

Создано: 28.11.2025 в 15:49

Обновлено: 05.12.2025 в 16:47

## Калининградская область, Калининград, улица Лобачевского, 11А

# 4 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица  
Лобачевского, 11А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

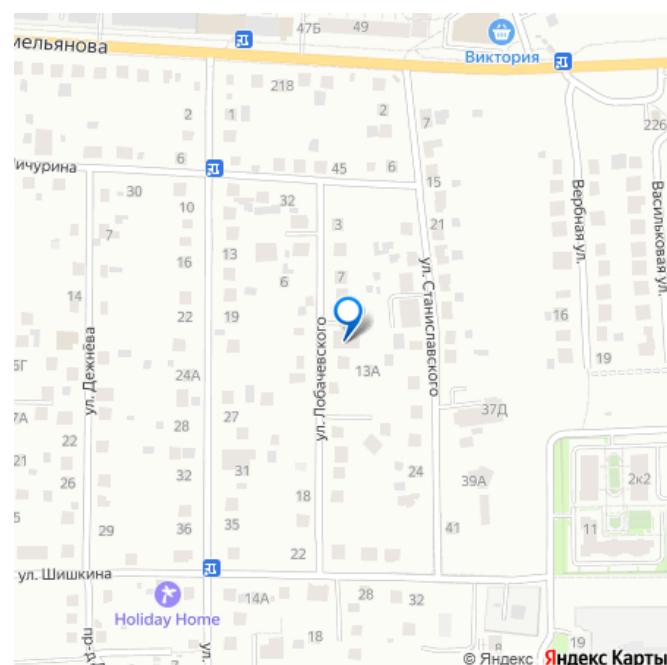
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286973>

067

Рената Владимировна Белая, Этажи  
Калининград

# 79118600827

для заметок



Ремонт

без ремонта

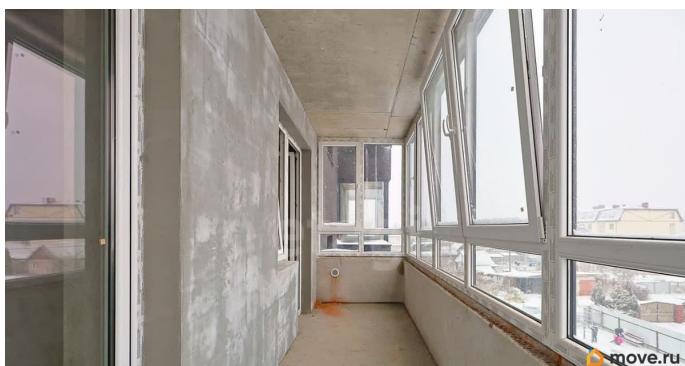
Покупка в ипотеку

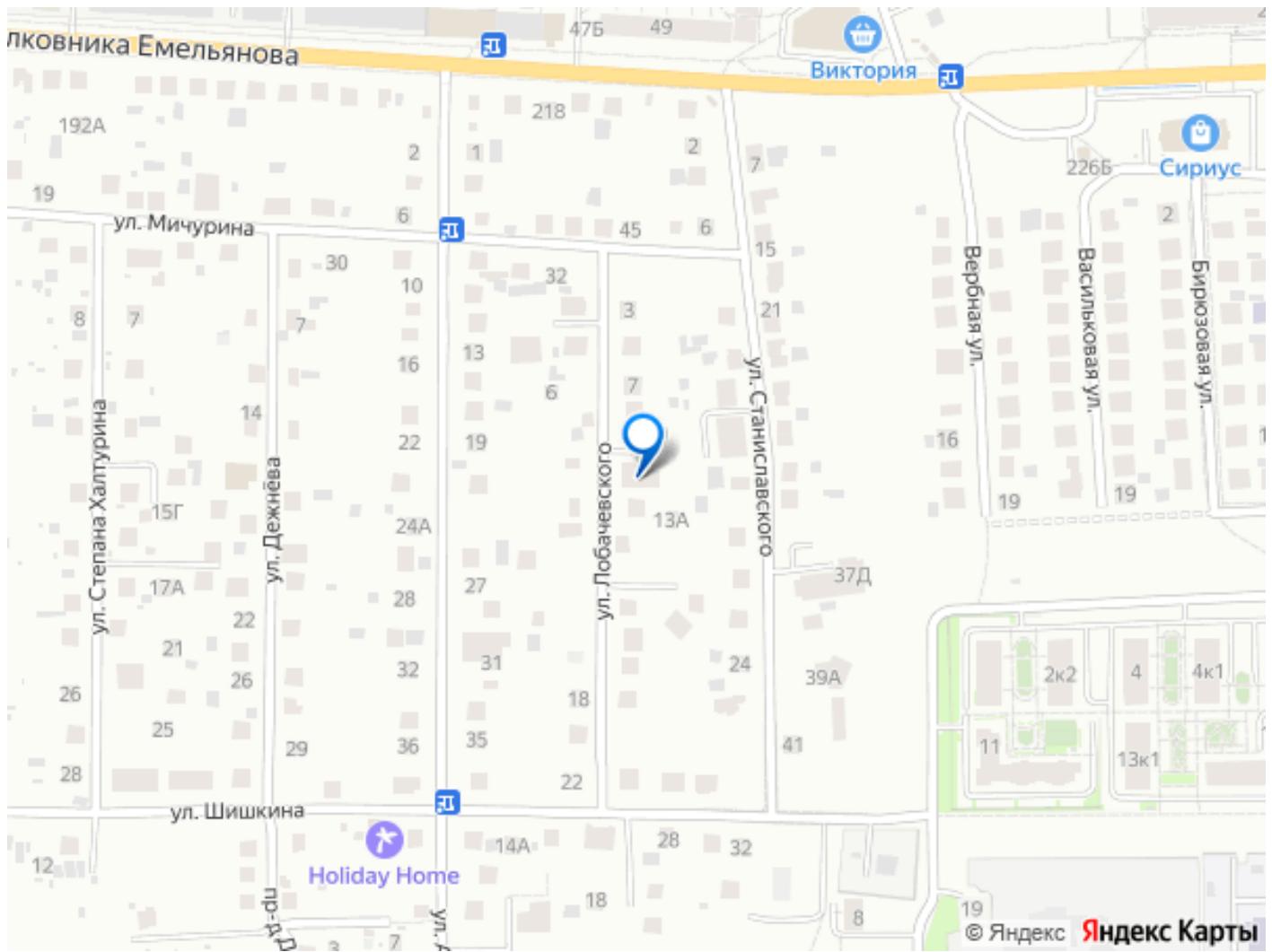
да

возможна ипотека

## Описание

Квартира под семейную ипотеку в 6%  
Просторная квартира площадью 47 м?  
расположена на третьем этаже нового  
малоэтажного дома в спокойном районе с  
развитой инфраструктурой. Объект сдан и  
полностью готов к заселению: выполнена  
качественная отделка серый ключ, залита  
стяжка пола, установлены стеклопакеты,  
радиаторы и смонтирована разводка  
электричества. Ключевым преимуществом  
является автономное отопление, что  
обеспечивает значительную экономию на  
коммунальных платежах. Планировка  
отличается продуманностью и  
функциональностью: изолированная комната  
13,7 м?, просторная кухня 11,8 м? и удобная  
гардеробная 3,4 м?. Особенность объекта —  
большая проходная лоджия 8 м? с выходами  
из комнаты и кухни, что создает ощущение  
дополнительного простора и увеличивает  
полезное пространство. Входная группа  
площадью 6,3 м? эффективно организует  
зону прихожей, а совмещенный санузел  
площадью 3,9 м? отвечает современным  
требованиям комфорта. Жилой комплекс  
имеет огороженную территорию,  
оборудованную детскую площадку и  
выделенные парковочные места.  
Предлагается привлекательная цена за  
готовое к проживанию жилье в  
перспективном и тихом районе. Код  
пользователя: 103443 Номер в базе: 10487885





Move.ru - вся недвижимость России