

🕒 Создано: 01.07.2025 в 16:48

Обновлено: 04.01.2026 в 21:57

**Калининградская область, Калининград,  
улица Александра Суворова, 40**

**5 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Александра  
Суворова, 40

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

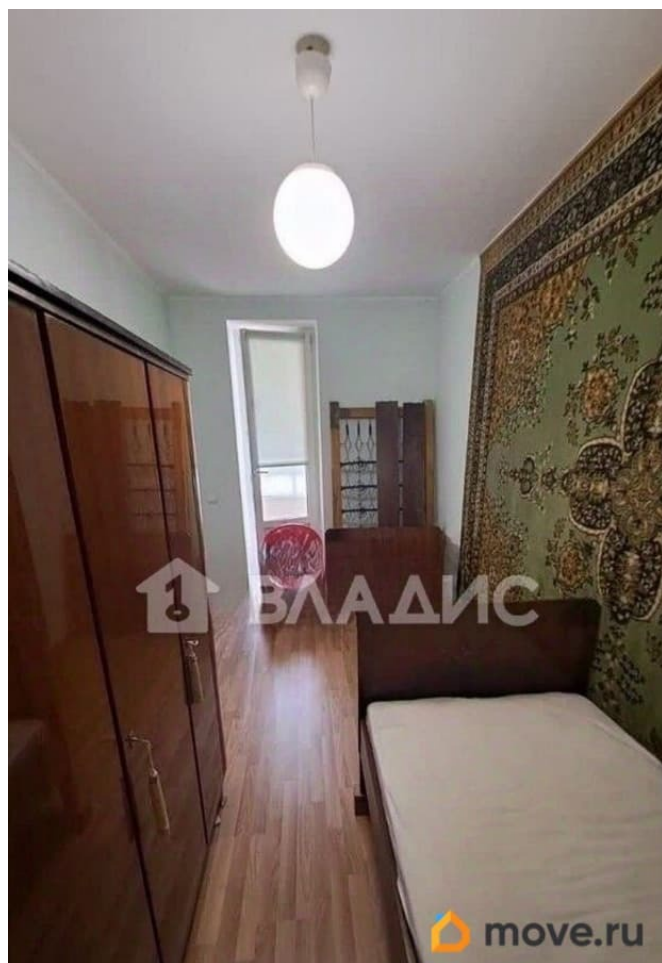
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287750304>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

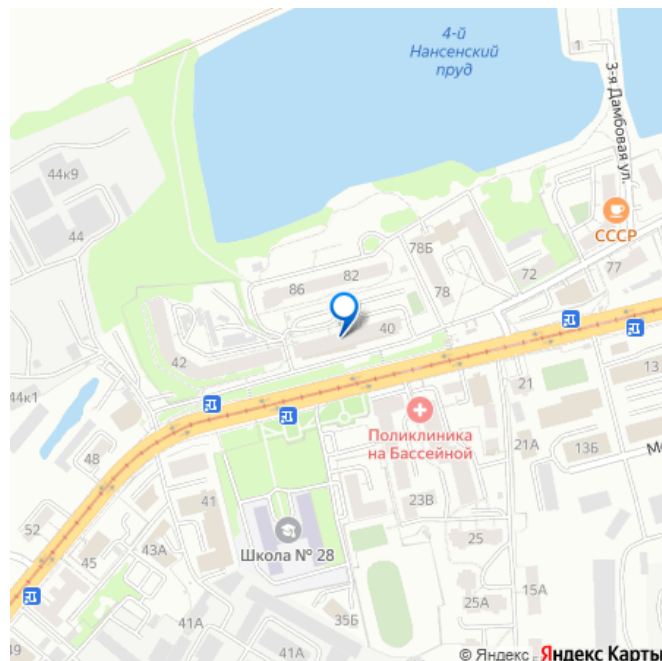
Покупка в ипотеку

да

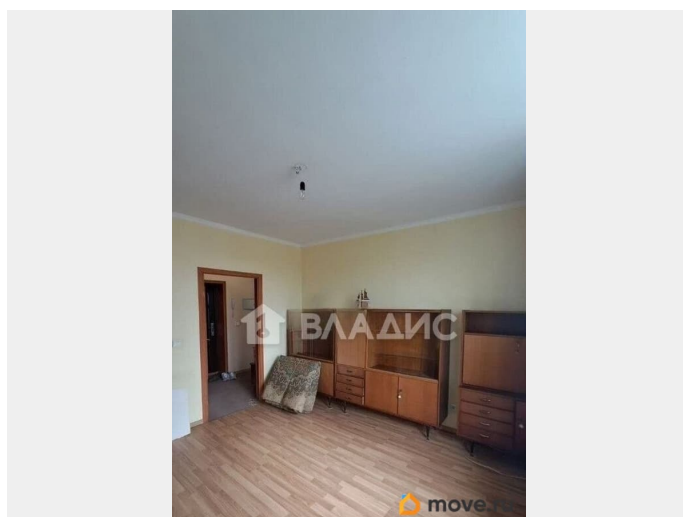
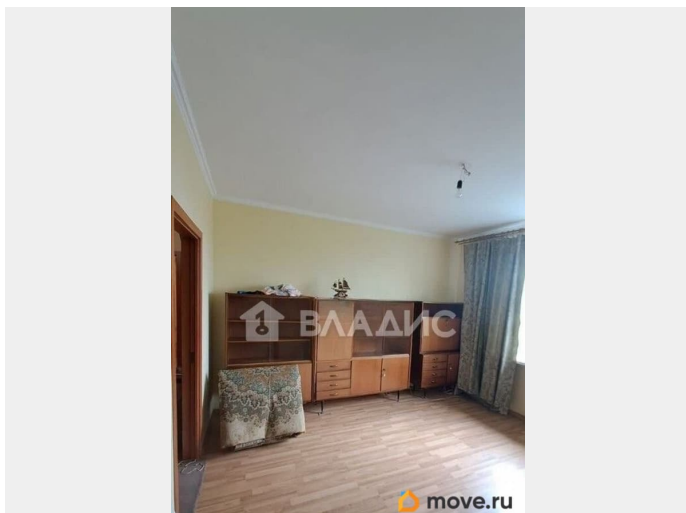
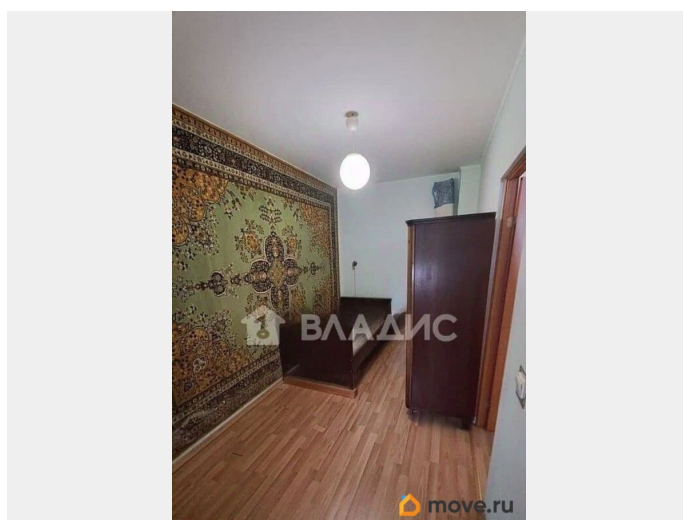
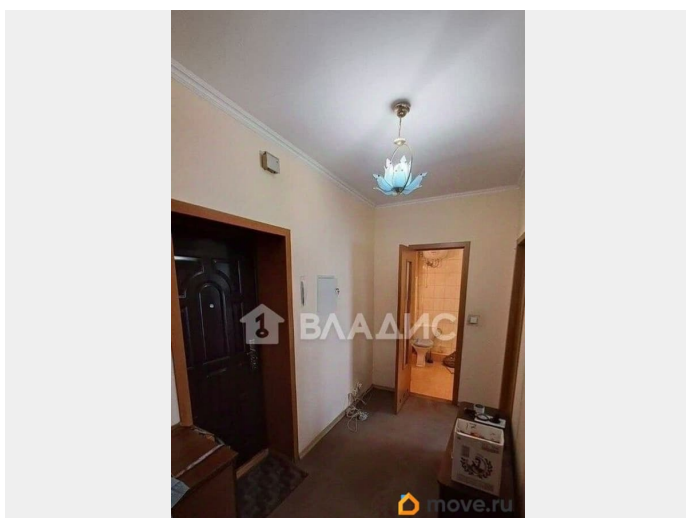
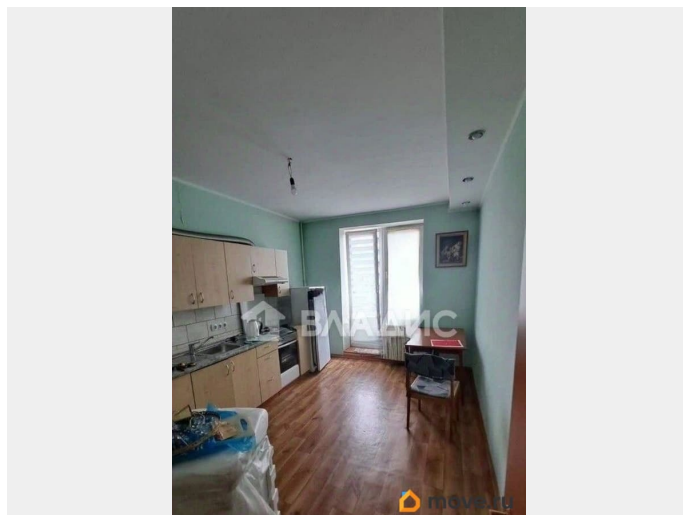
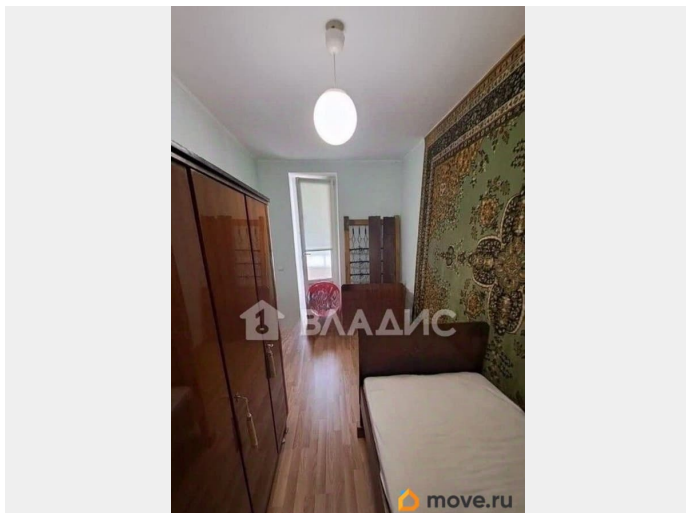
возможна ипотека, лифт, парковка

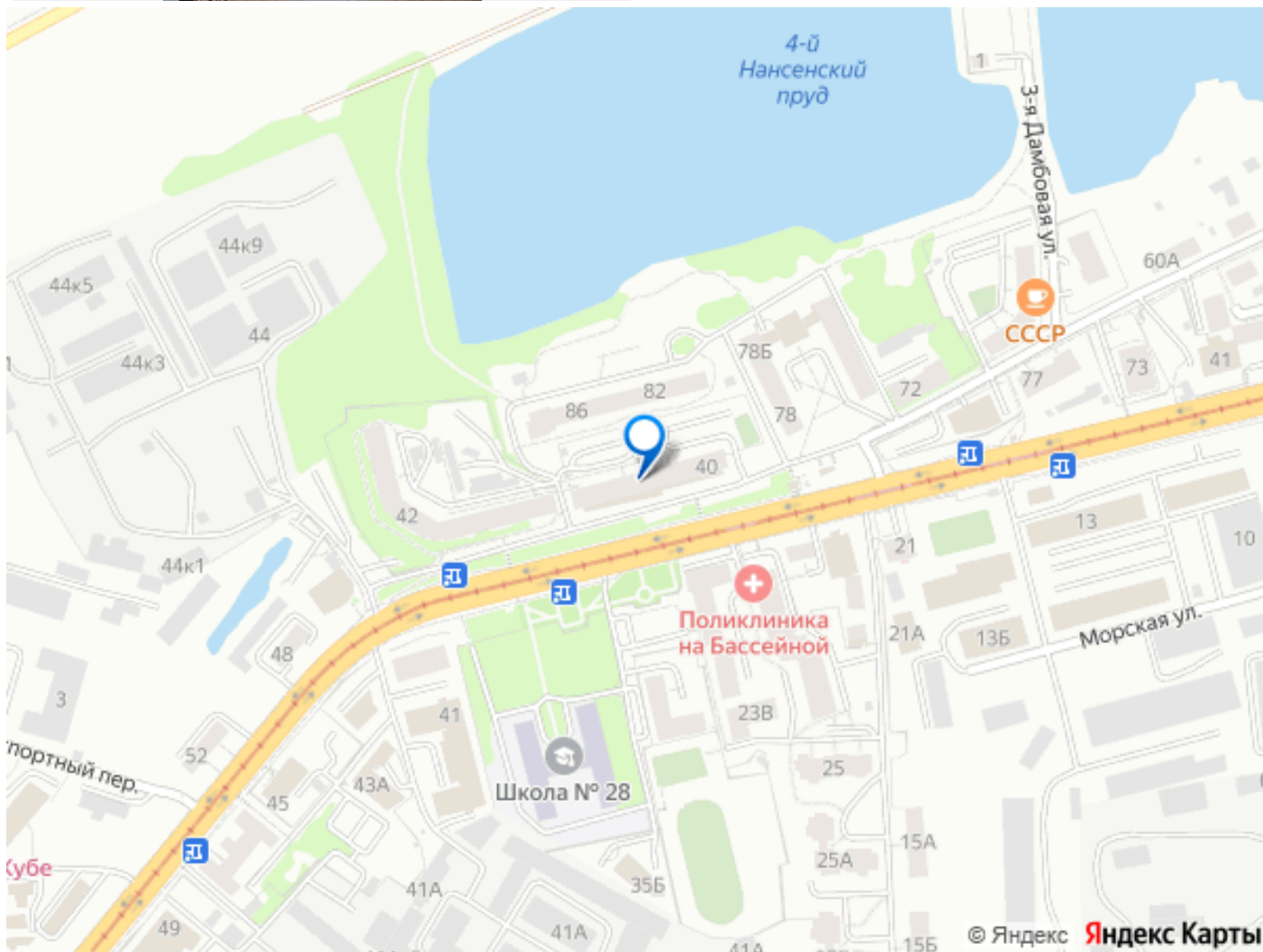
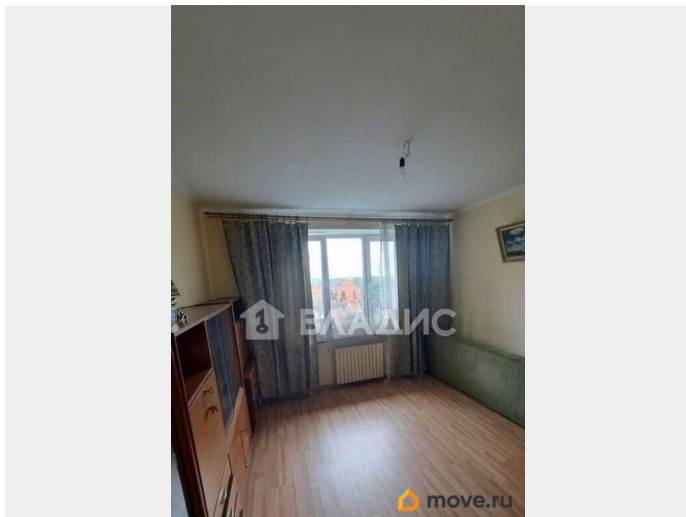
## Описание

Код объекта: 1669712. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из лучших районов Калининграда! Продаётся однокомнатная квартира площадью 49 кв. м на улице Александра Суворова, 40. Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного кирпичного дома 2008 года постройки. Здесь вас порадует высота потолков 2,6 метра и наличие балкона. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное количество естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и места отдыха. Наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Эта квартира станет отличным выбором для молодых специалистов или студентов, ценящих



комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка в сердце Калининграда! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России