

Отдел продаж, Риелтор
89251234567

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

9 063 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, поселок
Рыбное

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

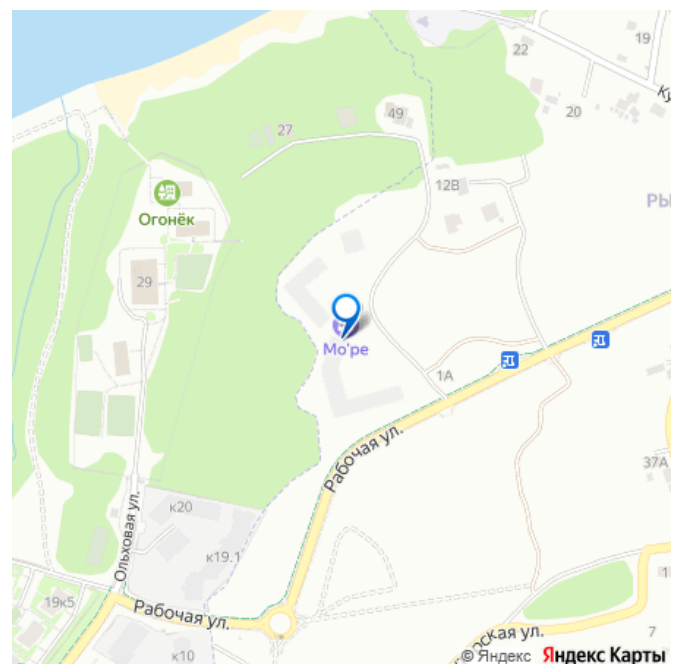
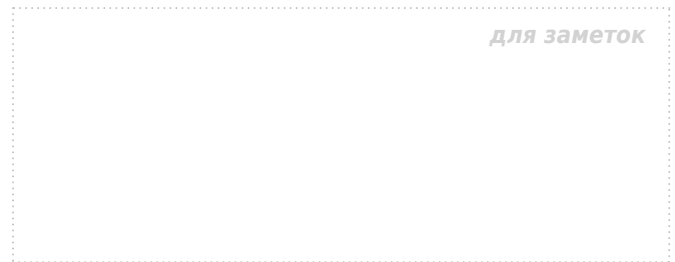
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Уникальный комплекс класса КОМФОРТ+ расположен между крупными курортными городами Балтики – Пионерским и Светлогорском, в 200 метрах от моря. Продажа от застройщика. Квартира

ЕВРОДВУШКА. Большая часть квартир будет иметь вид на Балтийское море и Финлинскую бухту. Шаговая доступность до широкого песчаного пляжа Пионерского, обустроенного променада Светлогорска, памятников прусской архитектуры создает атмосферу комфортной жизни. Комплекс находится в тихом месте, где отдыхающие и жители этих городов не беспокоят шумом и излишней активности. ВЫГОДНЫЕ СПОСОБЫ ПОКУПКИ:

- Семейная Ипотека от 2,2%.
- Скидка от Застройщика до 5% при покупке в Ипотеку или полной оплате;
- РАССРОЧКА 0% до 30.12.2026г.
- Материнский капитал;
- ИТ - Ипотека; Аналогов жилого комплекса нет на рынке недвижимости.

О КОМПЛЕКСЕ:

Современная стильная архитектура.

?Вентилируемые навесные фасады -

долговечность дома; ?Шикарный вид из окон

- стеклянное ограждение балконов;

?Продуманное благоустройство с переменным сложным рельефом (террасное благоустройство на 3-х уровнях); ?

Автономное газовое отопление - комфорт в любое время года; ?Современные

продуманные эргономичные планировки;

?Максимально большое количество квартир

имеет вид на море. Кладовые в подвале

каждого дома для хранения спортивного

инвентаря. ?Дизайнерская отделка мест

общего пользования; ?Огороженная

территория земельного участка; ?Умные

домофоны, система видеонаблюдения,

управление калитками и шлагбаумами со

смартфона. ИНВЕСТИЦИИ:

- Выгодное вложение денег;
- Быстрая окупаемость;
-

Высокая капитализация. ИНФРАСТРУКТУРА:

Благодаря ландшафтно-рекреационному,

экологическому потенциалу Пионерский

городской округ является одним из самых

перспективных муниципалитетов для

развития туристическо-рекреационной деятельности. К преимуществам Пионерского городского округа можно отнести: - один из самых широких, популярных и доступных морских пляжей в регионе; - высокий уровень экологической безопасности; - наличие разработанных исторических, познавательных маршрутов; - развитие морских развлечений (морская рыбалка, байдарки, серфинг), условий для активного отдыха и активных видов спорта; - близость соседнего курортного города – Светлогорска; - близость аэропорта; - близость игровой зоны «Янтарная». Отличный проект для того, чтобы на выгодных условиях приобрести квартиру мечты с видом на прекрасную Балтику. Мы поможем одобрению ипотеки. Звоните, чтобы забронировать квартиру! Эксклюзивное место с сочетанием современного жилья и жизнью у моря.

