

Создано: 20.10.2025 в 13:32

Обновлено: 05.12.2025 в 21:17

## Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица, 22Б

# 5 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,  
22Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

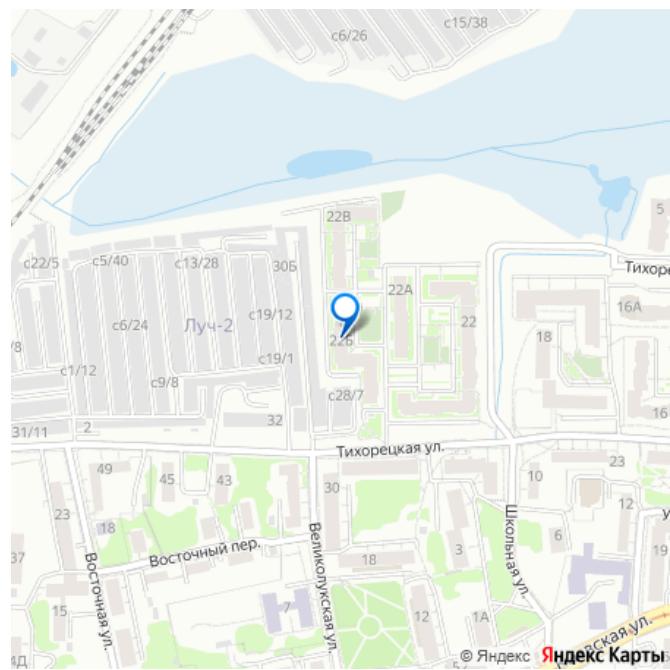
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285886>

168

Олеся Михайлова, Авеню-Риэлт  
Владис

79814528435

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

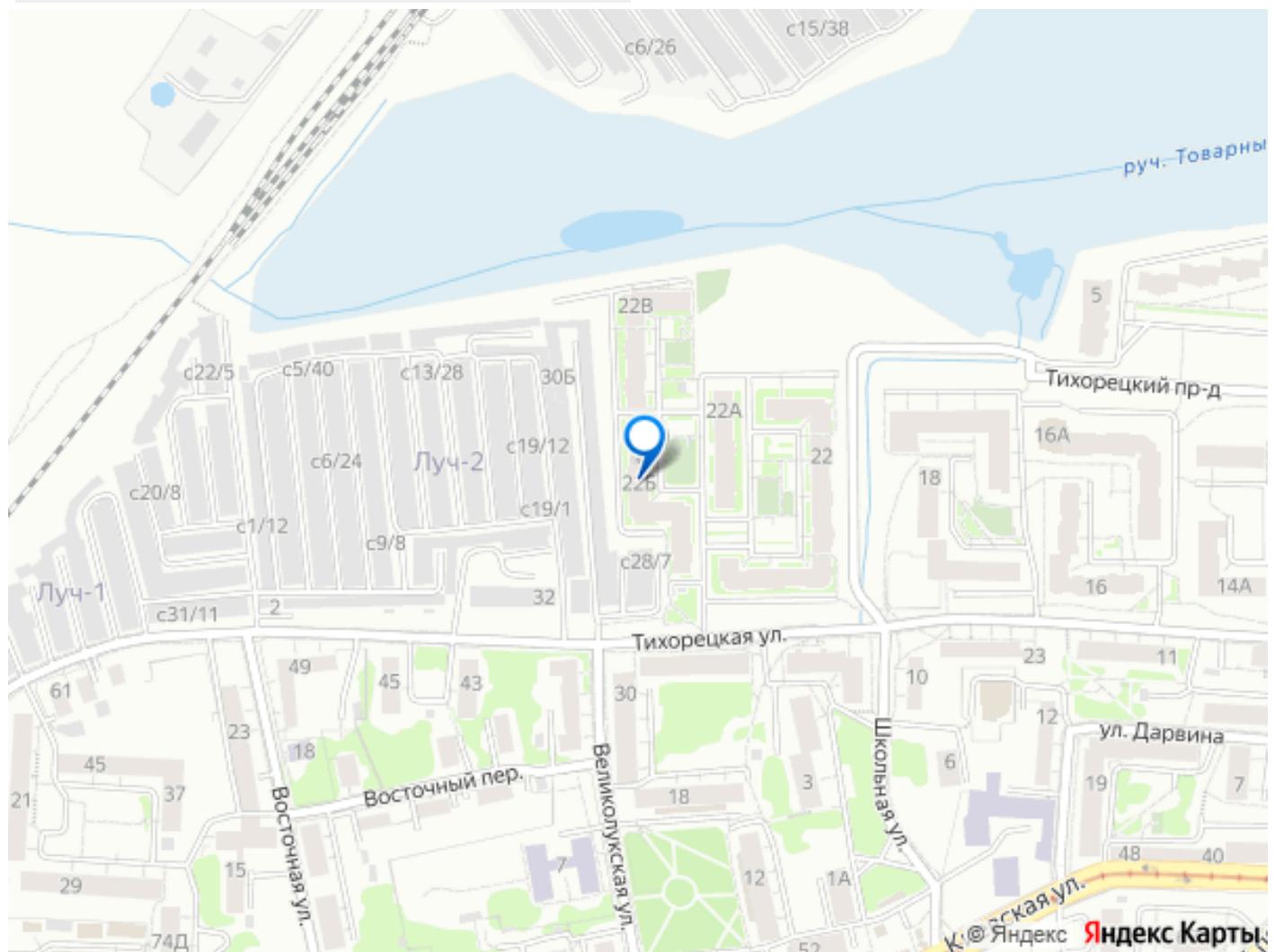
## **Описание**

Код объекта: 1869153. В продаже просторная крупногабаритная однокомнатная квартира с автономным отоплением ул. Тихорецкая 22 б Кирпичный дом 2021 г.п.. ОР-р: Инженерная, Киевская, Судостроительная. До Южного вокзала 5 минут пешком, самое начало Московского района. Эргономичная планировка: просторная кухня-гостиная 15 кв.м. с выходом на остекленную лоджию с全景ным остеклением, изолированная комната 17 кв.м, просторный коридор и с/у. Развитая инфраструктура: Современный жилой комплекс с большой благоустроенной территорией. На территории комплекса обустроено пешеходная зона, зона отдыха, детские и спортивные площадки . Озеленённая территория . Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, школа 46 и детский сад 115, Балтийский Рынок , больница , детская поликлиника , озеро Летнее , Семейно - досуговый центр «Киноленд», Дворец творчества детей и молодежи«Янтарь», парк Южный, так же

недалеко строительный магазины Мастер.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России