

10 849 500 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

48.22 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

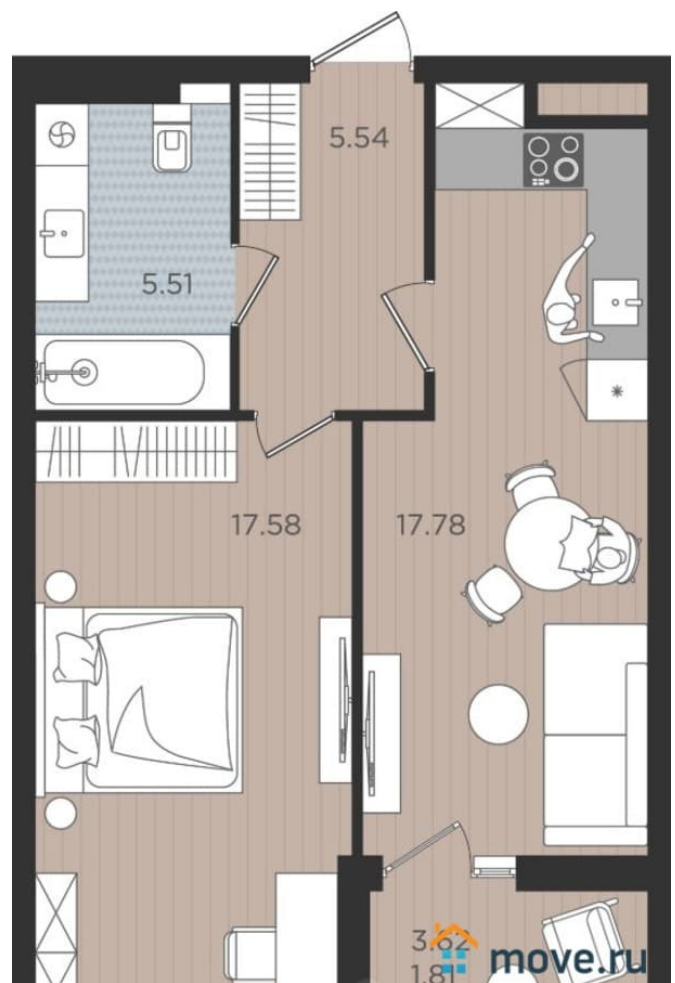
совмещенный

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9274657231>

**СЗ Центрфорвардстрой, СЗ
Центрфорвардстрой
79662678719**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

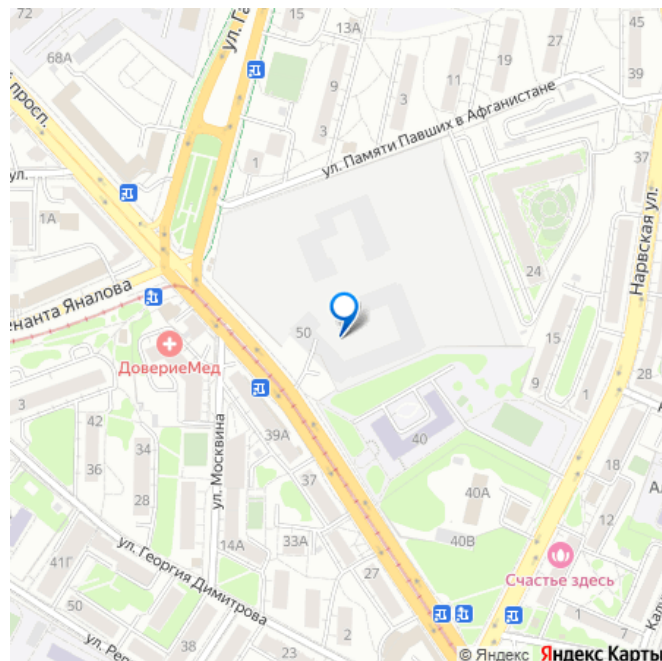
лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 208 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить специальное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим для вас выгодные и персонализированные условия.

ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Безбарьерную среду
Вместительные, сухие кладовые помещения
Просторную гостевую автостоянку Удобный подземный паркинг с лифтом
Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:** Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни
Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей **ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:** Современные технологии и материалы высокого качества
Энергоэффективность класса В (высокая)
Инновационная система вентилируемого фасада Автономное отопление
Двухконтурные котлы Двор без машин

УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья



Балтийского моря. Рядом с жилым комплексом находятся важные образовательные учреждения: средняя общеобразовательная школа 43, лицей 49 и лицей Альма Матер. Также в шаговой доступности расположены детские сады 119, 109, 102 и 95. Дом 3 планируется ввести в эксплуатацию в третьем квартале 2026 года, а дома 4 и 5 в первом квартале 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвёртый квартал 2028 года. Улучшите свою жизнь с квартирой в ЖК Мой город на Советском проспекте, 50! Выгодное расположение, развитая инфраструктура и комфорт для всей семьи. Осуществите мечту сегодня!



