

Создано: 01.12.2025 в 17:45

Обновлено: 07.12.2025 в 21:48

**Калининградская область, Калининград,
улица Лукашова, 11Б**

5 900 000 ₽

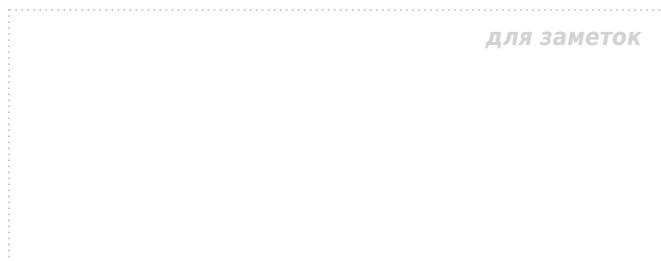
Калининградская область, Калининград, улица Лукашова,
11Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Лукашова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

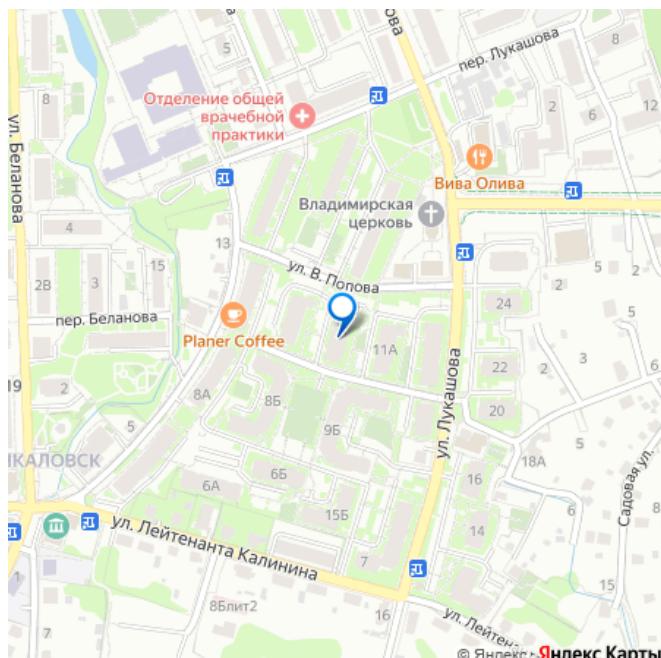
11 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287043>
426

**Ирина Кедрик, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

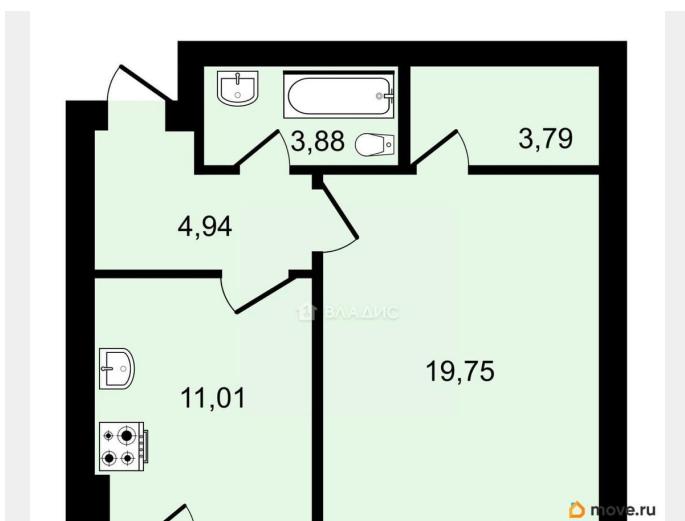
возможна ипотека, лифт, парковка

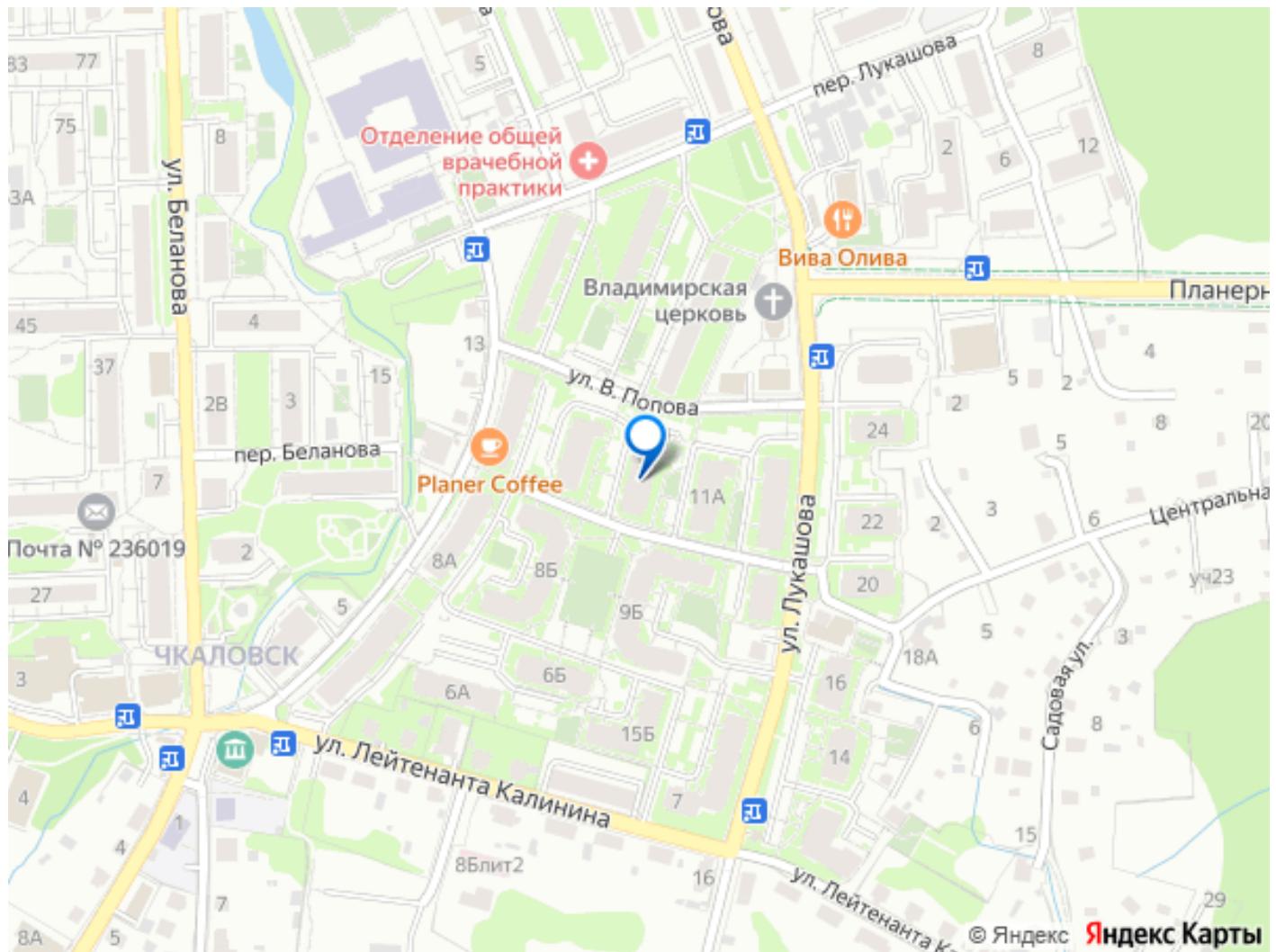
Описание

Код объекта: 1447963. ПРОДАЕТСЯ
просторная 1 - комнатная квартира в
микрорайоне Чкаловск!!! ТИХИЙ И ЗЕЛЕНЫЙ
РАЙОН ГОРОДА!!!! АВТОНОМНОЕ
ОТОПЛЕНИЕ!!! Квартира находится по ул.
Лукашова д. 11Б, на 5-ом этаже 5-ти
этажного кирпичного дома. Прямой выезд на
окружную дорогу и на дорогу в сторону моря
(Светлогорск, Янтарный, Зеленоградск). Лес
в пяти минутах пешком. Велосипедные
дорожки. Владимирская церковь рядом.
Ориентир: ул.Жиленкова, ул.Планерная, ул.
Белanova. Максимально удобная планировка,
наличие гардеробной комнаты, зонирована
детская зона, балкон. Квартира теплая, окна
входят на солнечную сторону. Автономное
отопление! Что позволяет значительно
экономить при оплате коммунальных
платежей. • общая площадь квартиры 43,7
м.кв, • комнаты 19,75 м.кв, • кухня 11,01
м.кв, • с/у совмещенный 3,88 м.кв. • коридор
4,94 м.кв. • гардеробная 3,71 м.кв. В
квартире остается полностью вся мебель и
техника. БОНУС подвальное помещение 4

м.кв, закрепленное за квартирой.

Доброжелательные соседи. Отличная инфраструктура, все в шаговой доступности: СОШ 11, спортивный стадион, ресторанчики, супермаркеты Spar и Квартал, детский садик с бассейном, поликлиника, медицинский центр «Клиника здоровья», фитнес-центр «Легион», отделение Сбербанка, дом культуры, православный Храм. Для любителей здорового образа жизни проложены велодорожки вдоль леса, множество баскетбольных и футбольных площадок. Квартира идеально подойдёт для молодой семьи. Удобное расположение позволит вам наслаждаться спокойствием и тишиной, при этом имея быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Хорошая транспортная развязка. Полная стоимость в ДКП. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России