

Создано: 10.10.2025 в 15:44

Обновлено: 05.12.2025 в 16:22

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Челнокова, 44**

**6 499 999 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 44

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285621>  
862

**Галина Вишневская, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

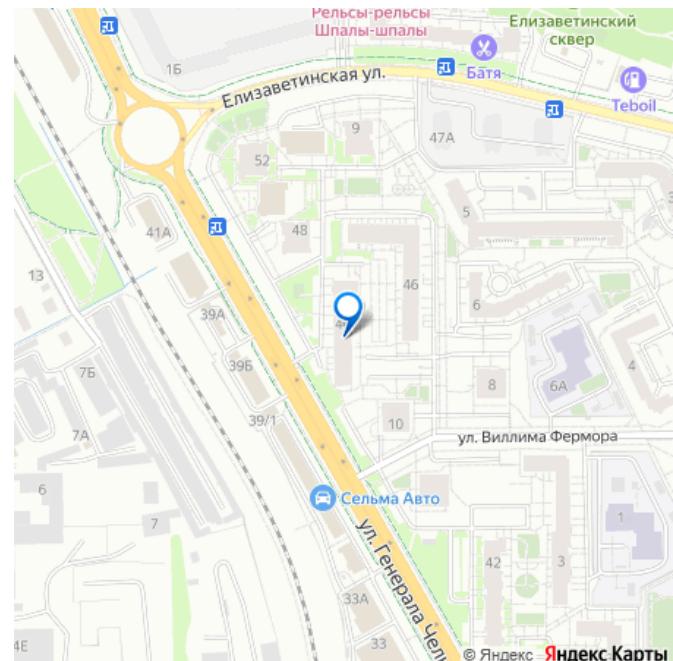
во двор

Ремонт

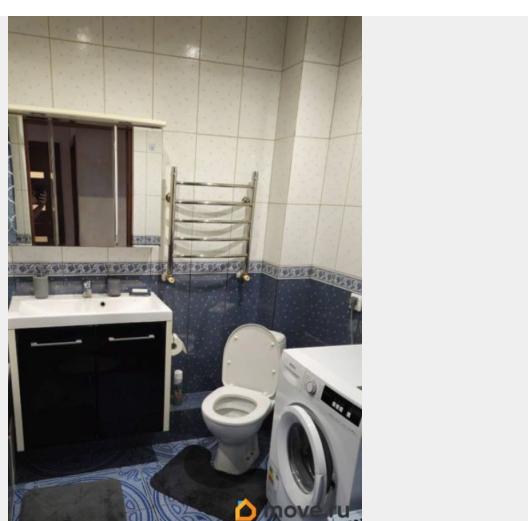
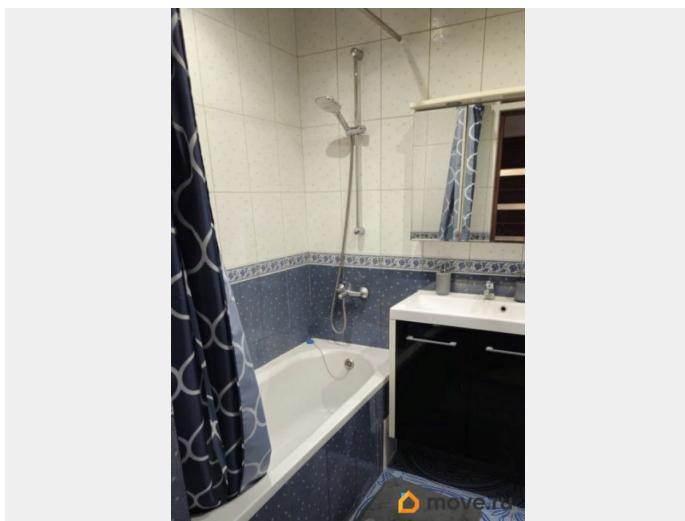
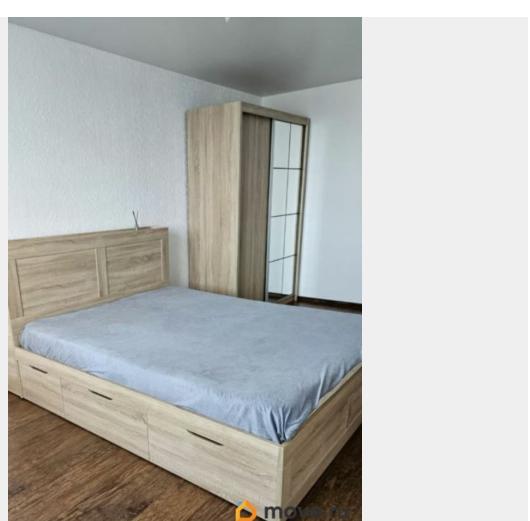
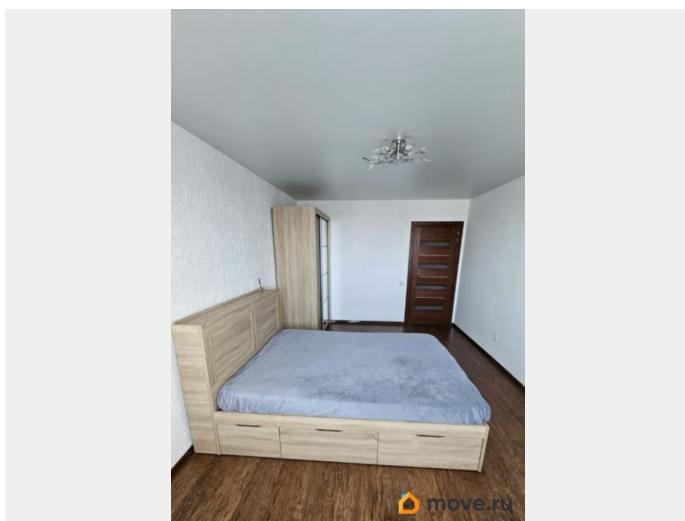
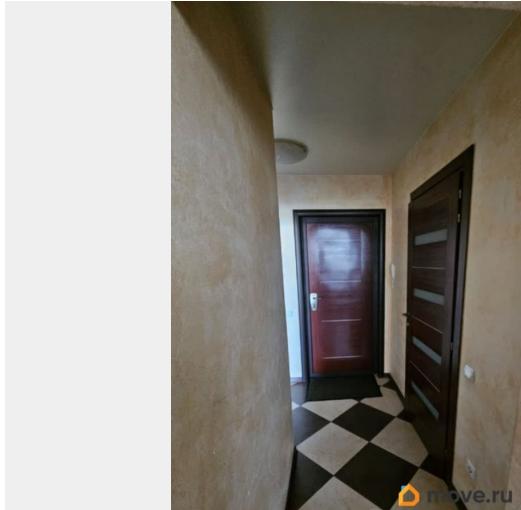
евро

## Описание

Продается 1-комнатная квартира, находящаяся на 4 этаже 10 этажного дома 2013 года постройки общей площадью 45,5 кв.м. Функциональная планировка: жилая комната 20 кв.м., кухня 15 кв.м, совмещенный санузел 4,3 кв.м, коридор 7,1 кв.м. Квартира с Автономным отоплением, что даёт существенную экономию на платежах! В квартире выполнен качественный ремонт, а также остаются вся необходимая мебель и техника, что дает возможность начать жизнь в новом доме с первого дня. Благоустроенный двор: несколько детских площадок и в шаговой доступности спортивная зона для игр в баскетбол и футбол. Много парковочных мест. Удобное расположение: развитая транспортная инфраструктура, удобный выезд в любом направлении. В шаговой доступности станция электрички «Сельма» с прямым сообщением до Светлогорска и Пионерского. Инфраструктура рядом: дворец спорта «Янтарный», множество магазинов, торговые центры, детские сады, школы, современная гимназия. Грин-маркет Рынок «Сельма», ТЦ «Экватор». Кафе и рестораны. Ориентиры: ул. Челнокова, ул. В.Фермора, ул. Елизаветинская. Рядом с домом находятся средняя общеобразовательная школа 59, гимназия 40 детские сады 59 и 56, городская

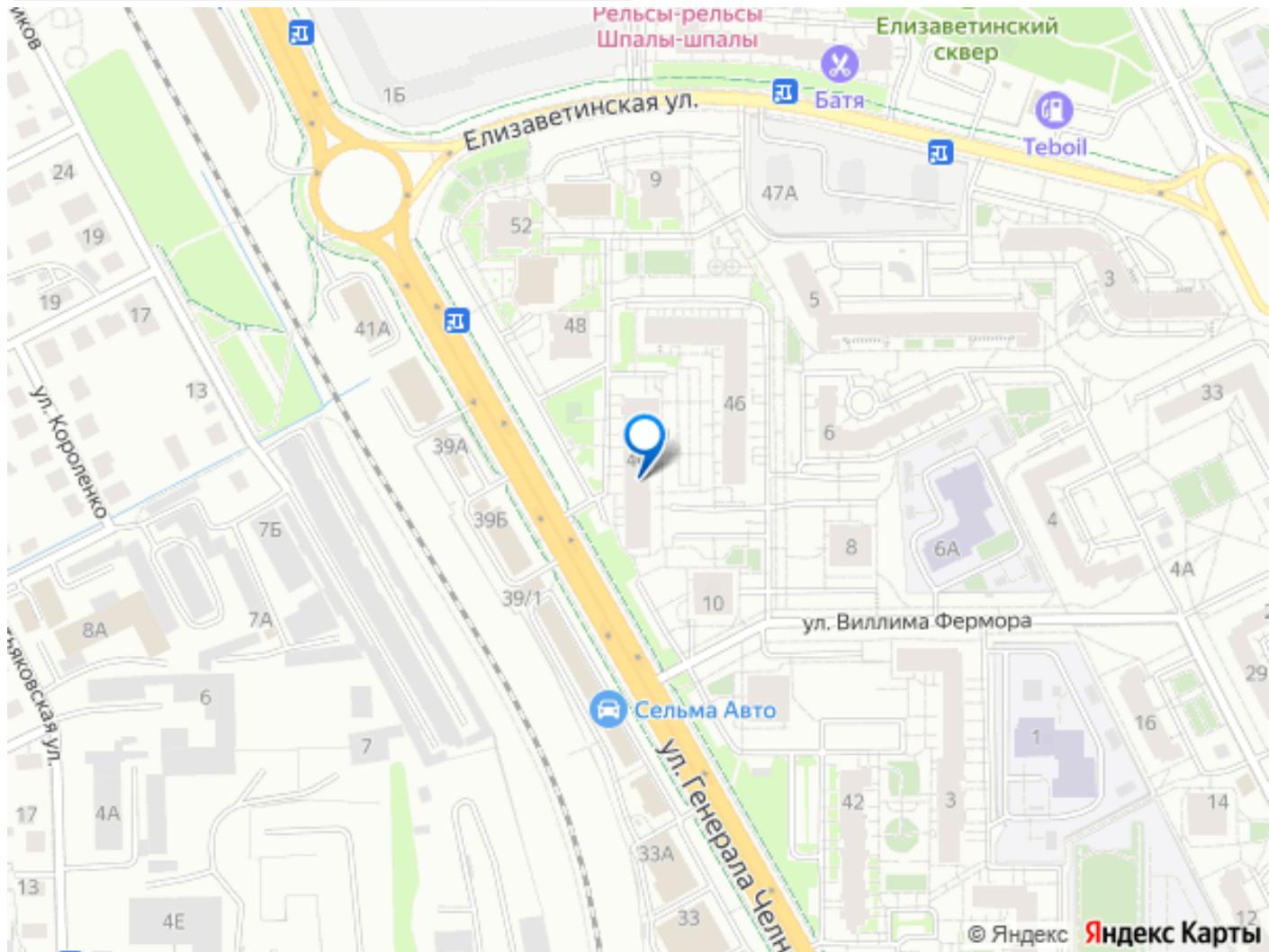
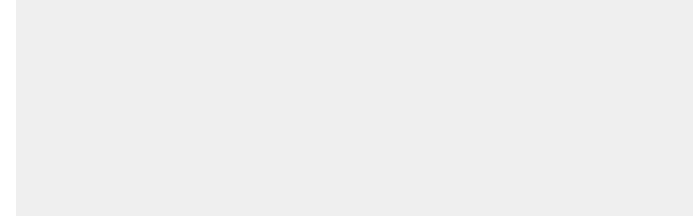


поликлиника 2 Не упустите шанс обрести уютное жилье, где вас ждет спокойствие и комфорт! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. КВАРТИРА НА ЗАДАТКЕ Номер объекта: #1/542731/18158





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России