

Создано: 13.08.2025 в 22:51

Обновлено: 07.12.2025 в 19:38

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аксакова, 102**

**5 499 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,

102

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

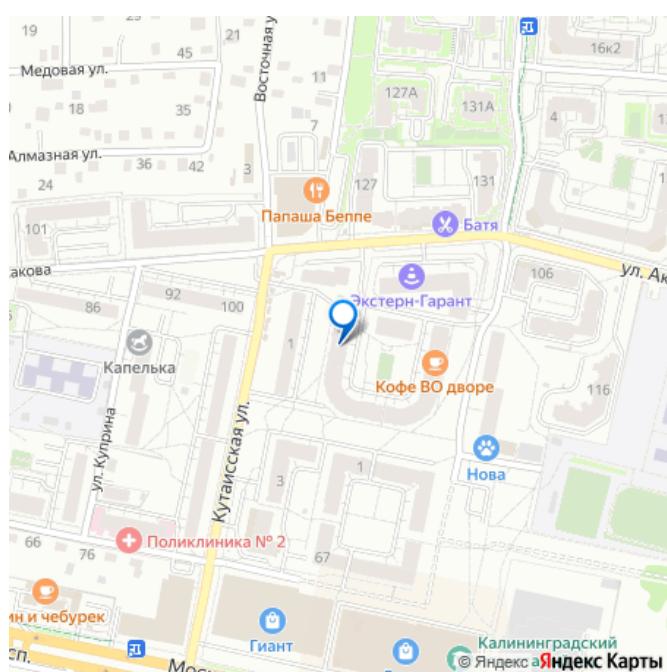
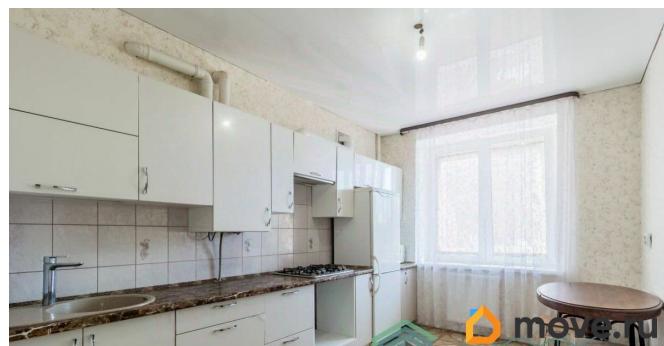
балкон и лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284123>  
396

**Юлия Скалкина, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

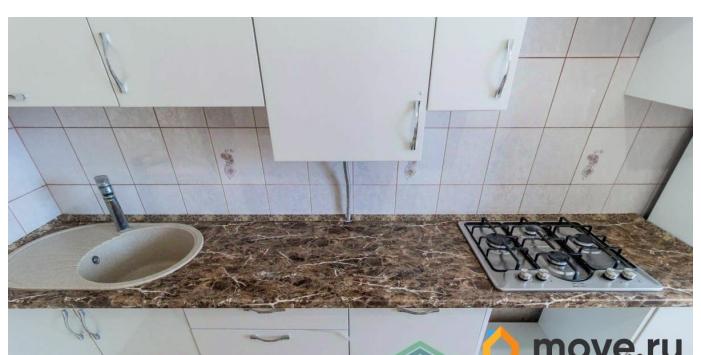
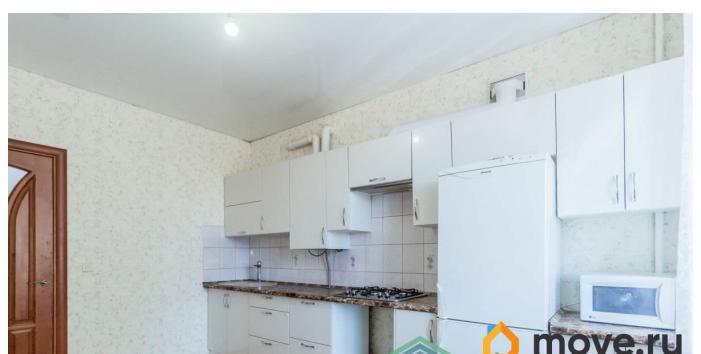
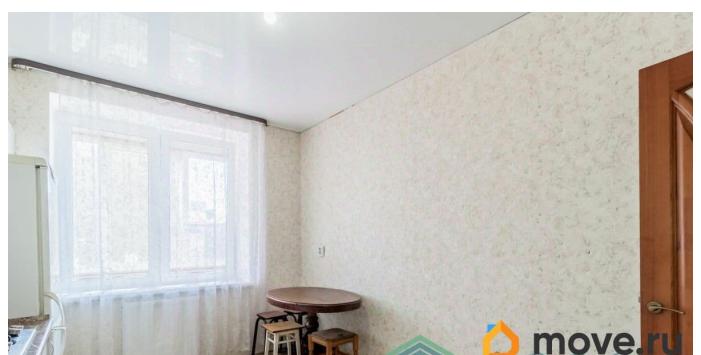
Ремонт

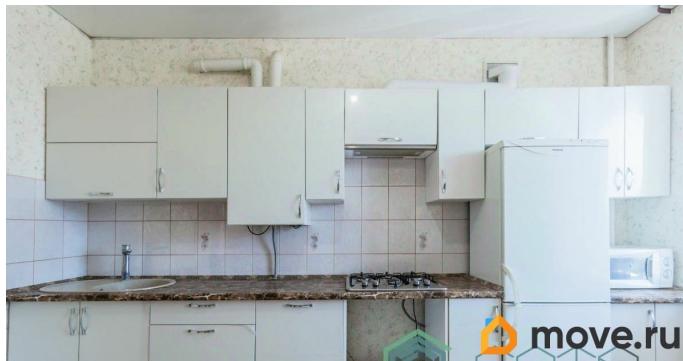
косметический

## **Описание**

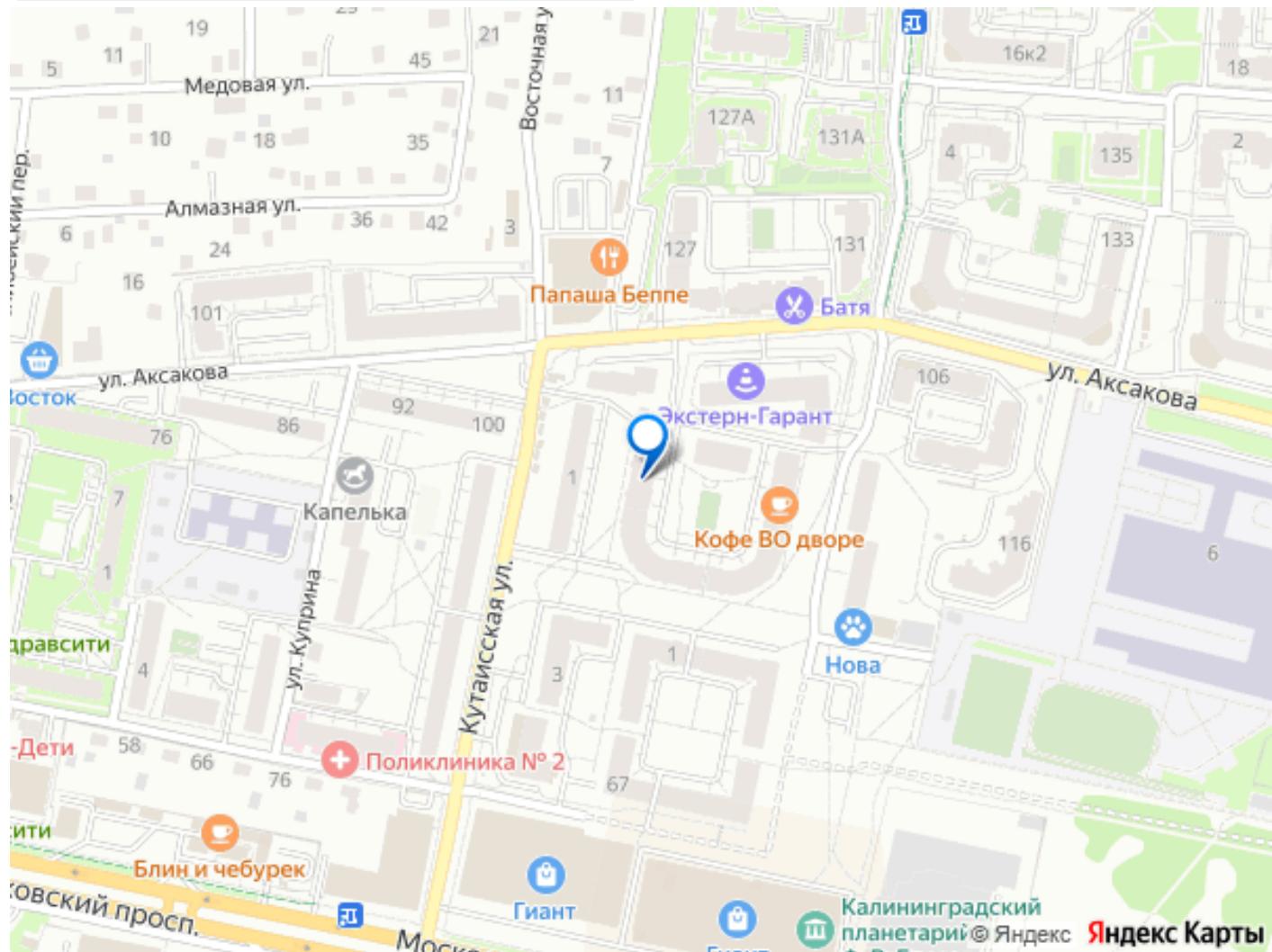
Квартира на задатке. В востребованном районе Калининграда продаётся однокомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 2006 года постройки. Подъезд чистый и ухоженный. Общая площадь квартиры 45 м<sup>2</sup>, площадь кухни 12,0 м<sup>2</sup>, площадь комнаты 19 м<sup>2</sup>. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Квартира подойдет, как для проживания на первое время, так и под ремонт (поклеить обои в комнате, стены подготовлены). Натяжные потолки в комнате, на кухне и в коридоре. Везде, кроме комнаты расположена плитка. В квартире есть просторная лоджия, которая станет отличным местом для отдыха. На кухне установлен кухонный гарнитур и холодильник. Рядом с домом развитая инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, детский сад 133, поликлиника 2, рестораны, кафе, автомойка, ТЦ Гигант, школа 57 и 13, школа искусств Амадеус. Во дворе дома достаточное количество парковочных мест. Ориентир: улицы Виктора Денисова, Флотская, Кипарисовая, Краснопрудная, Баженова, Свердлова. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 26, 37, 29, 11, маршрутное такси 155, 159, 68. Один собственник, квартира без обременений и

готова к быстрому оформлению. Ипотека возможна. Квартира имеет отличное сочетание цены и качества, что делает ее выгодным приобретением на рынке недвижимости. Не упустите возможность стать владельцем жилья в популярном районе нашего города. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта: #1/541850/18158





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России