

**Вероника, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1**

**6 432 100 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.  
Гурьева/Ленина, стр. 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

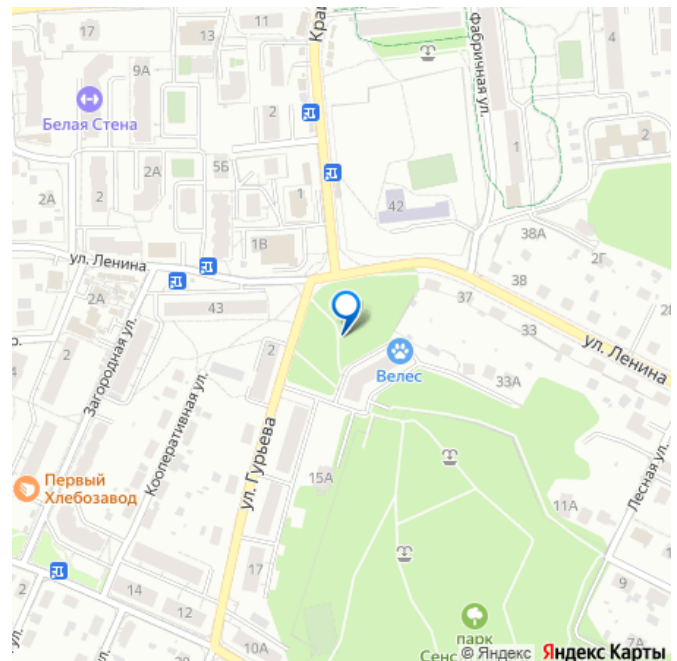
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается 1 комнатная квартира № 30 в Жилом комплексе «АВРОРА». Срок сдачи 3 квартал 2027 года. Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый

стандарт комфорта в Гурьевске, где современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе. ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ

В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками: • Уютные однушки — идеальный старт • Практичные двушки — для комфортной семьи • Просторные трешки — с личным пространством для каждого

Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора. На 7-этаже высота потолков 3,02 м и панорамным остеклением. ВАША ТЕРРАСА МЕЧТЫ

Квартиры с террасой — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ • Двор без машин • Круглосуточное видеонаблюдение • Уютные зоны отдыха и современные детские площадки

ВСЁ ПОД РУКОЙ Забудьте о долгих поездках! В шаговой доступности: • Детские сады и школы • Поликлиника — 12 минут пешком • Магазины на первых этажах

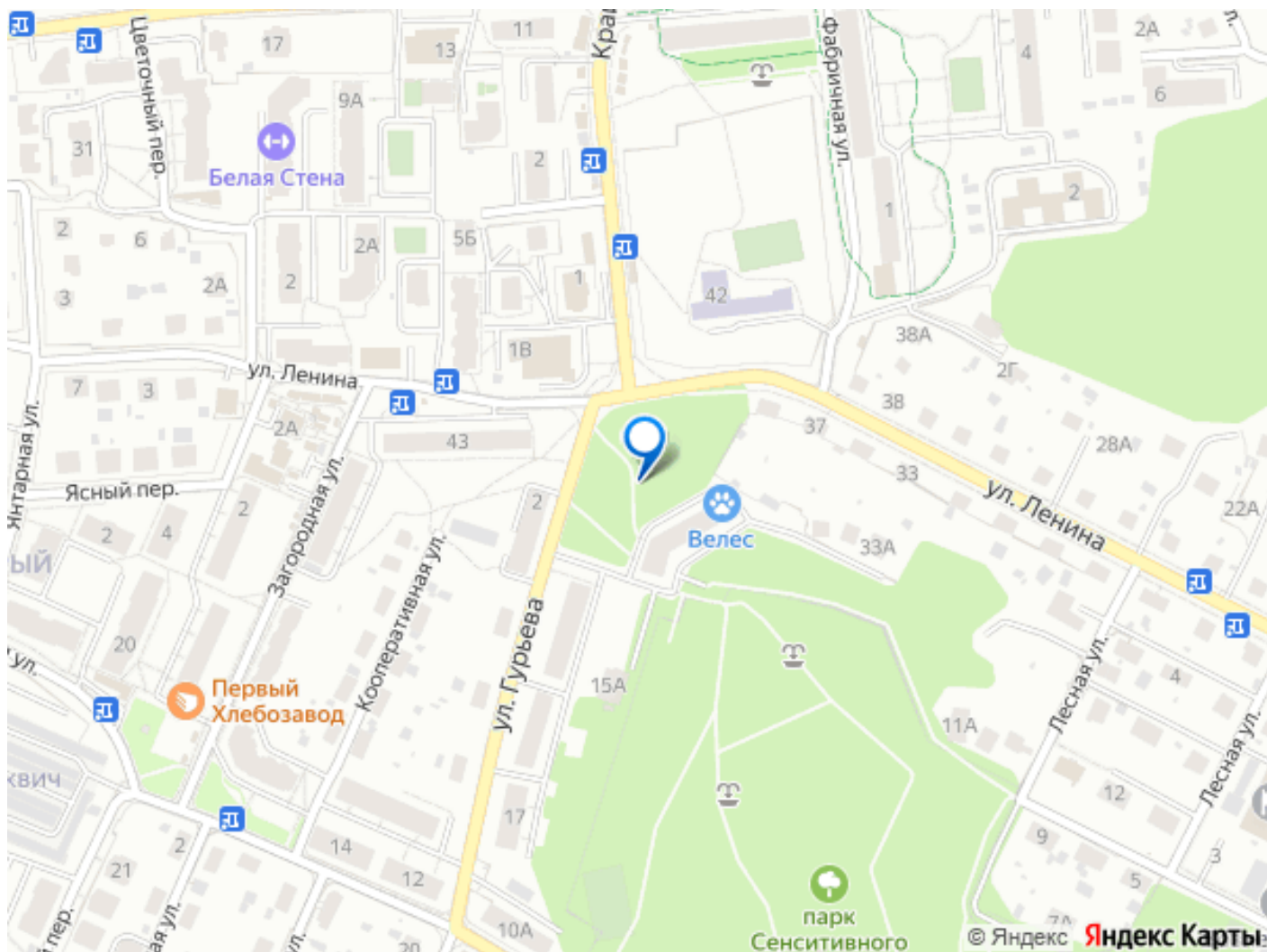
ТРАНСПОРТ И ПРИРОДА Удобный выезд на ул. Ленина и ул. Гурьева. Остановки у дома. В минуте ходьбы — современный Парк Сенситивного развития. ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА • Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте • Грузопассажирский лифт с нулевого этажа • Безбарьерная среда

163 кладовых помещения — для идеального порядка. ЖК «АВРОРА» — это не просто стены. Это старт новой, качественной жизни.



|     |       |
|-----|-------|
| №30 | 49.10 |
| 1к  | 15.28 |





Move.ru - вся недвижимость России