

Создано: 05.12.2025 в 09:51

Обновлено: 05.12.2025 в 08:43

**Калининградская область, Калининград,
улица Льва Толстого, 16В**

10 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Льва
Толстого, 16В

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

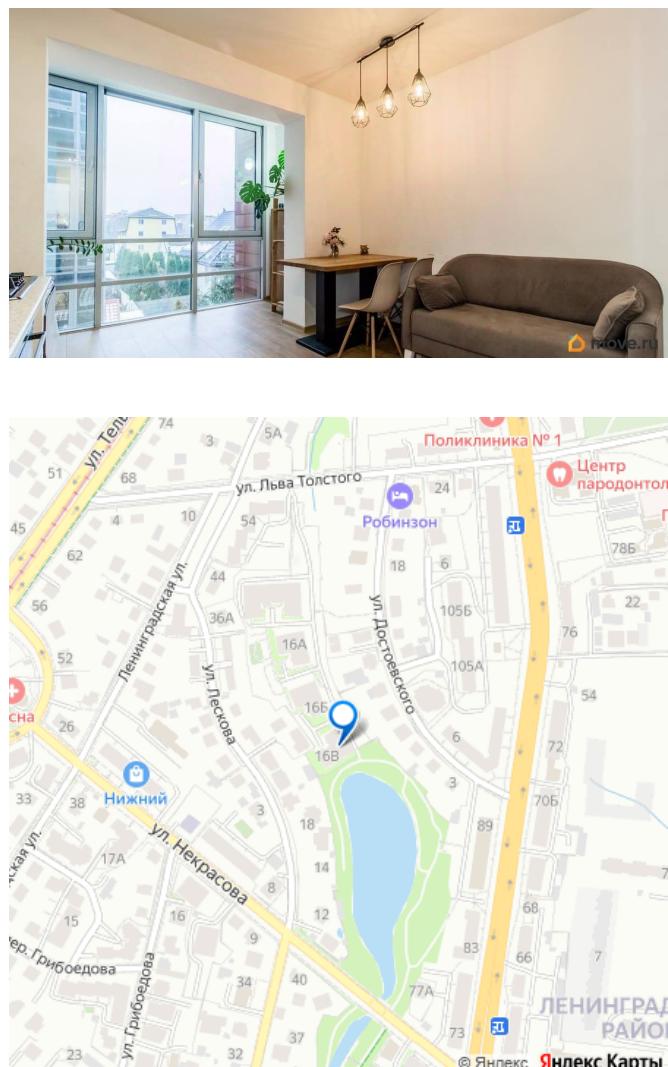
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287155>

766

Собственник

**79118521818, 7911852
2487**



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

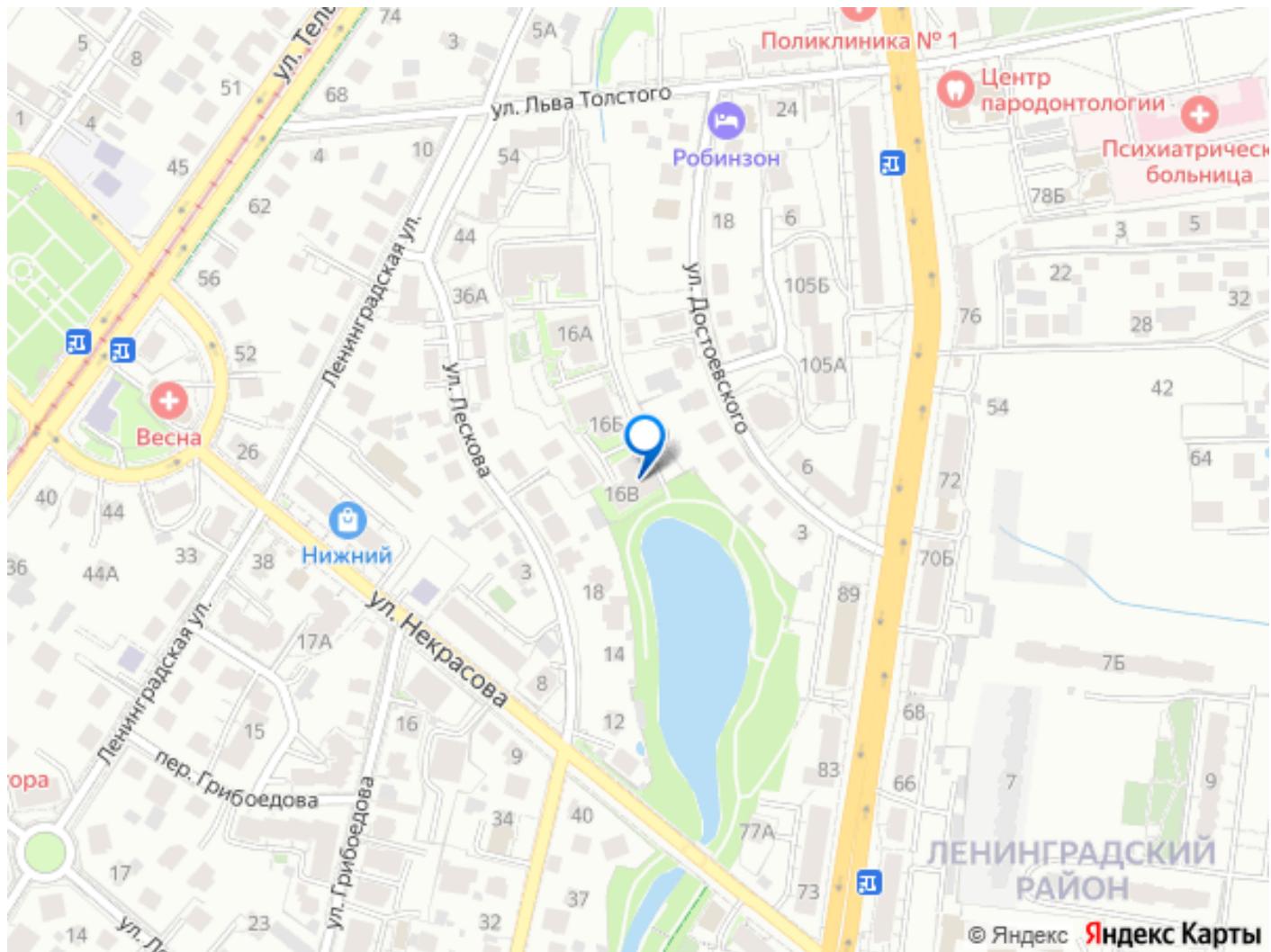
Хотите жить рядом с Верхним озером?

Продаётся просторная 1-комнатная квартира в одном из самых красивых и востребованных районов Калининграда. Дом расположен на закрытой территории — тихо, безопасно и комфортно. Преимущества квартиры:

Автономное отопление Тёплый пол Кухня 14 м² с панорамным остеклением — много света и воздуха. Комната 17 м² — простор для отдыха и уюта. Место для хранения велосипедов и колясок. Современный, надёжный лифт. Локация: Из дома есть доступ к прогулочной зоне — калитка прямо к Верхнему озеру. Зелёный район, чистый воздух, красивые виды круглый год.

Квартира идеально подойдёт: — для тех, кто ценит тишину, природу и городской комфорт, — для инвестиций — локация востребована у жителей и туристов. Без обременений. Звоните, отвечу на вопросы и организую показ. Без комиссии для покупателя. Юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России