

Создано: 17.12.2025 в 13:33

Обновлено: 21.12.2025 в 15:57

**Калининградская область, Калининград,  
Озерная улица, 41А**

**7 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 41А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520701>

**Жанна Елисеенко, Союз  
профессиональных риелторов  
79814712594**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

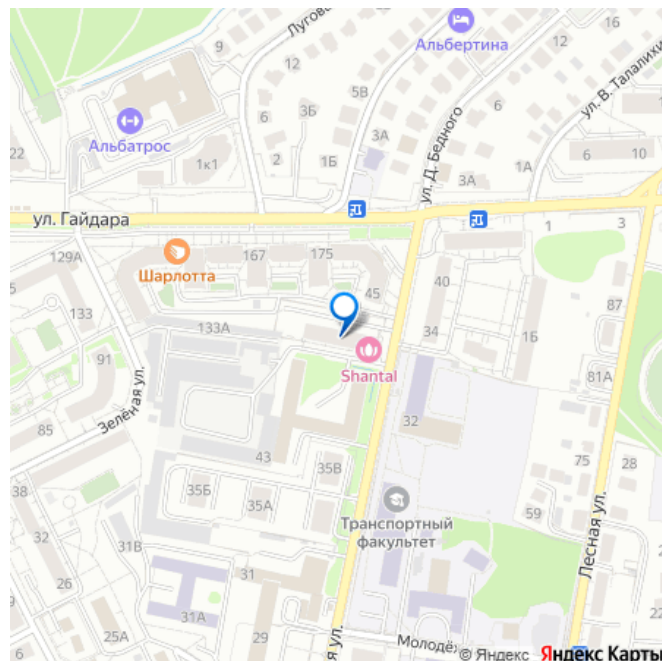
Покупка в ипотеку

да

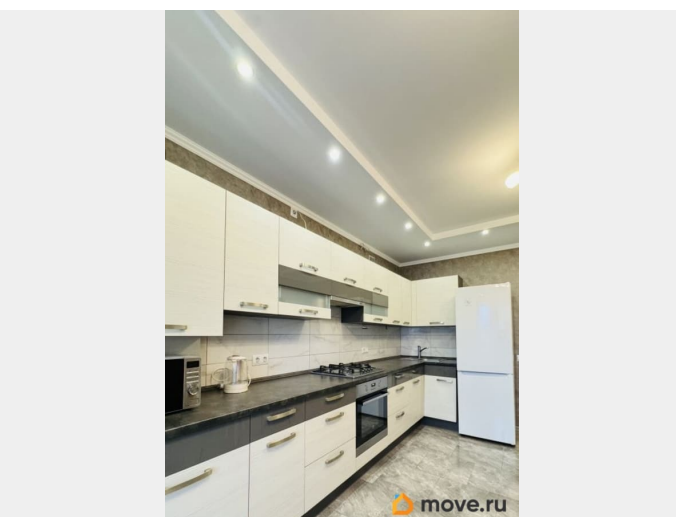
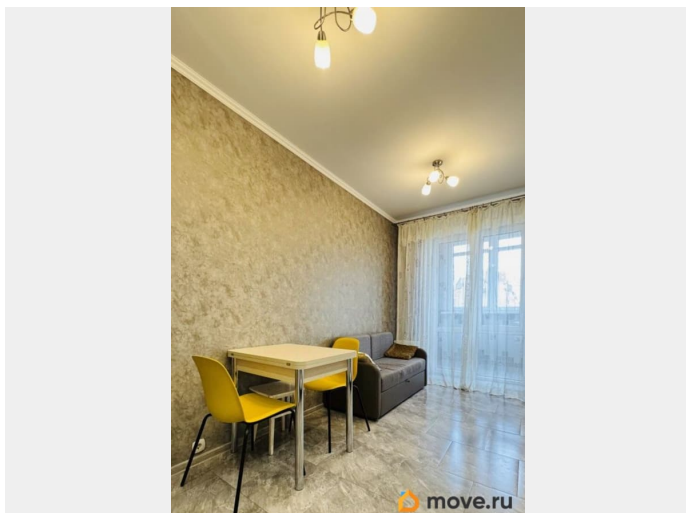
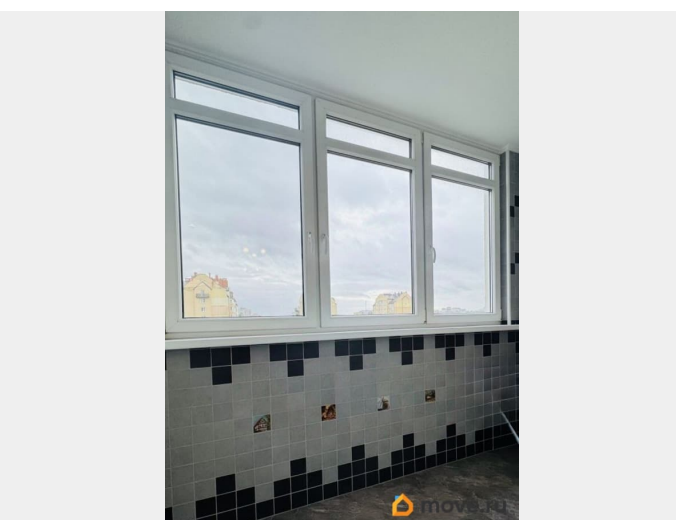
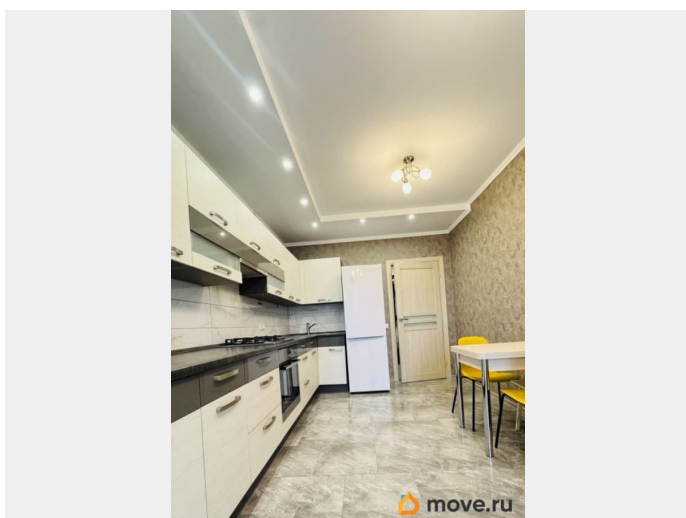
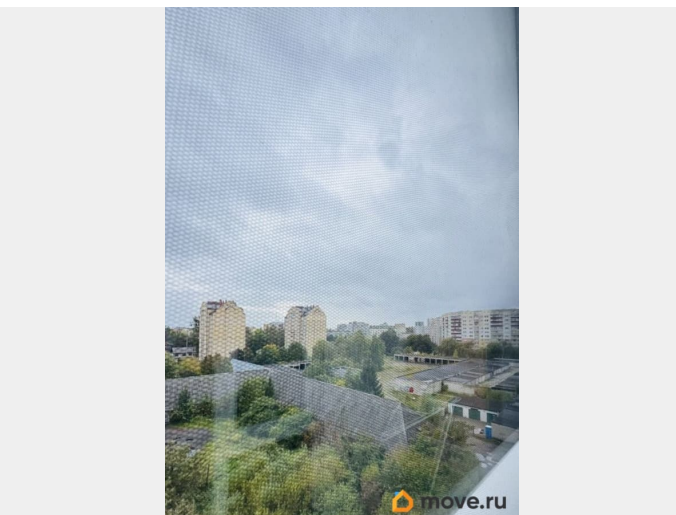
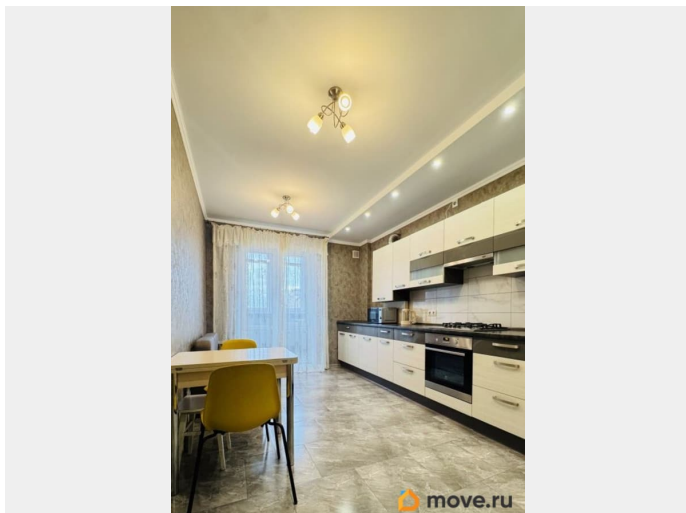
возможна ипотека, лифт

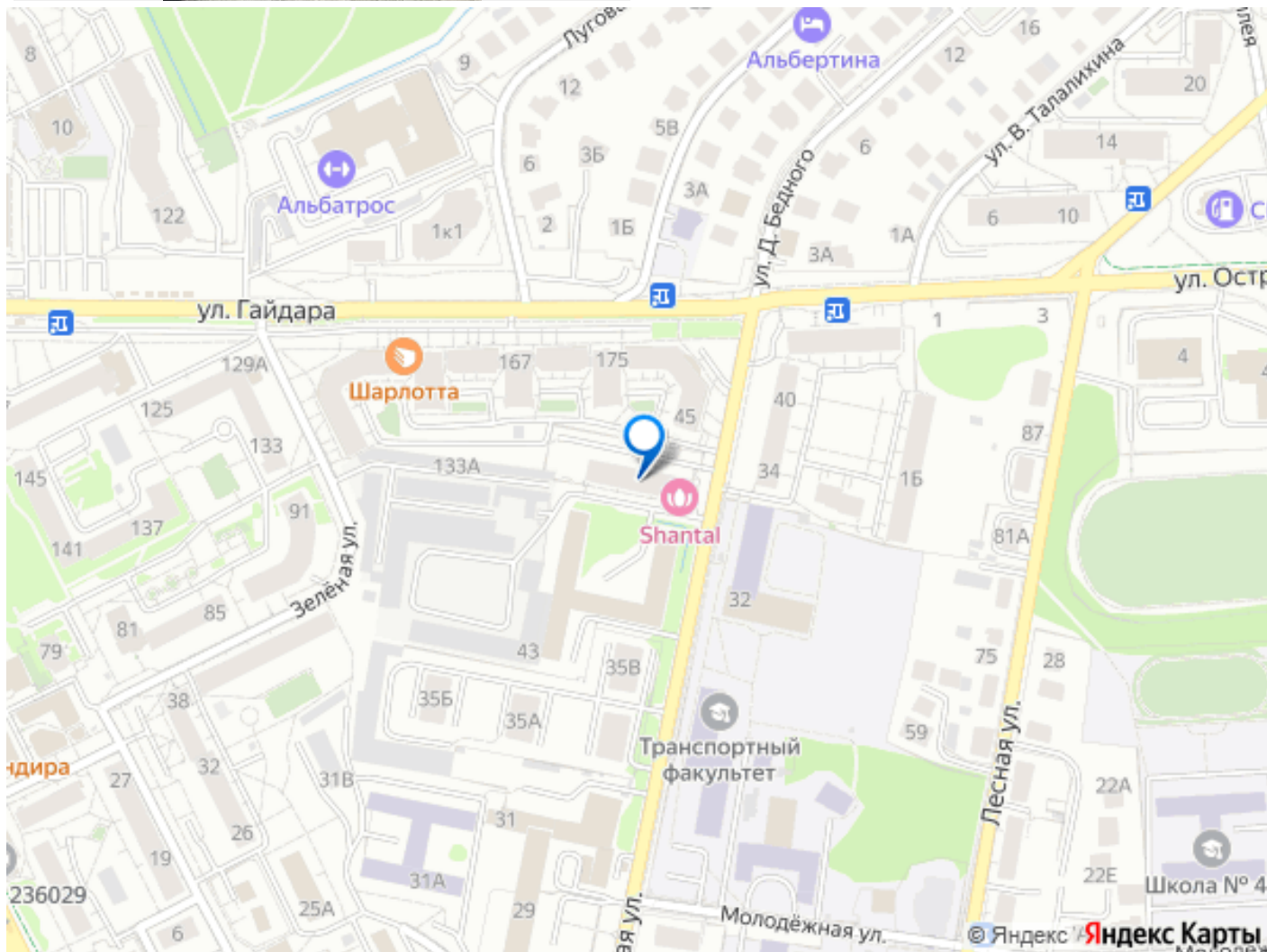
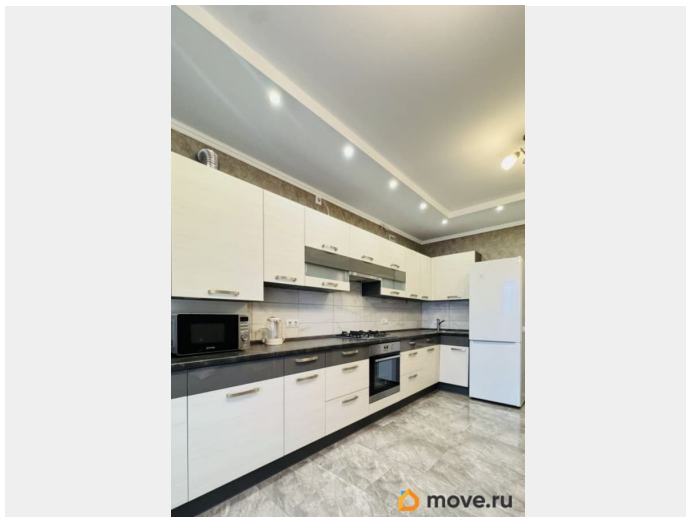
## Описание

Продается уютная , светлая, просторная  
однокомнатная квартира !! Квартира  
находится, в самом востребованном районе  
города Калининграда, на улице Озерная. В  
квартире выполнен качественный ремонт, в  
светлых тонах. Стильный интерьер продуман  
до мелочей!!! Идеальное решение для тех  
кто ценит комфорт и уют!! Комфортная  
инфраструктура - все необходимое рядом,  
магазины, аптеки, рестораны, супер -  
маркеты, фитнес клуб, гимназии, детские  
сады, детская поликлиника через дорогу!  
Развитая транспортная доступность, выезд  
на побережье без пробок. В квартире  
автономное отопление, невысокие  
коммунальные платежи. В квартире имеется  
все для комфортного проживания! Квартира  
в идеальном состоянии!!! общая площадь - 47  
кв.м., кухня - 12 кв.м.; комната 20 кв.м.,;  
просторная лоджия; санузел 4,8 кв.м.;  
огороженная территория; просторная  
гардеробная. В 3 х минутах ходьбы - Парк «  
Макса Ашмана» (прогулочные зоны, отличная  
детская площадка), рядом остановка  
общественного транспорта. До центра города  
на автобусе 10 минут, на авто 5 мин.  
Документы готовы к сделке. Один взрослый  
собственник, вся сумма в договоре!!!



Просмотр в удобное для вас время. Возможен  
торг. О БЕЗОПАСНОСТИ Компания СПР входит  
в Российскую гильдию риелторов, имеет  
сертификат. Профессиональная  
деятельность застрахована. Являемся  
партнерами всех ведущих банков. Оказываем  
помощь в открытии ипотеки, юридическое  
сопровождение сделок. Арт. 118296936





Move.ru - вся недвижимость России