

Создано: 25.11.2025 в 21:05

Обновлено: 25.11.2025 в 19:33

**Калининградская область, Калининград,
Суздальская улица, 22**

7 850 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Суздальская улица,

22

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Суздальская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286882>

254

Собственник

**79114603008, 7911470
8908**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

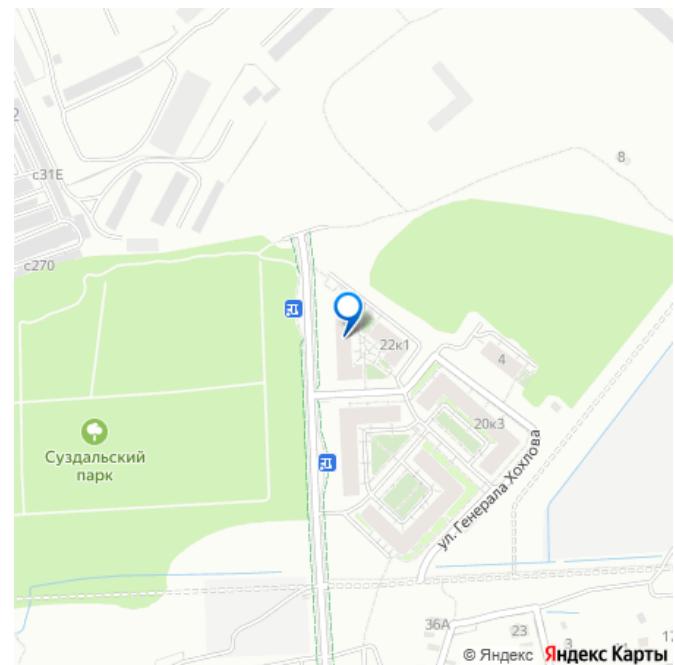
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная евродвушка, квартира площадью 48 квадратных метров на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Калининград, Сузdalская улица, 22. Жилое пространство составляет комфортные 32 квадратных метров, а наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор и зелёный парк прямо из своего дома.
Квартира отличается современным косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства.
Для жителей дома предусмотрены ухоженная детская и спортивная площадки во дворе, а также парковка со шлагбаумом,

гарантирующая безопасность вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клубы и парки для приятных прогулок. Кроме того, в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, включая Кант-маркет, кофейни и студии красоты, а также необходимые аптеки.

Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и удобство расположения жилья.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Собственник

