

Создано: 28.12.2025 в 23:22

Обновлено: 04.01.2026 в 19:26

**Калининградская область, Калининград,
Арсенальная улица, 29**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица,
29

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

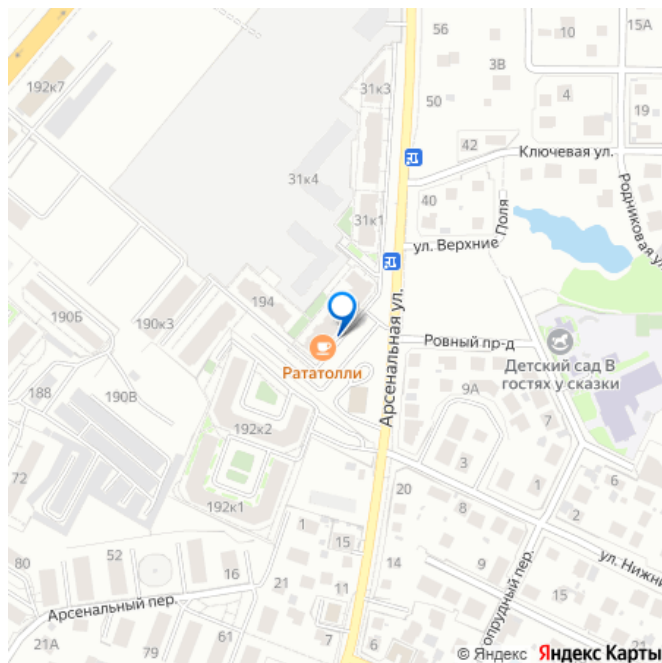
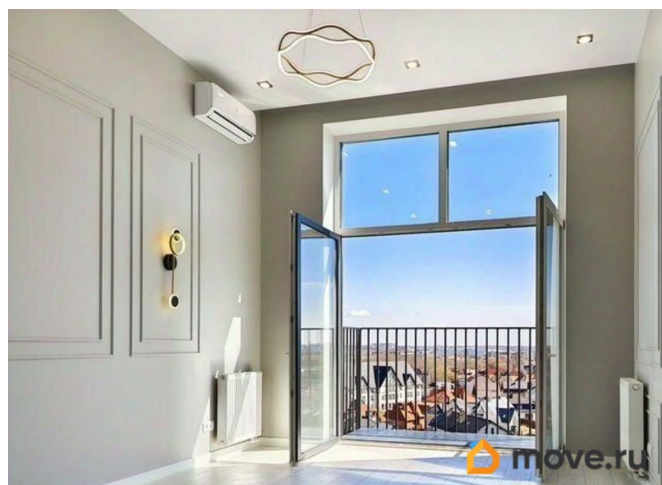
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287731937>

**Екатерина Тавастшерна, СОТЫ
79114930732**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Описание

В продаже видовая однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в 15 минутах от центра города. Жилой комплекс Невский парк находится в квартале комфорт - класса. В концепцию ЖК заложена идея создания открытых общественных пространств, предназначенных для отдыха жителей и гостей района. Здесь вас ждет не только уют и комфорт, но и безопасность благодаря круглосуточной охране. На территории комплекса вы найдете все необходимое для комфортной жизни: от детской комнаты до зоны выгула собак. Озеленение территории - более 100 видов взрослых растений.

Предусмотрена система полива растений дождевой водой, прошедшей очистку.

Отдельно выделены места для курения.

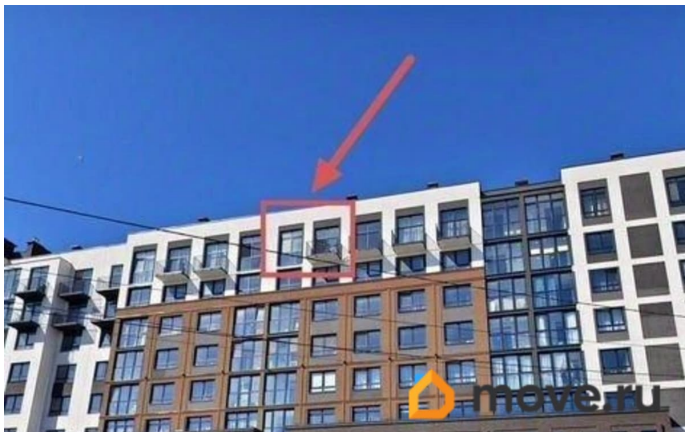
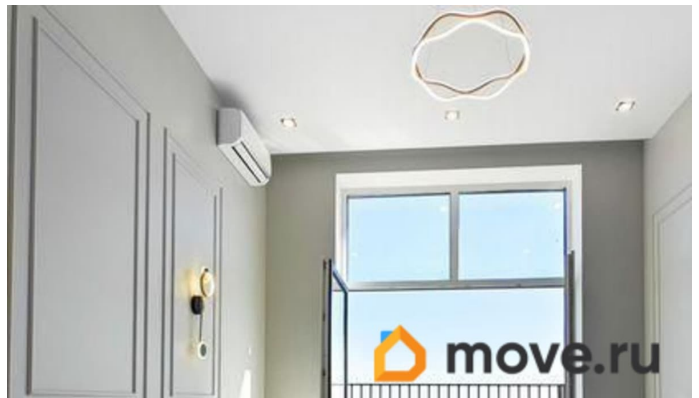
Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома, общей площадью 45 кв.м., потолки 3,3 метра, панорамные окна, шикарный вид, юго-восточная сторона.

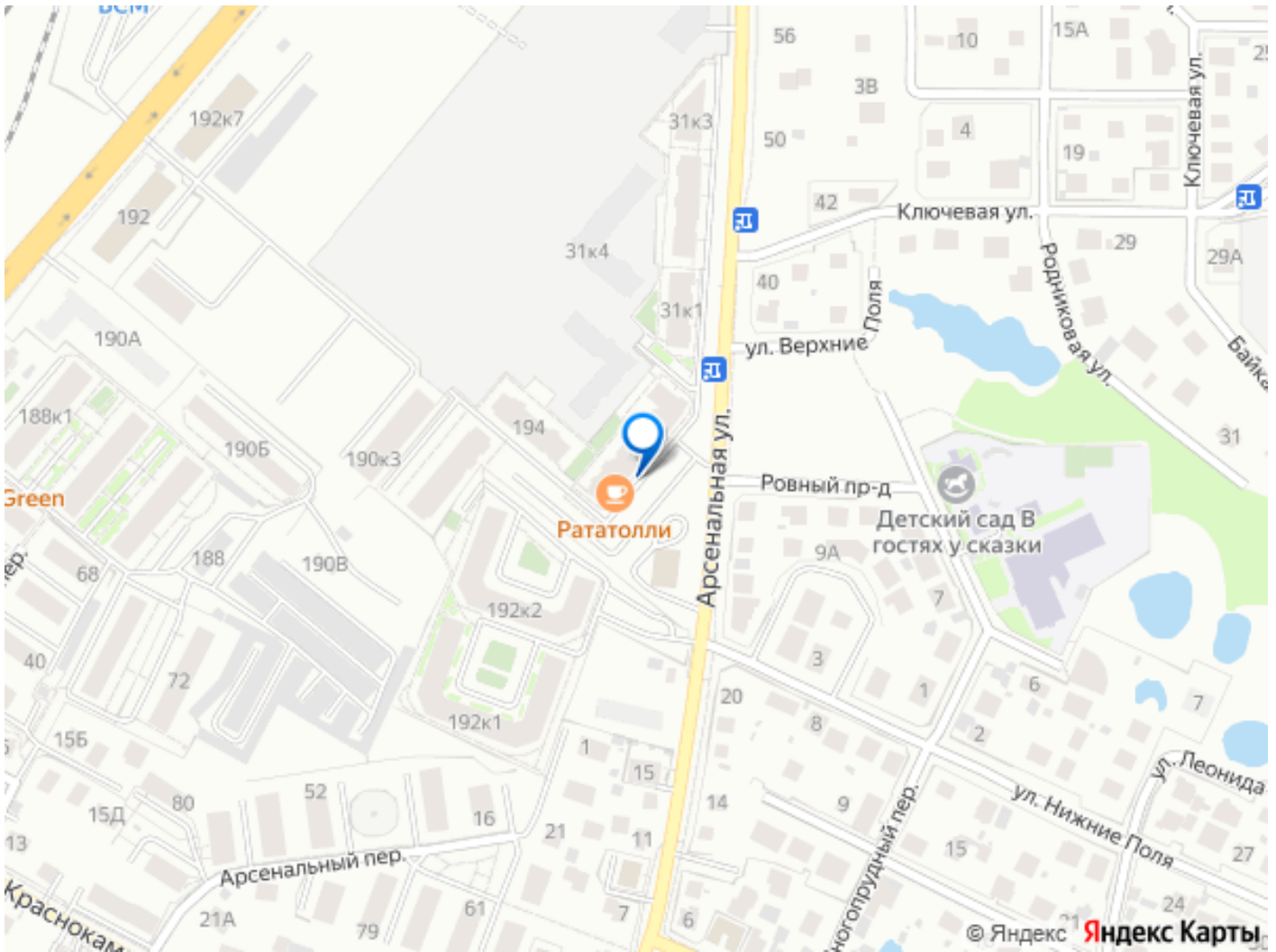
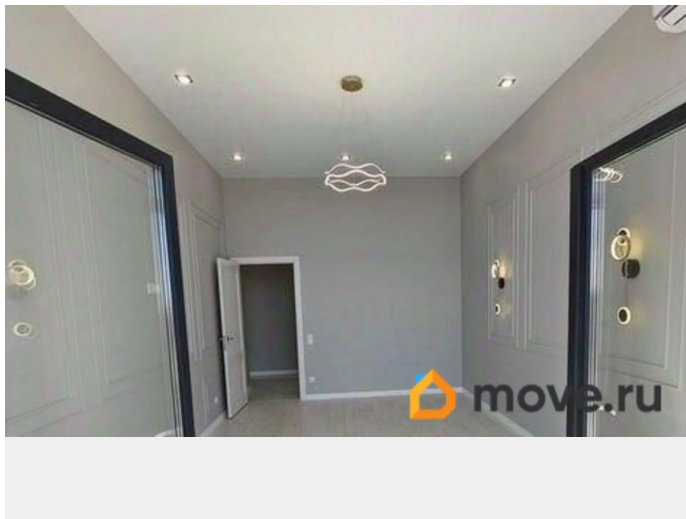
Квартира оборудована кондиционером.

Автономное газовое отопление, 2-х контурный котел. Тёплые полы. Этот модный и презентабельный вариант сделан с учетом всех последних дизайнерских тенденций.

Здесь великолепно сочетается цена и качество - идеальный вариант как для молодых людей, так и для инвесторов в недвижимость. Рядом с домом располагаются все необходимые удобства для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся частная детская школа, строится

новая дорога и дополнительный корпус 58 школы, большой продуктовый супермаркет Спар и много маленьких магазинов и кафе на 1 этаже. Напротив дома остановка общественного транспорта. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной квартиры в престижном районе. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Номер объекта: #1/543667/18158





Move.ru - вся недвижимость России