

🕒 Создано: 15.11.2025 в 10:04

Обновлено: 05.12.2025 в 22:23

**Калининградская область, Калининград,
бульвар Борисовский, 17к1**

4 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, бульвар
Борисовский, 17к1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[бульвар Борисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

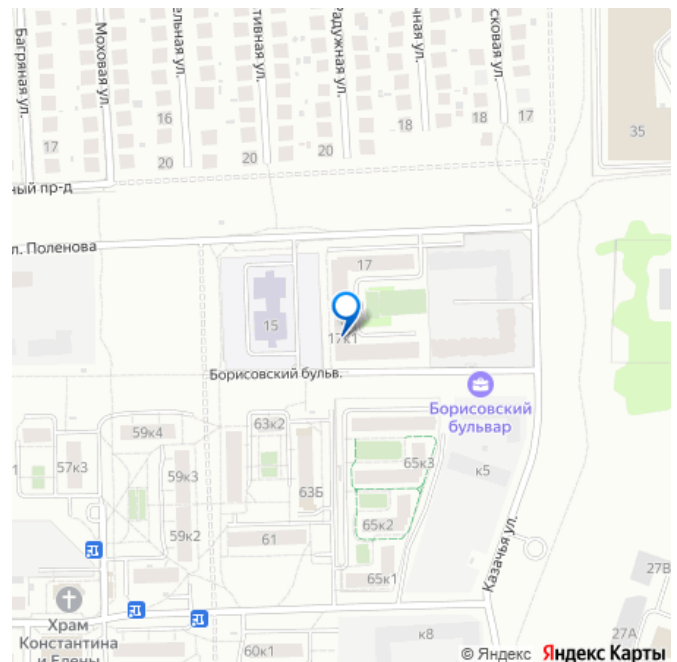
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286595007>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

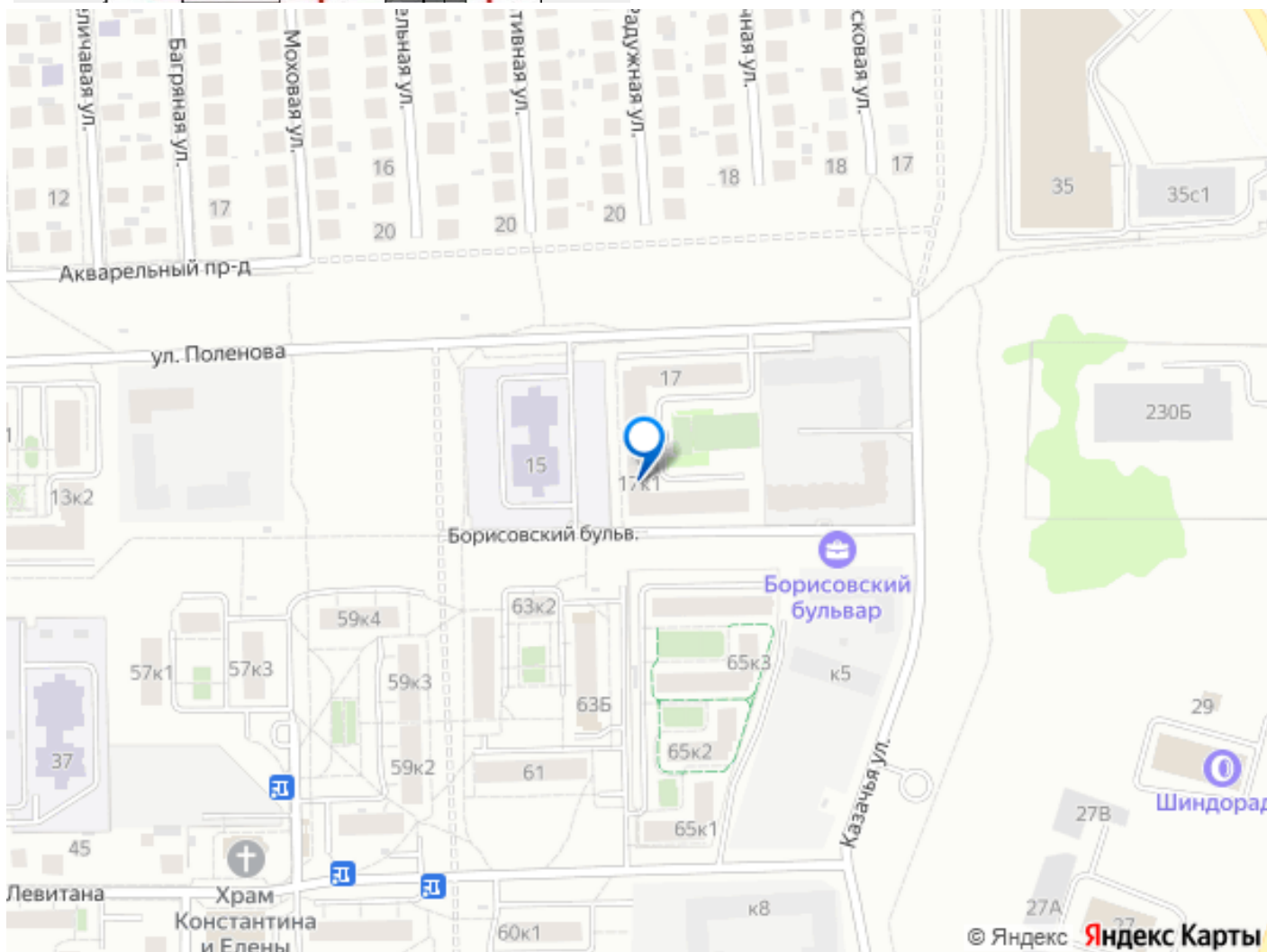
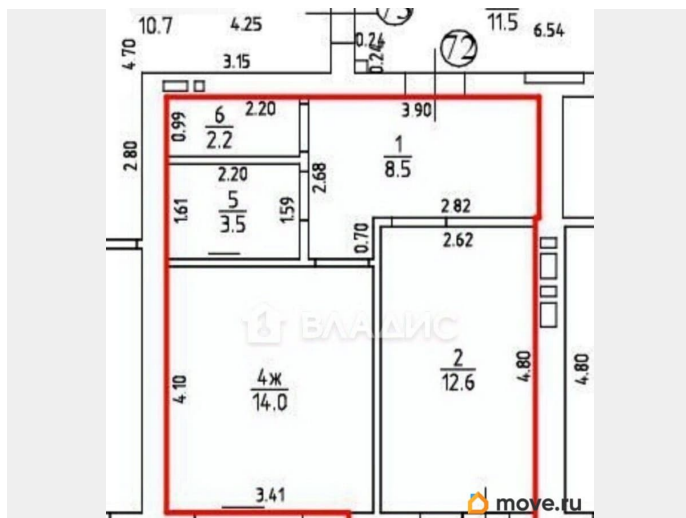
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1916852. Продается квартира в быстроразвивающемся районе. Общая площадь 43,7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного нового дома . Дом очень теплый, высокий класс энергоэффективности (b). Центральное отопление, газ. Средняя стоимость ЖКУ 2 500 рублей. Комната 14 кв. м. Кухня 12,6 кв. м с выходом на балкон 2,29 кв.м.Раздельный санузел. В квартире улучшенная черновая отделка или «серый ключ». Можно спокойно начинать делать ремонт. Рядом с домом: ПРОДУКТОВЫЙ магазин, ДЕТСКИЙ САД
Квартира готова к сделке. Без обременений и ограничений. Показ в любой день по предварительной договорённости. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой! Дарим 300 000

рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.





Move.ru - вся недвижимость России