

🕒 Создано: 23.09.2025 в 22:55

Обновлено: 18.10.2025 в 17:24

**Калининградская область, Калининград,  
Озерная улица, 41А**

**7 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 41А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285224539>

**Собственник**

**79118600554**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

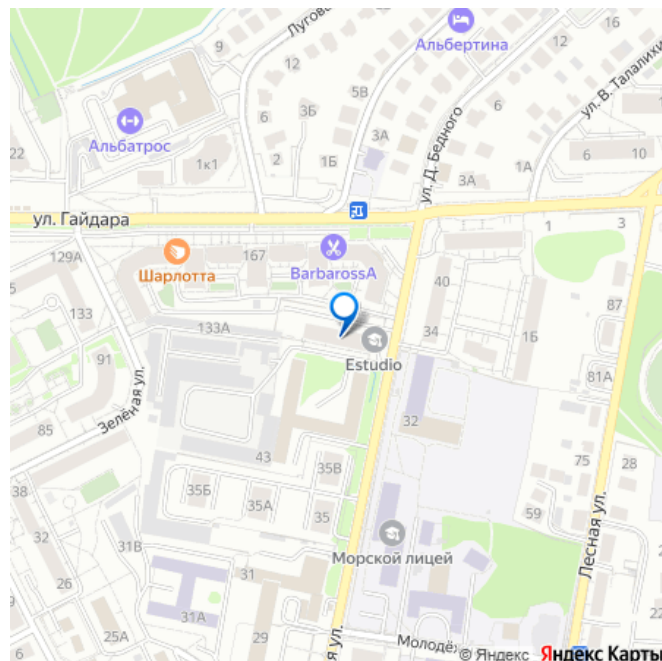
Покупка в ипотеку

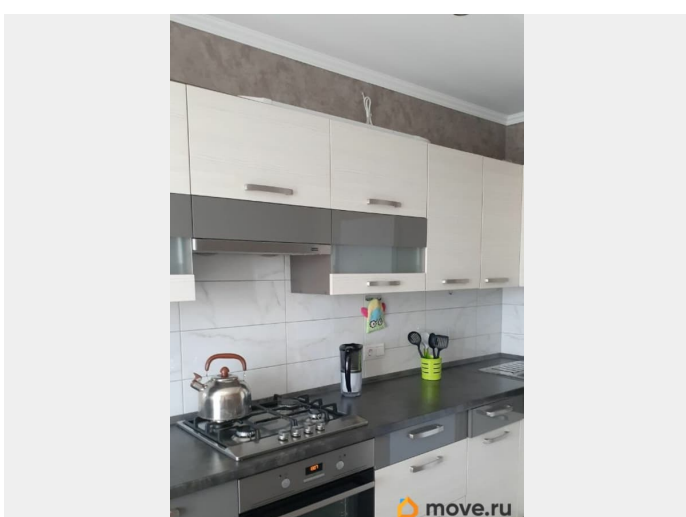
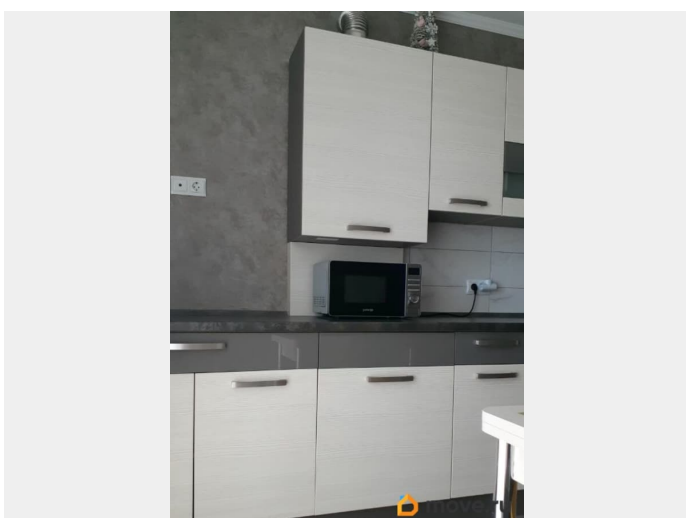
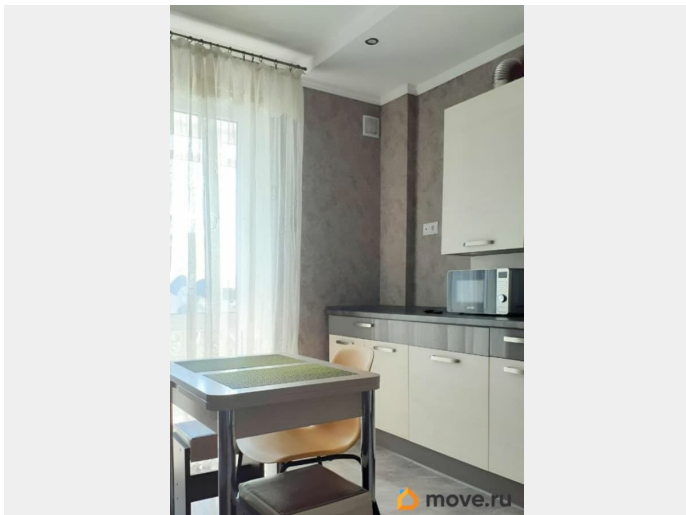
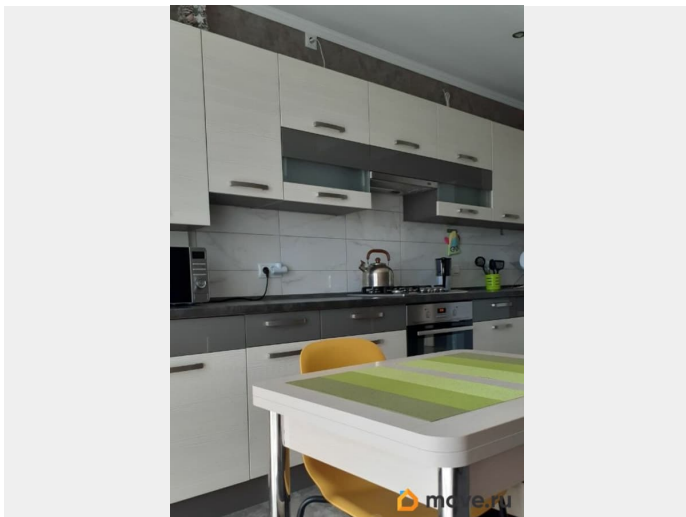
да

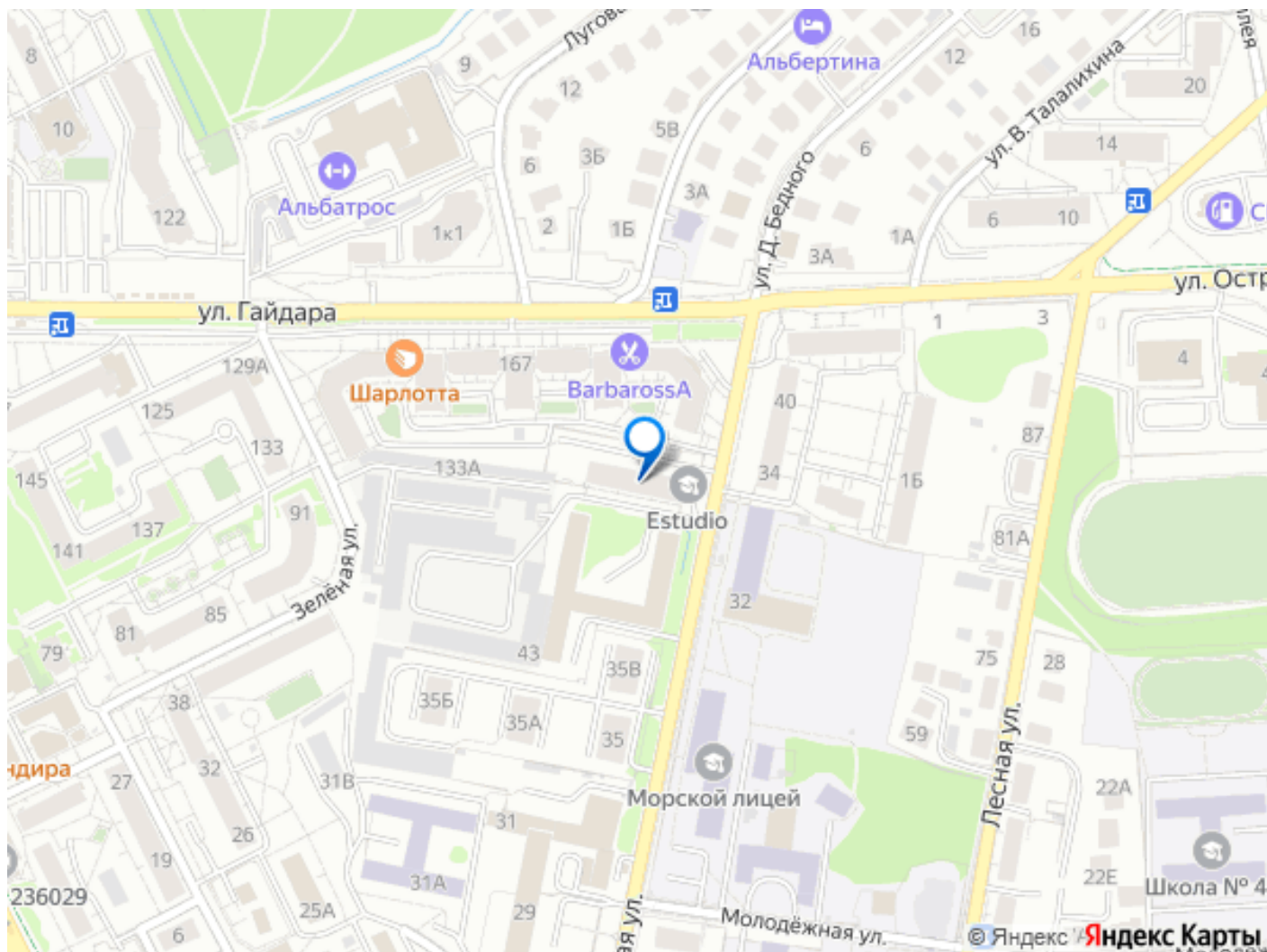
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру в престижном Ленинградском районе Калининграда (ул. Озерная, 41а) рядом с особняковой низкоэтажной застройкой, великолепный зеленый массив Макс Ашманн-парка, недалеко Ботанический сад. До центра города - 15 мин. пешком, до озера Верхнего и парка Юность 10 мин. пешком.. Удобное расположение дома, своя огороженная парковка с воротами на пульте, в шаговой доступности много магазинов (в т.ч. супермаркет Виктория), спортклуб, развитая инфраструктура, удобный выезд на побережье (25 мин.) и в аэропорт (20 мин.) Чистый подъезд, 2 лифта, домофон. Площадь квартиры 46 кв.м, 20 кв.м.- комната, 14 кв.м.- кухня, санузел - 4,5 кв.м, остекленная лоджия - 4 кв. м. Современный ремонт, стеклопакеты, вид из окна на центр города. Автономное отопление. Мебель, бтовая техника, интернет (Wi-Fi). Один хозяин. В собственности более 5 лет. Подходит под все виды ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России