

Создано: 02.12.2025 в 12:30

Обновлено: 09.12.2025 в 12:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Суворова, 40**

4 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра Суворова, 40

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

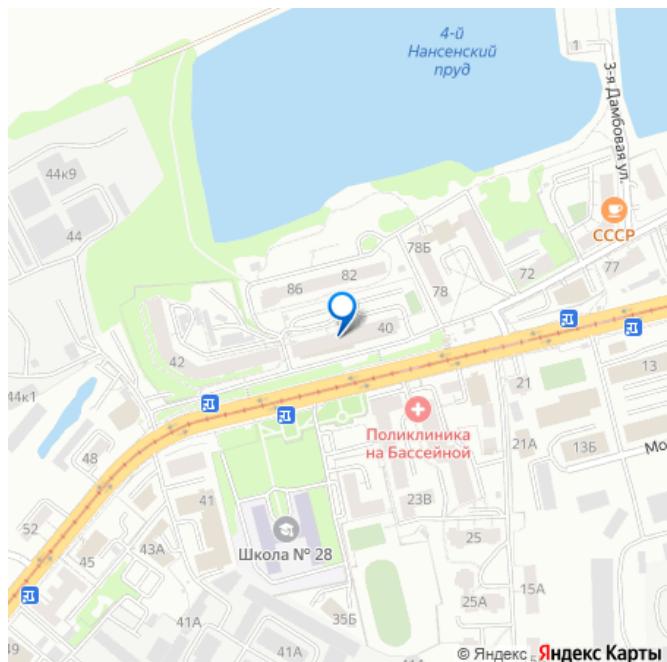
14 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287087573>

**Евгений Русланович Волошин, Этажи
Калининград**

79814606503

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию представлена просторная однокомнатная квартира, находящаяся по адресу Александра Суворова, 40! ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА ЗАГРУЖЕН ВИДЕООБЗОР!

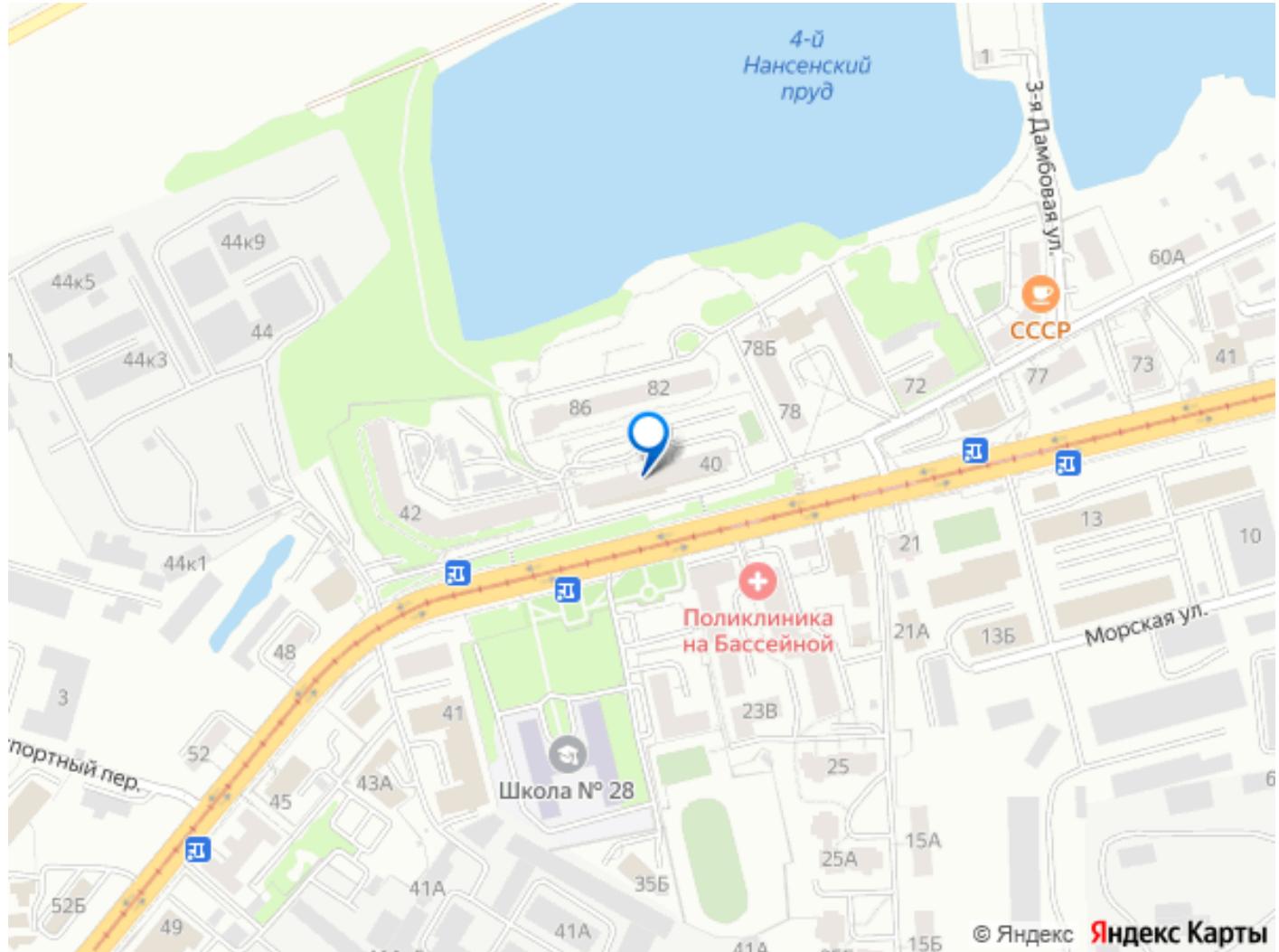
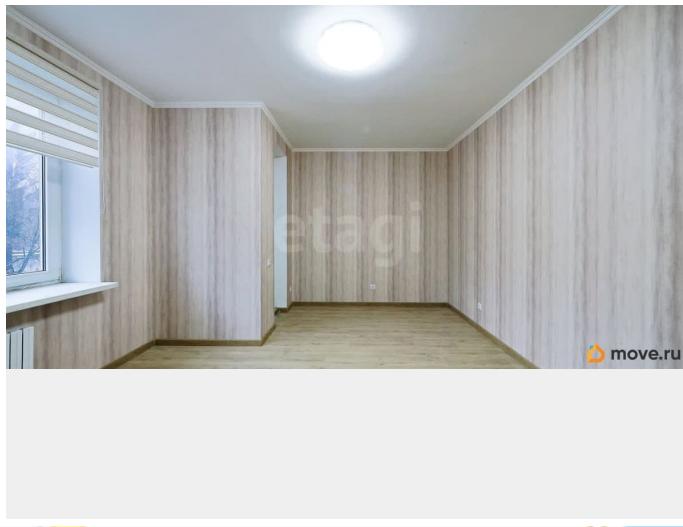
Пожалуйста, посмотрите его. Если у Вас останутся вопросы, звоните, мы Вам на них с радостью ответим. Общая площадь составляет 44 м² -Прихожая 6 м² -Кухня 13.1 м² -Жилая комната 18.5 м² -Лоджия 1.3 м² - Кладовое помещение 2.6 м² -Санузел 3.4 м² В квартире выполнен свежий ремонт.

Использовались качественный отделочные материалы. Отопление центральное с теплосчетчиком, что обуславливает пониженные коммунальные платежи.

Большая уютная кухня 13 м². Просторная жилая комната 18.5 м² с выходом на остекленную лоджию. При желании комнату можно разделить на две. Так же в квартире имеется немаленькое кладовое помещение, что является большим удобством. Территория дома огорожена, есть охранный пункт- это повышает безопасность. Около дома всегда

можно будет найти место для автомобиля. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, медицинские учреждения. В самом доме на первом этаже имеются супермаркет SPAR, хозяйственные магазины, две аптеки. Хорошая транспортная доступность. Буквально через дорогу от дома находится остановка общественного транспорта. Код пользователя: 75930 Номер в базе: 7432079





Move.ru - вся недвижимость России