

🕒 Создано: 28.11.2025 в 15:49

Обновлено: 05.12.2025 в 16:47

**Калининградская область, Калининград,
улица Лобачевского, 11А**

4 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Лобачевского, 11А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

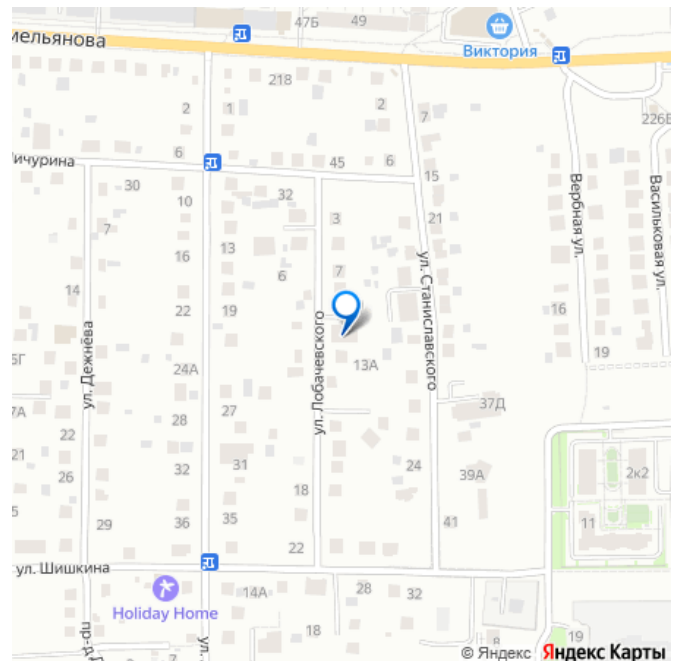
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286973067>

**Рената Владимировна Белая, Этажи
Калининград**

79118600827

для заметок



Ремонт

без ремонта

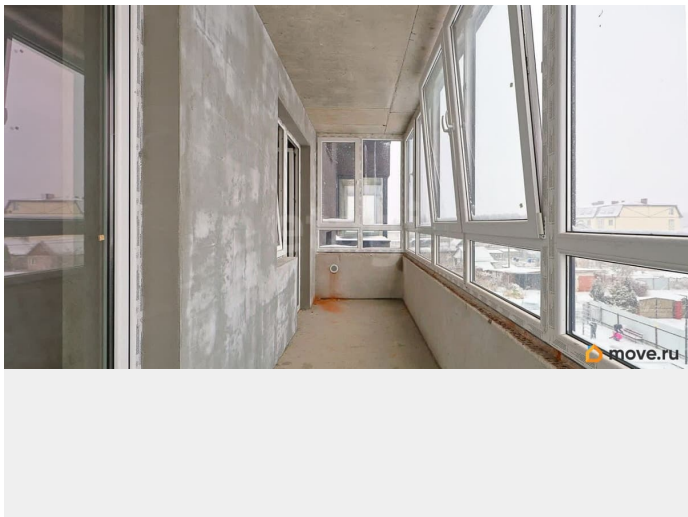
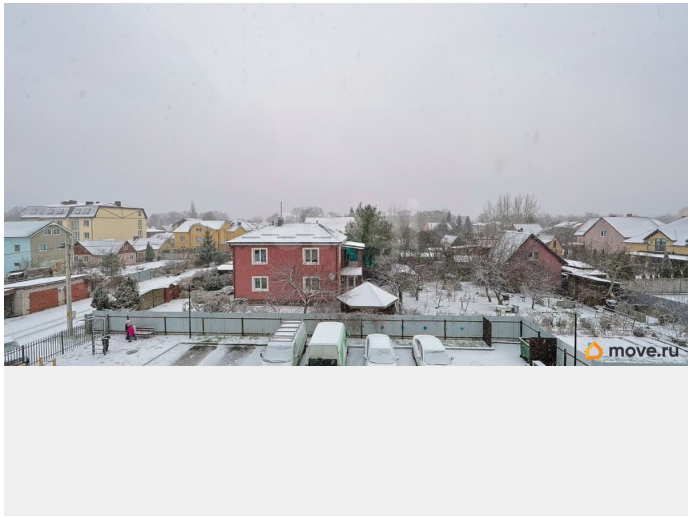
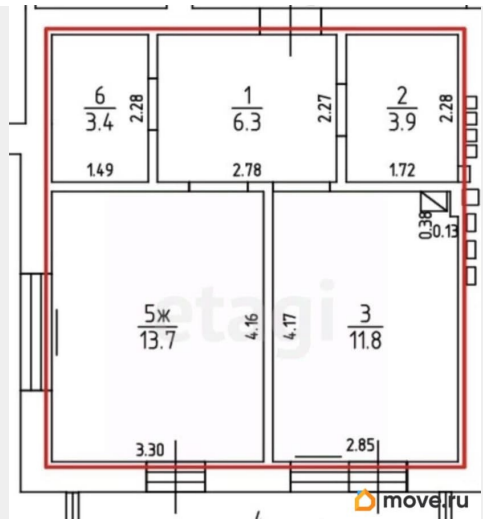
Покупка в ипотеку

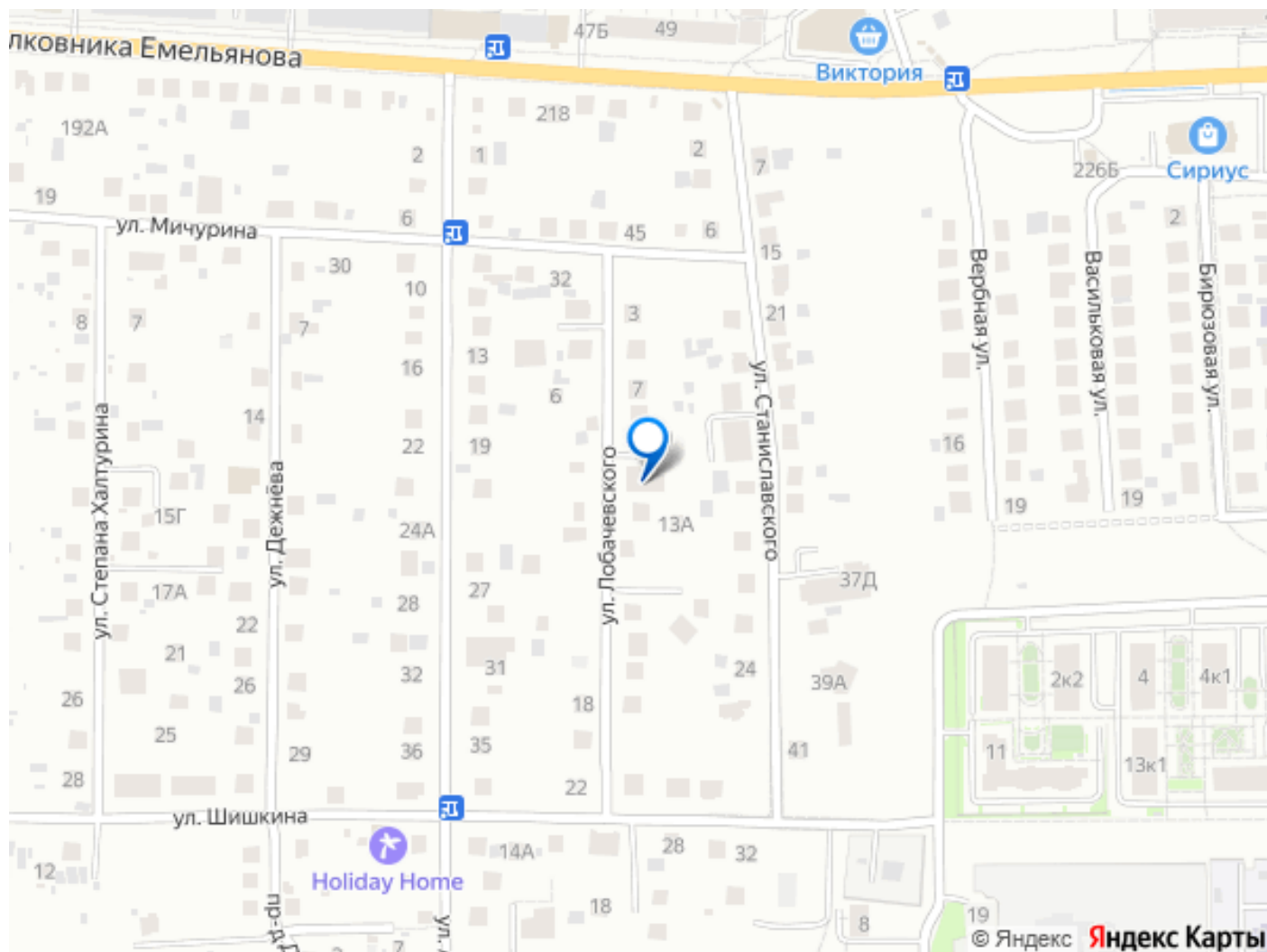
да

возможна ипотека

Описание

Квартира под семейную ипотеку в 6%
Просторная квартира площадью 47 м² расположена на третьем этаже нового малоэтажного дома в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Объект сдан и полностью готов к заселению: выполнена качественная отделка серый ключ, залита стяжка пола, установлены стеклопакеты, радиаторы и смонтирована разводка электричества. Ключевым преимуществом является автономное отопление, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах. Планировка отличается продуманностью и функциональностью: изолированная комната 13,7 м², просторная кухня 11,8 м² и удобная гардеробная 3,4 м². Особенность объекта — большая проходная лоджия 8 м² с выходами из комнаты и кухни, что создает ощущение дополнительного простора и увеличивает полезное пространство. Входная группа площадью 6,3 м² эффективно организует зону прихожей, а совмещенный санузел площадью 3,9 м² отвечает современным требованиям комфорта. Жилой комплекс имеет огороженную территорию, оборудованную детскую площадку и выделенные парковочные места. Предлагается привлекательная цена за готовое к проживанию жилье в перспективном и тихом районе. Код пользователя: 103443 Номер в базе: 10487885





Move.ru - вся недвижимость России