

Создано: 27.11.2025 в 11:09

Обновлено: 05.12.2025 в 12:44

**Калининградская область, Калининград,
улица 9 Апреля, 86А**

10 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица 9 Апреля,
86А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

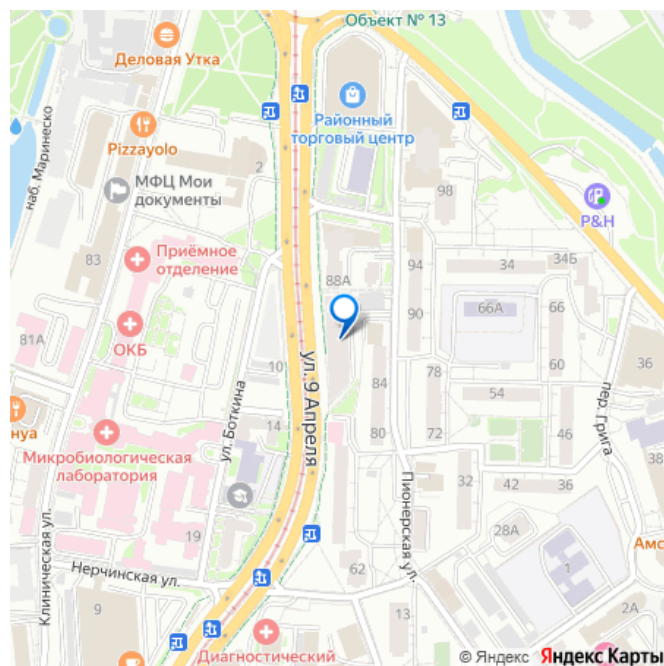
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286945593>

**Галина Бершадская, Моби
Недвижимость**

79814541402

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

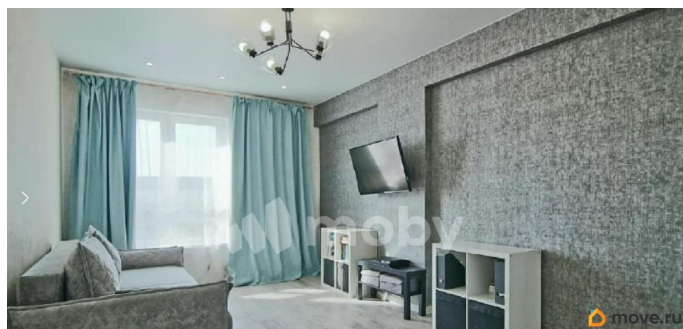
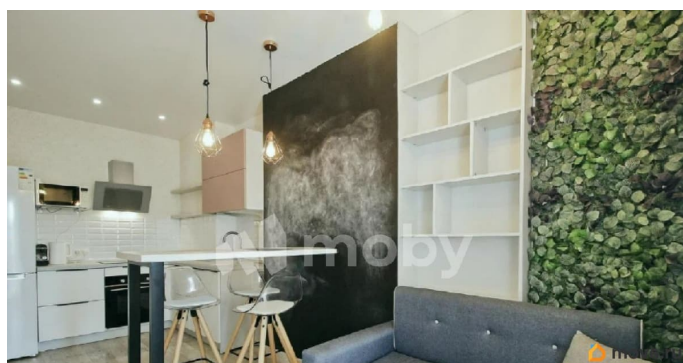
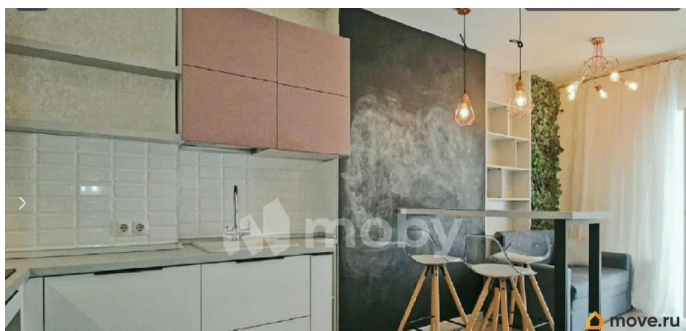
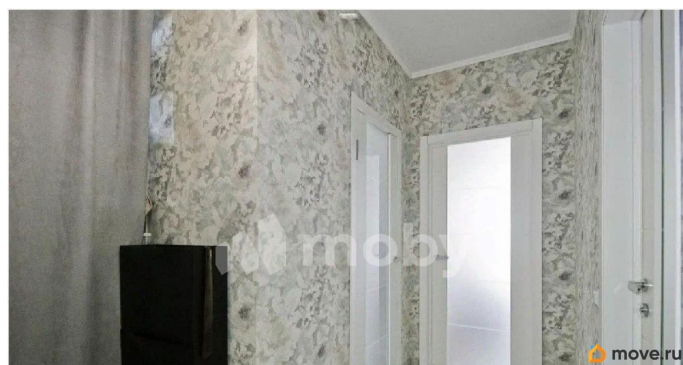
косметический

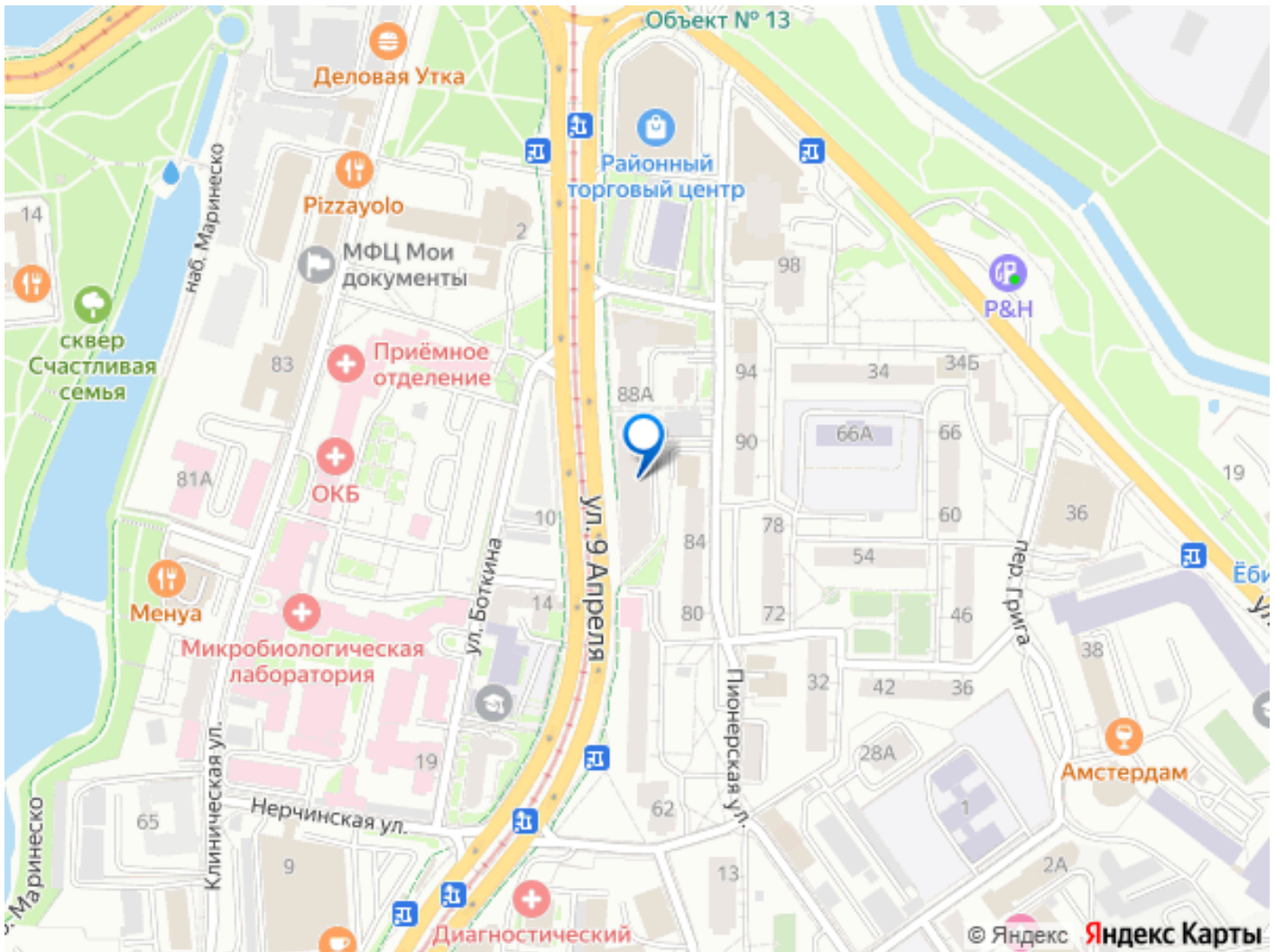
парковка

Описание

Отличное предложение для комфортной жизни в центре города и для инвестиции в будущее! Продается однокомнатная квартира в ЖК «Флагман». Ориентиры: 9 Апреля. Дом 2018 года постройки, монолитно-кирпичный с автономным отоплением, что позволяет вам существенно сэкономить на коммунальных платежах. В доме два современных лифта: пассажирский и грузовой. Во дворе имеется как закрытая, так и открытая парковка - всегда есть свободные места. В пешей доступности достопримечательности нашего любимого города: верхнее и нижнее озеро с многочисленными места для отдыха, пикников, парк Юности, Королевские ворота, Музей Янтаря. Во дворе: Детская площадка и подземный паркинг. Спортивная площадка с уличными тренажерами и футбольным полем, магазины и тренажерный зал. Квартира общей площадью 44 м2. Изолированная жилая комната, совмещенный санузел. Выполнен отличный современный ремонт, чтобы заехать и жить. Просторная кухня - столовая с выходом на большую лоджию. Квартира расположена на 6 этаже, соседи тихие, приличные люди. Мебель и техника остается новым жильцам прекрасной квартиры. Квартира готова к продаже. Всегда рады рассказать подробнее и показать квартиру, звоните, организуем просмотр в удобное для вас время! Агентство

недвижимости Moby Estate.Предоставляем
полное юридическое сопровождение,
безопасность сделок; работаем с военной
ипотекой, материнским капиталом; гарантия
быстрой и безопасной сделки. Ответственный
и честный подход с полным соблюдением
интересов клиентов. Вы останетесь довольны
качеством предоставляемых нами услуг.
Номер объекта YB43538





Move.ru - вся недвижимость России