

Создано: 20.10.2025 в 13:32

Обновлено: 05.12.2025 в 21:17

Калининградская область, Калининград,  
Тихорецкая улица, 22Б

5 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,  
22Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

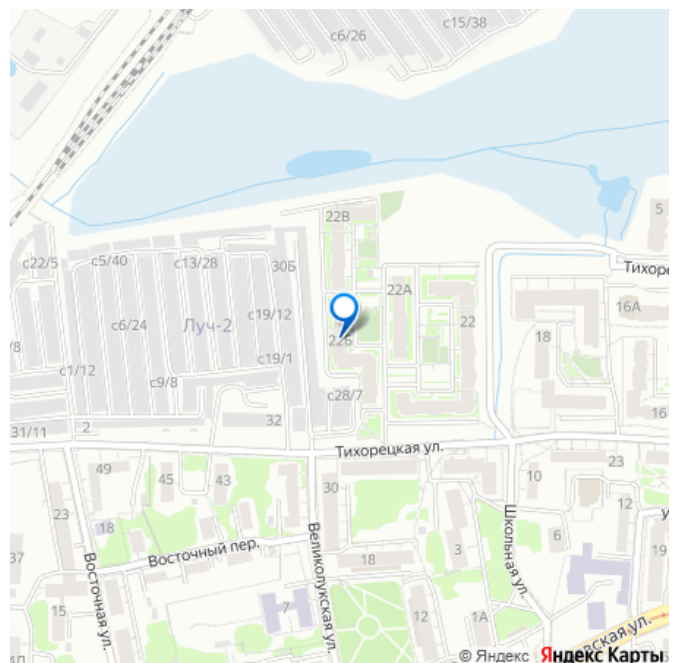
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285886168>

Олеся Михайлова, Авеню-Риэлт  
Владис

79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

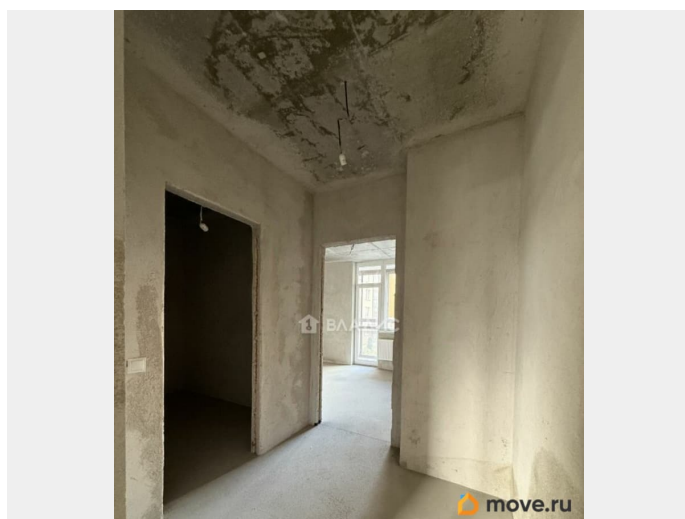
да

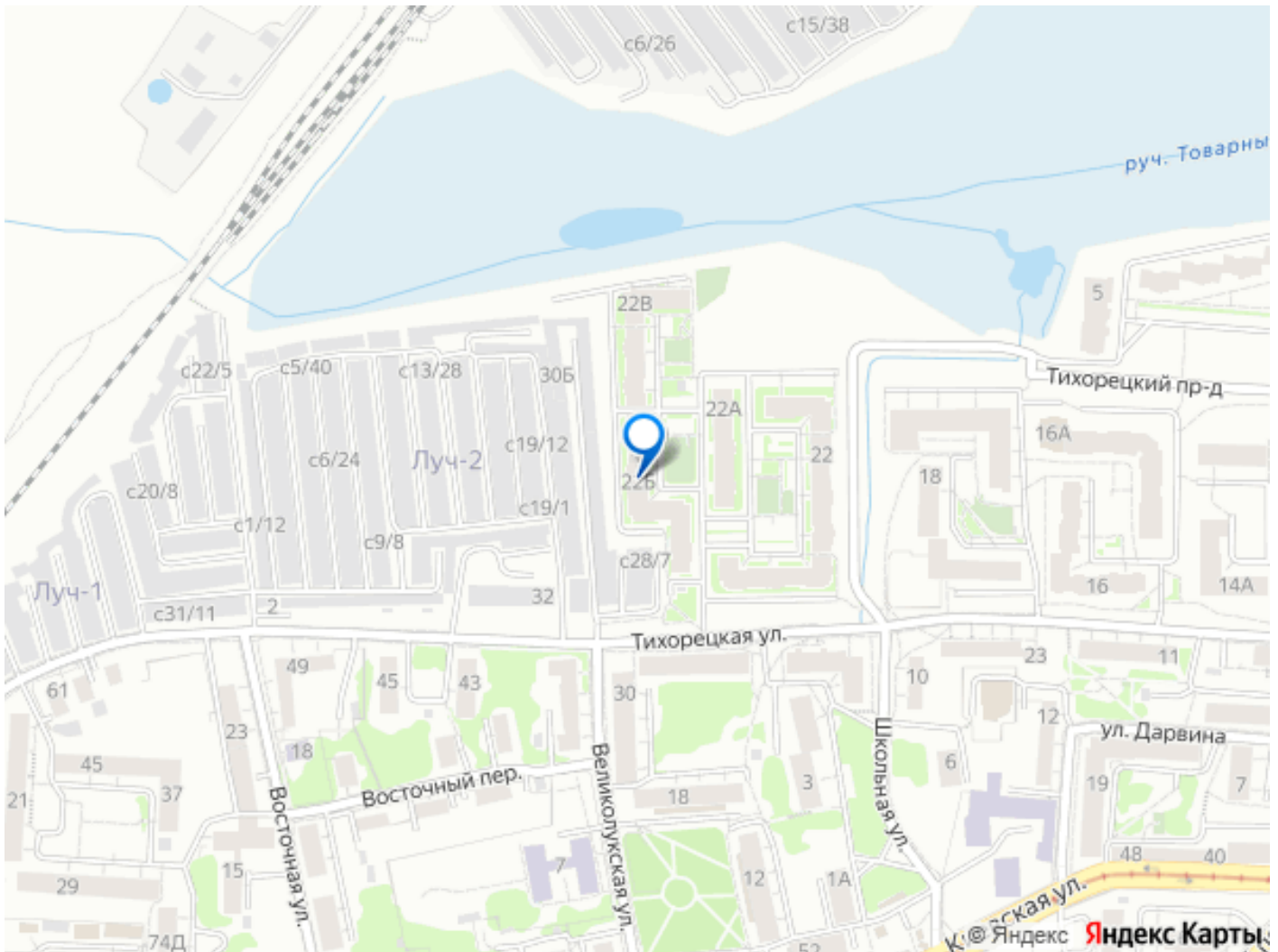
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1869153. В продаже просторная крупногабаритная однокомнатная квартира с автономным отоплением ул. Тихорецкая 22 б Кирпичный дом 2021 г.п.. ОР-р: Инженерная, Киевская, Судостроительная. До Южного вокзала 5 минут пешком, самое начало Московского района. Эргономичная планировка: просторная кухня-гостиная 15 кв.м. с выходом на остекленную лоджию с панорамным остеклением, изолированная комната 17 кв.м, просторный коридор и с/у. Развитая инфраструктура: Современный жилой комплекс с большой благоустроенной территорией. На территории комплекса обустроено пешеходная зона, зона отдыха, детские и спортивные площадки . Озеленённая территория . Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, школа 46 и детский сад 115, Балтийский Рынок , больница , детская поликлиника , озеро Летнее , Семейно - досуговый центр «Киоленд», Дворец творчества детей и молодежи«Янтарь», парк Южный, так же

недалеко строительный магазины Мастер.  
Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России