

Создано: 26.09.2024 в 10:55

Обновлено: 08.12.2025 в 22:38

**10 838 250 ₽**

<https://kalininograd.move.ru/objects/9275757388>

**С3 Центрфорвардстрой, С3  
Центрфорвардстрой**  
**79662678719**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.17 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

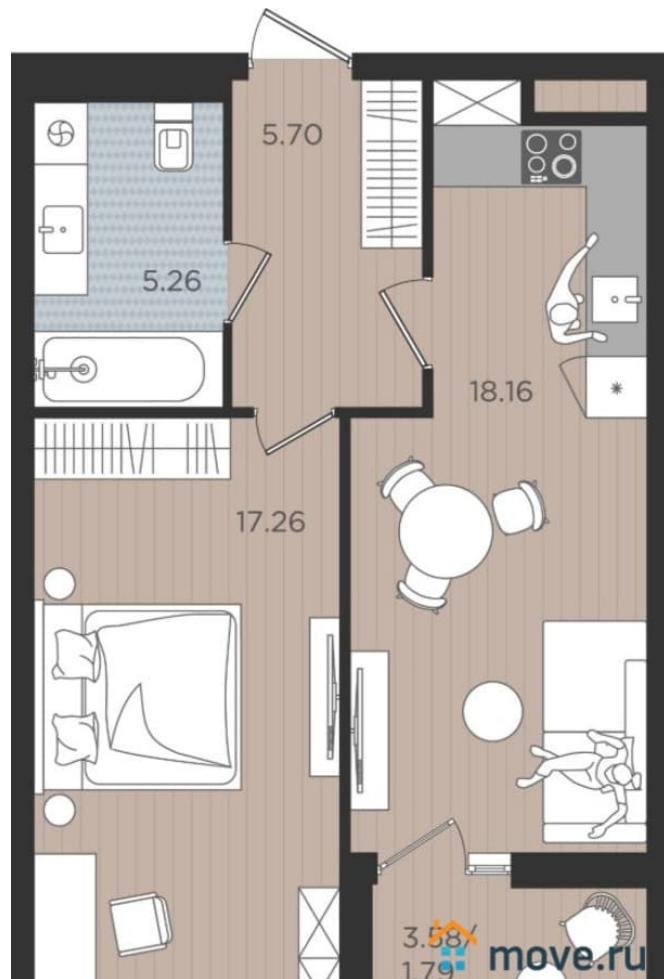
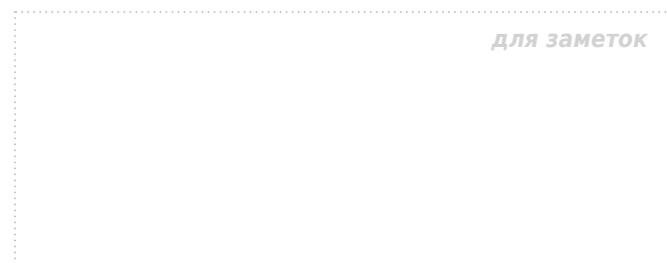
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 206 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД». Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:** Новейшие технологии и высококачественные материалы

Энергоэффективность класс В (высокая)

Инновационная система вентилируемого фасада

Автономное отопление

Двухконтурные котлы

Двор без машин для вашей безопасности и комфорта мы предлагаем:

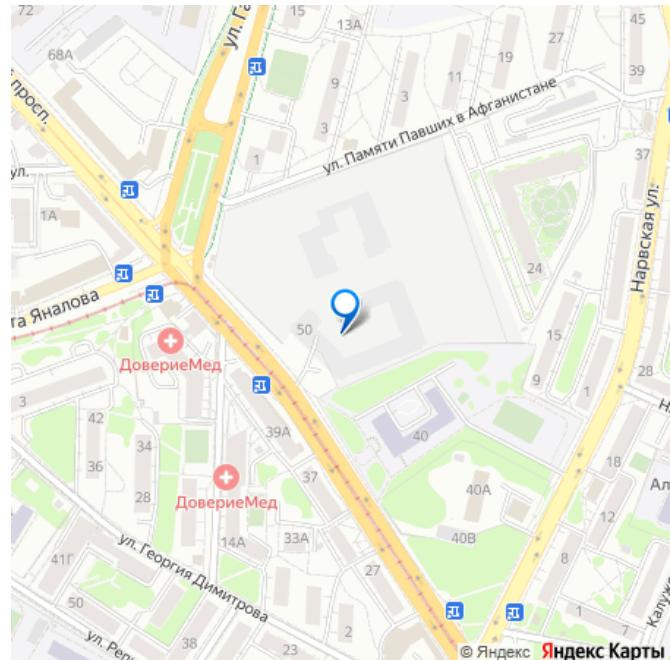
Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану, чтобы вы чувствовали себя защищенными в любое время.

Удобный подземный паркинг с лифтом, обеспечивающий легкий доступ к вашему автомобилю и добавляющий комфорта в вашу повседневную жизнь.

Просторную гостевую стоянку, чтобы ваши гости могли без проблем найти место для парковки.

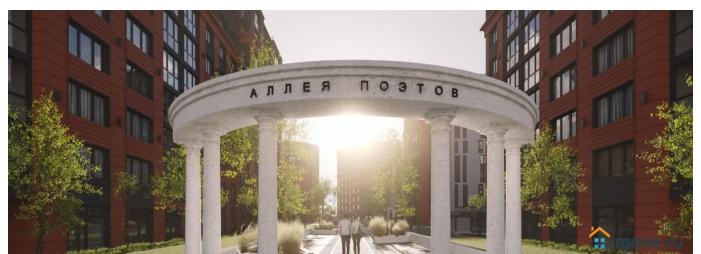
Вместительные кладовые помещения, где вы сможете хранить все необходимые вещи, освобождая пространство в вашей квартире.

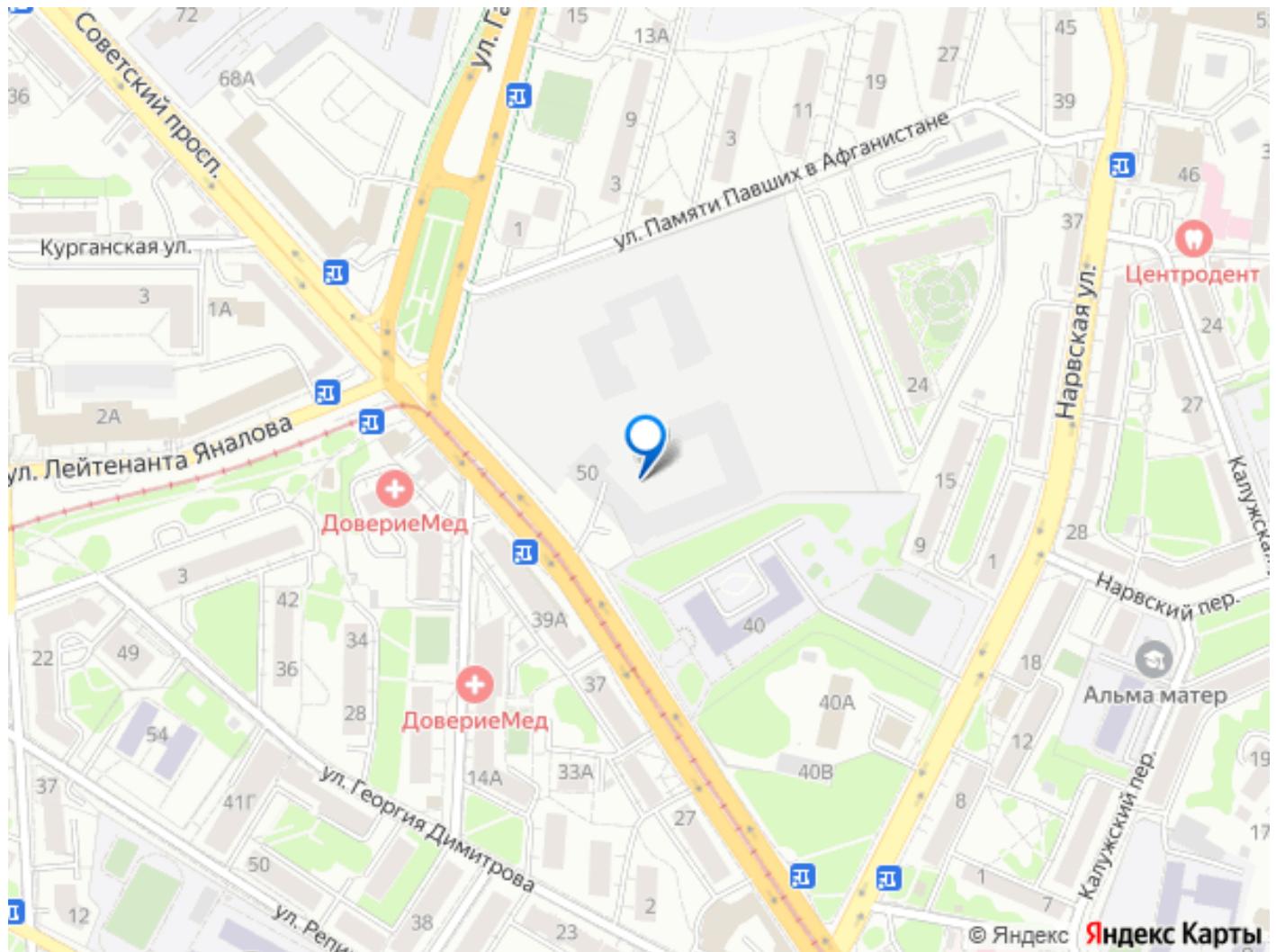
Безбарьерную среду, обеспечивающую беспрепятственный доступ для всех



жильцов, включая маломобильные группы населения. Для вашего отдыха и развлечений мы создали: живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни. Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей. Удобная транспортная связь: 11 мин. до центра города, 20 мин. до аэропорта «Храброво», 31 мин. до побережья Балтийского моря. В шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркеты, медицинские учреждения. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года. Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 — это привлекательный и выгодный вариант для себя, инвестиций или сдачи в аренду!







Move.ru - вся недвижимость России