

Создано: 17.06.2025 в 09:56

Обновлено: 11.12.2025 в 21:09

**Калининградская область, Калининград,
Стекольная улица, 39**

11 134 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Стекольная улица,
39

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Стекольная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

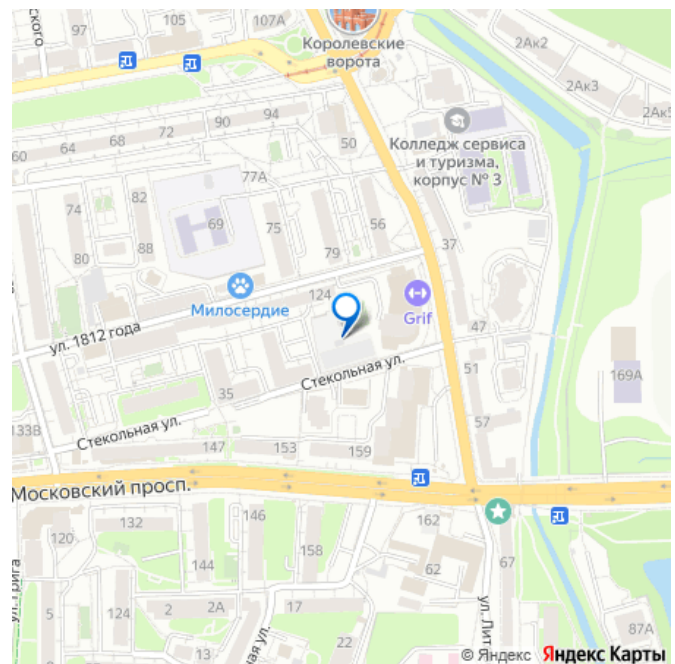
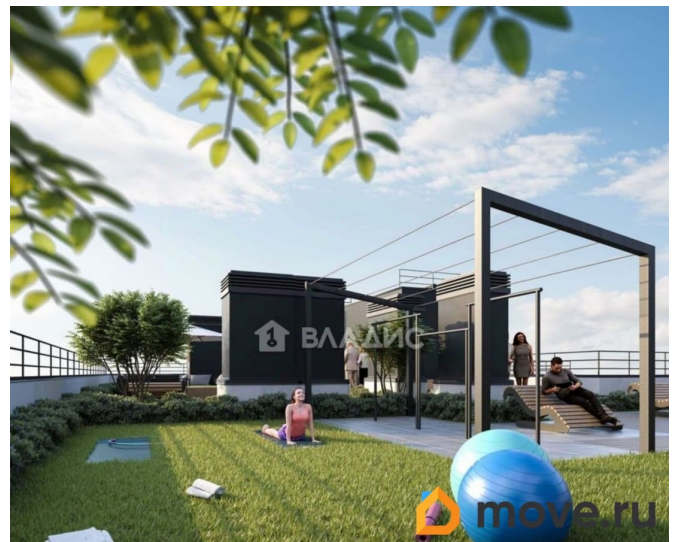
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281455712>

Наталья Дячок, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1639854. Дом-мечта в центре Калининграда, с функциональной террасой на крыше! Отличительной особенностью объекта является: местоположение, качество, развитая инфраструктура. Продам просторную 1-комнатную квартиру на 2 этаже 7-этажного дома. - Автономное отопление. - общая площадь 48,2кв.м., - площадь комнаты 11,3кв.м., - кухня-столовая 22,5 кв.м., - совмещенный санузел, - гардеробная, - теплый пол (коридор, санузел, кухня), - высота потолков 2,7 метра, - качественный серый ключ. 7-этажный дом и всего 77 квартир! Дом оборудован системой умный дом, которая позволяет жильцам управлять различными функциями своего жилья, такими как освещение, отопление, вентиляция и безопасность. На крыше дома

расположена просторная терраса, которая станет излюбленным местом. Здесь вы найдете зону отдыха с мягкими креслами и столиками, где сможете насладиться чашкой кофе или провести время с друзьями. Дом располагается в районе с уже сложившейся, развитой социальной инфраструктурой. Рядом есть магазины, аптеки, кафе, рестораны, школы, детские сады и другие объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Удобная транспортная развязка с выездом на окружную дорогу в сторону Балтийского побережья и другие направления. Остановки общественного транспорта находятся непосредственно рядом с домом. Звоните! Показы в удобное для Вас время по согласованию!

