

Создано: 01.12.2025 в 12:38

Обновлено: 05.12.2025 в 16:32

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 63**

**7 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 63

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

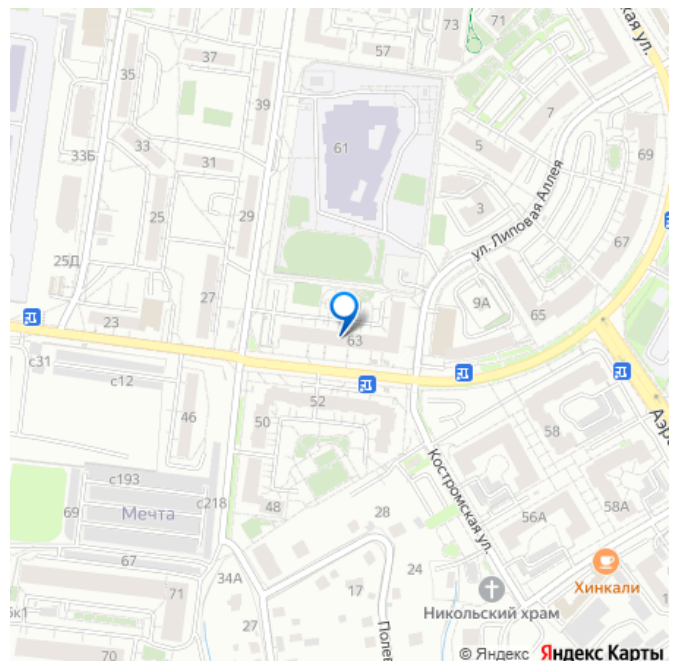
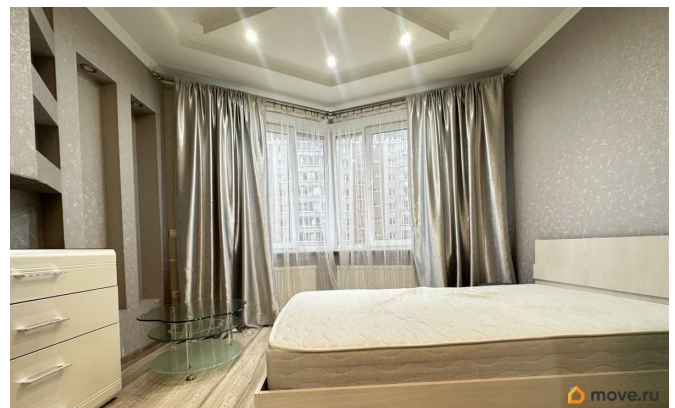
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287043447>

**Олеся Ильясова, Союз  
профессиональных риелторов  
79114931245**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

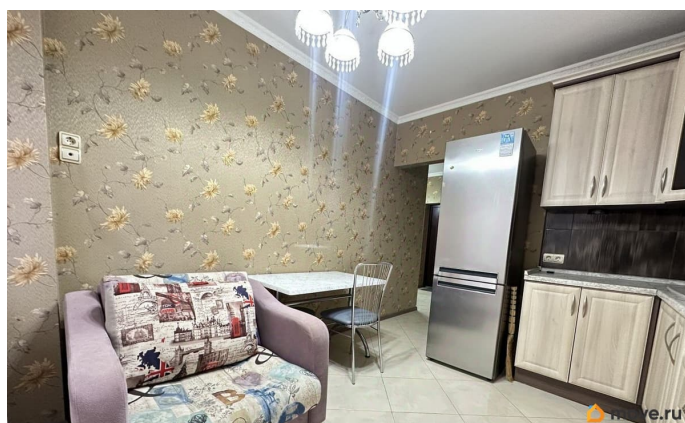
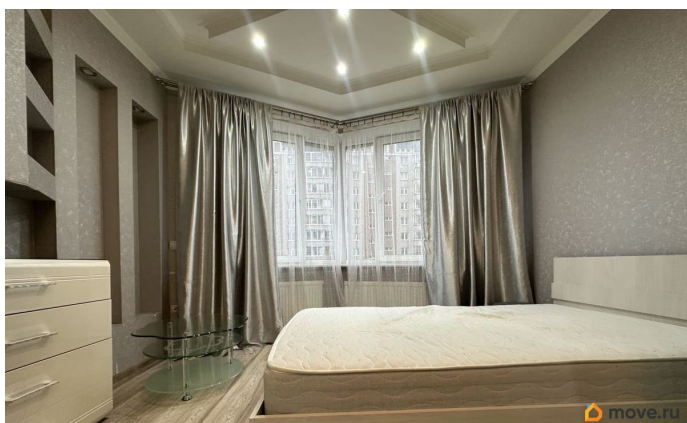
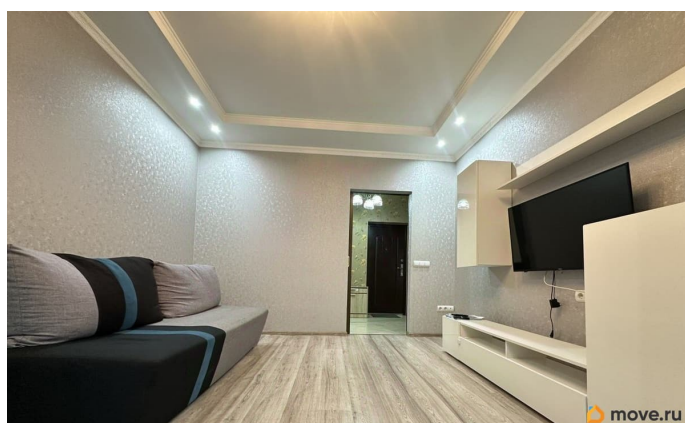
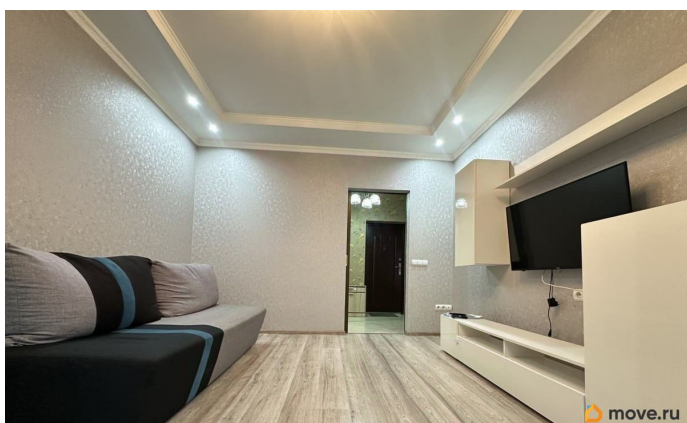
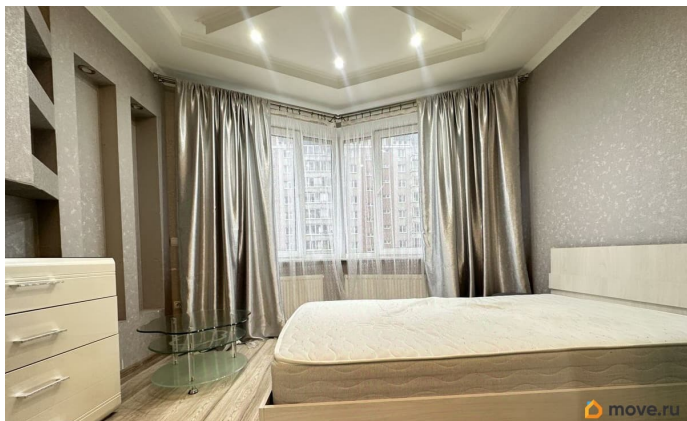
да

возможна ипотека, лифт

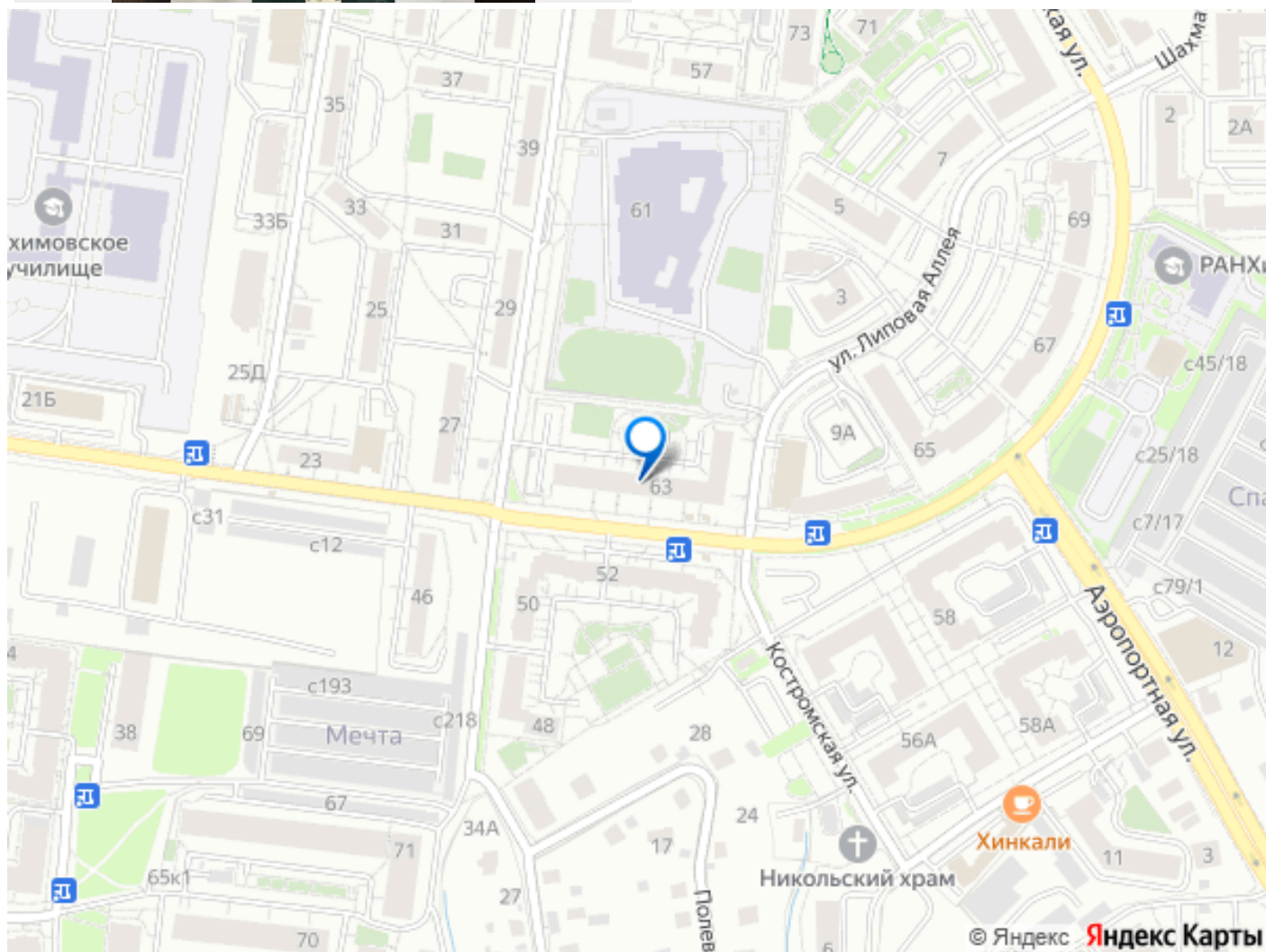
## Описание

ФОТО НАСТОЯЩИЕ! Продается  
однокомнатная квартира 46,5 м.кв (без учета лоджии) по адресу: ул.Артиллерийская 63.  
Вся мебель и техника останься для вас.  
Ориентир: ул.А.Невского, ул.Куйбышева,  
ул.Римская, ул.Пражская, ул.Гагарина,  
ул.Дадаева, ул.Аэропортная Квартира  
расположена на 2-м этаже 10-ти этажного  
дома. Есть лифт. Автономное отопление.  
Счетчики:газ, вода, электричество. Квартира  
оборудована всем необходимым для  
комфортного проживания: кровать-рабочее  
место -телевизор-гладильная доска+утюг-  
стиральная машина-холодильник-  
микроволновая печь-чайник-духовой шкаф. В  
прихожей просторная гардеробная. Развитая  
инфраструктура:-магазин Спар в 2-х минутах-  
новейшая школа 58 (Артиллерийская, 61) с  
бассейном, кадетскими классами и  
кулинариумом ( школа откроет свои двери  
уже 1 сентября 2021 года, идет набор)-новый  
детский сад 125 (Артиллерийская,72)-  
Российская академия народного хозяйства и  
государственной службы при Президенте РФ-

ЖК «Цветной бульвар» с уникальной детской площадкой- кофейни, салоны красоты, медицинские центры, аптеки, множество магазинов -удобный выезд на ул. Гагарина. Просто посмотрите на карту и убедитесь сами, в каком удачном квадрате расположен этот дом!Звоните! Успейте раньше других!  
Арт. 127150495







Move.ru - вся недвижимость России