

Создано: 05.12.2025 в 09:51

Обновлено: 05.12.2025 в 08:43

**Калининградская область, Калининград,  
улица Льва Толстого, 16В**

**10 300 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, улица Льва  
Толстого, 16В

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

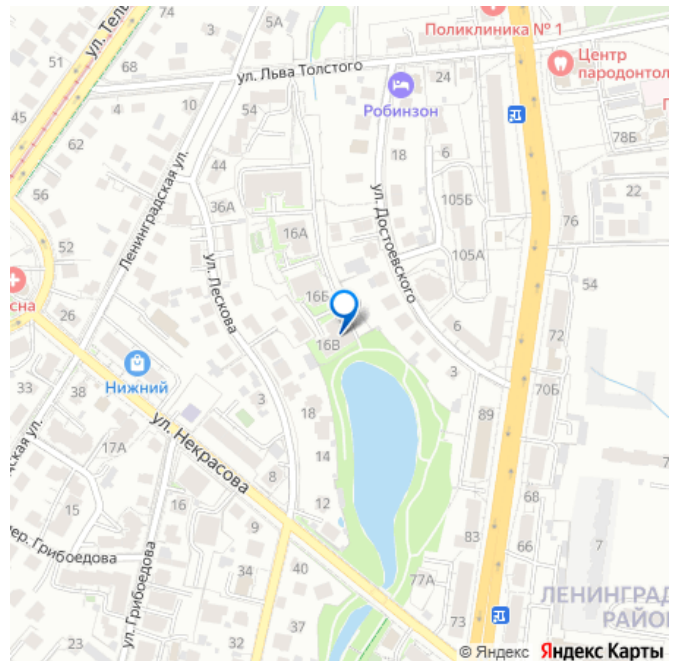
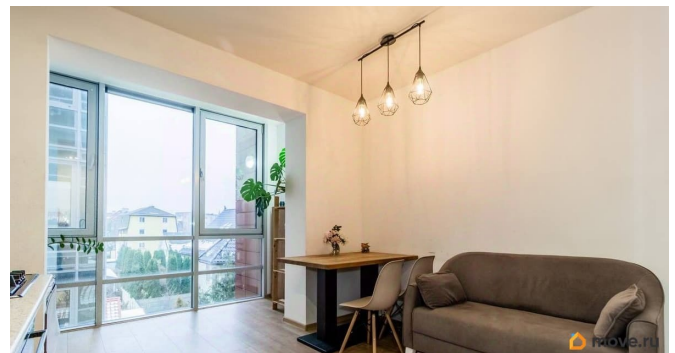
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155766>

**Собственник**

**79118521818, 79118522487**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Хотите жить рядом с Верхним озером?

Продаётся просторная 1-комнатная квартира в одном из самых красивых и востребованных районов Калининграда Дом расположен на закрытой территории — тихо, безопасно и комфортно. Преимущества квартиры:

Автономное отопление Теплый пол Кухня 14 м? с панорамным остеклением — много света и воздуха Комната 17 м? — простор для отдыха и уюта Место для хранения велосипедов и колясок Современный, надёжный лифт Локация: Из дома есть доступ к прогулочной зоне — калитка прямо к Верхнему озеру. Зелёный район, чистый воздух, красивые виды круглый год.

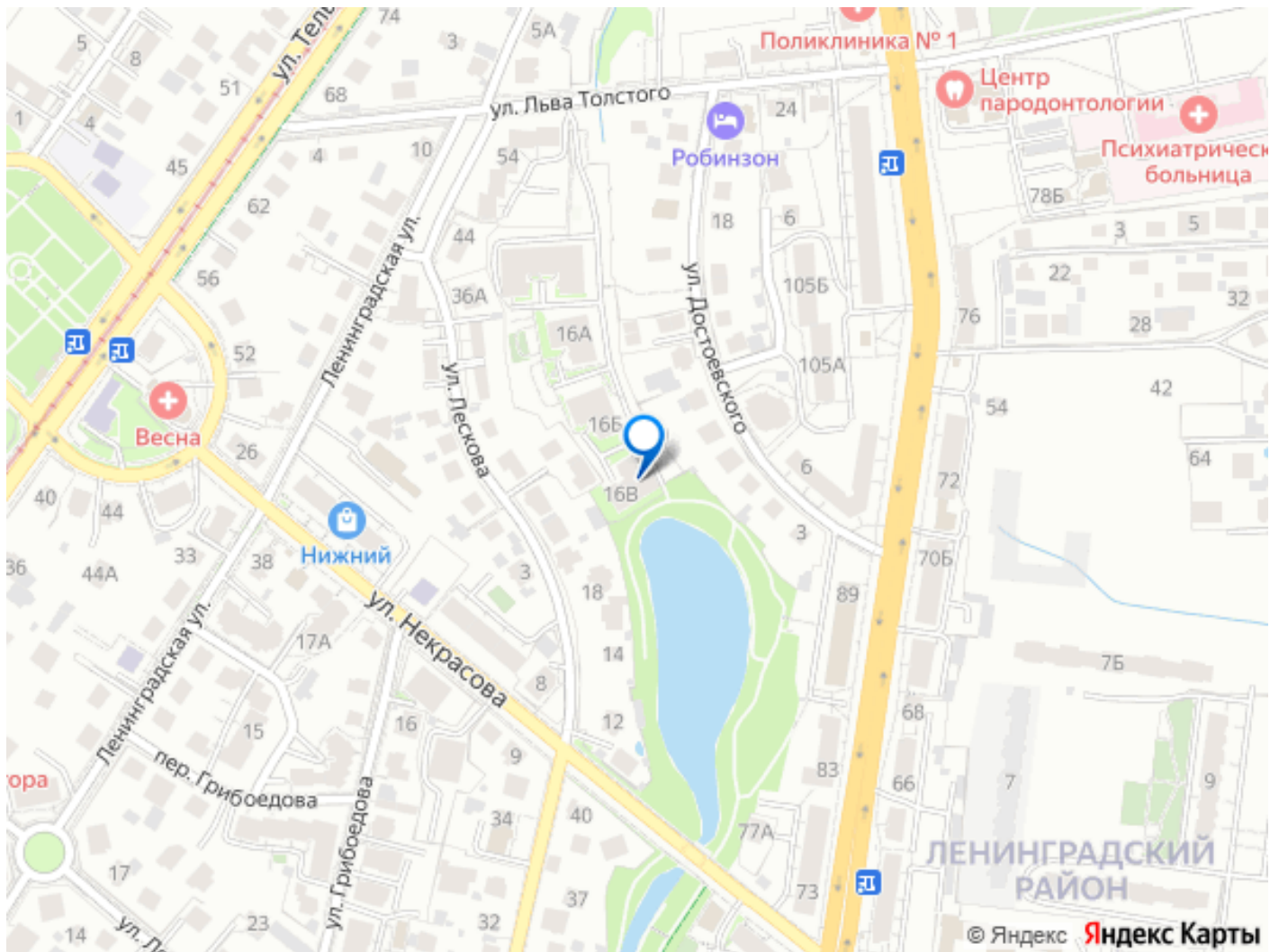
Квартира идеально подойдёт: — для тех, кто ценит тишину, природу и городской комфорт, — для инвестиций — локация востребована у жителей и туристов. Без обременений

Звоните, отвечу на вопросы и организую

показ Без комиссии для покупателя

Юридическое сопровождение сделки





Move.ru - вся недвижимость России