

Создано: 12.12.2025 в 16:21

Обновлено: 12.12.2025 в 16:07

**Калининградская область, Калининград,
улица Флагманская, 3**

6 450 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Флагманская,
3

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

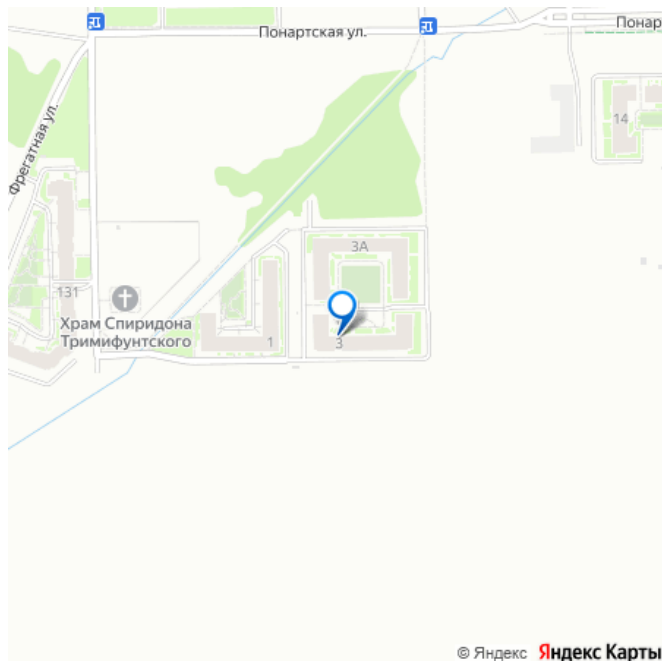
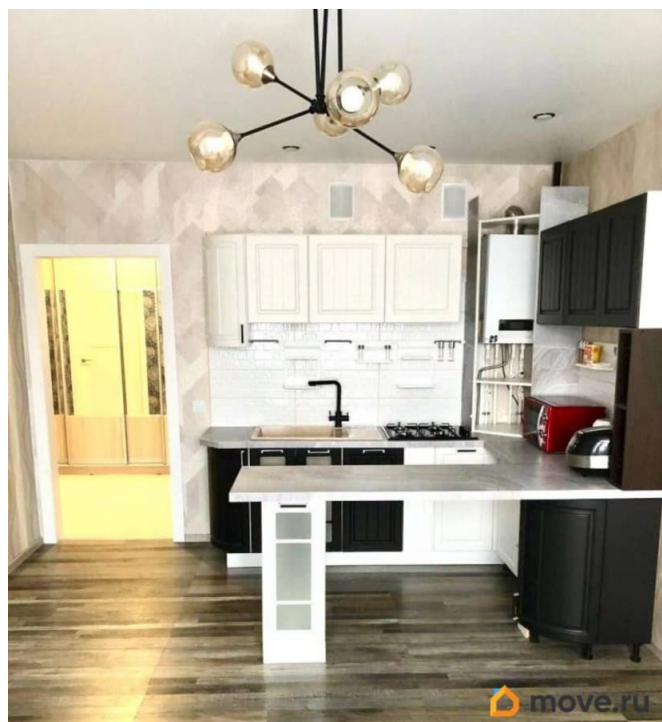
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374076>

Мария Юкнявичене, СОТЫ

79114930732

для заметок



© Яндекс **Яндекс Карты**

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

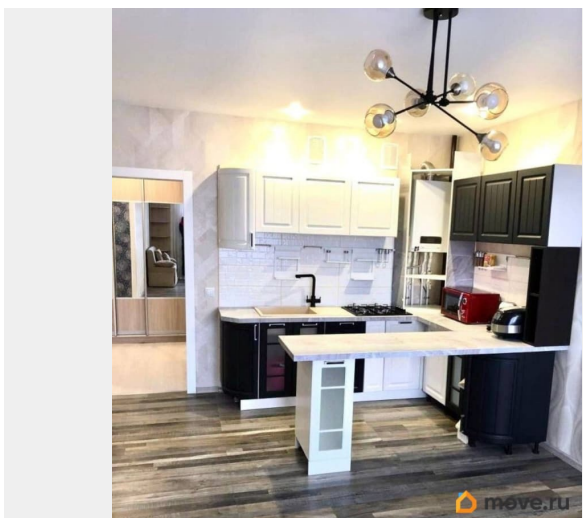
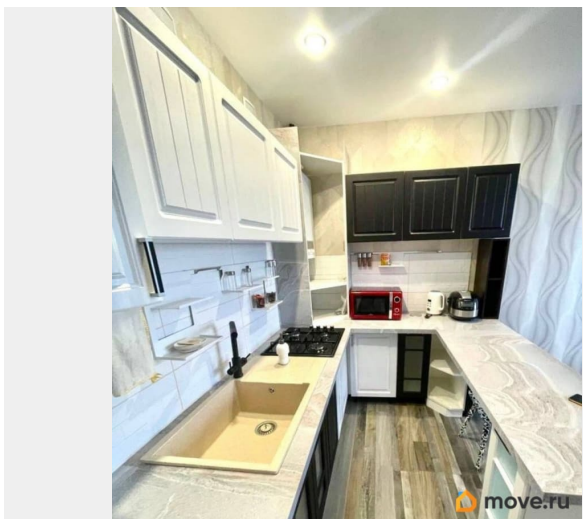
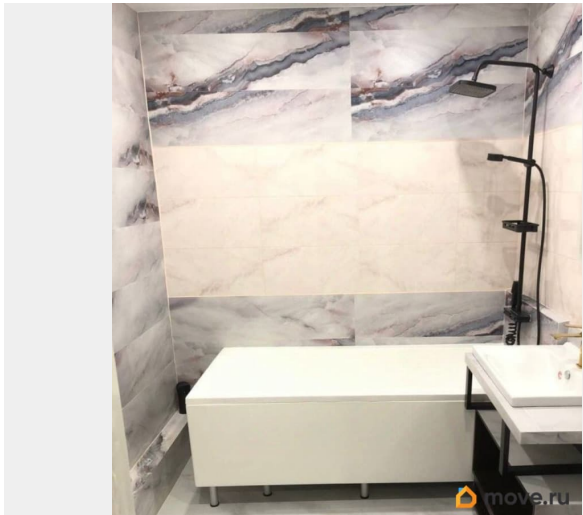
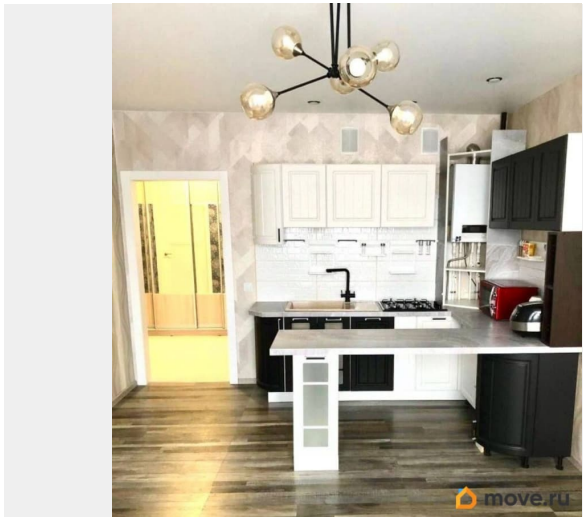
да

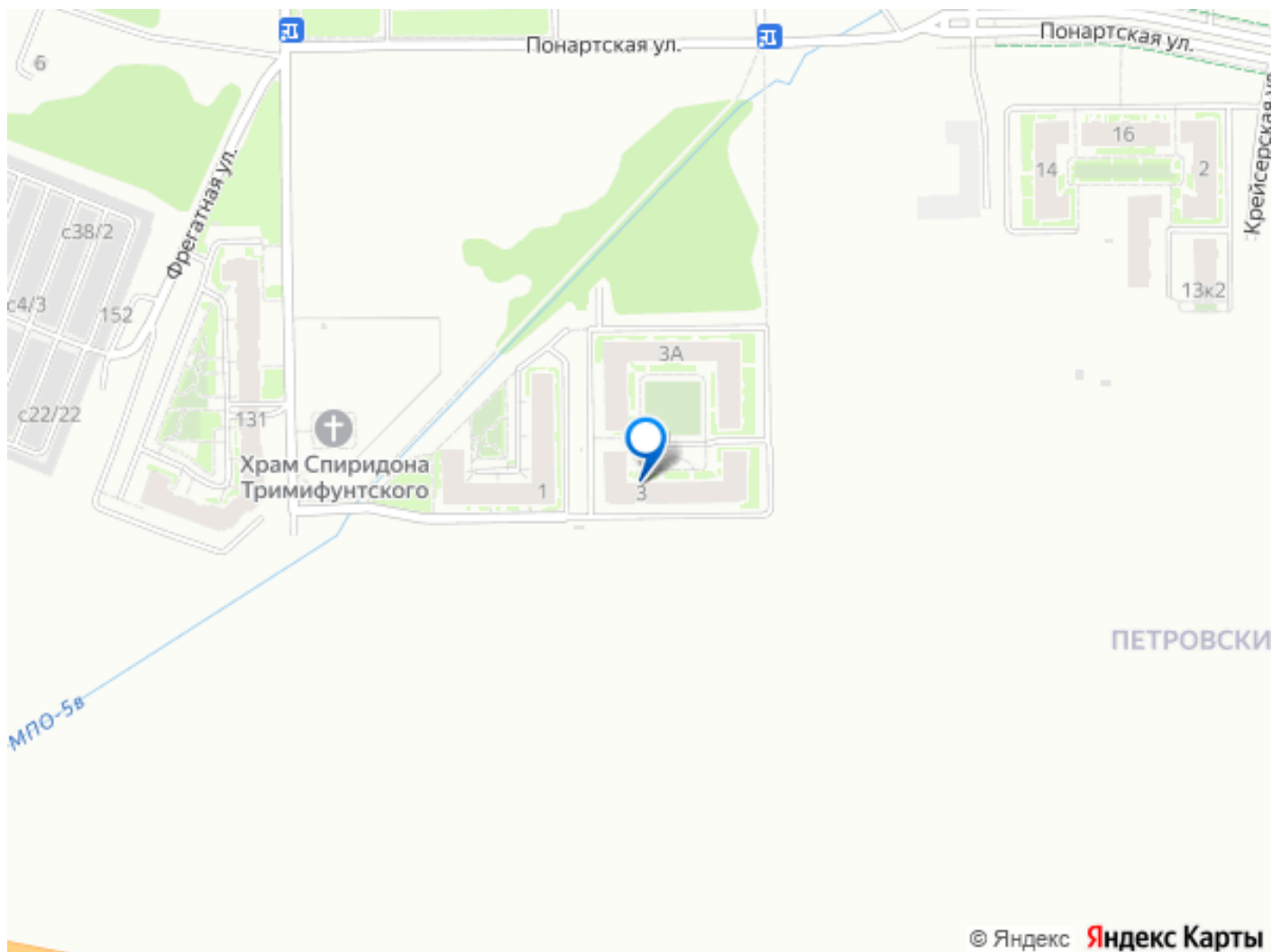
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в ЖК Флагманский! Представляем вашему вниманию идеальную евродвушку в престижном московском районе по улице Флагманская 3, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Эта квартира идеальное сочетание функциональности, качества и выгодного расположения. Основные преимущества и функциональная планировка: 2 этаж 10-этажного дома общей площадью 46 кв.м.! Просторная кухня с гостиной 21 кв.м. Спальня 12 кв.м. Су совмещённый 5.5 кв.м., коридор 6,2 кв.м. Состояние Заезжай и живи. Никто не жил! Только вам предстоит наполнить эту квартиру жизнью. Качественная сантехника, автономное газовое отопление экономично и всегда тепло. В квартире выполнен свежий ремонт. Все окна квартиры выходят на одну сторону, открывая спокойный вид на поле, где

никакие новые застройки не планируются. Это гарантия тишины и отсутствия окна в окна. Новый дом с надежным застройщиком: Кирпично-монолитный дом конца 2022 года постройки от проверенного застройщика Модуль Стройград. Это гарантия качества, тепла и отличной звукоизоляции. Большой двусторонний грузовой лифт, начинающийся с нулевого этажа удобен для любых покупок и переездов, два выхода из подъезда на улицу и в уютный благоустроенный двор. Современная и большая детская площадка прямо во дворе. Всегда достаточно парковочных мест на территории ЖК, пункт выдачи Wildberries и Ozon прямо под боком! Видеонаблюдение по периметру ЖК и в подъездах, умные домофоны. Отличная инфраструктура района: В шаговой доступности продуктовые магазины: Южный рынок, SPAR, Пятерочка, Кант маркет, Красное Белое Аптеки: Апрель, Здравсити, Новая аптека Детский сад 57 с бассейном, современная школа 56. Ходит общественный транспорт, маршруты: 36;71;23;3,63, удобный выезд на окружную. Улицы-ориентиры: У.Громовой, Понартская, Н.Карамзина, О.Кошевого, Интернациональная Недавно построенный Храм Спиридона Тримифунтского. Выгодный вариант для сдачи в долгосрочную аренду! Спрос на новые, обустроенные квартиры в районах с развитой инфраструктурой всегда высок.. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта: #1/543505/18158





Move.ru - вся недвижимость России