

Создано: 17.12.2025 в 13:33

Обновлено: 21.12.2025 в 15:57

**Калининградская область, Калининград,  
Озерная улица, 41А**

**7 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 41А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287520>

701

**Жанна Елисеенко, Союз  
профессиональных риелторов**

**79814712594**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

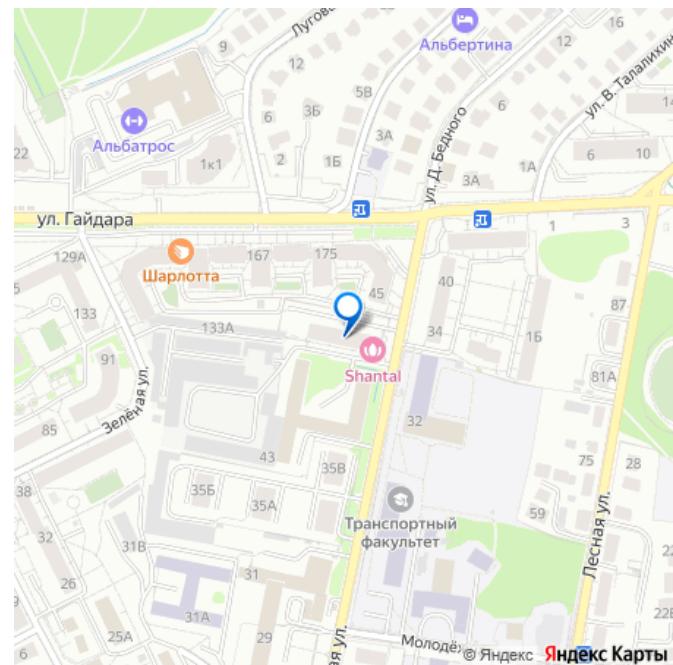
евро

Покупка в ипотеку

да

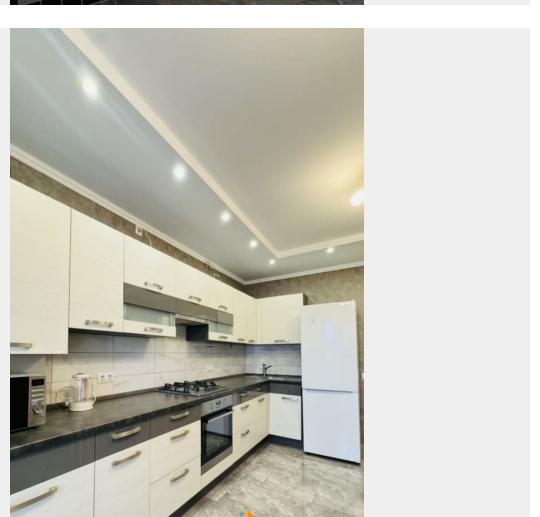
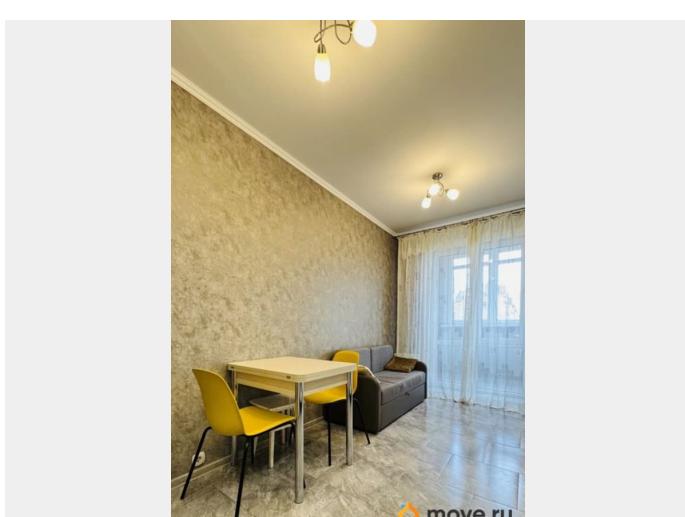
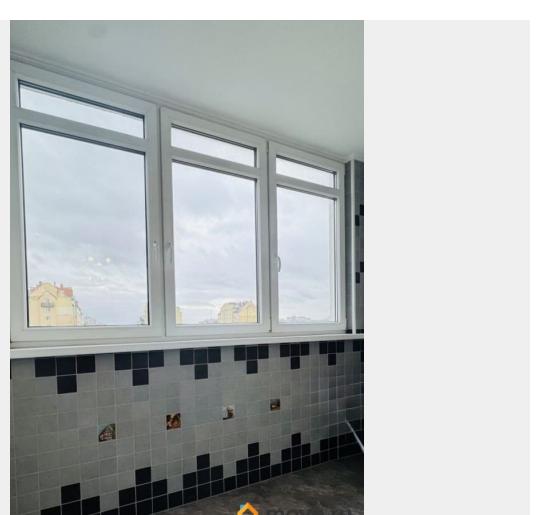
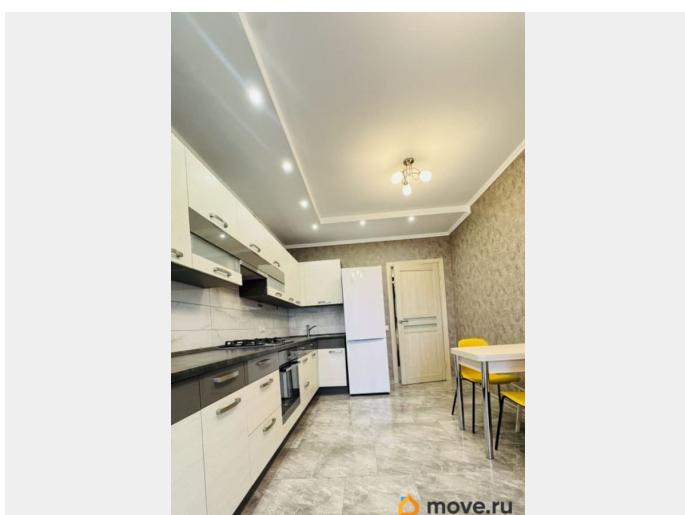
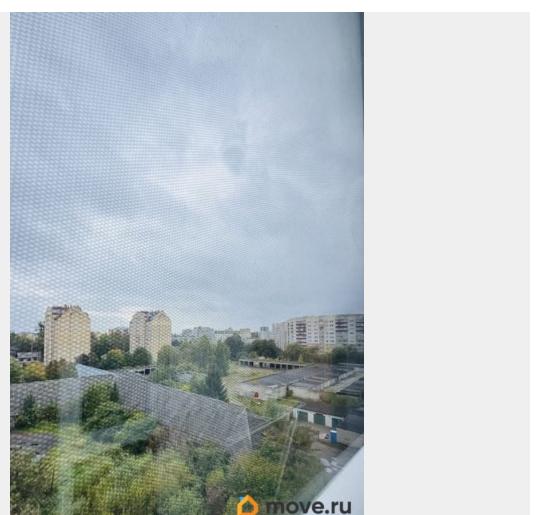
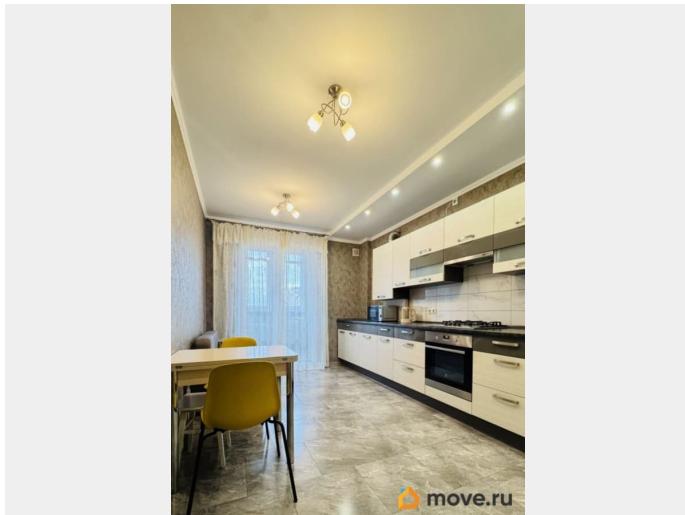
возможна ипотека, лифт

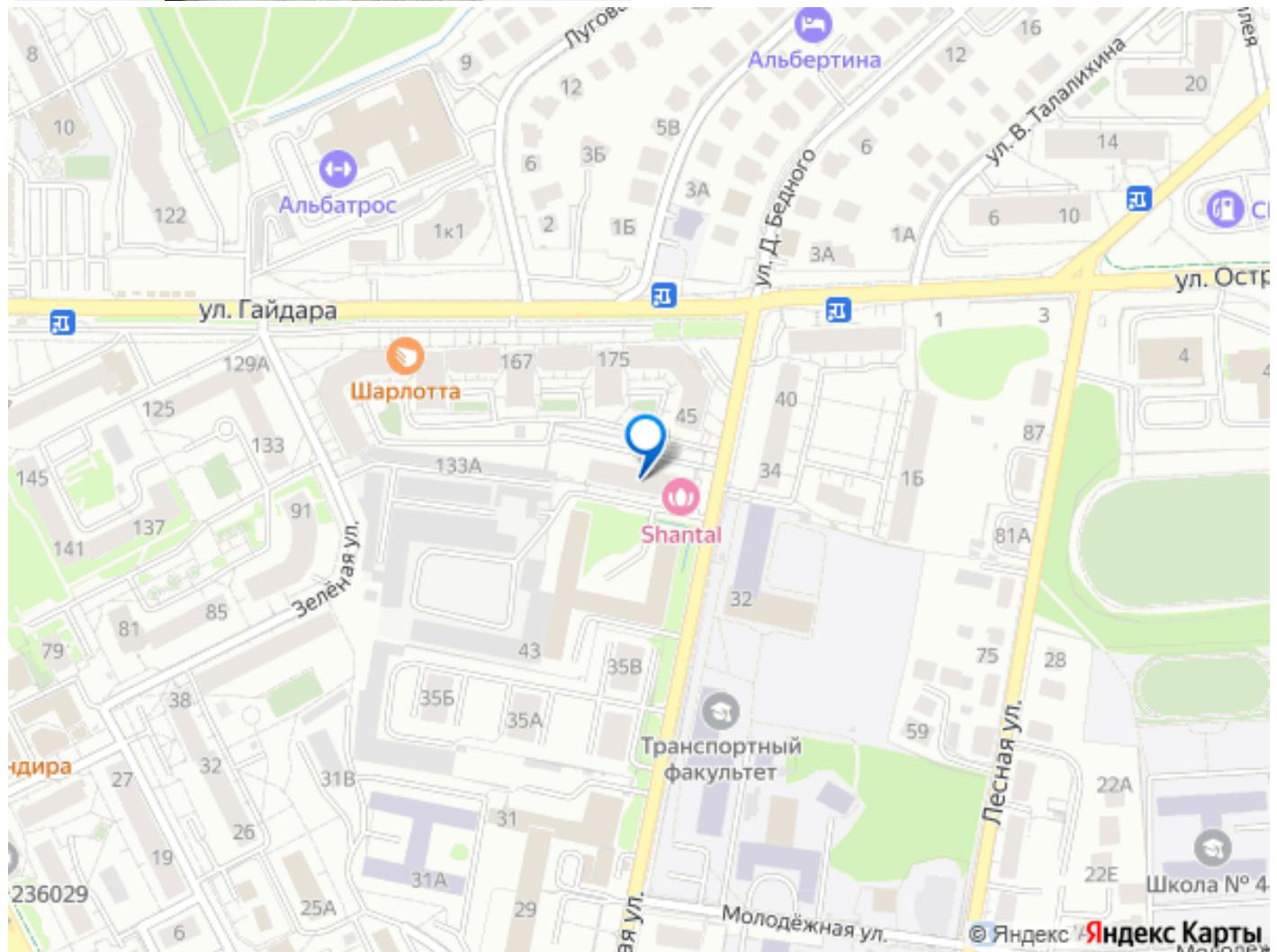
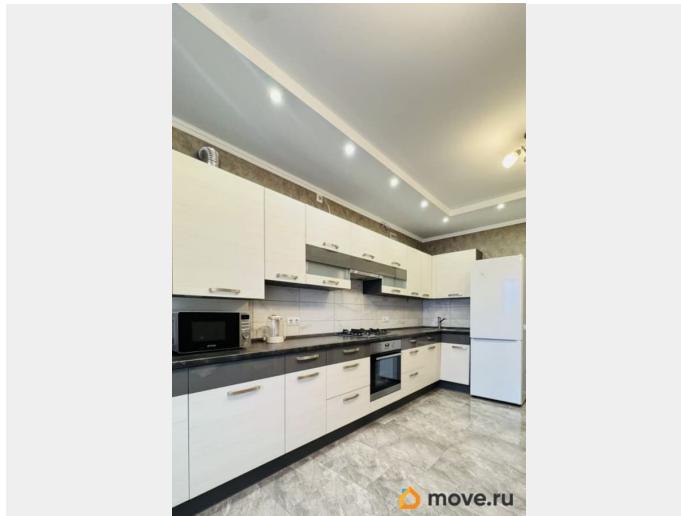
## Описание



Продается уютная, светлая, просторная однокомнатная квартира !! Квартира находится, в самом востребованном районе города Калининграда, на улице Озерная. В квартире выполнен качественный ремонт, в светлых тонах. Стильный интерьер продуман до мелочей!!! Идеальное решение для тех кто ценит комфорт и уют!! Комфортная инфраструктура - все необходимое рядом, магазины, аптеки, рестораны, супер-маркеты, фитнес клуб, гимназии, детские сады, детская поликлиника через дорогу! Развитая транспортная доступность, выезд на побережье без пробок. В квартире автономное отопление, невысокие коммунальные платежи. В квартире имеется все для комфортного проживания! Квартира в идеальном состоянии!!! общая площадь - 47 кв.м., кухня - 12 кв.м.; комната 20 кв.м.; просторная лоджия; санузел 4,8 кв.м.; огороженная территория; просторная гардеробная. В 3 х минутах ходьбы - Парк «Макса Ашмана» (прогулочные зоны, отличная детская площадка), рядом остановка общественного транспорта. До центра города на автобусе 10 минут, на авто 5 мин. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре!!!

Просмотр в удобное для вас время. Возможен торг. О БЕЗОПАСНОСТИ Компания СПР входит в Российскую гильдию риелторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помочь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 118296936





Move.ru - вся недвижимость России