

🕒 Создано: 01.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 03:33

**Калининградская область, Пионерский,  
ул. Гептнера, 21**

**6 923 480 ₽**

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 21

Улица

[улица Гептнера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

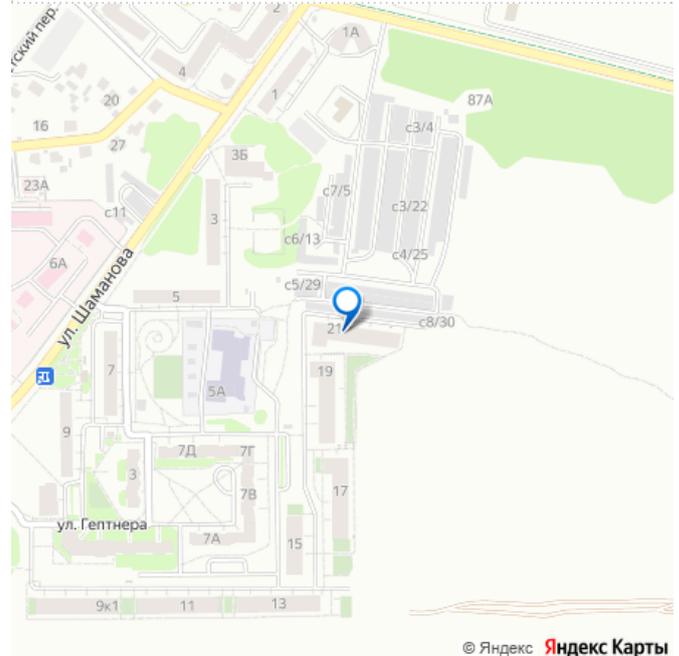
Квартира в новостройке

да

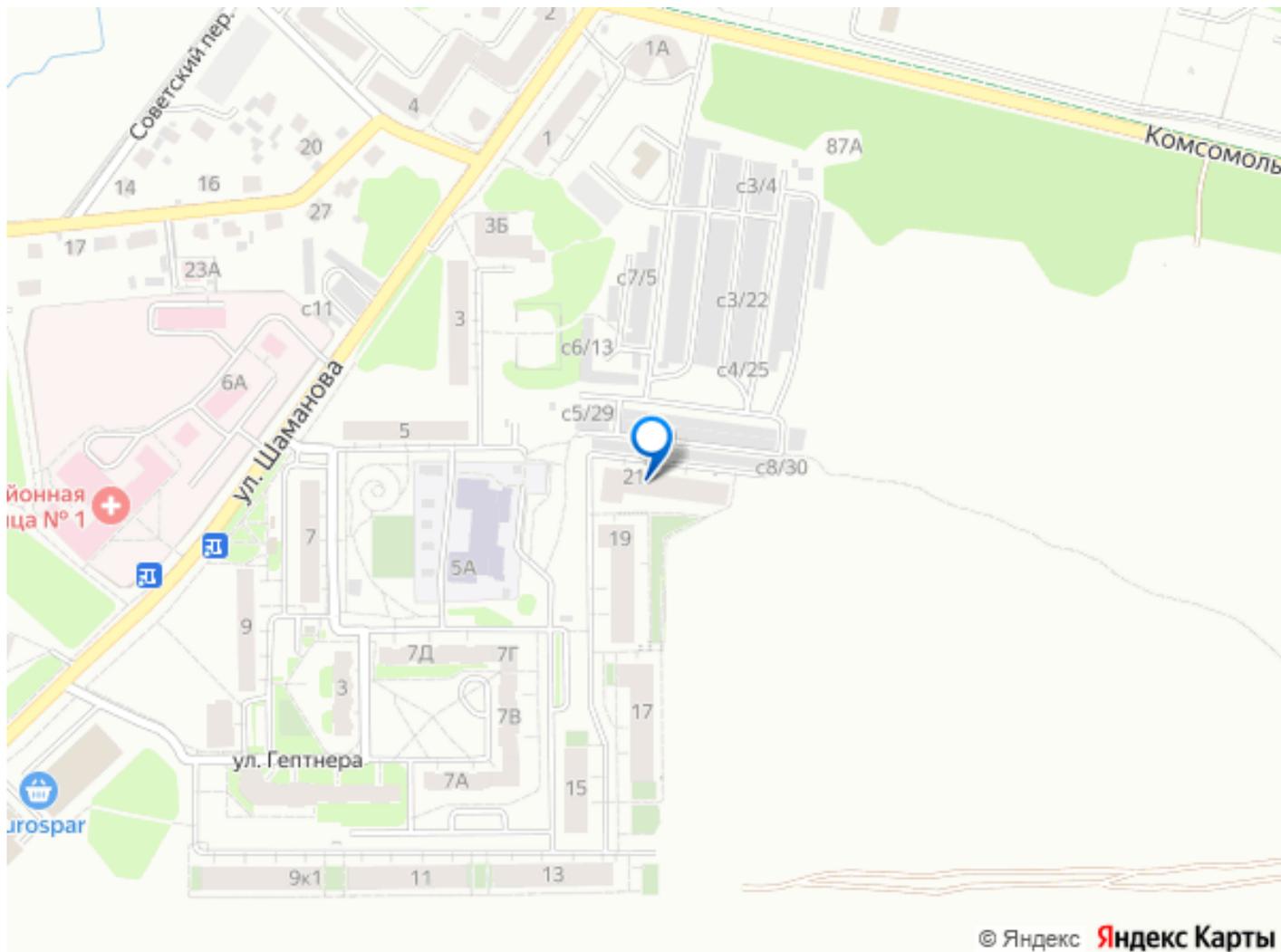
## Описание

Продажа квартиры в ЖК «Пионерские Огни» у Балтийского моря! Дом сдан, с дизайнерским ремонтом. Важно: Квартира НЕ ПОДХОДИТ под программу «Семейная

для заметок



ипотека». Местоположение: г. Пионерский, ЖК «Пионерские Огни» (в шаговой доступности от Балтийского моря). О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ЛОКАЦИИ Продается уютная квартира в одном из самых атмосферных мест на побережье Балтики. ЖК «Пионерские Огни» — это современный, уже сданный комплекс, который идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха у моря. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и шумоизоляцию . Плюсы расположения и инфраструктуры: · Близость к морю: До пляжа Балтийского моря всего 10-15 минут неспешной прогулки. В вашем распоряжении знаменитые песчаные дюны и сосновый воздух . · Живописная природа: Рядом с комплексом находится парк с вековыми соснами. Воздух здесь просто «волшебный» — идеально для прогулок и здоровья . · Транспортная доступность: Отличная логистика. До ж/д станции Пионерский-Курорт — около 10 минут пешком, что позволяет быстро доезжать до Светлогорска, Зеленоградска и Калининграда. Рядом остановка общественного транспорта . · Развитая инфраструктура под боком: · Продуктовый магазин: Рядом большой супермаркет «Виктория» . · Для детей: Благоустроенные детские и спортивные площадки на территории комплекса, рядом городская спортивная площадка и детский сад . · Уютная атмосфера: Доброжелательные соседи, тихий и ухоженный микрорайон . О КВАРТИРЕ Квартира полностью готова к заселению — заходи и живи!



Move.ru - вся недвижимость России