

Создано: 05.02.2026 в 02:58

Обновлено: 07.02.2026 в 03:10

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

8 131 200 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

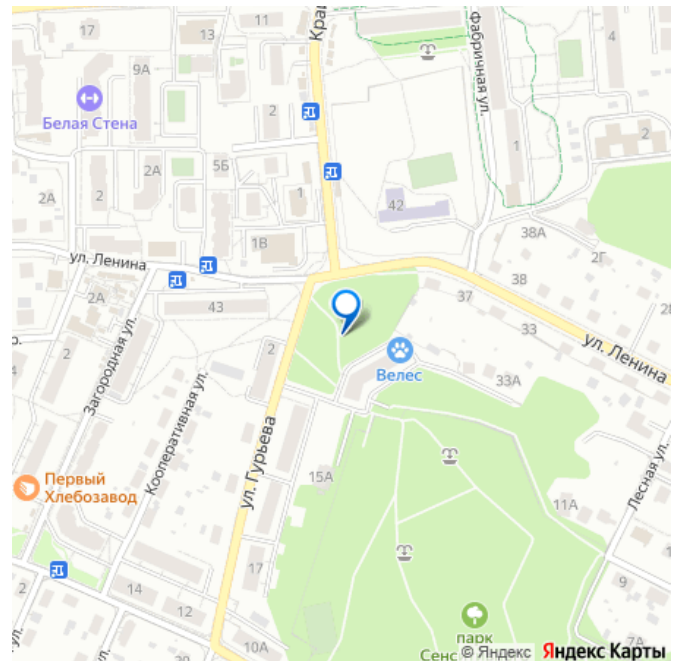
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 1 комнатная квартира № 40 в Жилом комплексе «АВРОРА». Сдача в 3 кв. 2027
Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый стандарт

комфорта в Гурьевске, где современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе.

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками:

- Уютные однушки — идеальный старт
- Практичные двушки — для комфортной семьи
- Просторные трешки — с личным пространством для каждого

Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора. На 7-этаже высота потолков 3,02 м и панорамным остеклением.

ВАША ТЕРРАСА МЕЧТЫ

Квартиры с террасой — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов.

БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Уютные зоны отдыха и современные детские площадки

ВСЁ ПОД РУКОЙ Забудьте о долгих поездках! В шаговой доступности:

- Детские сады и школы
- Поликлиника — 12 минут пешком
- Магазины на первых этажах

ТРАНСПОРТ И ПРИРОДА Удобный выезд на ул. Ленина и ул. Гурьева. Остановки у дома. В минуте ходьбы — современный Парк Сенситивного развития.

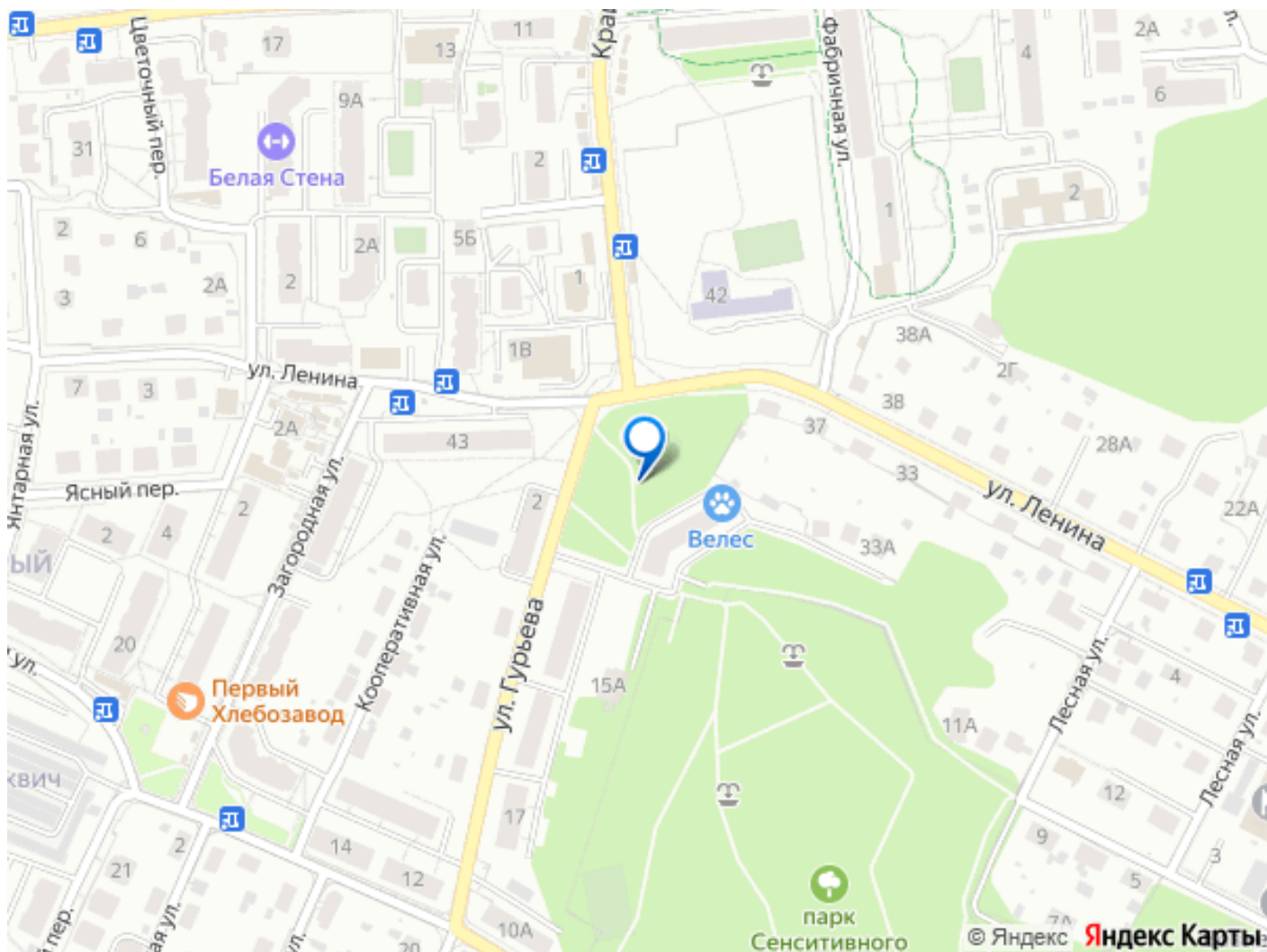
ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА

- Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте
- Грузопассажирский лифт с нулевого этажа
- Безбарьерная среда

163 кладовых помещения — для идеального порядка.

ЖК «АВРОРА» — это не просто стены. Это старт новой, качественной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России