

🕒 Создано: 29.07.2025 в 14:31

Обновлено: 05.12.2025 в 22:20

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 55А**

**7 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 55А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

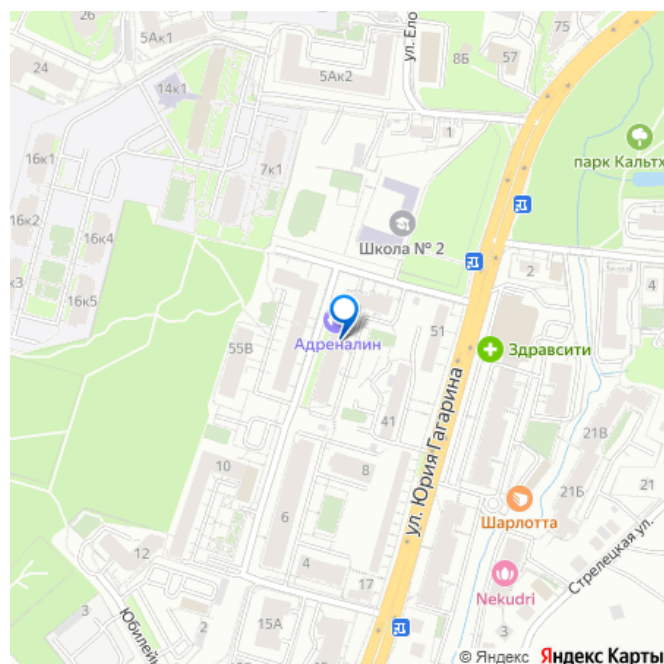
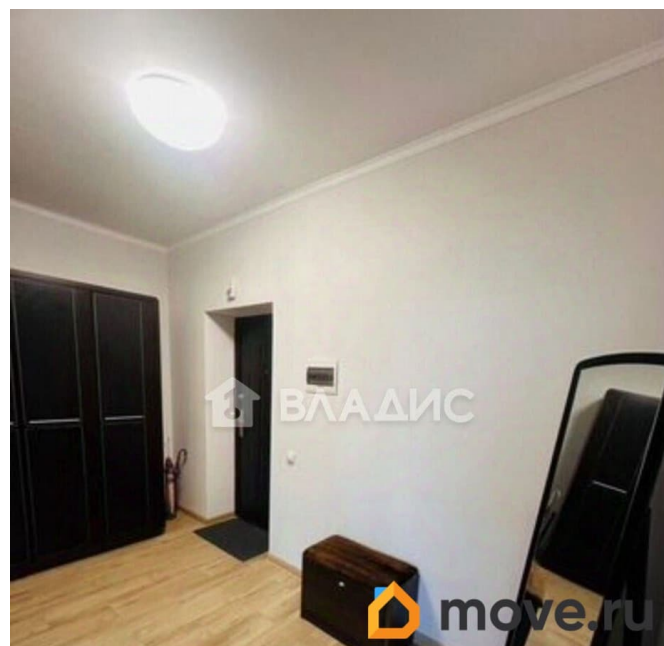
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283679316>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

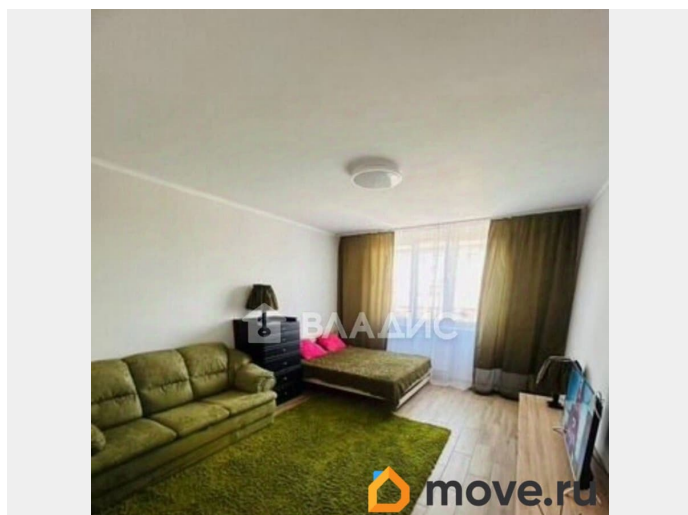
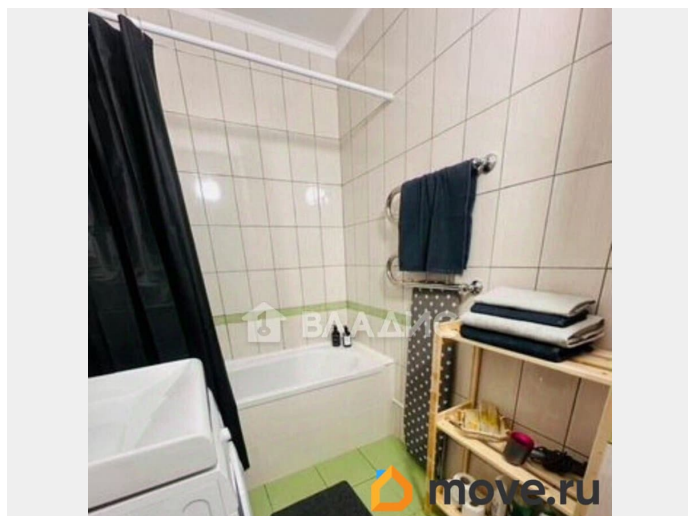
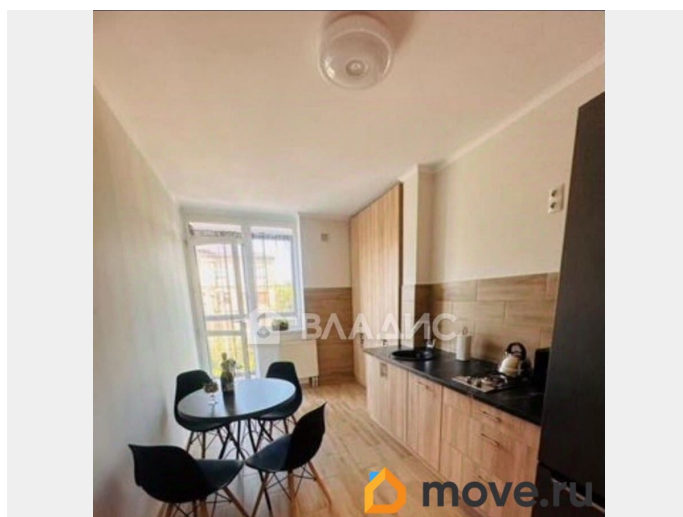
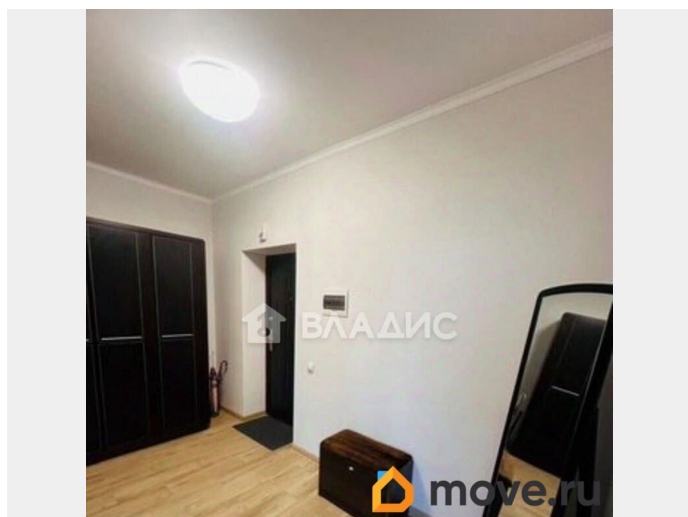
да

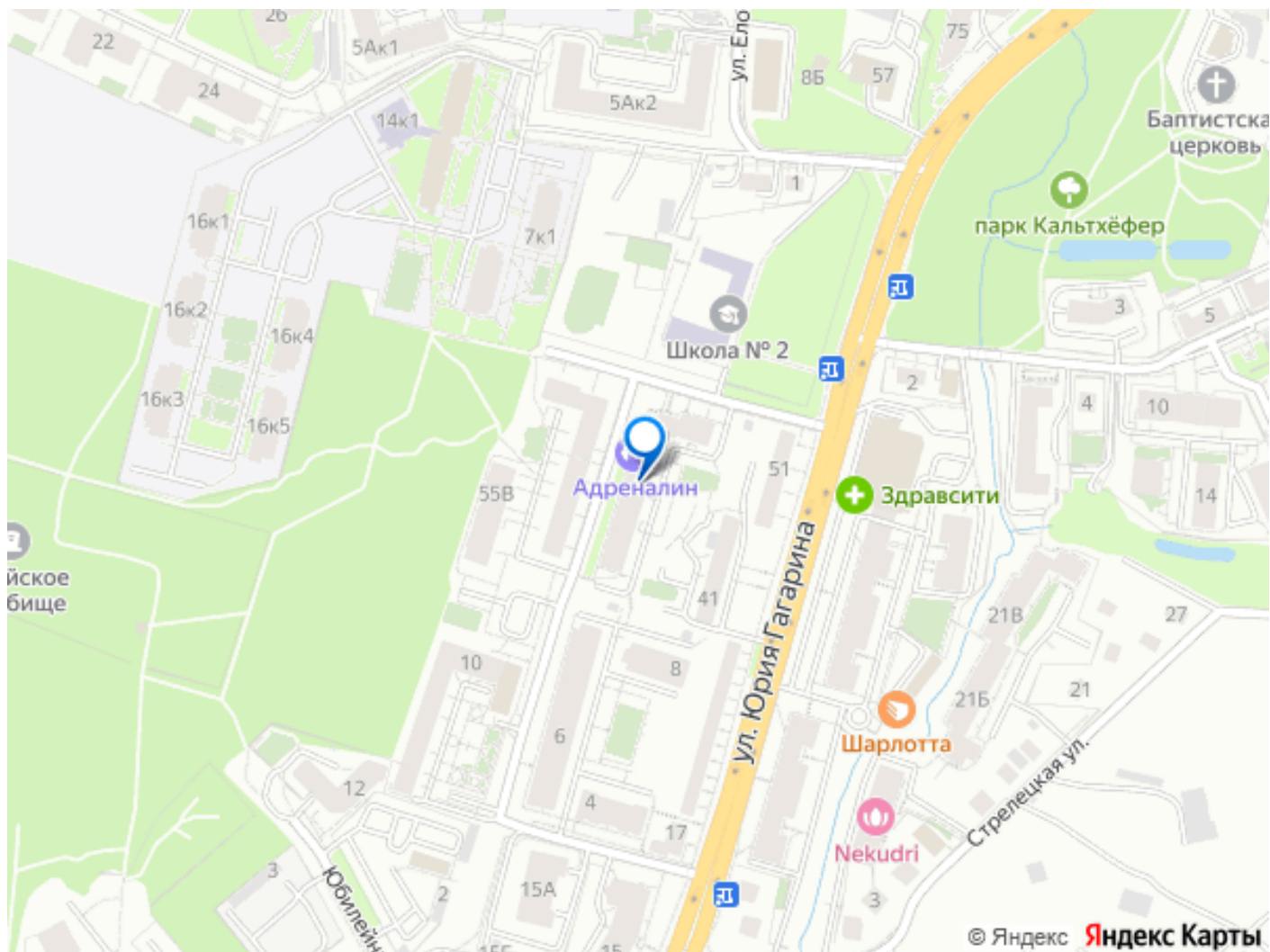
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1706298. Уникальное предложение в сердце Калининграда: просторная однокомнатная квартира на улице Юрия Гагарина, 55А. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 2016 году. Благодаря монолитной конструкции здания и индивидуальному котлу отопления вы можете быть уверены в надёжности и энергоэффективности жилья. Высота потолков 2,7 метра создаёт дополнительное ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 45 квадратных метров, из которых 23 метра приходится на жилую площадь. Просторная кухня площадью 15 квадратных метров станет местом для воплощения ваших кулинарных фантазий. Наличие лоджии добавляет дополнительные возможности для отдыха и хранения. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или адаптировать пространство под свой вкус. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошее естественное

освещение. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России