

Создано: 07.10.2025 в 10:39
Обновлено: 03.12.2025 в 18:28

Калининградская область, Калининград,
Ярославская улица, 2А
6 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ярославская улица,
2А

Округ
[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица
[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат
1

Жилая площадь
22 м²

Площадь кухни
15 м²

Общая площадь
50 м²

Этаж
3/3

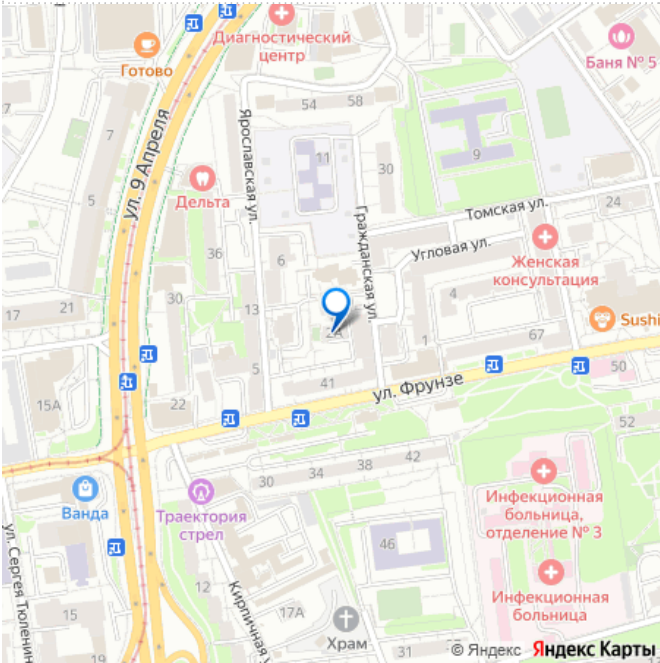
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

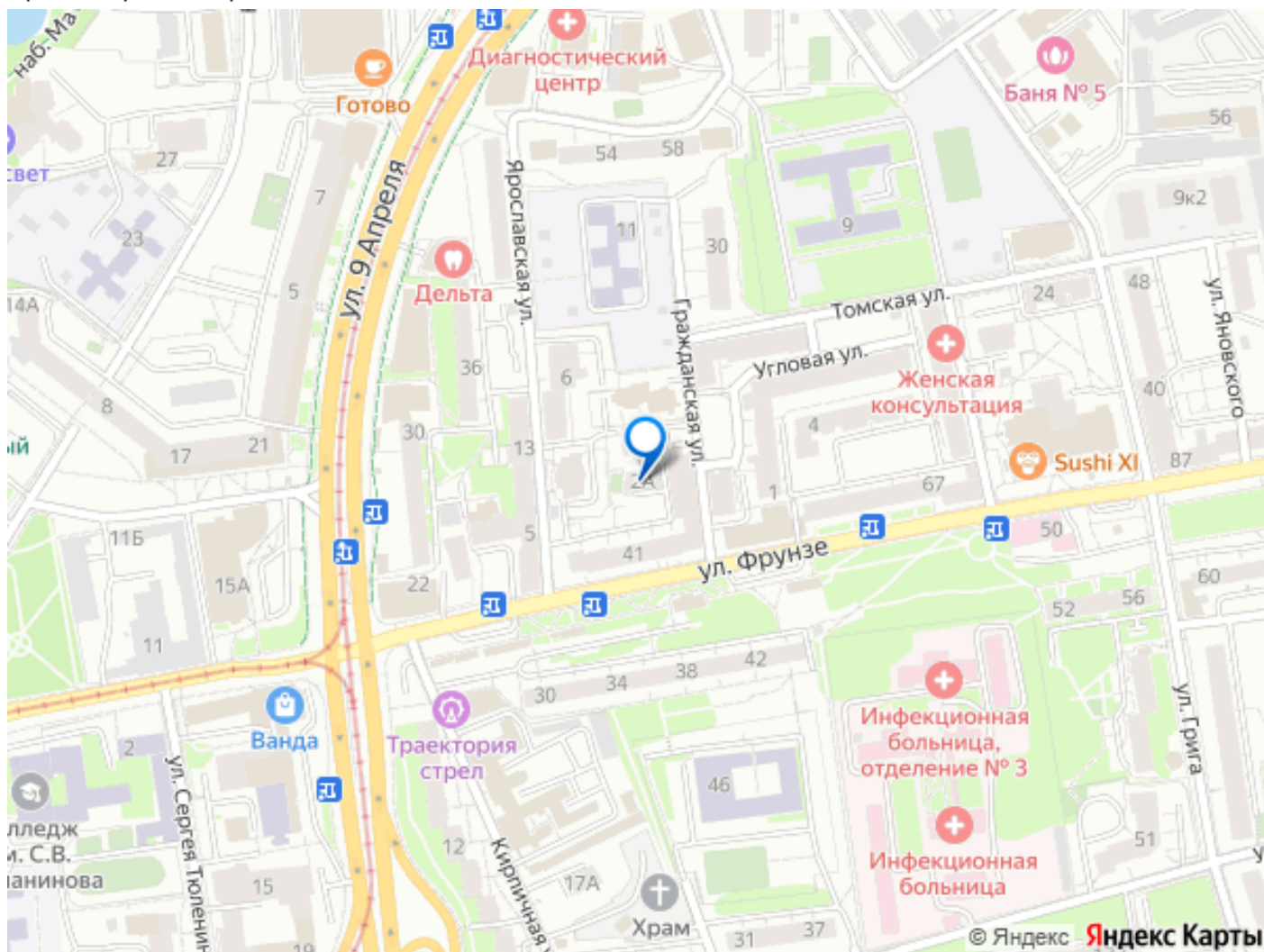
да

возможна ипотека

Описание

К продаже в самом центре Калининграда предлагается очень теплая и уютная 1 к квартира общей площадью 50 м2, кухня 15 м2, жилая площадь - 22 м2 или по-другому, как ее называют евродвушка, Дом немецкой постройки. Автономное отопление!! Рядом с домом вас встретит уютный чистый дворик, а в подъезде широкие деревянные прочные лестницы, что придает дому атмосферу того самого Keninsberga. Просторная кухня-гостиная позволит вам разместить ваших гостей не только на чаепитие, но и на ночлег, за счет раскладного дивана. В спальне имеется большая современная гардеробная комната. Уютная и красивая ванная комната. Большой коридор даст ощущение простора в этой квартире. В непосредственной близости от дома: -Нижнее и верхнее озеро - Королевские ворота -Музей янтаря Рядом с домом развитая инфраструктура: -детский сад 24 -школа 25, 24 -продуктовые супермаркеты Пятерочка, Евроспар -Ozon, Wildberries - мини-маркеты, разные магазины и аптеки - центральный рынок (15 минут) Рядом с домом автобусная остановка. Хорошая транспортная доступность: автобусы 9, 19, 21, 24, 28,29,37,152. 31, маршрутное такси -12, 87,146к, трамвай 3,5. Ориентир: улицы 9 апреля, Фрунзе, 1812

года, Грига, Томская. Один собственник,
квартира без обременений и готова к
быстрому оформлению. Ипотека возможна.
Квартира имеет отличное сочетание цены и
качества, что делает ее выгодным
приобретением на рынке недвижимости. Не
упустите возможность стать владельцем
жилья в популярном районе нашего города.
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на
просмотр! Номер объекта: #1/542062/18158



Move.ru - вся недвижимость России