

Создано: 12.12.2025 в 18:53

Обновлено: 16.12.2025 в 12:14

**Калининградская область, Калининград,  
улица Миргородская, 2**

**7 850 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Миргородская, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374048>

**Галина Вишневская, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



Вид из окна

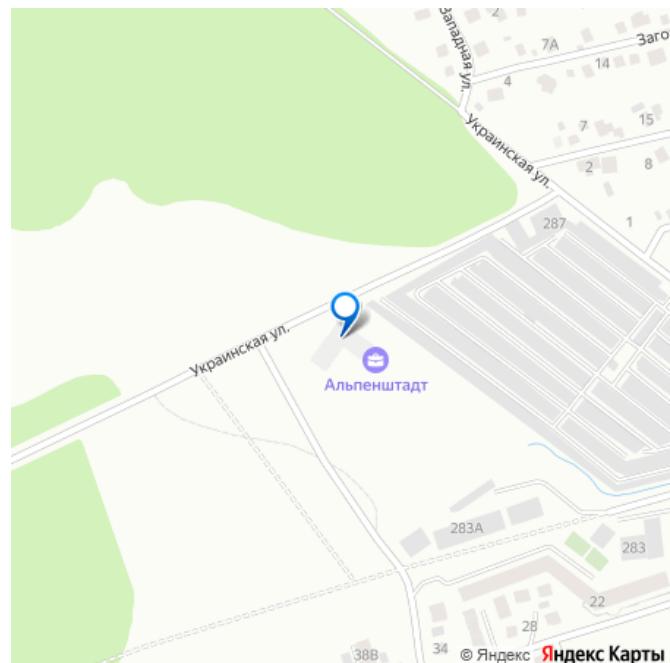
ВО ДВОР

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира 45,1 м<sup>2</sup> в новом ЖК города Калининграда!

Продуманная планировка для комфортной жизни Прихожая 4 м<sup>2</sup> с организованной системой хранения без потери пространства.

Изолированная комната 14 м<sup>2</sup> идеальное пространство для отдыха и сна.

Функциональная кухня-гостиная 22 м<sup>2</sup> с утепленной лоджией идеальное место для приготовления пищи и отдыха. Лоджия может стать дополнительной зоной для хранения или местом для утреннего кофе.

Преимущества локации Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школа 38, гимназия 40 Детские сады, включая «Улыбка» Супермаркеты «Виктория» и «SPAR» Дворец спорта Янтарный.

Безопасность и комфорт: Видеонаблюдение

Транспортная доступность: Прямой выезд на основные магистрали Экономическая выгода АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - Низкие

коммунальные платежи Идеальный выбор

для: Молодых специалистов Студентов

Инвесторов Молодых пар Не упустите

возможность стать владельцем этой

уникальной квартиры! Запишитесь на

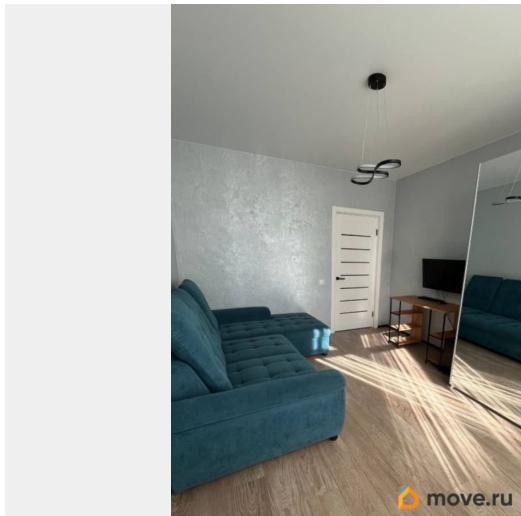
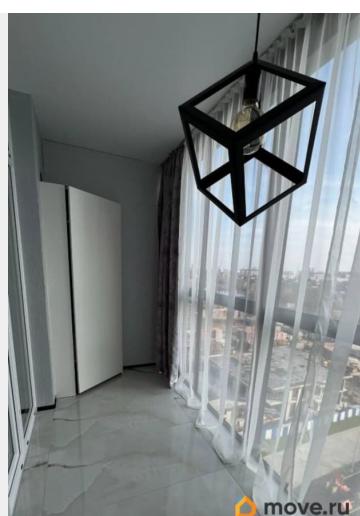
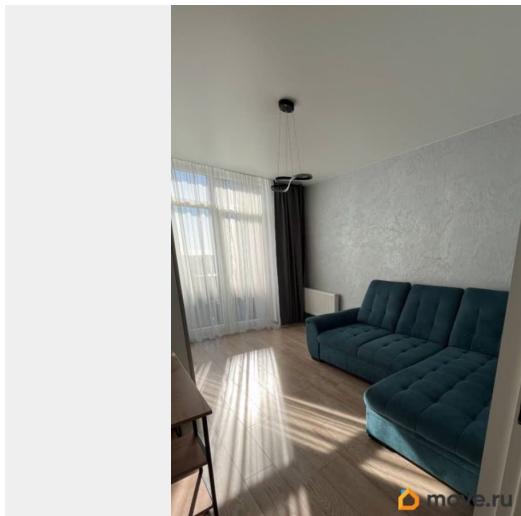
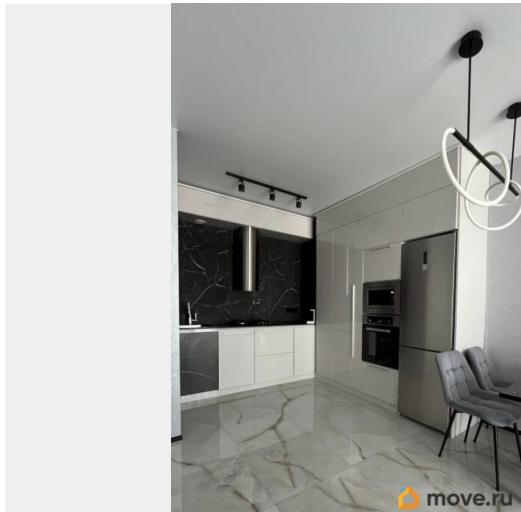
просмотр прямо сейчас и убедитесь лично в преимуществах этого предложения.

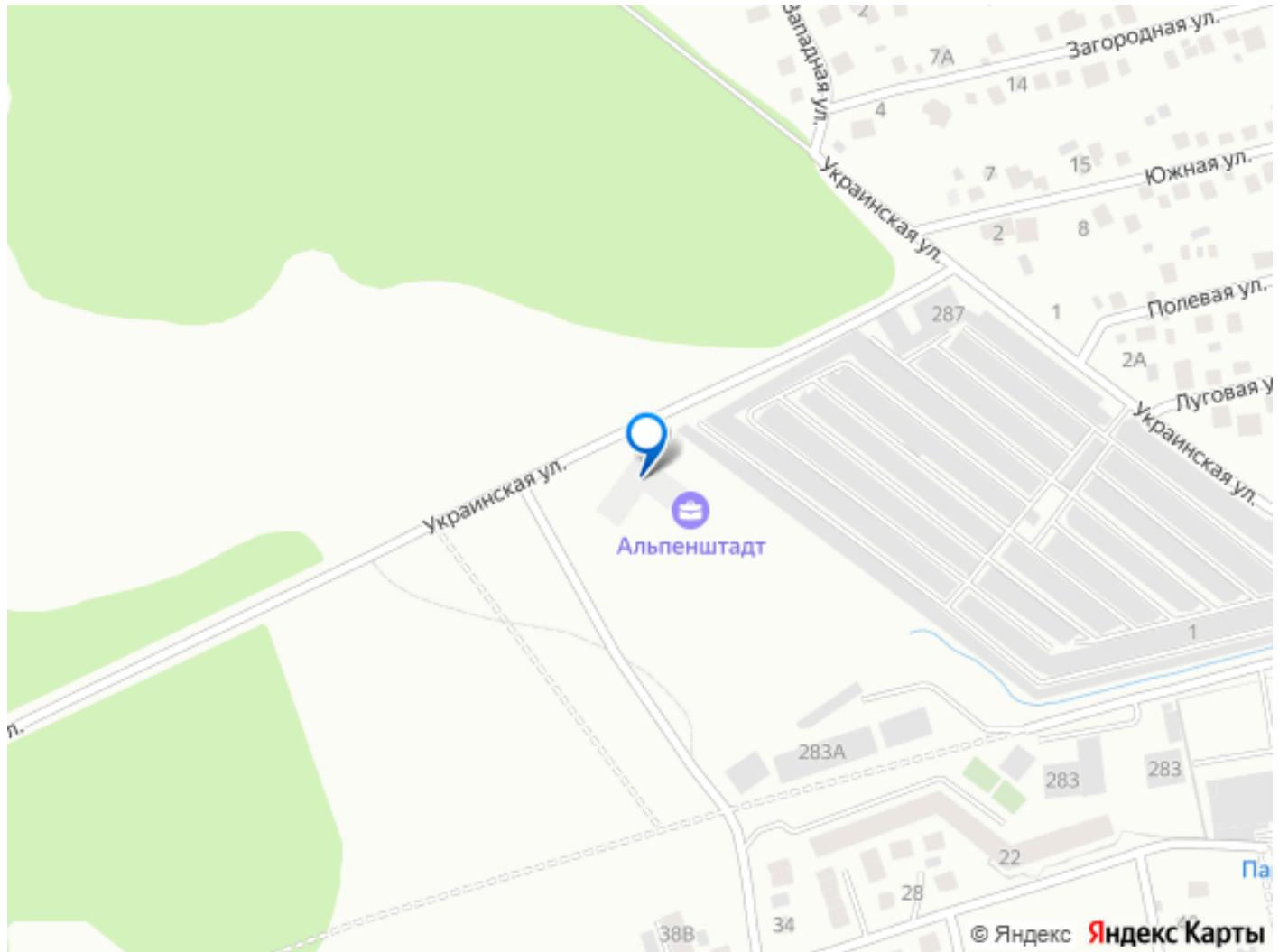
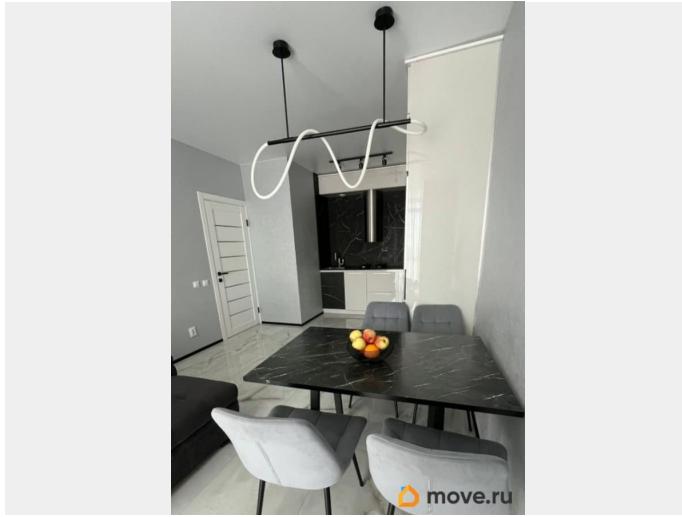
Ориентир: улицы Челнокова, Согласия,

Горького, Мирная, Жукова Звоните! Увидите

влюбитесь в эту квартиру! Номер объекта:

#1/543536/18158





Move.ru - вся недвижимость России