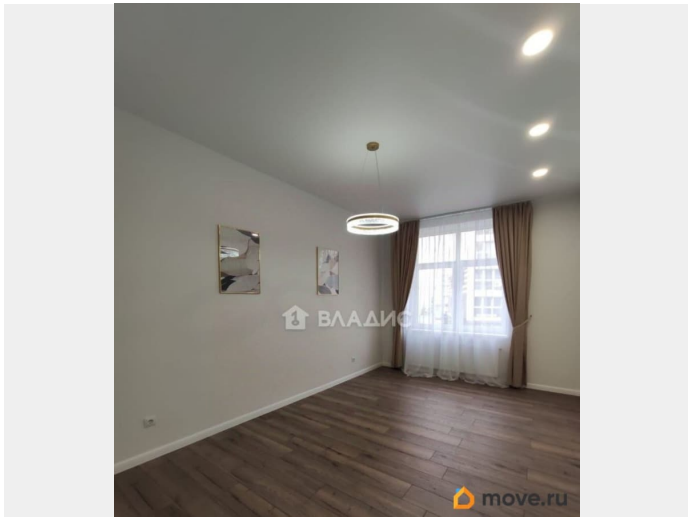
возможна ипотека, лифт, парковка

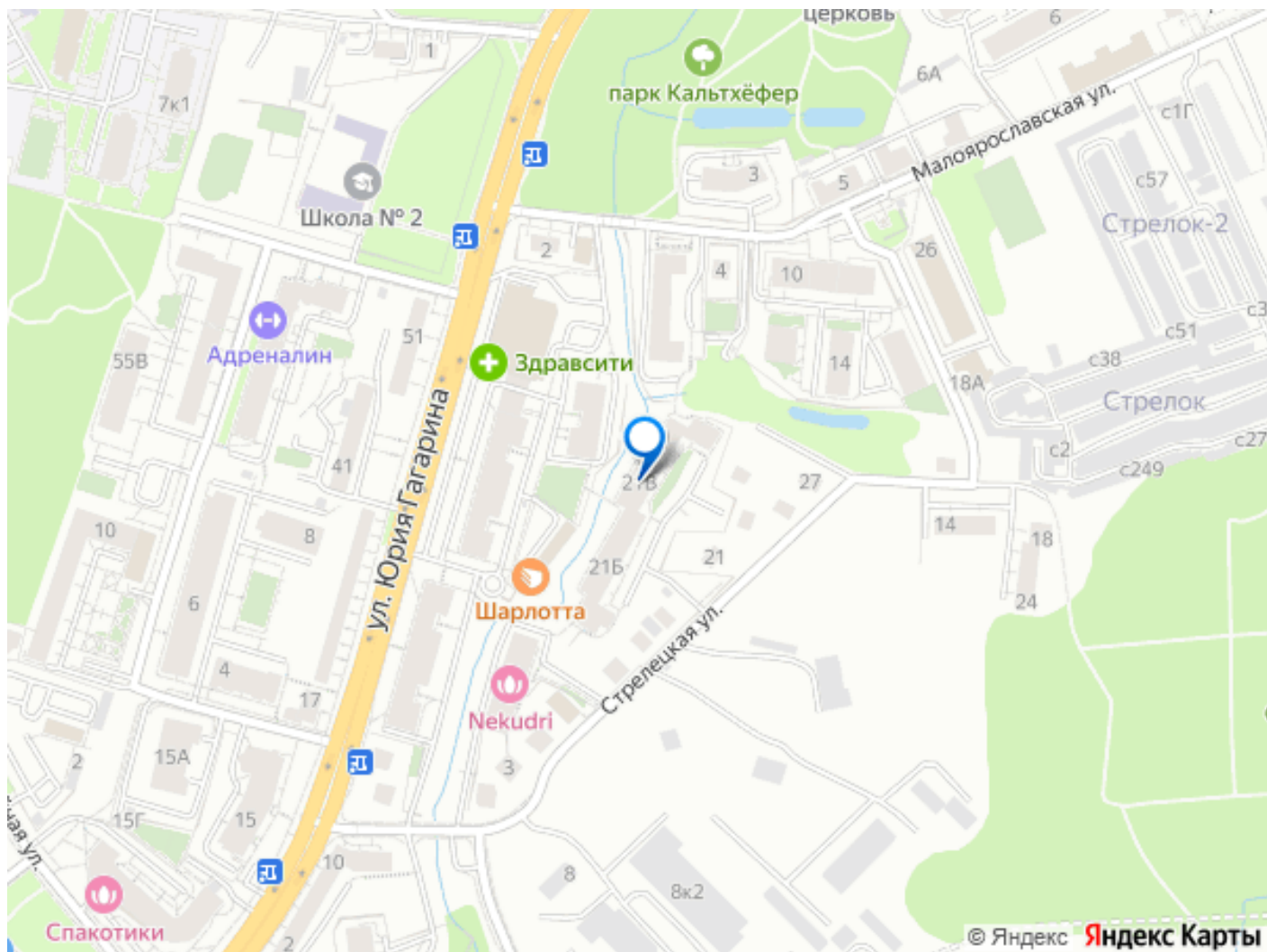
## Описание

Код объекта: 1901780. Продаётся  
однокомнатная квартира, площадью 43,2  
кв.м., на высоком 1 этаже четырёхэтажного  
кирпичного дома, 2020 года постройки, с  
автономным отоплением, панорамными  
окнами. Дом в тихом, зелёном районе.  
Ориентиры: улицы Ю. Гагарина,  
Малоярославская, Куйбышева, Дачная.  
Удобная планировка, изолированная комната  
18 кв.м., окна на две стороны во двор и на  
улицу, Просторная кухня 12 кв. м. Высота  
потолков 3 м. В квартире сделан  
дизайнерский ремонт. Обогрев от  
двухконтурного котла. Тёплые полы во всей  
квартире, кроме зала. Санузел совмещён, в  
кафеле. Всё совершенно новое, в квартире  
никто не прописан и не жил. Автономное  
отопление от двухконтурного котла.  
Установлены приборы учёта на газ и воду.  
Низкие коммунальные платежи. Во дворе  
детская благоустроенная площадка,

парковочные места, закрытая, ухоженная, огороженная территория. В непосредственной близости необходимые объекты: детский сад 56, школы 36, 2, 24, аптеки, магазины, Детская поликлиника 1, Колледж сервиса и туризма, корпус 3, Суздальский парк, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан и не проживает. Объект без обременений и ограничений. Беспроblemные соседи. Квартира готова к продаже, подходит под все виды расчётов. В квартире остаётся встроенная кухня, индукционная плита, духовка, микроволновка, всё, что на фотографиях. На автомобиле до аэропорта Храброво и Балтийского моря можно доехать за 30 - 40 минут. Звонки и показ квартиры в удобное для вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России