

🕒 Создано: 27.02.2026 в 03:39

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 03:39

Наталья, Риелтор

89251234567

**Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.
Потемкина, 15**

10 614 240 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул. Потемкина, 15

Улица

[улица Потемкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

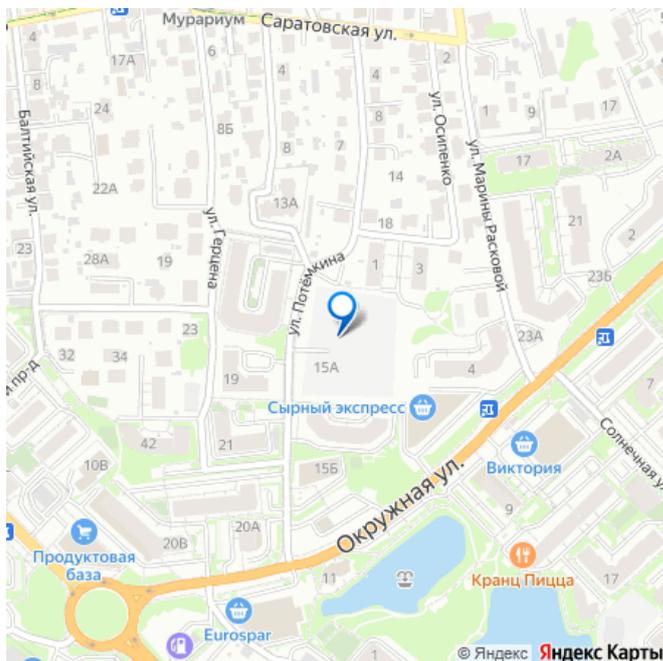
Квартира в новостройке

да

Описание

Новый ЖК «Астерия» -Рассрочка: ПВ 50%,
остальное равными частями поквартально

для заметок



или ежемесячно до конца строительства -

Семейная ипотека -ИТ ипотека

Двухуровневые квартиры на 7-х этажах с высотой потолков 3 м с видом на море. Вид на море открывается с квартир начиная с 5 этажа. Срок сдачи - 3 квартал 2028 года.

Добро пожаловать в жилой комплекс «Астерия» в Зеленоградске, где комфорт и современность встречаются в каждом уголке!

Этот проект создан для тех, кто ценит высокое качество жизни и удобство. Почему выбирают ЖК «Астерия»: 1. Уникальное расположение: Живописный район

Зеленоградска, всего в нескольких шагах от побережья Балтийского моря. Наслаждайтесь прекрасными видами и свежим морским воздухом каждый день. 2. Развитая

инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и спортивные комплексы находятся в шаговой доступности, делая вашу жизнь максимально комфортной. 3. Разнообразные планировки:

От уютных однокомнатных до просторных трехкомнатных квартир с высотой потолков 2,7 метра, создающих ощущение простора и свободы. 4. Высокое качество строительства:

Использование газосиликатных блоков и кирпично-монолитных конструкций гарантирует долговечность и надежность зданий. 5. Современные системы

безопасности: Видеонаблюдение, охрана, подземные парковки и кладовые помещения для вашего спокойствия и удобства.

Особенности района: - Прямо напротив дома супермаркеты СПАР и Пятерочка. - В шаговой доступности школы, детские сады,

поликлиники, спортивные комплексы и музыкальная школа. - Городской парк для прогулок и отдыха. - До моря всего 10 минут пешком. Преимущества дома: - Комплекс

состоит из трех восьмиэтажных домов, -

Огороженная территория для дополнительной безопасности и комфорта. - Автономное отопление для вашего удобства. - Современные детские и спортивные площадки на территории комплекса. - «Серый ключ»: стены оштукатурены, полы залиты и выровнены, установлены радиаторы, входная дверь, розетки, выключатели и вся электрическая разводка. ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА без дополнительных комиссий. ???????Звоните в любое удобное для вас время и успеете выбрать и приобрести квартиру по выгодной стоимости. ЖК «Астерия» — ваш идеальный выбор для комфортной и спокойной жизни в одном из самых красивых городов Калининградской области!Номер дома 15А, номер квартиры 269 Номер объекта: #2/609368/22596



