

Создано: 16.10.2025 в 14:51

Обновлено: 06.12.2025 в 15:51

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 50Г**

10 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 50Г

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

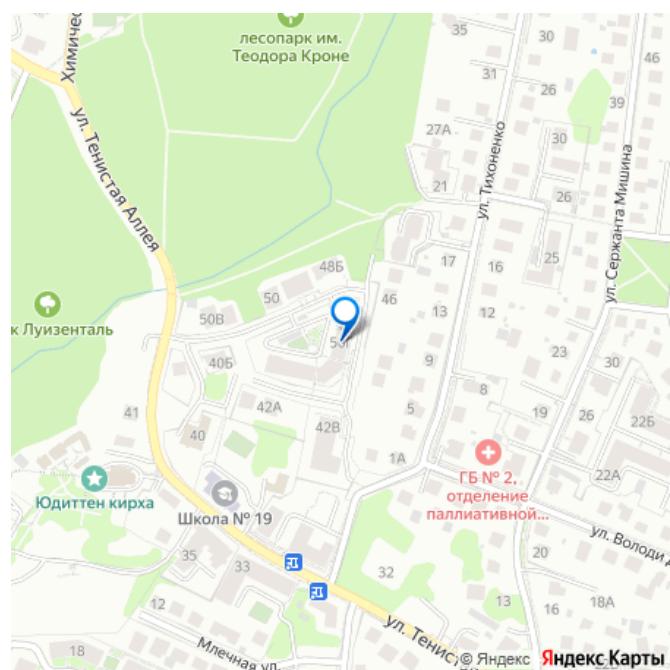
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285817>

174

Елена Новикова, Недвижимость.39

79118609211

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120820647 Уникальное предложение для ценителей роскоши и комфорта: 1-комн.квартира в ЖК премиум-класса «Тенистая де люкс». Просторная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 2 этаже 5-этажного малоквартирного дома. Автономное отопление. 3-метровые потолки. Просторная кухня-столовая полностью оборудована всей необходимой техникой и имеет выход на застекленную лоджию, где оборудовано рабочее место. Окна квартиры солнцезащитные с шестикамерным немецким профилем. Сигнализация и видеодомофон. О доме: - кирпичный дом 2016 года постройки - широкие входные группы - закрытая территория - круглосуточная охрана - два лифта - крытый и открытый паркинг - детская площадка - зона отдыха с ландшафтным дизайном - ночное освещение и подсветка здания Квартира отлично подойдёт для тех кто ценит комфорт и

тишину, прогулки по уютным улочкам старого Кенигсберга, здоровую экологию. Подходит под ипотеку! Поможем Вам с оформлением сделки: помочь в одобрении ипотеки (Сбербанк, ВТБ, Россельхозбанк, Росбанк, Банк Санкт-Петербург, АльфаБанк, Газпромбанк, Дом РФ, Зенит и др.) Сопровождение сделки на всех этапах, юридическая проверка объекта. АН Недвижимость.39 входит в Гильдию риэлторов Калининграда и в Российскую Гильдию риэлторов, профессиональная деятельность застрахована Не упустите шанс! Свяжитесь с нами для уточнения деталей и просмотра!

