

Создано: 08.08.2025 в 14:40

Обновлено: 07.12.2025 в 16:08

**Калининградская область, Калининград,
улица Аксакова, 137**

5 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,
137

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

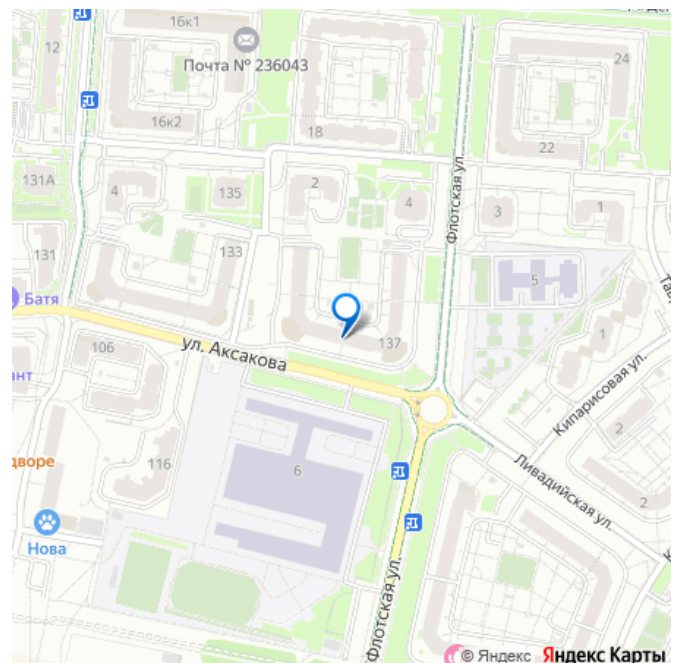
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283991295>

**Александр Черномаз, Союз
профессиональных риелторов
79118609458**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

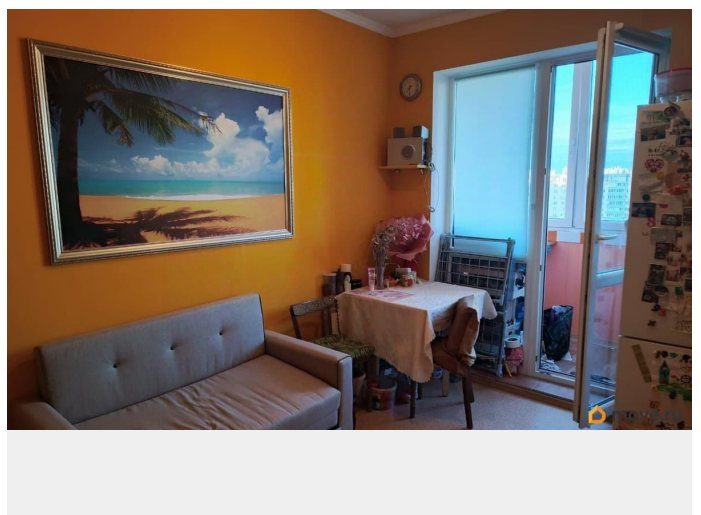
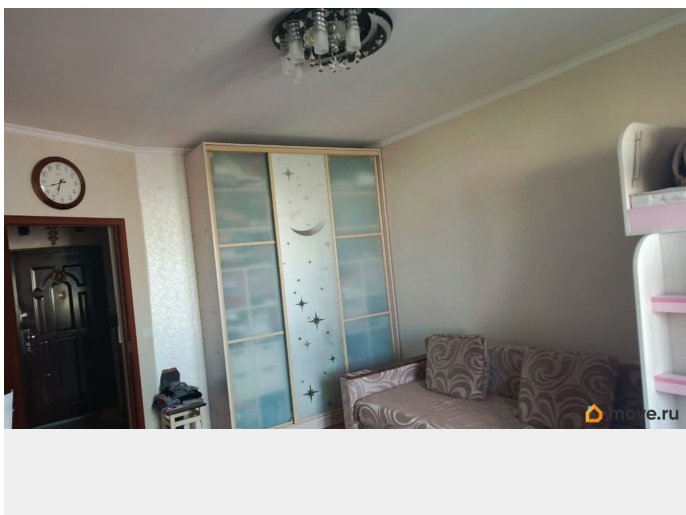
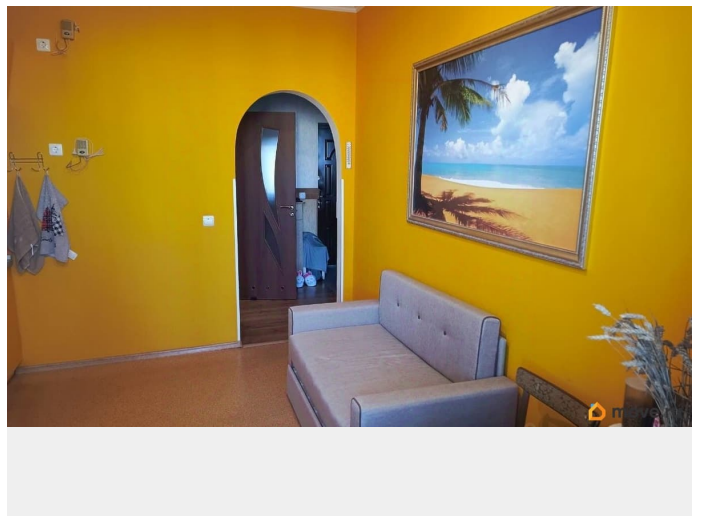
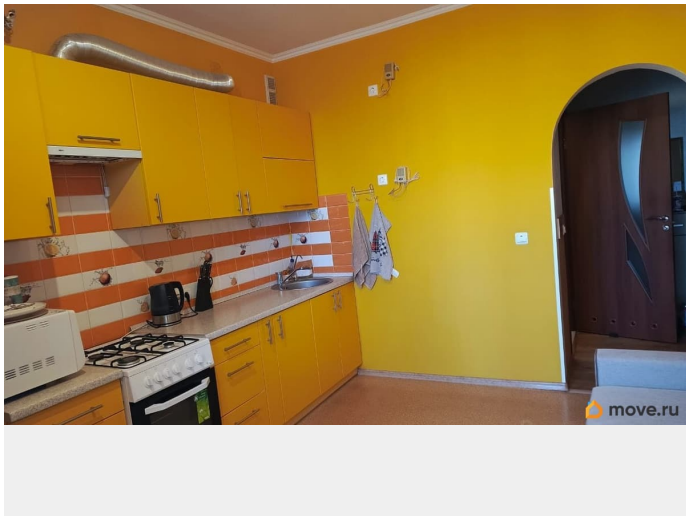
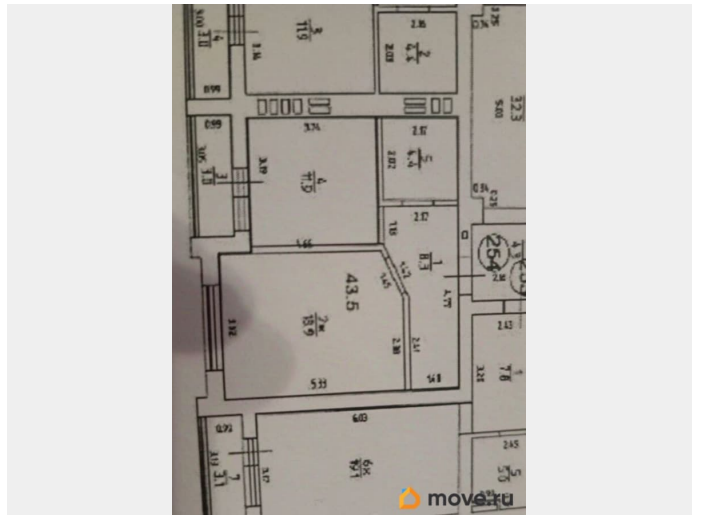
Описание

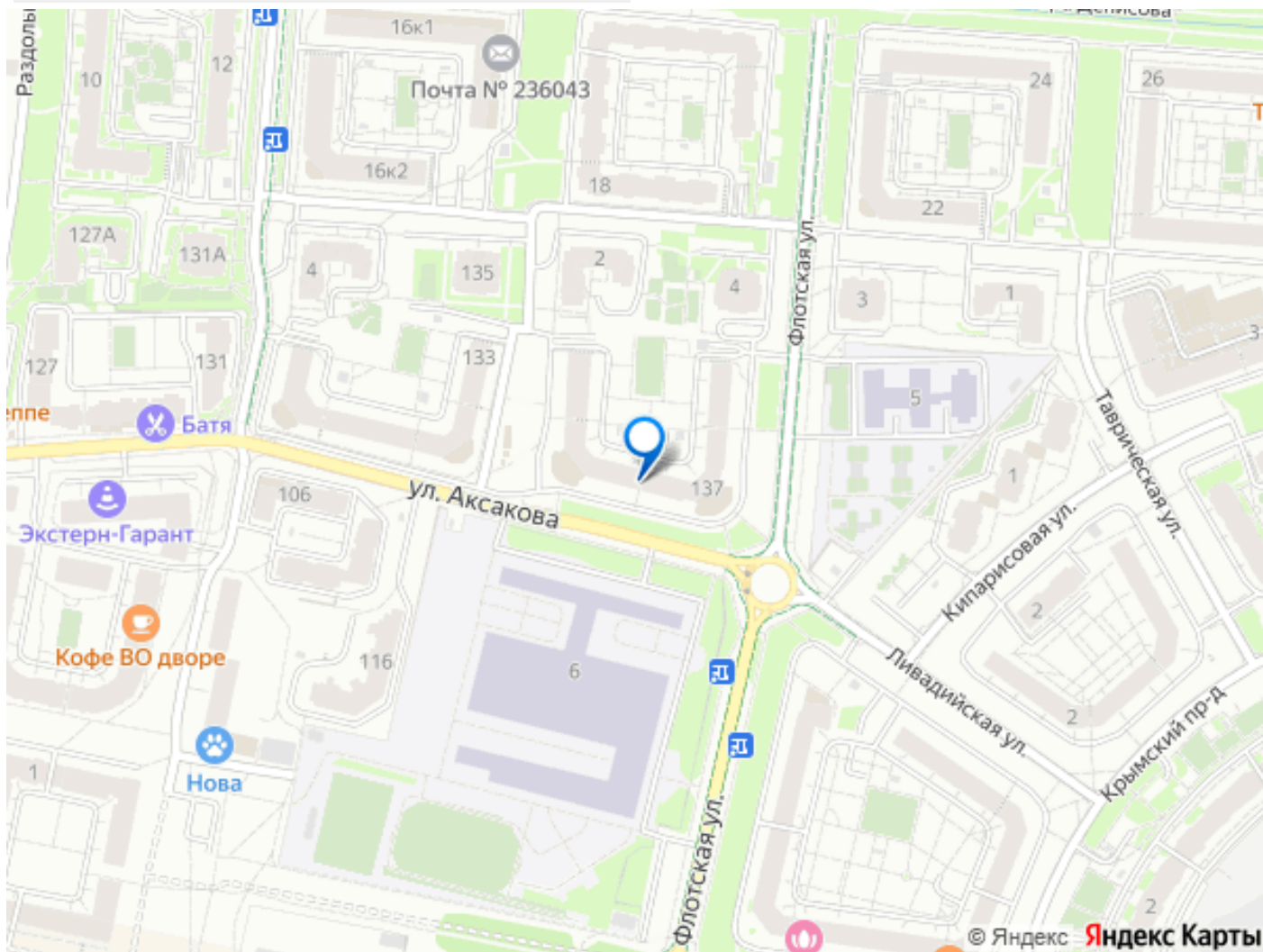
Продается крупногабаритная однокомнатная квартира на 9-ом этаже 9-этажного кирпичного дома 2014 года постройки.

Общая площадь квартиры 43,5 кв. м (без учёта лоджии), в том числе: жилая 18,9 кв. м, кухня 11,9 кв. м, лоджия - 3 кв. м (выход из кухни), санузел совмещённый. Сделан хороший ремонт. Автономное отопление - двухконтурный газовый котел. Установлены счетчики на газ и воду, домофон, входная железная дверь. Доброжелательные, тихие соседи. Дом расположен в ЖК Восток - районе с развитой инфраструктурой в 10-15 минутах от центра города. Во дворе большая детская и спортивная площадки. Подземная парковка (аренда 3 000 рублей в месяц).

Имеется также наземная парковка, мест достаточно. Развитая инфраструктура: новая школа 57, детские сады. Рядом в шаговой доступности супермаркеты - SPAR, Виктория, МЕТРО, Брусничка, Пятерочка, много магазинов, развивающие центры, большой мебельный центр ГИАНТ, кафе, медицинские учреждения, Спортклуб Альбатрос с бассейном, фитнес-клубы. Развитая транспортная сеть, остановки общественного

транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры в удобное для Вас время!
Арт. 113021459





Move.ru - вся недвижимость России