

Создано: 12.12.2025 в 17:17

Обновлено: 19.12.2025 в 12:42

**Калининградская область, Калининград,
Тихорецкая улица, 22Б****5 600 000 ₽**Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,
22Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

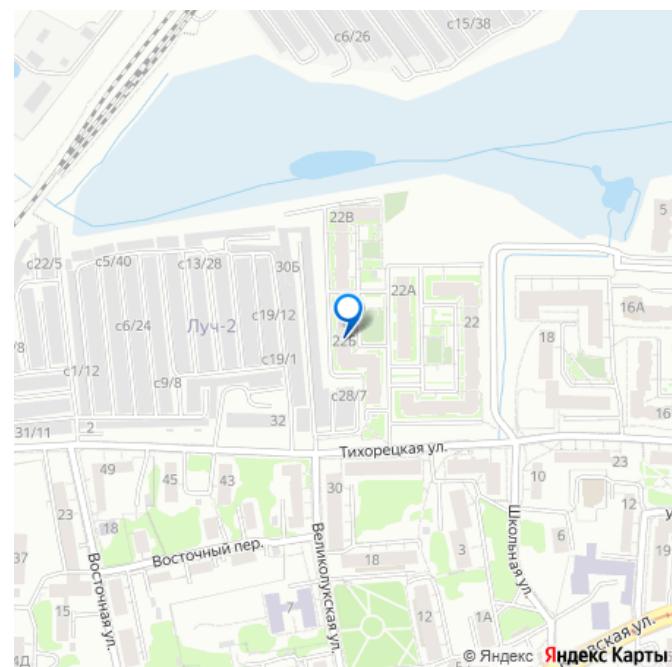
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287434193>**Анна Евдокимова, Союз
профессиональных риелторов****79114908684**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся однокомнатная квартира 53,1 м². -

Качественный серый ключ от застройщика

КСК - Автономное газовое отопление,

двуухконтурный котёл (коммунальные

платежи по счётчикам) - Общая площадь:

53,1 м² - Спальня правильной формы — 17,3

м² - Кухня 15 м² с выходом на лоджию,

остекление, достаточно места для дивана -

Просторная прихожая 9 м² — место для 2

больших шкафов - Совмещённый санузел 5,1

м² - Застеклённая лоджия с панорамным

остеклением — 5 м² - Хороший район с

развитой инфраструктурой: детские сады,

школы, кинотеатр, магазины - До центра —

15 минут - До Южного вокзала — 5 минут -

Никто не прописан - Обременений нет.

Отличный вариант для комфортного

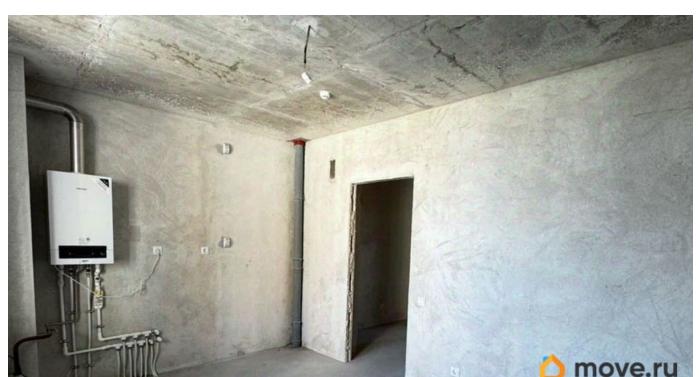
проживания и инвестиций! Звоните для

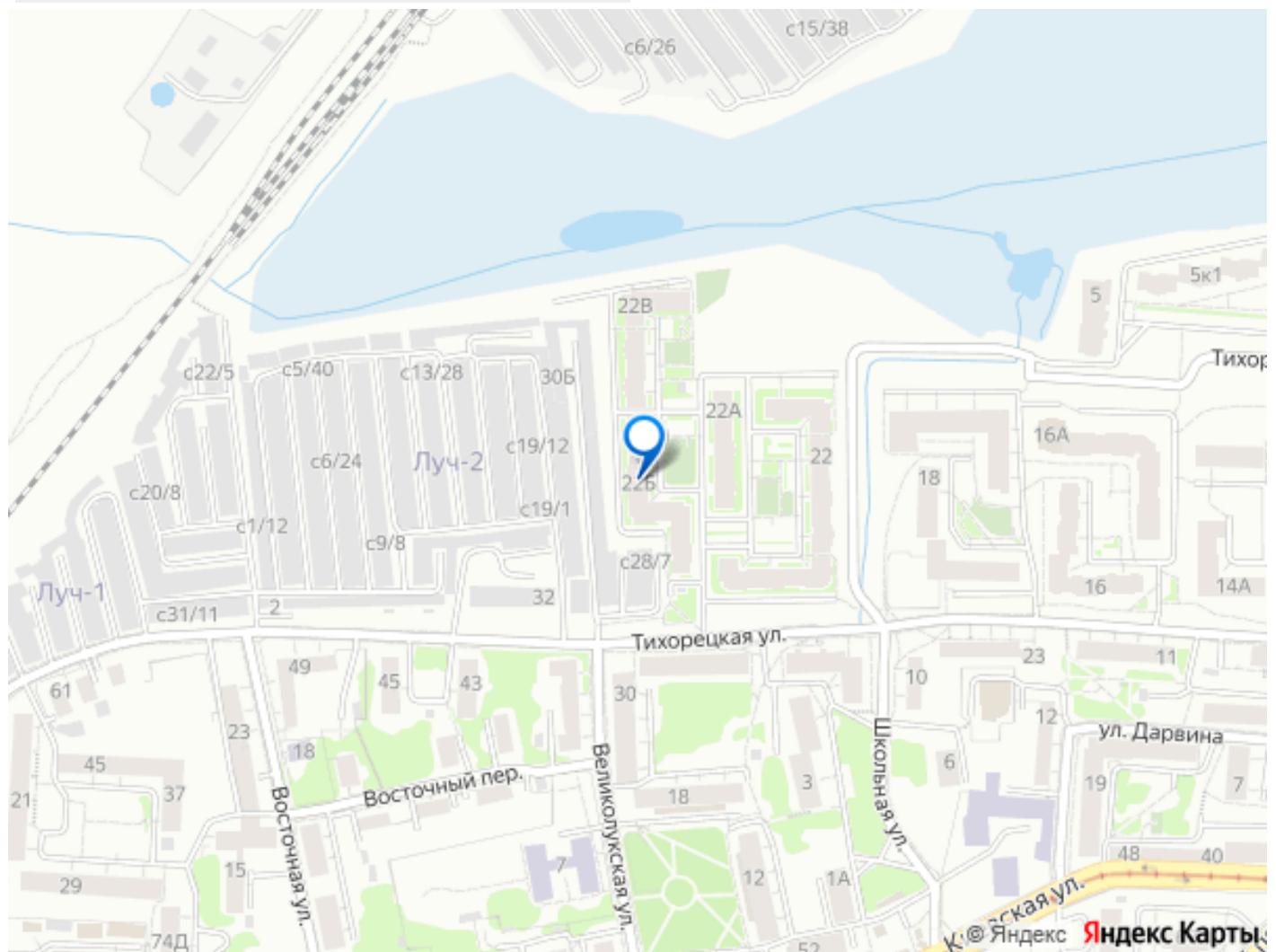
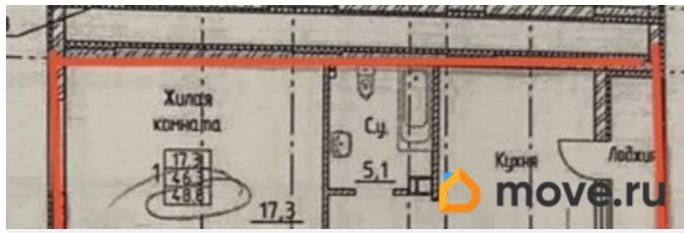
просмотра и подробностей. О нас: Компания

СПР входит в Российскую Гильдию риелторов,

имеет сертификат. Профессиональная

деятельность застрахована. Являемся
партнерами всех ведущих банков. Оказываем
помощь в открытии ипотеки, юридическое
сопровождение сделок. Арт. 125560111





Move.ru - вся недвижимость России