

Создано: 30.11.2025 в 17:54

Обновлено: 12.12.2025 в 21:08

Калининградская область, Калининград,
Шахматная улица, 4Б

6 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Шахматная улица,
4Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Шахматная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

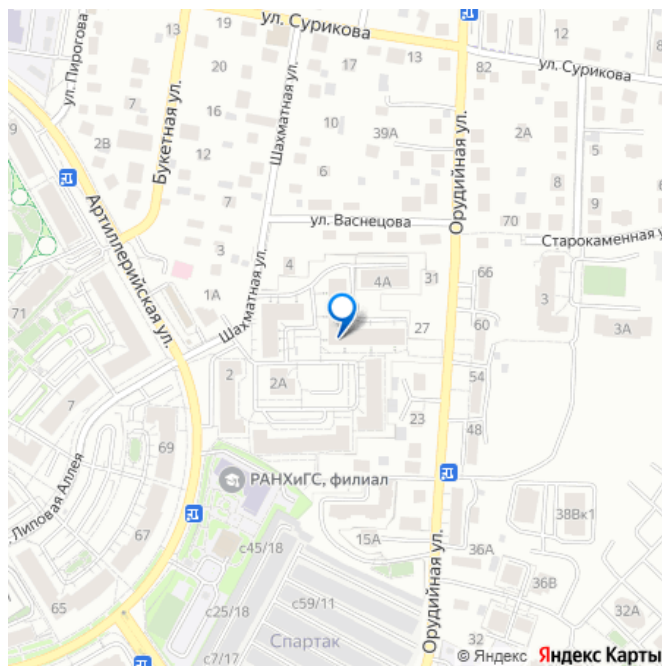
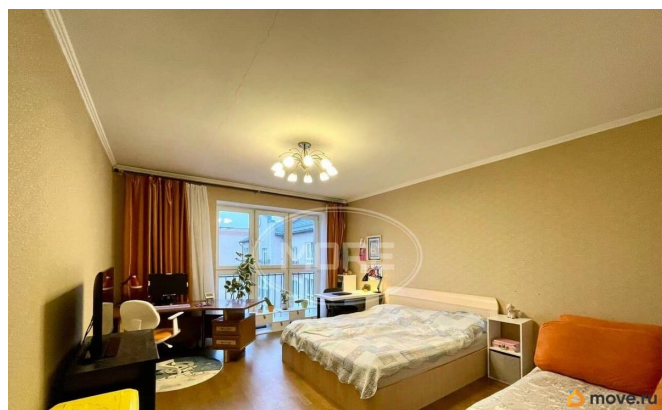
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287012124>

Алексей Кутиков, МоРе Калининград
79114737676

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1948890. Предлагаем однокомнатную квартиру с автономным отоплением, расположенную в самом центре Ленинградского района - на улице Шахматной (недалеко от перекрестка ул. Артиллерийской и Аэропортной). Квартира находится на 9 этаже девятиэтажного дома. Таким образом у квартиры нет соседей сверху и самый лучший вид. Чему способствуют панорамные окна в комнате и на лоджии, которые смотрят на южную сторону. Поэтому квартира очень светлая и солнечная. Кухня полностью укомплектована, есть посудомоечная машина и фильтр для воды. Застекленный балкон оборудован под рабочий кабинет со столом, полками, шкафом и шторами. В совмещенном санузле ванная с душем, стиральная машина, полотенцесушитель. В прихожей есть шкаф - купе и еще один вместительный шкаф. Напольное покрытие: плитка и паркетная доска в комнате. Межкомнатные двери из дерева. Двухконтурный Итальянский газовый котел с возможностью выставления температуры воздуха способствует низким платежам в отопительный сезон и позволяет

всегда находиться в комфортном температурном режиме. О Локации: - Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. - Школа 58, Детский сад 125, так же в шаговой доступности. - До верхнего озера 20 мин пешком. - Развитая инфраструктура, Виктория, SPAR. - Удобный выезд на окружную дорогу. - До моря тридцать минут. Квартира подходит под ипотеку. Один взрослый собственник. Готовы к сделке. Может быть не только уютным гнездышком для семьи, но и идеальна для аренды в силу своей востребованности и локации. Записывайтесь на просмотр! Успейте купить этот объект по привлекательной цене.

