

Создано: 26.09.2024 в 10:45

Обновлено: 08.12.2025 в 22:20

**10 216 800 ₽**

<https://kalininograd.move.ru/objects/9278456>

970

**С3 Центрфорвардстрой, С3  
Центрфорвардстрой**

**79662678719**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

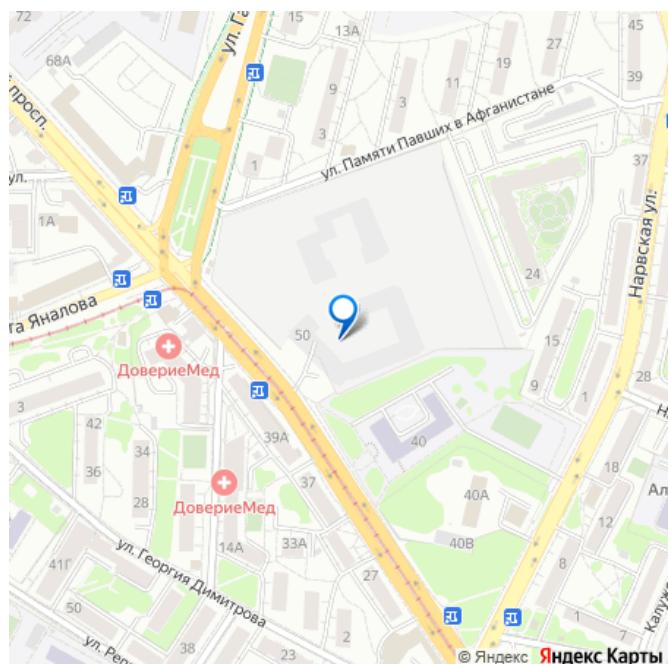
16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

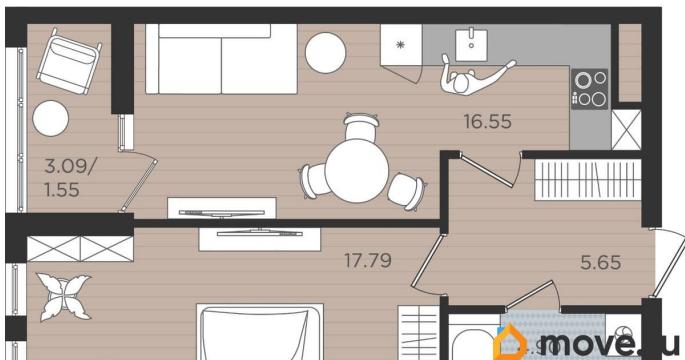
Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 53 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Не упустите возможность сделать свою жизнь лучше! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Высококачественные материалы: Использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. Современный вид: Вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид. Теплоизоляция и вентиляция: Инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Энергоэффективность: Класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Надежность и долговечность: Использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы. Двор без машин ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточную видеофиксацию и специализированную охрану Уютную подземную парковку с

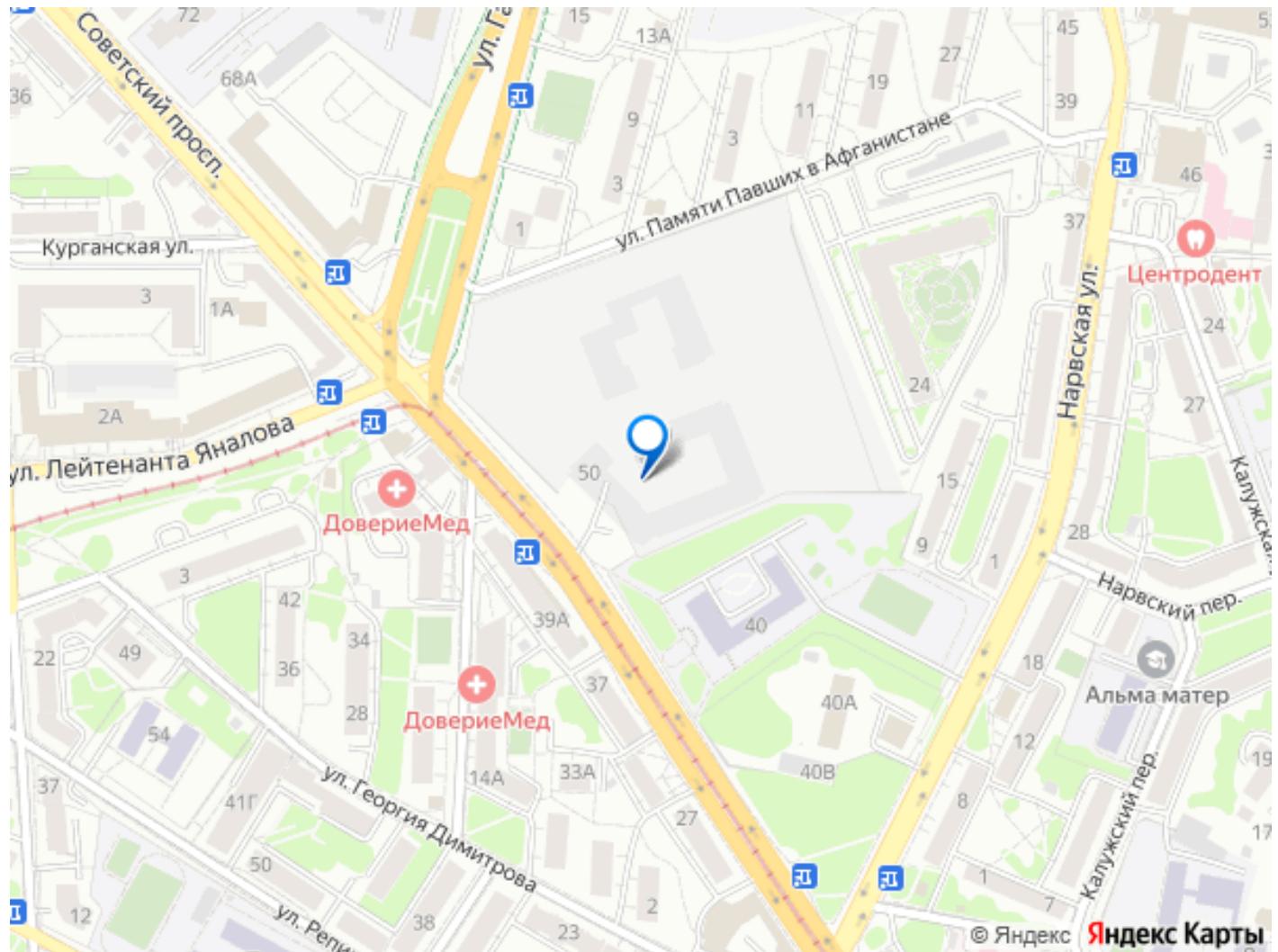
лифтом Просторную гостевую стоянку  
Вместительные кладовые помещения  
Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И  
РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную  
прогулочную зону «Аллея поэтов»  
Спортивные площадки, идеально  
подходящие для бега, занятий футболом и  
йогой, чтобы поддерживать активный образ  
жизни Безопасные игровые зоны с арт-  
объектами для детей УДОБНАЯ  
ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра  
города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31  
мин. до побережья Балтийского моря В  
шаговой доступности школы, детские сады,  
супермаркеты, медицинские учреждения. В  
непосредственной близости от комплекса  
расположены торговые центры, такие как  
«Мега Мебель», «Мега Центр», «Экватор»,  
«Клевер сити-центр» и «Европа». Это  
позволяет жителям комплекса иметь  
широкий выбор мест для покупок и  
развлечений. Ввод в эксплуатацию дома 3  
назначен на третий квартал 2026 года, домов  
4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача  
всего комплекса запланирована на четвёртый  
квартал 2028 года.





1K 17.79  
46.44 №53





Move.ru - вся недвижимость России