

**Оксана Сергеевна, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**8 815 000 ₺**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

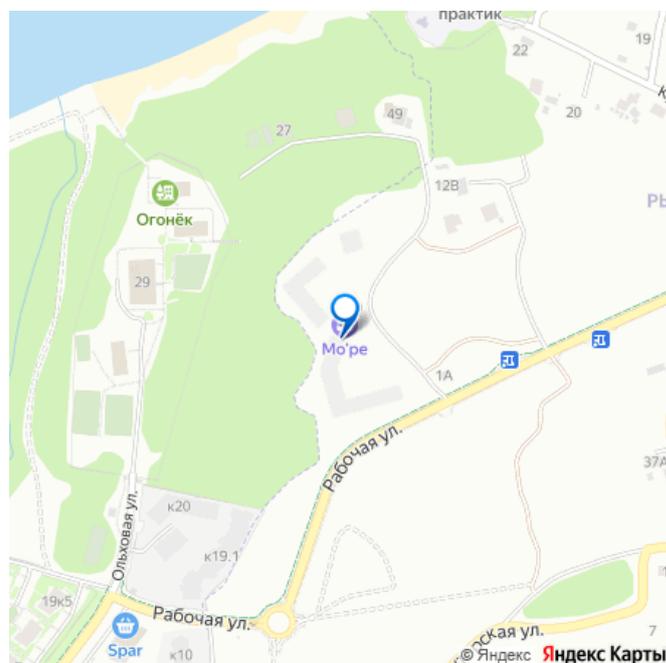
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

КВАРТИРА-МЕЧТА С ВИДОМ НА МОРЕ! Новый жилой комплекс в 150 м от моря - в живописном поселке Рыбное (г. Пионерский, Калининградская область). ДО курортного города Светлогорск с его инфраструктурой,



но без курортного шума и суеты....7 минут езды на авто (2,5 км)! О комплексе: 2 монолитно - кирпичных дома (7 этажей, комфорт-класс) Автономное отопление - низкие коммунальные платежи!

Современные планировки - от 33 м<sup>2</sup> до 128 м<sup>2</sup>, высота потолков 2,7 м, верхний этаж высота потолков 3,3м! Панорамные лоджии, террасы, балконы - наслаждайтесь видом на море! Детально продуманные эргономичные планировки, наличие интересных форматов квартир двухуровневых и с террасами!

Большой вместительный лифт в каждой секции, лифт с 0 этажа. Кладовые помещения - дополнительное место для хранения

Закрытая территория с видеонаблюдением, детскими площадками и зонами отдыха

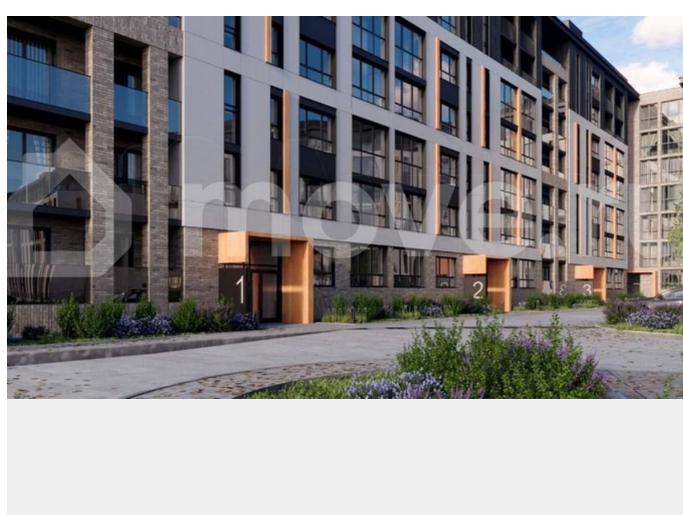
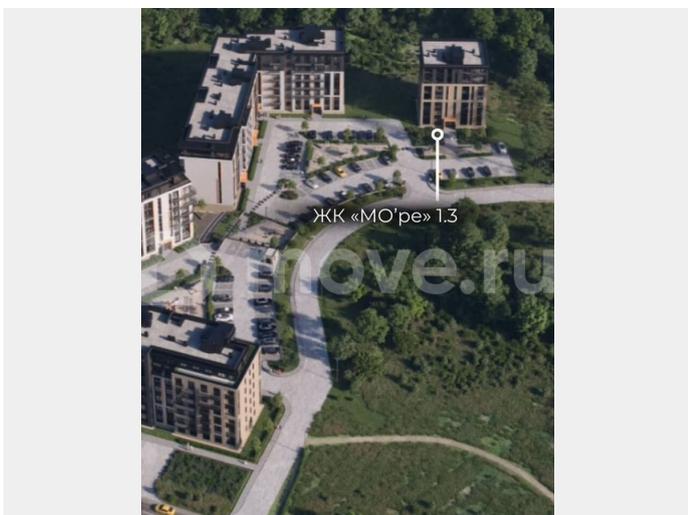
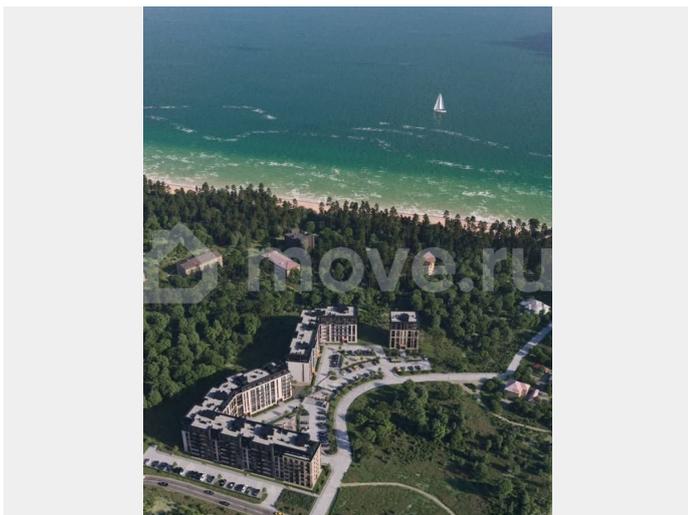
Локация - идеальна! — 5 минут до пляжа - широкий песчаный берег, променады, потрясающие закаты — 7 минут до центра Светлогорска (Янтарь-Холл, СПА, рестораны, музеи) — 5 минут до Пионерского - все необходимое рядом — Скоро: велодорожка до Куршской косы - для любителей активного отдыха

Выгодные условия покупки: — Ипотека от 6% - государственные и банковские программы — Рассрочка на время строительства — Безопасная сделка через эскроу-счет — Прямые продажи - без переплат и комиссий

Срок сдачи - 4 квартал 2026 года Звоните, чтобы выбрать свою квартиру у моря!

(Уточняйте свободные планировки и спецпредложения!) Адрес: Калининградская обл., г. Пионерский, пос. Рыбное

Ваша мечта о жизни у моря - ближе, чем кажется!





Move.ru - вся недвижимость России