

Создано: 06.02.2026 в 02:57

Обновлено: 17.02.2026 в 03:30

**Калининградская область, Пионерский,
ул. Гептнера, 17****6 678 090 ₽**

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 17

Улица

[улица Гептнера](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

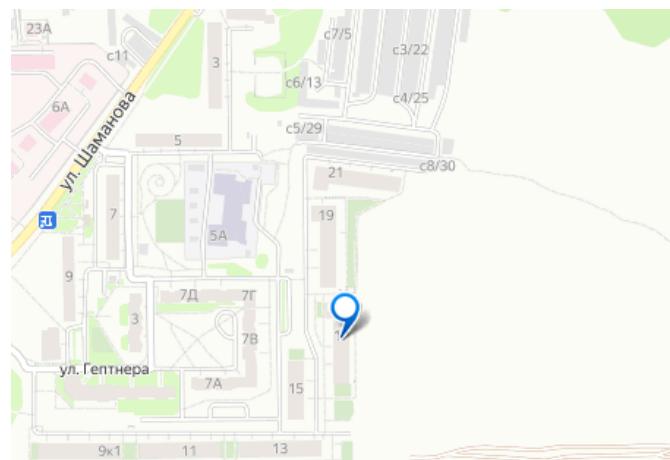
3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

© Яндекс Яндекс Карты

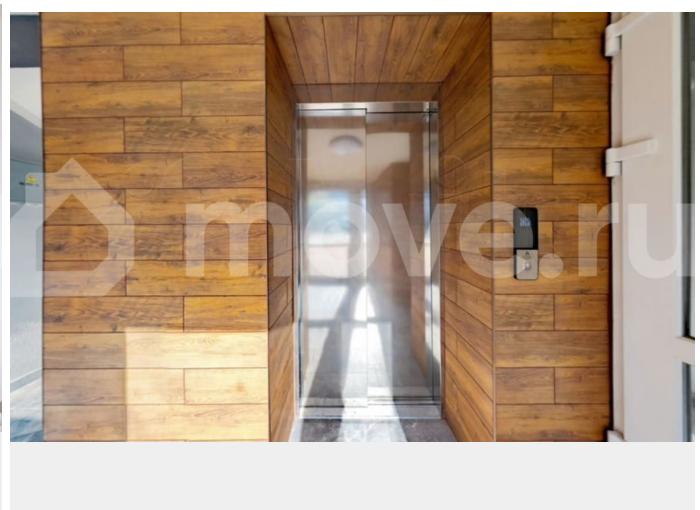
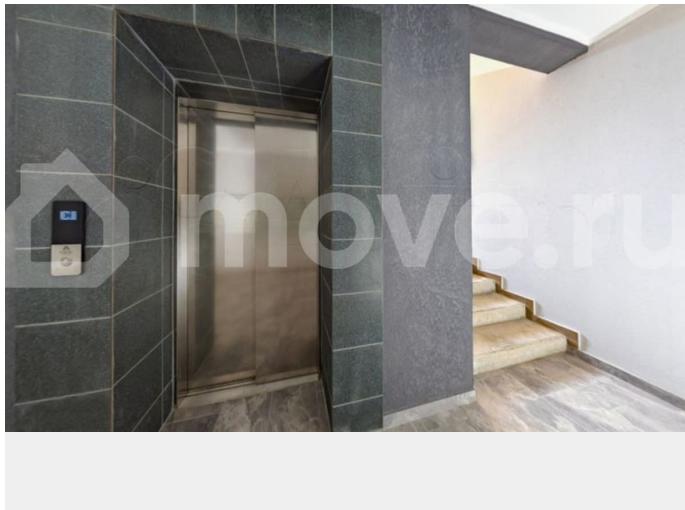
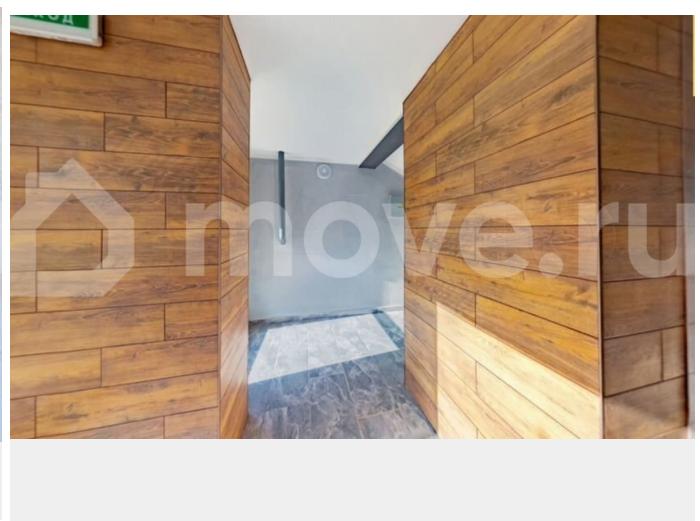
Описание

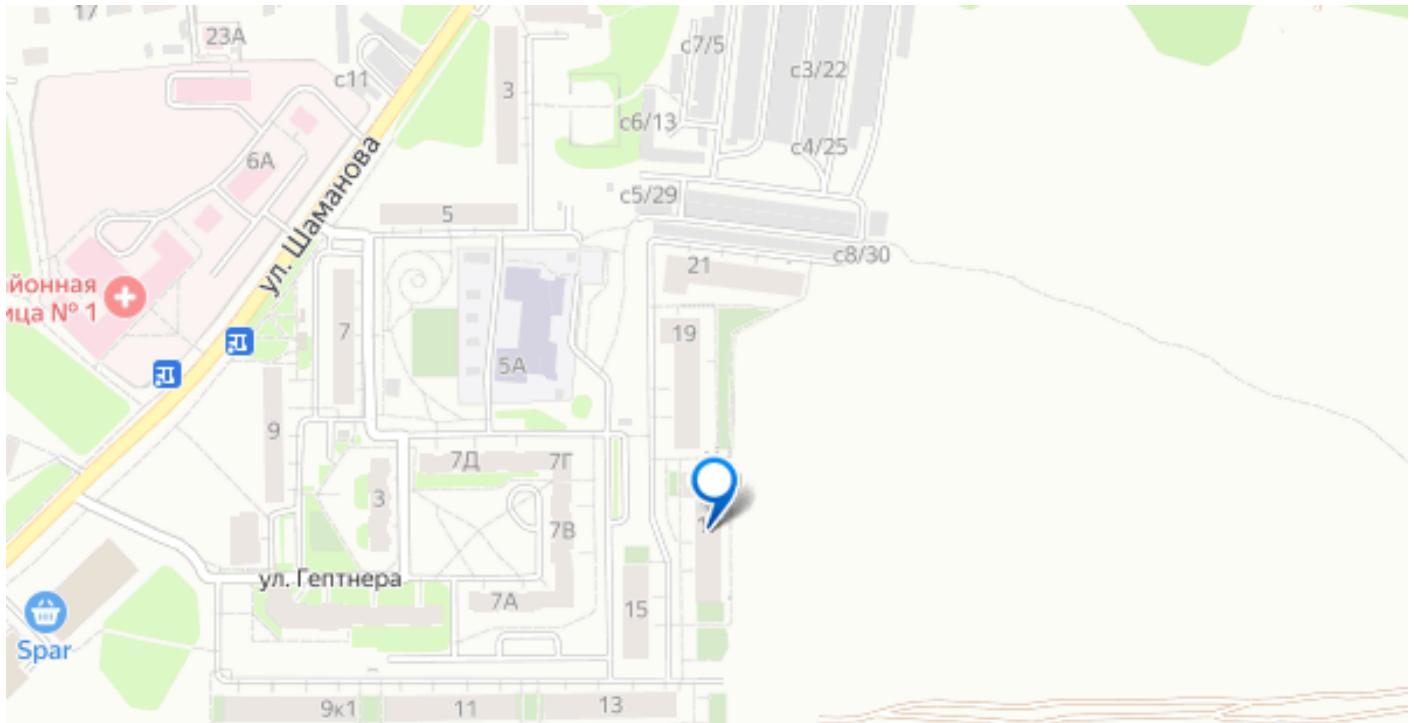
ДОМ СДАН! Подходит для тех, кто ценит баланс между городским комфортом и природной гармонией. Близость моря, транспортная доступность и вся необходимая

инфраструктура делают жилой комплекс «Пионерские огни» выгодным выбором для постоянного проживания или отдыха.

ОДНОкомнатная квартира: Общая площадь 43,53 кв.м Кухня площадь 15,16 кв.м Жилая площадь 15,80 кв.м С/у 3,65 кв.м Ниша под гардеробную Большая лоджия, соединяющая кухню и комнату Качественный серый ключ Автономное газовое отопление Панорамное остекление Преимущества комплекса — Бесшумные грузопассажирские лифты с остановкой в уровне земли и отделкой из нержавеющей стали. — Качественные и безопасные входные двери. — Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха взрослых и занятий спортом. — Огороженная территория. — Близость к Балтийскому морю Комплекс находится в 800 метрах от побережья (15 минут пешком), что обеспечивает жителям доступ к песчаному пляжу, набережной для прогулок и кафе. — Комплекс окружён хвойными лесами и парковыми зонами, что создает благоприятный микроклимат. — Транспортная доступность Ж/д станция «Пионерский курорт» расположена в 11 минутах ходьбы. Автобусная остановка в 5 минутах пешком и выезд на трассу «Приморское кольцо» в 4,4 км обеспечивают связь с другими городами области. — В шаговой доступности расположены: • Супермаркеты («Виктория», «Спар»), магазины, аптеки - 5 минут пешком. • Школы, детские сады, спортивный центр и поликлиника - 5 минут пешком. • Салоны красоты, кафе и автовокзал. • Развлекательная зона «Янтарная» — 3,5 км от ЖК. • Культурный центр «Янтарь-холл» — 13 минут езды (концерты, фестивали). • Велосипедная дорожка вдоль побережья.

Способы покупки: наличный расчет, ипотека, рассрочка. Чтобы узнать подробности,- звоните по указанному в объявлении номеру телефона Подбор планировки, помошь в одобрении ипотеки и полное юридическое сопровождение БЕСПЛАТНО!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России