

Создано: 18.10.2025 в 18:46

Обновлено: 07.12.2025 в 22:51

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Толстикова, 21**

4 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 21

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

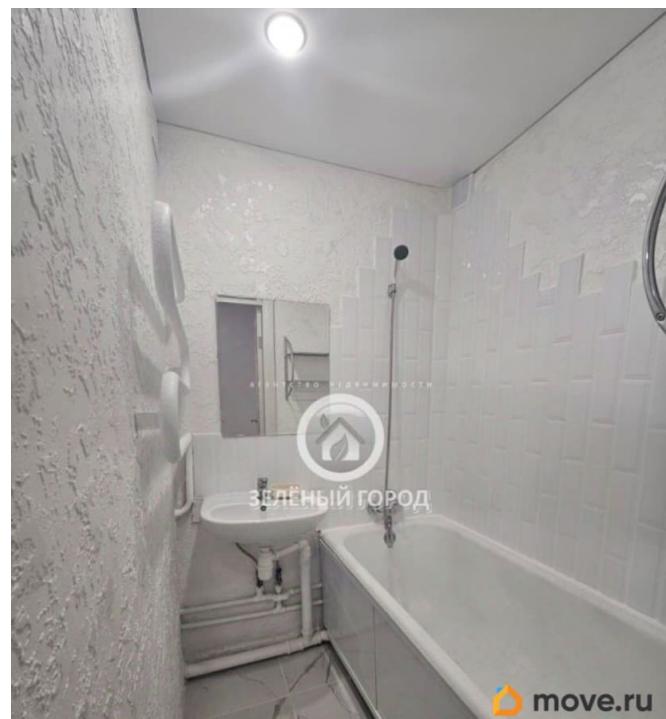
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286002947>

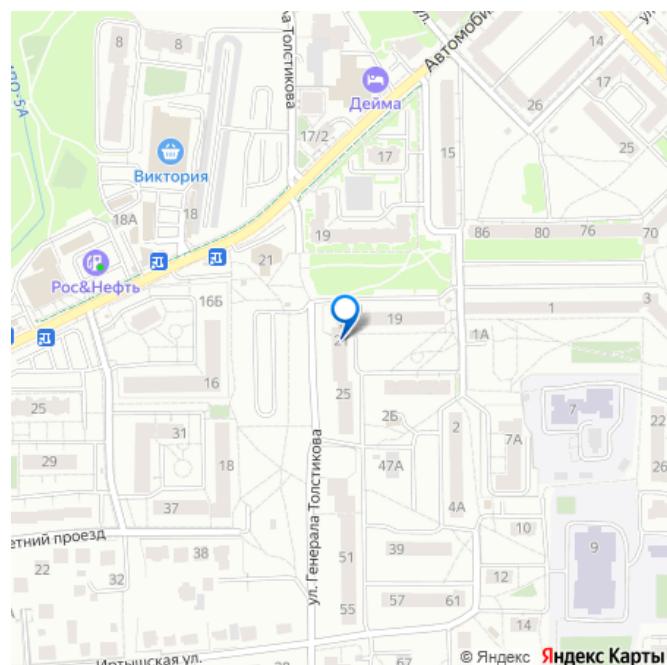
Зелёный город, Зелёный город

79814542182

для заметок



move.ru



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118886179 Код объекта: 1717733.

Продается крупногабаритная однокомнатная квартира в тихом и зеленом районе города.ЕЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА:- выполнен капитальный

ремонт в светлых тонах (закончен декабрь

2024г)- просторная и светлая, теплая, в

середине дома- установлена новая мебель- в

5-ти минутах от озера «Летнее»:прогулочная

зона, спортивные тренажеры, велодорожка и

просто отличный вид. Так же в -ти минутах

Спар, Виктория, Пятерочка.ОТЛИЧНО

ПОДОЙДЕТ ДЛЯ ЖИЗНИ И ДЛЯ ВЛОЖЕНИЯ

ДЕНЕГ ПОД СДАЧУ.О ДОМЕ:- панельный-

центральное отопление- находится на второй

линии от центральной проездной дороги-

зеленый двор- много парковочных местО

КВАРТИРЕ:-удачная планировка:кухня - 9

кв.м.комната - 1 кв.м.лоджия - 3

кв.м.санузел раздельный - 2 кв.м и 1,5

кв.м.коридор - 8 кв.м- современный ремонт-

остается вся мебель и техникаО ЛОКАЦИИ:- в

пяти-десяти минутах все: магазины, школа

46, д. садик 114, остановка автобусов,

кинотеатр, озеро для прогулок, «Альбатрос»

для тренировок, рынок, аптеки, заправка
для авто.- до южного вокзала на машине 12
минут, автобусом 20.О БЕЗОПАСНОСТИ:-
Агентство «Зелёный город» на рынке
недвижимости более 14 лет- наша Компания
страхует свою деятельность и все сделки
наших клиентов в Московской страховой
компании- предоставляем юридическую
проверку покупаемых через нашу компанию
объектов- юридически сопровождаем,
помогаем в оформлении ипотеки- работаем
со всеми видами сертификатов КВАРТИРА
ГТОВА К ПРОДАЖЕ, ВСЕ ВЫПИСАНЫ,
СОБСТВЕННИК ОДН, БЕЗ ИПОТЕКИ И ДРУГИХ
ОБРЕМЕНЕНИЙОбъект ведет Жанна А.

