

10 849 500 ₹

Округ

Калининград, Центральный район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

48.22 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

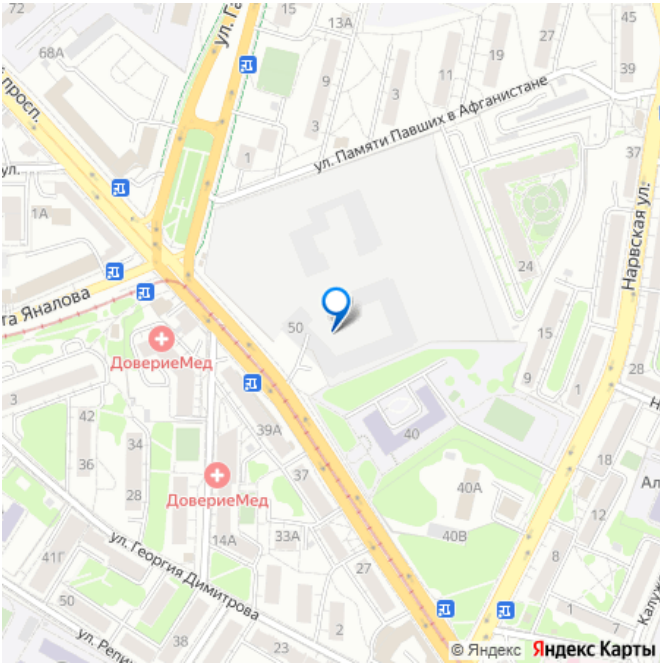
совмещенный

Ремонт

https://kaliningrad.move.ru/objects/9275757413

СЗ Центрфорвардстрой, СЗ
Центрфорвардстрой
79662678719

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 263 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Современные технологии и материалы высокого качества Энергоэффективность класса В (высокая) Инновационная система вентилируемого фасада Автономное отопление Двухконтурные котлы Двор без машин ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Безбарьерную среду Вместительные кладовые помещения Просторную гостевую автостоянку Удобный подземный паркинг с лифтом Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до

побережья Балтийского моря Рядом с жилым комплексом находятся важные образовательные учреждения: средняя общеобразовательная школа 43, лицей 49 и лицей Альма Матер. Также в шаговой доступности расположены детские сады 119, 109, 102 и 95 Дом 3 планируется ввести в эксплуатацию в третьем квартале 2026 года, а дома 4 и 5 в первом квартале 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвёртый квартал 2028 года.

