

Создано: 06.02.2026 в 03:00

Обновлено: 06.02.2026 в 03:00

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288967828>

**Отдел продаж, АКФЕН ПРЕСТИЖ**  
**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1**

**6 092 550 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.  
Гурьева/Ленина, стр. 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается 1 комнатная квартира № 1 в Жилом комплексе «АВРОРА». Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый стандарт комфорта в Гурьевске, где

современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе. **ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ** В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками: • Уютные однушки — идеальный старт • Практичные двушки — для комфортной семьи • Просторные трешки — с личным пространством для каждого Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора. На 7-этаже высота потолков 3,02 м и панорамным остеклением. **ВАША ТЕРРАСА МЕЧТЫ** Квартиры с террасой — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов. **БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ** • Двор без машин • Круглосуточное видеонаблюдение • Уютные зоны отдыха и современные детские площадки **ВСЁ ПОД РУКОЙ** Забудьте о долгих поездках! В шаговой доступности: • Детские сады и школы • Поликлиника — 12 минут пешком • Магазины на первых этажах **ТРАНСПОРТ И ПРИРОДА** Удобный выезд на ул. Ленина и ул. Гурьева. Остановки у дома. В минуте ходьбы — современный Парк Сенсетивного развития. **ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА** • Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте • Грузопассажирский лифт с нулевого этажа • Безбарьерная среда 163 кладовых помещения — для идеального порядка. ЖК «АВРОРА» — это не просто стены. Это старт новой, качественной жизни.





