

Создано: 06.02.2026 в 02:57

Обновлено: 10.02.2026 в 03:09

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Левитана, стр. 4**

**4 050 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Левитана, стр. 4

Улица

[улица Левитана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

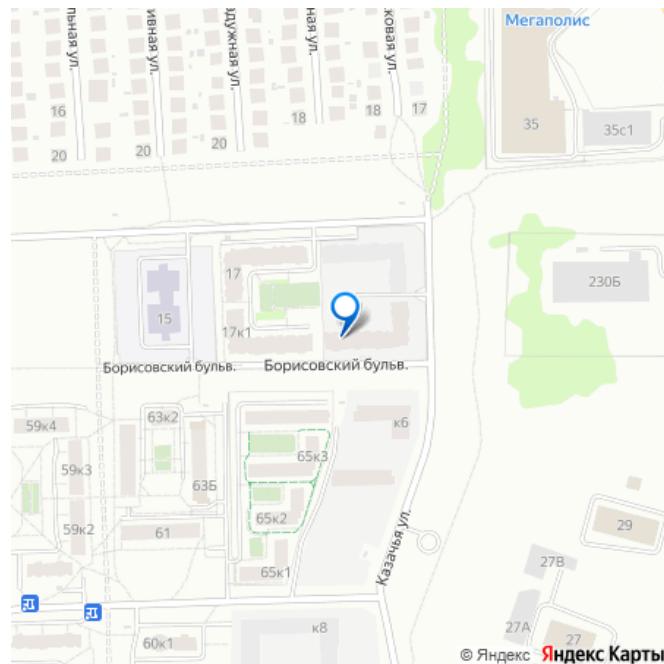
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Жилой комплекс «Борисовский бульвар»  
строится в экологически чистом районе –  
рядом находятся река Преголя, пруд  
Мельничный, зеленые массивы, а также вся

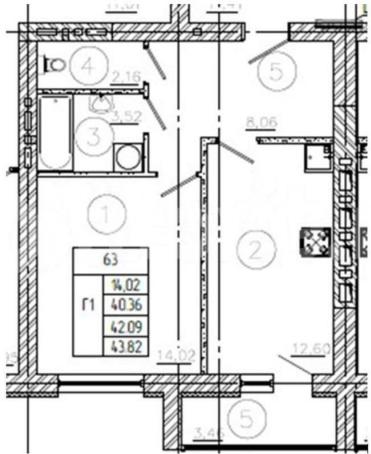
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288964>  
774

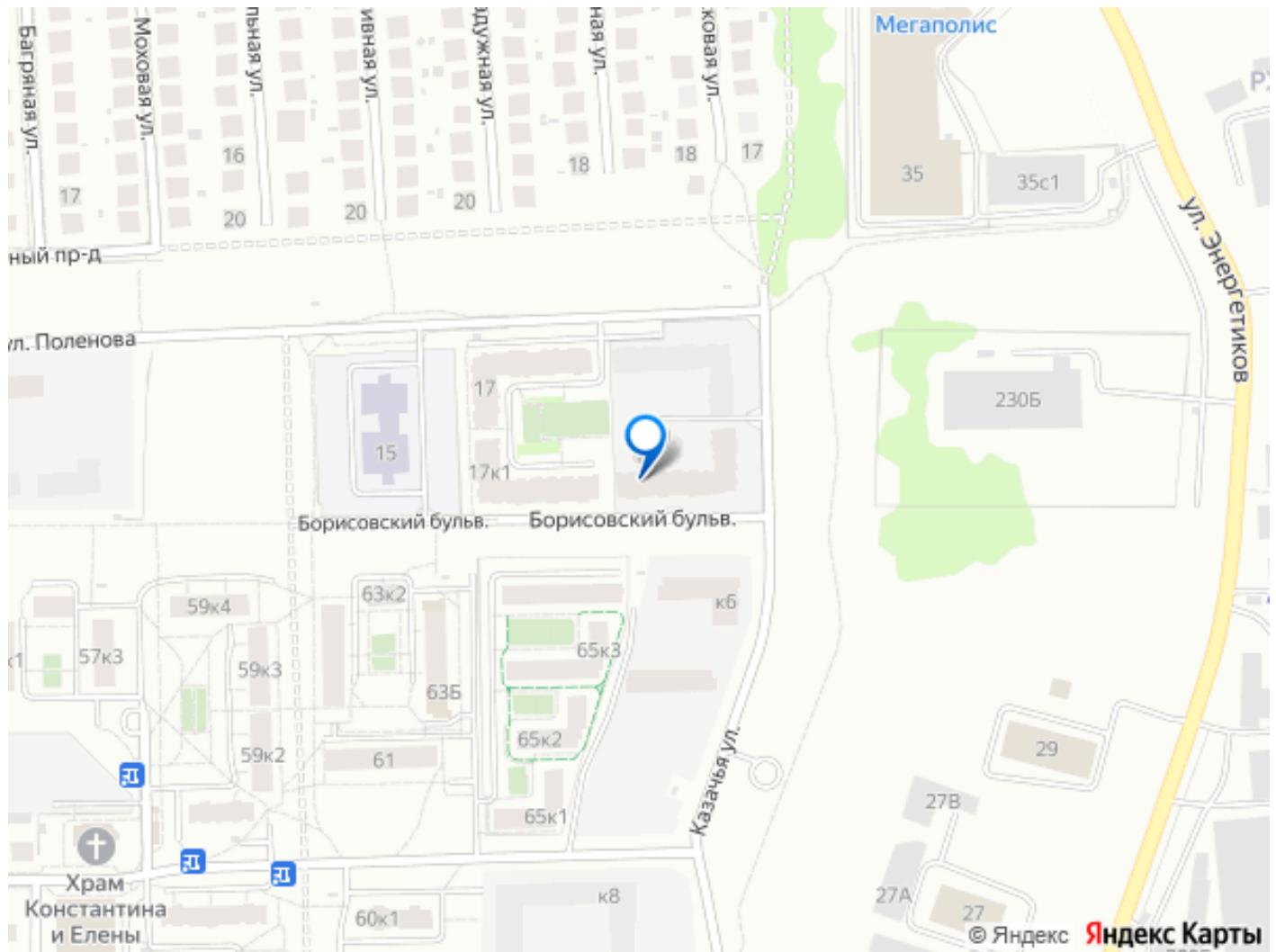
**Роман Александрович, Риелтор**

**89251234567**

необходимая инфраструктура – поликлиника, детские сады, школа, супермаркеты и др.

Ведется строительство школы на 1100 учащихся, а также детской и взрослой поликлиник. Кроме того, предусмотрено строительство городского пешеходного пространства «Борисовский бульвар». Этот объект будет проходит вдоль строящихся домов и будет включать в себя непосредственно прогулочную зону, кольцевую велодорожку, несколько зон детского и активного отдыха, множество различных элементов малых архитектурных форм, несколько зон для размещения торговых объектов с единым дизайн кодом. Это объект параметрами 800 на 30 метров, площадью почти 2,4 гектара, Он будет включать в себя непосредственно прогулочную зону шириной пять метров, кольцевую велодорожку длиной 1600 метров, несколько зон активного детского отдыха — более полутора тысяч квадратных метров, 60 различных элементов малых архитектурных форм и 15 зон для размещения нестационарных торговых объектов. Удобная транспортная доступность- выезды на крупные магистрали города, ул. Емельянова, Окружную дорогу, а по Окружной- выезд на Балтийское кольцо к морю без пробок. Прямые автобусные маршруты связывают микрорайон с центром- автобус № 28 и микроавтобус-№ 92 и 64 Успейте приобрести шикарную квартиру по выгодной стоимости!





Move.ru - вся недвижимость России