

Создано: 03.08.2025 в 15:06

Обновлено: 08.12.2025 в 12:12

**Калининградская область, Калининград,
Ростовская улица, 8**

7 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица, 8

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

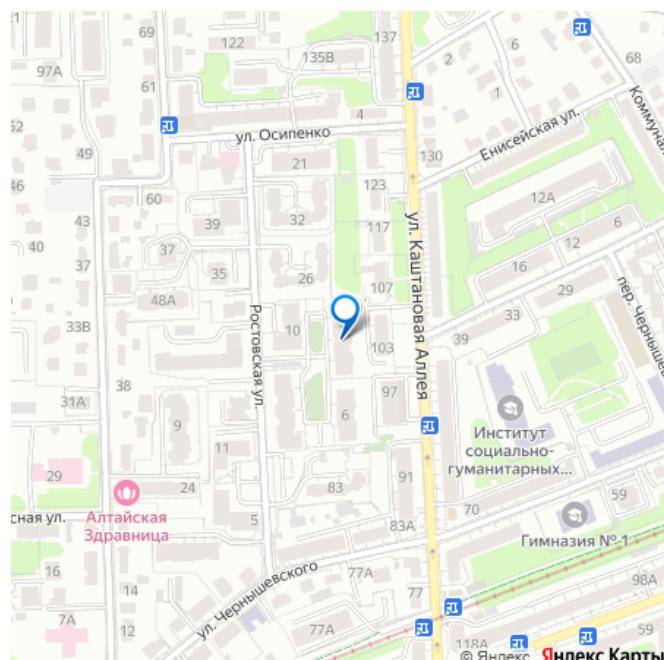
13.3 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287248>

637

Собственник

79114531464

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

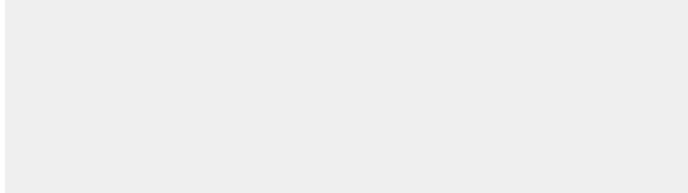
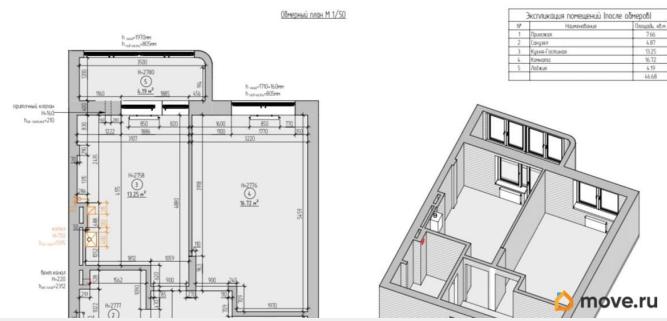
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

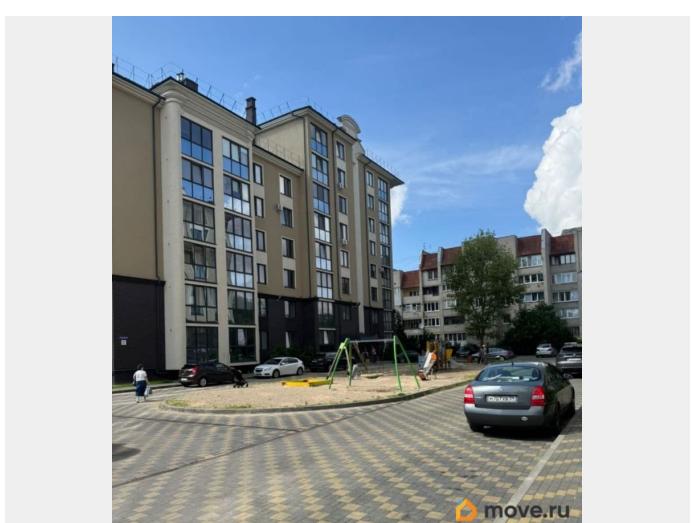
Продается однокомнатная квартира в новом доме в историческом районе Калининграда - Амалиенау. В 100 метрах от здания БФУ им. И.Канта (здание Школы им.Краусса и Хиппеля). Вид из окон на БФУ. Застройка этого района новым жильем минимальная, высотность ограничена. Все достопримечательности города в шаговой доступности. 1 взрослый собственник, никто не был зарегистрирован, кредитов и обременений нет и не было. Дизайн проект в подарок. Квартира продается исключительно в связи с погашением ипотеки по другому объекту. Дом полностью заселен. Продажа от собственника, без риэлтора, не срочная, в договоре полная стоимость.



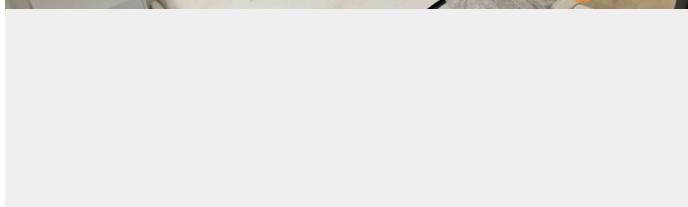
move.ru

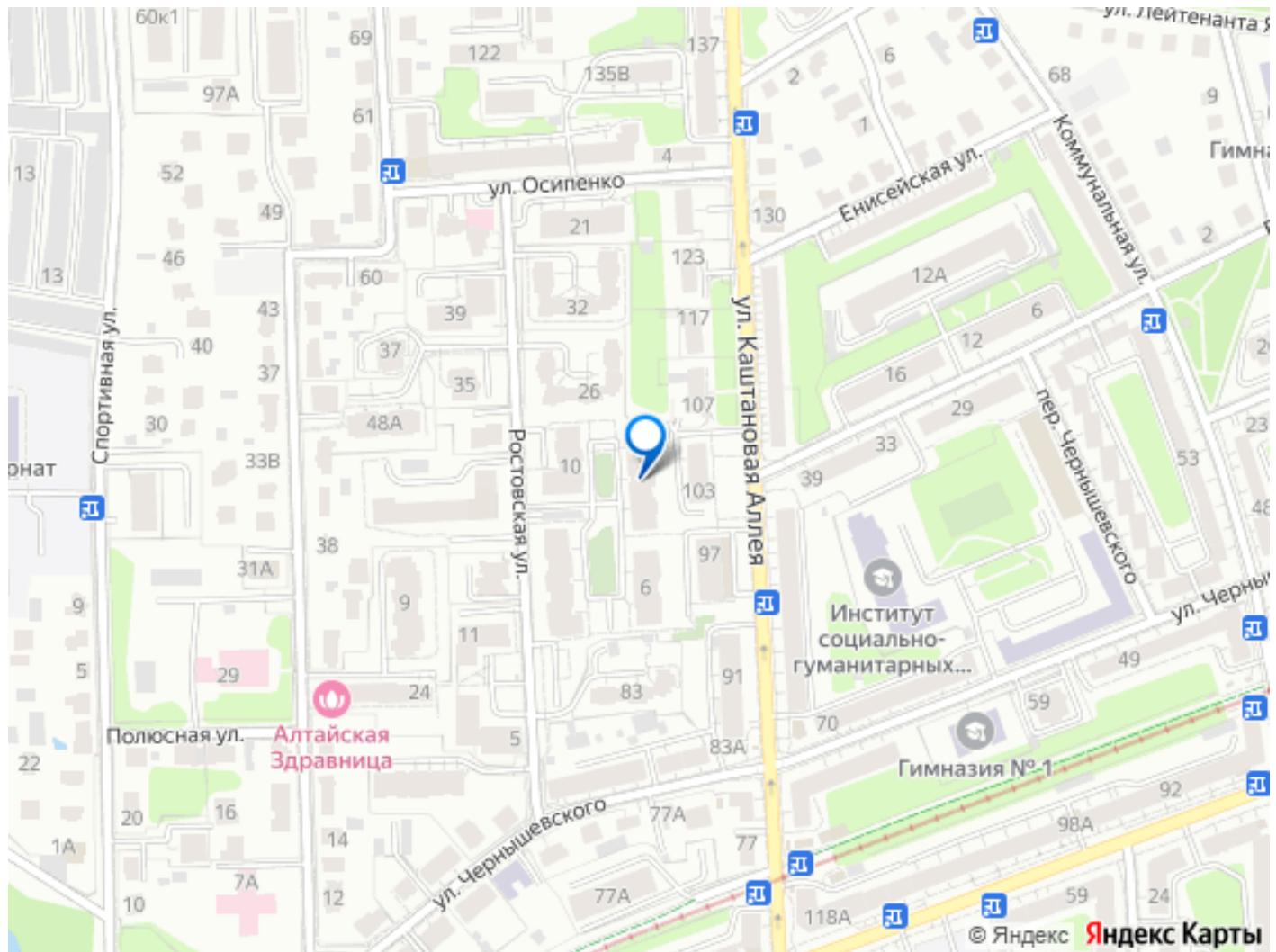


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России