

Создано: 26.08.2025 в 18:42

Обновлено: 05.12.2025 в 16:44

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 113**

6 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Гагарина, 113

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.9 м²



Площадь кухни

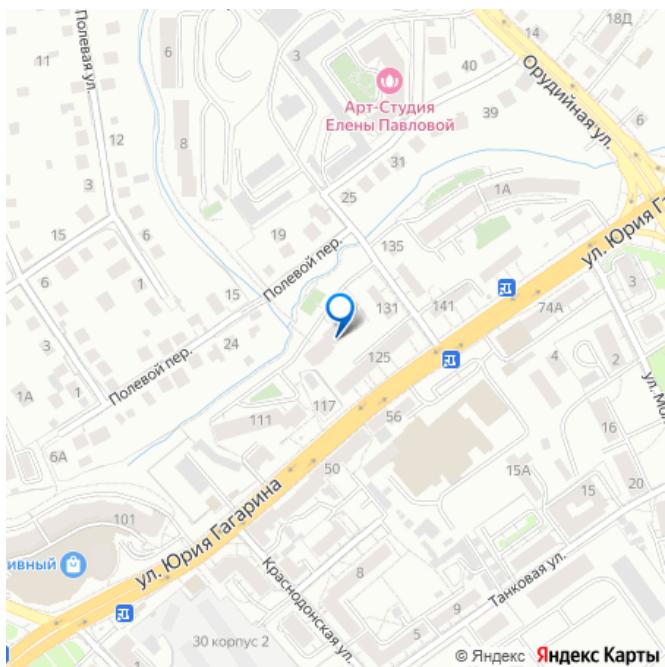
12.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285502003>

**Клипер Недвижимость, Клипер
Недвижимость**

**79118512668, 7981453
7707**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

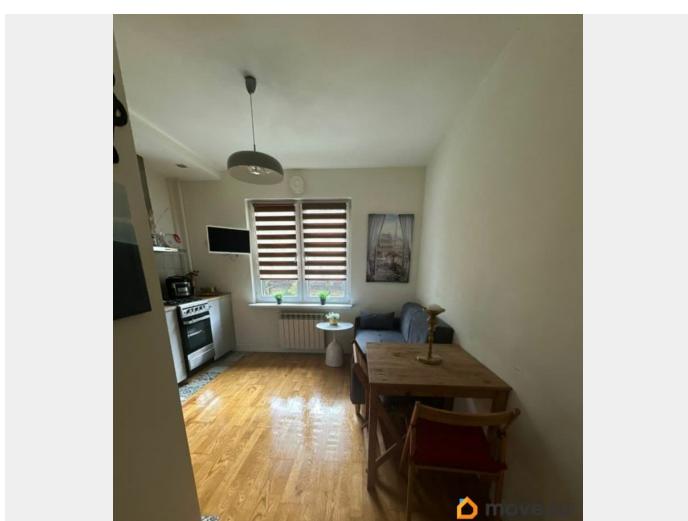
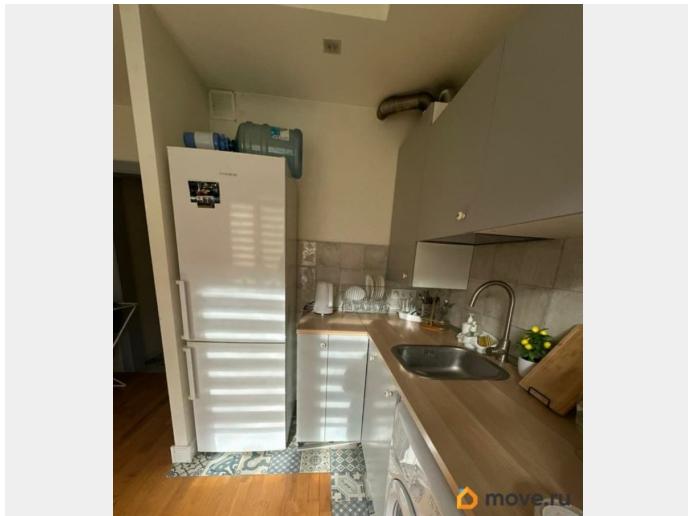
возможна ипотека, лифт, парковка

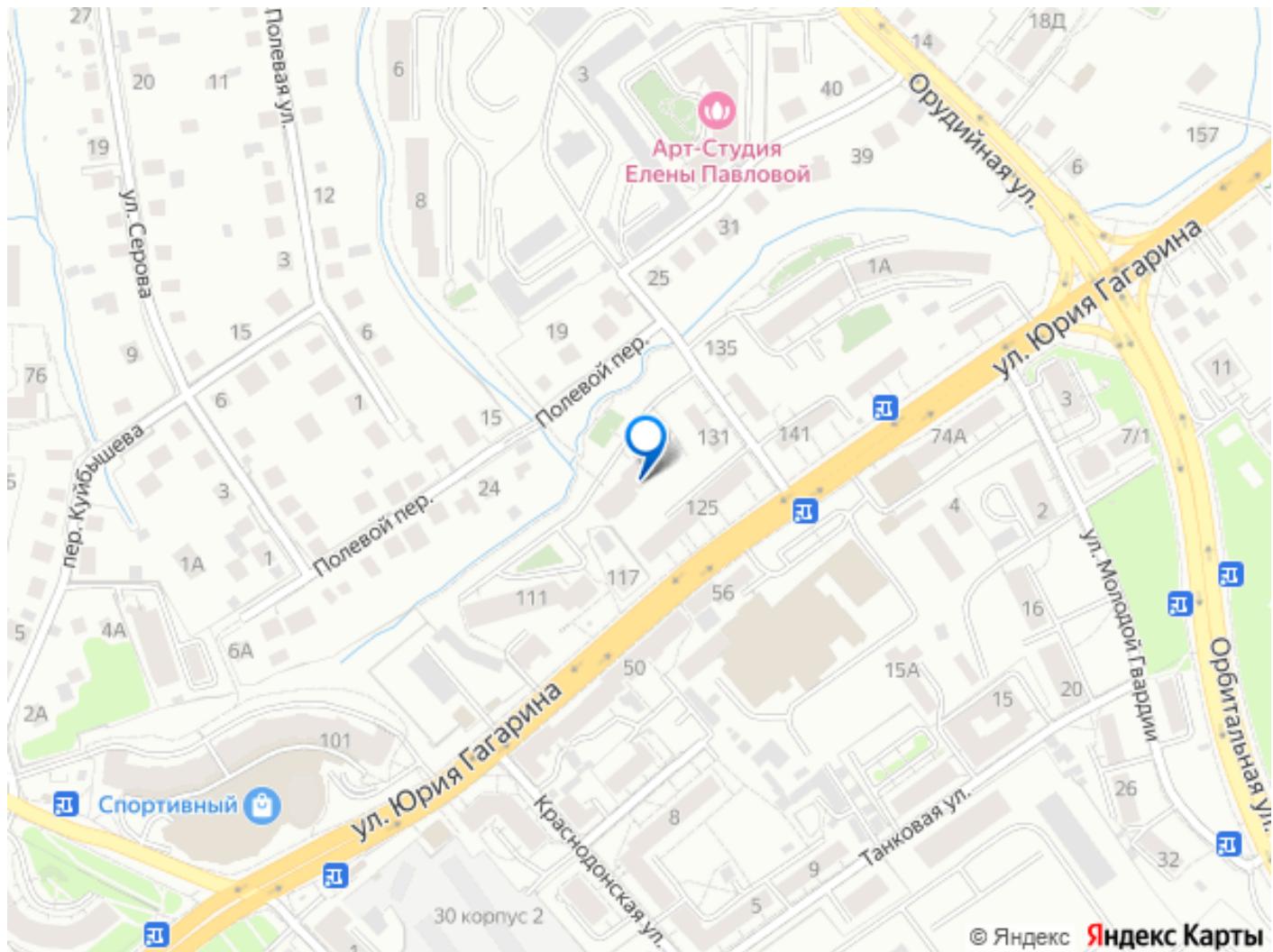
Описание

Модная квартира. Это какая? Представляю один из таких вариантов в Калининграде. В популярном районе ул. Гагарина, Ленинградский р-он. Однокомнатная квартира с а/о. Рядом район ул. Артиллерийской, Куйбышева. Дом 2013 года, с хорошей обустроенной территорией, есть детские и спортивные площадки, большое количество парковочных мест, закрытая территория. Для вашего автомобиля всегда есть место. Рядом район частной застройки, зеленый, красивый. Отличная инфраструктура и транспортное сообщение. Магазины, кафе, Университет, РАНХИГС, Королевские ворота и парк Литовского Вала с Резиденцией Королей. Недалеко озеро Верхнее, излюбленное место отдыха жителей города. Площадь квартиры 41 кв.м Комната 18,9. Функциональная и удобная планировка. Просторный коридор, совмещенный санузел. Кухня 12,3 кв.м Есть лоджия. Второй этаж,

пассажирский лифт. Квартира с дизайнерской, стильной отделкой. Все выполнено с хорошим вкусом. В коридоре и санузле плитка, качественна сантехника, аксессуары. Межкомнатные двери из ясения, выполнены на заказ. Полы в комнатах паркетная доска. Цвет дуб. Потолки оштукатурены и зашпатлеваны, покрашены и сделана разноуровневая подсветка. Стены ровные, светлые, окрашены. Квартира обустроена встроенной мебелью и техникой. Много полезных хитростей для комфорта. Близкое расположение к школам и детским садам. Звоните, записывайтесь на просмотр, ответим на все интересующие вопросы!

Рядом: Куйбышева, Артиллерийская, Орудийная, Пражская, Еловая Аллея, Юбилейная. В доме три подъезда, на этаже по три квартиры. Тихий двор, просторная парковка, детская площадка. Окна выходят на тихий двор с лужайкой и деревьями. Район малоэтажной частной застройки. Остановка общественного транспорта, продуктовые и промышленные супермаркеты в двух минутах ходьбы. Удобная транспортная развязка. Тёплая, уютная, светлая квартира в скандинавском стиле. Полы - паркетная доска (ясень). Итальянский кафель (салон Кафель Модерн). Автономное отопление. Отдельно выделенная гардеробная (мини комната) Кухня IKEA Двери и подоконники сделаны на заказ из ясения. Вся сантехника - ROCA (Испания). Мебель и фурнитура IKEA. Застеклённая лоджия. На полу в комнате бельгийское напольное покрытие с толстым ворсом.





Move.ru - вся недвижимость России